

吓人! 晚上听到“咔咔”响 原是房子墙壁开裂

镇政府:房屋质量没有问题,将尽快拟定并实施修补方案

近日,家住武进区奔牛镇五兴苑小区的李先生致电现代快报86803110,反映自己住的房子到晚上会“咔咔”作响,家中墙上出现了多条裂缝,而像他家这样的情况在这个小区比较普遍,居民们都对自己居住的房屋安全表示担忧。对此,当地政府表示房屋质量没有问题,将尽快拟定并实施修补方案。

陆文杰 文/摄

居民:晚上房子“咔咔”响

市民李先生家住奔牛镇五兴苑小区30幢乙单元,三年前他花十多万元装修后搬进了新家,但入住三个月他就发现房子不断出现裂缝。“有时晚上睡到半夜,突然听到咔咔的声音,开始不知道是什么声音,后来才发现原来是墙壁发出来的。”李先生说,他请教了专业人士,声响是墙壁裂开发出的声音。

前天上午,记者在李先生家里看到,进门客厅的一面墙壁上,一道裂缝十分明显,由上往下延伸,足有半米长。而在东边的主卧,两面墙上都分布着多条细微裂缝,最长的一条有一米左右。

“像我家这样的情况,几乎这里的每户人家都有,这样的房子住着太吓人了。”李先生说,他已经打算重新买一套新房。

现场:裂口能伸进手掌

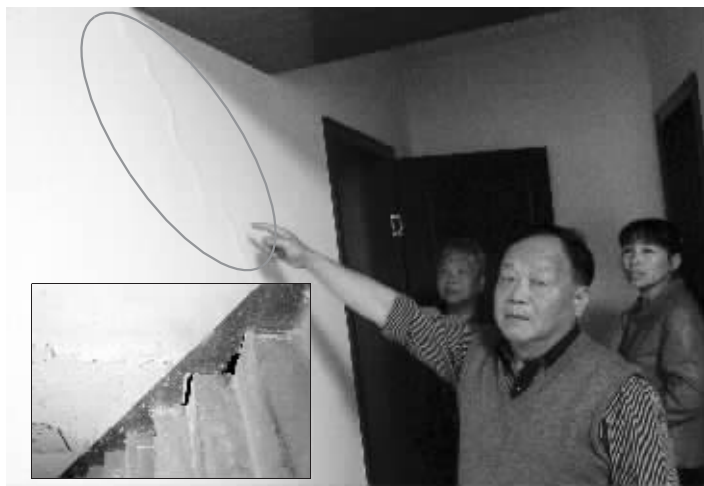
记者来到其他几个单元,发现公共楼道普遍存在墙体脱落、出现裂缝、漏水等情况。在36幢乙单元四楼楼道内,记者看到楼梯台阶与墙壁间的裂缝已经可以将手掌伸进去,用手拍一下墙壁发现这段墙是空心的,石灰纷纷掉落。

四楼的一位住户告诉记者,每次走这样的楼梯,她都觉得很害怕。

据了解,五兴苑小区是安置小区,一、二、三期共有36栋房子,当初由奔牛镇政府负责对外公开招标建设,出现墙面脱落、裂缝的主要是一期的10栋房子和二期的19栋房子,建成分别有8年和4年。

镇政府:我们会负责修理

昨天在奔牛镇政府,一位分管建设的季副镇长告诉记者,五兴苑



居民给记者指出墙体上的裂缝(左下小图为楼梯与墙壁间的缝隙,已可伸入成人的一只手掌)

小区是多年前政府负责建设的,手续齐全,房屋交付前全部通过验收,房屋本身并不存在质量问题。

“房屋主体保修是两年,防渗是五年,现在都过了保修期,但是出现这样的问题,我们会负责修理。”季副镇长说,因为是安置小区,老百姓不需要交纳物业费,相关房屋

维修的费用将由政府承担。

季副镇长表示,五兴苑社区其实已经开始对一些房屋进行修补,“以前的造房工艺与现在的修补工艺要求不同,加上工程量也比较大,所以制定相应方案可能还需要时间,我们会跟相关领导汇报,方案定了以后会尽快修补到位。”

微新闻

河湖排污口按新规需审批后方能新建、改扩建

④张勇 陆文杰 昨天从常州市水利局获悉,新修订的《常州市河道管理实施办法》(下称《办法》)将于11月1日起正式施行,新的《办法》强化了河道湖泊的保护,进一步明确了河道、湖泊、水库等的管理权限和内容,并规定江河、湖泊排污口应符合河道规划和水环境功能区划要求,经相关部门批准后方能新建、改扩建。

金坛溧阳有了司法鉴定便民服务站

④虞宙 葛小林 以往金坛、溧阳群众需要进行司法鉴定都要赶到常州市区,一方面因路途遥远,避免当事人往返奔波;另一方面被鉴定人因为工伤、车祸等原因行动不方便,需家人陪护。为加快构建覆盖城乡的公共法律服务体系,常州德安医院近日在金坛人民医院、溧阳人民医院设立了司法鉴定便民服务站,全面受理法院、律师、公安、交警等委托案件,进一步扩大了便民服务范围。

美贝尔医院成立百万美乳基金

④陆文杰 近日,由中国医师协会、美容与整形医师分会主办,常州美贝尔医疗美容医院承办的“中国医师协会乳房整形高峰论坛”在常州召开,中国整形美容界26位最权威的专家学者齐聚并作精彩的发言和演讲。据了解,本次论坛上美贝尔医院启动了“2013粉红丝带乳房整形公益救助活动”,成立粉红丝带乳房整形公益救助基金,首期资金注入一百万元,并面向常州征集一百名乳房有缺陷的女性进行免费救助。

中天钢铁循环产业项目日趋成熟 矿渣微粉项目年销售额有望突破4亿元

记者昨日获悉,在刚刚结束的矿渣微粉业务洽谈会上,中天钢铁集团旗下中鼎建材公司已签下2014年合同量277.5万吨,拥有固定客户二十余家,年销售额将达到4.5亿元,全面抢占江浙市场。

矿渣微粉作为高性能水泥和混凝土的优质掺合料,已应用于大坝、水下、道路、大型建筑等工程,具有后期强度高、水化热低、耐磨性好,与钢筋粘结力好等优点,是

一种新型的绿色建筑材料。同时,矿渣综合利用后也可作为水泥的生产原料,有利于水泥产业结构调整。据了解,高炉冶炼每吨生铁要排出350—500公斤矿渣,矿渣出炉时经水淬急冷,保留了微晶态高活性玻璃体结构,具有较高的物理化学活性和潜在的水硬性。矿渣综合利用,不仅可以变废为宝,提高附加值,而且还节约了大量不可再生的资源,具有节能和环境保护效

益。

中鼎建材有限公司隶属中天钢铁集团,前身为中天热电有限公司,2011年为响应国家节能减排,淘汰落后产能的要求,中天钢铁主动淘汰2座160m³的小高炉,投资3.75亿元引进两条包括LGM5725型磨机在内的国内一流设备,建成2×110万吨/年矿渣综合利用项目。同时引进先进的立磨粉磨工艺,代替高能耗的管磨设备,对集团年产360万吨的高炉水

渣进行深度利用,年产能达220万吨。该公司自去年10月投产以来,一年时间累计利用高炉水渣167.3万吨,脱硫灰6100吨,生产超细矿粉136万吨,产品质量出厂合格率100%。据了解,该公司目前煤耗仅为11kg/t,全年累计节约标煤4000吨,降本300余万元,指标位居全国前列。明年企业有望实现矿粉产量220万吨,实现销售收入4.3亿元,利润1454万元。

朱元洁 李梦雅 刘国庆

说法

三狱友“组团”偷了近20万元

三个狱友组成团伙,通过技术开锁,在常州市区多个小区疯狂偷窃,案值近20万元。昨天,常州永红派出所举行了发赃仪式,将三小偷偷来的笔记本、钻戒等部分财物归还给失主。

今年6月初到7月,在香江华庭小区发生了好几起入室盗窃案,同时,在翡翠湾以及江南经典小区也发生了入室盗窃保险箱的案件。经过比对,民警发现嫌疑人是一个3人团伙,通过技术开锁的方式潜入居民家中实施盗窃。

今年7月底,在世纪明珠苑门口,民警将正准备作案的彭某和徐某抓捕归案,几天后,民警在牛塘将另外一名嫌疑人陶某抓获。民警在徐某、彭某和陶某的家中发现了大量赃物,包括各种名表以及苹果笔记本电脑、钻戒、纪念币等赃物。经审讯,三人对自己的犯罪行为供认不讳,他们交代,短短一个多月,他们的盗窃“收益”有近20万元。

据彭某交代,他曾因盗窃入狱。出狱后,彭某没有工作,而生活开销又比较大,就动起了歪脑筋,曾多次翻窗入室盗窃。不久后,彭某的狱友徐某和陶某分别出狱。徐某是常州本地人,又会技术开锁,像一般的锁,20多秒就能搞定。因三人平时在监狱里关系比较好,三人碰头后一拍即合,又干做起盗窃的老勾当。

高仲英 葛小林



举债建农民工宿舍和学校 献血51次自称只是“举手之劳” 张金昌“不一样的活法”



今年已经57岁的张金昌 刘国庆 摄

10多年前,在外打拼的张金昌赚到了自己人生第一桶金,但他没将这笔钱投入当地利润较高的其他行业,而是借债办起了农民工宿舍和学校。直到今年,已经57岁的张金昌才将债务全部还清。

举债建农民工宿舍和学校

昨天上午,记者在武进区横林镇崔桥张金昌家见到他时,他正在拿抹布擦桌子,在他家房子后面,就是他10多年来苦心打造的4幢农民工宿舍楼和一所新市民学校。

张金昌是土生土长的崔桥人,1990年,30多岁的张金昌到乌鲁木齐等地推销电脑桌,9年后他回到家,带回了挣到的几十万元。

或许是因为常年在奔波,知道背井离乡不容易,看到镇上有不少外来人员,张金昌决定将手中的钱全部投入建设农民工宿舍。为此,他还借了六七十万元。

张金昌告诉记者,他的房屋租

金低于周边20%,建成当年,数百间公寓房旋即被农民工抢租一空。

一段时间后,张金昌发现,外来农民工的孩子上学很不方便,于是他决心开办一所新市民小学。

由于农民工宿舍建成后,本钱没收回,开办学校只能再次借债。在这种情况下,张金昌为此前后负债300多万元。一直到今年春节前,他才将债全部还清。

债没还清就资助困难学生

虽然自己手头紧张,遇到别人困难的情况,张金昌却很舍得花钱。2011年,张金昌自己的债务还没还清,一天他从媒体上看到湖塘一位聋哑女孩因为家庭困难上不起学。张金昌连夜就送去了8000元。此后,张金昌每年都按1万元的标准资助这位女孩,“直到她上学结束。”

不久前,张金昌又资助了前黄一位学生,同样每年是1万元。这个

月,在别人的介绍下,张金昌又开始资助横林一位上初中的女孩。

献血年龄大就改献血小板

在10多年时间里,除了尽心开办农民工宿舍、农民工子弟学校,张金昌还坚持常年献血。随着越来越接近55岁无偿献血年龄上限,张金昌便想增加义务献血的密度,可一般的献血时间必须间隔6个月,为此他就改献血小板。让张金昌感到开心的是,因政策变动,他现在可以一直献到60岁。

“9月份我去献了一次,是第51次了。”张金昌笑着说,“这又不是什么惊天动地的事,举手之劳。我献的血,能救别人的命,我感到很开心。”

对自己做的事,张金昌说,每个人的活法不一样,有的人有了点钱可能就想着去享受、玩乐,有的人会去修桥铺路,“我真的没做什么,活法不一样!” 孟玉兰 刘国庆