



# 城区公租房下周二摇号配房

昨天,记者从苏州市住建局获悉,城区(姑苏区)2013年度城市居民公共租赁住房已进入摇号配房阶段,定于10月29日下午2时,在苏州市住建局房地产大厦(人民路1058号)6楼会议室进行。

何洁

本年度苏州市城区(姑苏区)城市居民公共租赁住房配租对象为2011年1月1日至2013年6月30日(含)在各街道受理窗口申请配租公租房,经审核取得《苏州市区住房保障资格核准单》,并核准配租公租房的中等偏低收入及低收入无房家庭。

经签字确认并经审核最终符合条件的城市居民公共租赁住房配租摇号的无房家庭共230户。其中,按人口段分1人户160户,2人户53户,

3人户及以上户17户。

本次提供配租摇号的城市居民公共租赁住房房源按1:1的比例配置,其中,二人户、三人户房源位于沧浪新城晋源桥福运公寓,系高层建筑,套型分别为55平方米、65平方米;一人户房源部分位于沧浪新城晋源桥福运公寓、部分位于和美家园(金阊新城虎池路以西,金筑街以北,紧邻沪宁铁路,是高层建筑),套型为45平方米;所提供房源全部为现房。

配租摇号以计算机随机抽取的摇号方式确定申请家庭所配租房屋的具体坐落与室号。摇号时按不同家庭人口段分别抽取住房号。配租摇号过程由苏州市公证处全程监督并出具公证证明。邀请申请家庭代表、市相关部门的代表等到现场进行摇号,并监督指导。申请家庭不需要亲自到摇号现场参与摇号。摇号结果将在摇号现场当场确认,并报相关部门。

摇号结果于次日起在苏州住建局政务网(www.szjsj.gov.cn)以及市住房保障管理中心公告栏公布。

苏州市住建部门提醒,摇号配租房的申请家庭,应当在2013年10月31日至2013年11月4日(节假日除外),到原受理窗口领取配租房通知单,逾期作为自动放弃。

摇号中配房号的申请家庭可与同一家庭人口段内其他摇号中配房号的申请家庭,在自愿平等、自由选择、互不经济补偿的原则下,相互调换所摇中的配房号,换房达成意向的,由双方申请人带好本人身份证及配房通知单在2013年11月5日至2013年11月7日,到市住房保障管理中心(地址:旧学前106号)办理配房号调换手续,私自换房无效。换房中如有经济补偿的,一经核实将立即取消双方的配房资格。

此次租金标准根据《苏州市公共租赁住房保障办法》(苏府规字〔2010〕118号)规定,城市居民公租房租金为市场平均租金的70%左右;低收入家庭承租的为市场平均租金50%左右。具体租金以签订租赁合同当年公布的租金标准为准。

## 旅游

### 金庭旅游年卡在手 玩转西山十大景点

被誉为“太湖明珠”的西山风景区凭借丰富的自然资源近年来吸引了大量自驾游游客前来,为了提供更好地服务游客,投资6000万元、占地80亩的金庭游客中心昨日正式启用,金庭旅游年卡也同步推出。

金庭游客中心位于金庭镇大桥路23号,分为游憩观光区和综合服务配套区的两大区域。记者看到,中心设置有电脑触摸屏和影视设备,介绍景区资源、游览线路、游览活动、天气预报,还配备了相关人员提供服务,为游客游览金庭提供个性化定制游览线路。此外,为充分体现“以人为本”的理念,金庭游客服务中心还配置了一所五星级公厕和一所三星级公厕,厕位充足、空间宽敞、布局合理,针对儿童、老年人、残疾人的相关设计,极大地方便了游客。

对游客来说最实惠的事莫过于金庭旅游年卡的推出。据了解,持卡可以在一年内不计次游览林屋洞、石公山、缥缈峰、明月湾、包山寺、罗汉寺、东村古村、古樟园、禹王庙、绿光开心农场10个人气景点。苏州金庭旅游集团有限公司总经理吴健红介绍,这些景点一次性综合门票价为348元,年卡家庭卡售价仅280元,单人卡售价150元,实惠了许多。

另外,金庭旅游年卡的购买也非常方便,居民凭身份证或其他能证明身份的证件,江苏省内院校学生凭学生证,到苏州金庭旅游集团授权的苏州旅游局下属各旅游咨询点以及相关旅行社销售网点即可购买,凭购买凭证到金庭游客服务中心即可现场制作。

吴健红介绍,接下来,随着金庭环岛公路的建成通行,在环岛公路沿线还将建设9个服务驿站,满足自驾游游客的各种需求。服务驿站将于明年年初开工,明年年底将有部分投入使用。

王玲玲

## 天气

### 小股冷空气在南下

这两天,苏州的天气似乎一直在“复制”、“粘贴”,昨天苏州的最低气温为15.1℃,最高气温22.5℃。

不过昨日记者从苏州气象部门获悉,随着小股冷空气的渗透南下,以及台风“范斯高”缓缓西进,今天苏州的天气将略有变化。首先气温总体略有下降,其次偏北风的风力会有所增大,综合来看,今天体感会比昨天更凉一些,明天则会有小幅降温,气温下降约2℃,市民们出门时不妨加条围巾。

据预报,今天苏州全市多云,偏北风4~5级,阵风6级。今晨最低气温:13℃,最高气温:21℃左右。今天洗车指数:1级,天气无雨,非常适宜洗车。

王玲玲

### 今后三日天气

今天 多云,13~21℃  
明天 晴,13~19℃  
后天 晴,12~19℃

## 强卖低档酒不成 男子改持刀抢劫

前天晚上,苏州市区金门路的一家烟酒回收店内发生一起抢劫案,店主被一名男子持刀抢走了4000元现金,右手也在反抗中被割伤,缝了9针。记者采访后了解到,抢劫男子先是拎着几瓶低档白酒去店里卖,嫌店主出价太低直接掏出了刀子逼迫对方涨价。就在店主掏出钱来按照说好的价钱准备付给他的时候,他一把抢过了店主手中的钞票。

刘先生在金门路上经营着一家小店,从事烟酒回收生意。前天晚上7点20分左右,他一个人在看店,走进来一名中等身材30多岁的男子,手里拎着一个包。“老板,我这有几瓶酒,你看看能卖多少钱?”刘先生抬头时发现,男子从包里掏出6瓶低档白酒,总价在300元左右。一看这些酒都不太好出手,刘先生起初并不想收。男子说随便给点,刘先生就随口报了个100元,希望他嫌便宜自己离开。

“太便宜了吧,200怎么样?”刘先生没想到,男子突然把小店的门关上,然后从装酒的包里拿出一把30多厘米长的刀,在他面前晃了几下。眼见情况不对,刘先生就答应了他,希望能尽快离开店里。没想到男子并不满足,又把价格提高到了300元,还边说便往柜台里面走。此时刘先生也没有其他选择,只能答应他的要求。

就在刘先生从柜台里拿出一沓4000元钱,准备数三张给这名男子的时候,却被他一把全夺了过去。刘先生知道自己遇到抢劫了,于是对男子说,“钱都给你,你走吧。”但是男子抢了钱之后还是没有离开,而是一步一步逼近柜台里面,想看看有没有其他值钱的东西。

就在这时,刘先生被逼的没有了退路,和男子展开了搏斗,右手被刀划开了一条长口子,后来缝了9针。搏斗中,刘先生抓住机会,一把拉开了关着的房门,然后跑到左边去喊邻居帮忙。过了一分多钟,刘先生回过头来看时,发现抢劫男子已经不见了踪影。有邻居看见男子是骑电瓶车离开现场的,但是因为光线比较暗,没有看清楚车牌。

记者从警方了解到,目前此案正在全力侦破中。

蒋文龙

## 秋意浓添衣忙

# 羽绒服定制店 一天接单10来件

天气转凉,不少苏州市民忙着添置秋衣,羽绒服也被摆在了各个商场显眼的位置。不过,记者走访市场发现,动辄上千元的“专柜货”吓退了不少顾客,他们纷纷转战藏身小区、农贸市场附近的羽绒服定制店。“天气越冷,生意越好,有时一天能接10来单。”一名羽绒服定制店老板坦言,衣服质量不错,但没“牌子”,来买的大多是图实惠的中老年人。

### 羽绒服价格再涨3成

昨天上午,记者在观前街转了一圈,发现新款的羽绒服比去年贵了不少,一件薄薄的短款羽绒服,价格就要四五百元。厚一点的长款羽绒服价格都在1200元以上,去年1500元左右的,价格更是飙至2000元以上。

一名工作人员坦言,羽绒服价格去年就涨了两成,今年又涨了3成左右。“主要是禽流感波及。”到现在羽绒都很难收到,成本上涨,售价自然水涨船高。

“薄的价格还能承受,但挡不住多少风寒,还是得买厚一点的。”在专柜前,50多岁的陈女士在给人挑羽绒服,然而当她翻看了价格牌后,还是舍不得出手。“一件衣服抵大半个月生活费,太贵了。”陈女士摆摆手,称打算趁商场搞活动时,给小孙子买一件,自己和老伴则把旧羽绒服翻新,添些羽绒继续穿,能省不少钱。

### 定制羽绒服注意点 别忘“一捏二闻三按”

到哪里可以定制羽绒服?记者打听到,古城不少新村、农贸市场附近,都有羽绒服定制店。这些店大多店面不大,只有两三人经营,款式、颜色、面料谈不上新潮,但基本的都有。最关键的是,价格便宜实惠,一件充绒量3两左右的羽绒服,只要四五百元。

记者在桃花坞大街的一家定制羽绒服店看到,几名正在挑选款



定制羽绒服价格比专柜便宜不少,受到了中老年市民的喜爱

式的都是四五十岁的中年人。老板李先生告诉记者,他做这一行已经有8年了,因店面费用一直在涨,他已换了3处地方。即便如此,老顾客还是占了很大一部分。“我这里一件400多元的羽绒服,商场里起码卖1000元以上。”李先生表示,旧羽绒服翻新就更便宜了,一般两三百元就能搞定。现在天气渐冷,店里的生意也越来越好,有时一天能接10来单。

不过,定制羽绒服也要长个心眼。李先生坦言,他家有两种绒,一种150元/两,一种20元/两。价格天差地别只因质量也有本质的不同。“贵的是含绒量90%的鸭绒,保暖性好,便宜的是机器打碎的羽

毛,洗一洗就容易结块。”李先生说,一分价钱一分货,他都是提前跟客人讲明白的,并建议其选购好一点的羽绒,但也不排除有的黑心店家以次充好。

如何才能简单快捷地辨别羽绒好坏?记者就此咨询了苏州市纤维检验所检验室,郭建峰主任表示,含绒量90%以上的优质鸭绒,市场价要200元/两左右,店家报价太低恐有猫腻。另外,市民选购时,一定要先闻一闻羽绒有没有异味,再捏一捏,若是劣质的羽绒,会有小梗,手感很差。最后,别忘了按一按成衣,优质的羽绒服弹性好,很快就能恢复到蓬松的状态。

孙佳桦 文/摄