

“最牛违建”拆除现场首次曝光

北京楼顶别墅拆违施工负责人称年底拆完,但垃圾清运得拖到明年

堆积如山的建筑垃圾、裸露的钢条横七竖八、还有已经干枯的各种绿植以及遍地的碎石、铁丝……10月30日下午,被称为“最牛违建”的北京人济山庄“楼顶别墅”拆除现场在征得张必清本人的同意后首次允许媒体进入,这也是违建拆除两个多月至今其内部细节的首次曝光。

据施工现场负责人介绍,从8月15日至今拆违现场从未停工一直加班加点,目前已完成70%的拆除工作量,不过大量建筑垃圾难以清运也成为拖拉拆除进度的最大障碍。

现场 已拆完七成,绿植就有几百盆

10月30日下午,记者跟随海淀城管执法人员进入人济山庄4号楼2605室。随着现场工人打开直通楼顶违建的大门,拆除现场的内部首次展现在记者面前。

“这里原本是楼顶阳光房的客厅,现在是堆放建筑垃圾的仓库。”带路的现场施工人员介绍,“这个大厅总面积100多平方米,能堆垃圾的地方都堆满了。”

记者在现场看到,阳光房客厅里家具电器周围,高低错落堆满了假山皮、编织袋和其他建筑垃圾。从客厅沿着一条铺着红花地毯的通道往里走,就到了阳光房内的餐厅。同样,在餐厅的圆形餐桌旁也堆满了垃圾。落地窗对面的墙下堆放着从户外露台拆下的各种盆栽绿植。

在阳光房走廊西侧,张必清曾精心装修的园林景观中,几株苍翠

的假树挺拔其间,其余空地上也堆满了垃圾,让人几乎无从下脚。

顺着阳光房东南侧的楼梯,记者来到了曾经“神秘”的违建现场内部。露台违建上,十几名身穿着橙色反光背心的工人正在违建二层的边缘往下拆窗框等房屋骨架。现场施工负责人告诉记者,违建的拆除工作量很大,仅绿植就有几百盆,现场遍地都是拆下来的铁丝网、泡沫、钢架、木板等杂物。

“目前我们的拆除工作已经完成70%左右。葡萄架、环廊、三层违建的上面两层基本都已经拆除完毕。”现场施工负责人之一李鹏告诉记者,“其实违建最高的一层就是一个储物间,第二层是养花的温室。现在储物间已经拆完,第二层那个温室也已经进入拆除的尾声,开发商赠送的阳光房的主体结构已经露出来了。”



拆违现场

释疑 垃圾清运拖慢进度

很多市民质疑拆违进度缓慢,记者在现场采访了施工负责人要雪飞和李鹏。

为何慢? 垃圾每天只能运两车

“盖这个违建用了六年的时间,现在我们尽全力在拆,确实已经是最快速度了。”要雪飞表示,由于北京大货车只能晚上10点以后进城,目前每天只能运两大卡车左右的垃圾。不过两位施工负责人一直都强调,拆除工作年底前肯定能完成,垃圾清运很有可能拖到明年。

有保留? 留下假山作围挡

对于从楼下看还有很多假山和

绿树,李鹏解释说,“最下面一层假山皮,是特意留在那儿作为围挡用的,为防止在拆除时有杂物滑下去。”

设备差? 火灾隐患也拖慢进度

拆违的工人几乎使用的都是电钻、锤子、锯子,气焊等设备很少使用。李鹏说:“这主要是为了防火,北京现在进入冬季有时候风大,怕气焊火星有安全隐患。”

危楼体? 原班人马知道承重点

对于违建影响楼体结构的说法,李鹏表示,“业主特意找原班人马回来拆除,他们知道承重点在哪儿,要保证拆除不会对楼体造成影响。”

表态

北京海淀城管: 将协调垃圾清运

在4号楼地下三层,有个类似垃圾通道的地方,楼里的垃圾最终都会集中在这里进行清理。其中一个通道门已经被堵死了一半,大量垃圾都堆放在门前,垃圾堆积处附近的墙面上有个消火栓,受垃圾阻碍人已经无法靠近这个消火栓,存在一定安全隐患。

一位清洁工师傅说,除了堆放生活垃圾,楼顶施工产生的垃圾也堆在这里。物业只管帮居民们清理生活垃圾,施工的废料还得靠施工方来处理。他们施工的人每天凌晨都会进行垃圾清理,每次会拉走一到两卡车。

在10月30日的现场探访之后,海淀城管执法监察局相关负责人表示,为保证施工进度,他们仍将每天派专人监督现场。同时这位负责人也透露在和张必清的沟通中发现,目前影响拆违进度的最大原因就是建筑垃圾无法及时清运,“所以下一步我们也将主要协调帮助解决清运垃圾的问题,确保拆违尽快完成”,同时这位负责人还进一步强调,拆违工作肯定不会停,必须拆到恢复原貌为止。

据《北京晚报》

睡觉也能治近视 小患者现场亲身体验

角膜塑形镜试戴报名火爆,没报上名的家庭即日起可继续报名

摘掉眼镜,矫正近视,原来越来越多的人开始关注角膜塑形镜。通常使用者只需在夜间睡眠中配戴8小时,白天便可在不戴眼镜的情况下维持一天较好的裸眼视力。如果是青少年,还能有效控制近视的发展。不过因为缺乏正规的了解渠道,不少人在选择时顾虑多多。所以上周,我们专门为这些家庭组织了角膜塑形镜的现场试戴活动,并邀请专业人士答疑解惑,让小眼镜们的矫正不再盲目。该活动的报名上周就截止了,但直到昨天仍有患者打电话要求参与。应这些患者的要求,试戴活动将继续启动,有需要的家庭即日起可通过报名热线报名,为保证活动质量,每批试戴的患者不会太多,所以报名后,会有工作人员与您联系,通知具体的试戴时间。



试戴活动现场

亮眼行动

新学期 新视力
7天摘眼镜免费体验

应这些患者的要求,试戴活动将继续启动;麦迪格眼视光中心为青少年患者展开一系列眼部健康互动以及角膜塑形镜免费试戴活动,现场亲身体验矫正效果。

活动时间: 11月1日-11月10日

活动地点:

南京市白下区中山东路300号关爱中心A309

针对人群: 8-20岁近视青少年

报名热线: 025-84657566

敬请关注南京少儿19:10、21:35播出的《探索近视奥秘》

【热点聚焦】

非手术摘掉眼镜 睡眠中矫正,不知不觉

试戴活动中,小患者仅在配戴了1个小时左右,视力上就有了明显改善。据悉,角膜塑形镜源于美国,主要通过夜间配戴一种叫易思多的塑形镜片,依据流体力学原理,并借助眼睑的自然压力,对角膜进行整夜的塑形,使角膜中央区平坦,周边区产生负压,重塑角膜曲率,从而恢复正常视力。一夜之间300度左右的近视就能恢复正常,600度以下近视在一周之内能恢复到1.0的视力。[与框架眼镜相比,角膜塑形镜更适合青少年配戴。]

2008年美国麦迪格公司研制出一种专为中国学生设计的麦迪格塑形组合。麦迪格塑形组合是易思多塑形镜片和麦迪格智能防护镜组成。易思多塑形镜片采用了更先进的多维几何设计,通过夜间配戴,使学生白天视力恢复正常;麦迪格智能防护镜在晚上长时间配戴时配戴,利用三棱折射原理,使入眼光线变成两条平行线,形成类似近视状态,解除视觉疲劳,远离了近视产生的根源,巩固了易思多塑形镜的矫正效果。

角膜塑形组合 非手术更安全

目前,世界上矫正近视的方法有两种,一种是手术,另一种是非手术的角膜塑形组合。虽然手术可以矫正,治愈近视,但手术只能针对20岁以上且眼压且视力稳定两年以上的成年人使用,并且会伴有并发症。麦迪格视光中心的李主任介绍,目前在矫正青少年近视发展方面并无有效方法的情况下,角膜塑形是一种可行的、能获得清晰裸眼视力的非手术矫正方法。“在孩子成长发育期间,度数会随着学习用眼状态不断增加,如果能通过矫正及早干预孩子近视度数的增加,就是最好的矫正了!”不过,李主任特别提醒,角膜塑形镜的效果是可逆的,并非人人都适合。而角膜塑形镜都是为个人量身定制的,每个人的度数不同,所配戴的角膜塑形镜也不相同,只有适合的角膜塑形镜才可以控制近视度数,否则,可能使近视度数增加而变差。

【现场介绍】

配戴多久能有效 七天显效,稳定需一个月

当天活动中,每个试戴小患者近视平均降低了100度,有的甚至恢复到0.9。家长们在现场见证神奇效果的情况下,最关心的问题是配戴多久才能让孩子白天真正摘掉“小眼镜”的“帽子”。对此,李主任表

示,“这要根据配戴者的度数来看,如果度数比较浅的话,七天是个有效期,可达到最佳峰峰,600度以内的近视一般可以摘下近视眼镜,稳定下来需要一个月的物理时间。”而接下来,只要坚持晚上配戴期间配戴的话,白天是不需要再配戴近视眼镜的。

【技术解密】

角膜塑形组合 如何摘掉近视镜?

角膜塑形技术是通过在夜间配戴一种叫易思多的塑形镜片,依据流体力学原理,并借助眼睑的自然压力,对角膜进行整夜的健康塑形,使角膜中央区平坦,周边区产生负压,重塑角膜曲率,从而恢复正常视力。2008年美国麦迪格公司研制出一种专为中国学生设计的麦迪格塑形组合。麦迪格塑形组合是易思多塑形镜片和麦迪格智能防护镜组成。易思多塑形镜片采用了更先进的多维几何设计,通过夜间配戴,使学生白天视力恢复正常;麦迪格智能防护镜在晚上长时间配戴时配戴,利用三棱折射原理,使入眼光线变成两条平行线,形成类似近视状态,解除视觉疲劳,远离了近视产生的根源,巩固了易思多塑形镜的矫正效果。