

不少民国建筑破败不堪,原定今年底完成的改造计划推迟

百子亭民国建筑风貌区明年底亮相

一直以来,百子亭风貌区拥有众多民国建筑和名人故居,具有重要的历史文化价值。今年年初,南京规划局曾出台这一区域的公众意见征询,打算将其打造为书画艺术文化展示区。昨天,记者从玄武区老城改造建设指挥部获悉,这一地块原计划年底打造完毕、向公众亮相,但目前征收项目尚未完成,预计将推迟到明年年底。

现代快报记者 余乐



徐悲鸿纪念馆看上去比较破旧 现代快报记者 赵杰 摄

徐悲鸿纪念馆内长了杂草

昨天上午,现代快报记者来到傅厚岗路。尽管不是交通高峰期,但由于路面较窄,路两旁又停了不少私家车,过往车辆仍显得很拥挤。一路向西,路北侧的建筑看起来参差不齐:既有独栋民国建筑,也有沿街平房商铺,这些房子后面,还有不少老旧的居民楼,看起来和古香古色的名人故居极不相符。

通过门缝往里看,傅抱石故居还算干净整洁,但徐悲鸿纪念馆的小院里长了一些杂草,里面还堆了一些砖石。“民国时期,这里是中高档住宅区。”东南大学建筑学院的周琦教授负责百子亭地块的规划设计,他说,“但片房子和颐和路等其他民国街区不同,并没有统一的规划

兴建,所以看起来比较乱。”

百子亭6号砖墙腐蚀严重

根据周琦的考证,百子亭6号建于20世纪30年代。在周琦看来,这栋两面双坡屋顶的两层红砖小楼,格外具有民国韵味。但可惜的是,它不仅被夹在“城中村”里面很不好找,而且门前的道路极其狭窄,只够一人通行。尽管外表很美观,但靠近楼基1米左右的地方,砖墙被腐蚀得厉害。

原来,这座房子的地势格外低,周边道路都高于院落几十厘米。“楼是砖木结构的,房屋受潮、地下积水严重,导致房屋上方的瓦、梁都被损坏了。”周琦说,他们将在后期的修复中,对木质楼梯及房屋脱落的水泥进行重新粉刷、复原。

民国建筑风貌区推迟亮相

目前正在进行房屋征收的百子亭地块,占地2.39公顷,打造完成后将突出民国建筑风貌区的特点。其中,市级文保单位有傅抱石纪念馆、徐悲鸿故居、桂永清公馆、段锡朋公馆等4幢;被保护的历史建筑有8幢,包括百子亭7号和17号、傅厚岗10号、傅厚岗10-1号、12号及中央路52-1号等。

今年年初曾有报道称,年底前完成改造后,百子亭与傅厚岗夹角地块,及省肿瘤医院地块,将成为南京又一处历史风貌街区。昨天,现代快报记者咨询了玄武区老城改造建设指挥部的负责人李正才,他说由于这一地区居住、商业与教育的混搭,加上人口密度大、交通状况需要改善,环境综合改造将推迟,“预计明年年底将建成亮相。”

红椒疯涨到12元/斤 吃货庆幸:好在川菜还没涨价

快报讯(记者 张瑜)天气转凉,部分菜价开始上涨,多数菜涨幅有限,但近期生姜、红椒等却价格飙升。继“姜你军”直逼肉价后,近日红椒也涨起来,从每斤10元到12元不等,最贵的14元/斤。红椒这么贵,吃货们钟爱的川菜们会不会涨价呢?现代快报记者获悉,有的饭店嫌红椒太贵,直接不做有红椒配料的菜肴,而多数川菜馆表示菜价没有上涨,所以吃货们暂时放心吧。

昨天下午,记者联系了多家川菜馆,不少店主都表示他们主要用于干辣椒为主,而且红椒涨价属于暂时的,所以一般情况不会影响菜肴价格,除非涨上去降不下来了,饭店才会考虑这部分成本因素,适当考虑涨价。鼓楼区宁海路附近一家川菜馆的罗先生表示,川菜店用的多是干辣椒,新鲜

红椒用量较少,大概每天也就四五斤。比如剁椒鱼头这道菜在他们店里售价42元,其中红椒也就用一两个。“现在太贵了,我们就用市场买的成品泡椒,便宜的时候才会自己制作泡椒。”

在采访中,记者也注意到,菜场内薄皮青椒每斤只有4元左右,可为何红椒格外贵?南京不少红椒都来自安徽和县。昨天下午,记者联系到当地一位红椒种植户李先生,他说没想到今年红椒价格涨这么高,批发价都七八元了,往年这段时间红椒批发价只有1.5元/斤。今年红椒之所以涨价,主要是因为夏季高温影响,当时很多辣椒苗被晒伤,所以影响了这一批红椒的产量。李先生表示,大棚红椒现在刚开始变色,大概在11月中下旬大批上市,到时候红椒价格就能降下来了。

生活污水“脱胎换骨”可达饮用水标准

快报讯(通讯员 曲保春 记者 刘伟伟)今年年底,日污水处理能力15万吨的南京城东污水处理厂三期项目即将完工,届时,宏运大道、金盛路、佳宝东路、绕城公路和中和桥沿线居民的生活污水,通过收

集处理将达到饮用水标准。昨天,记者从中铁上海工程局城东污水处理厂三期项目部了解到,目前土建主体部分已经完成95%,所有土建项目11月份全部结束,12月底将进行设备调试。

25、26日,韩国专家来宁巡诊,牙缺失患者感受“韩流”魅力

用艺术雕刻牙齿 用医术还原人生

——记韩国口腔种植泰斗朴东信的中国情结

种植“韩流”为何席卷亚太

众所周知,亚洲医学美容修复首推韩国。韩国整形美容院众多,仅首尔就有900多家整形美容院,著名的“整容一条街”上有200多家整容医院和整容诊所,有些大楼里甚至挤了几家诊所,三四个招牌重重叠叠,让人摸不准去哪家好。每个前往“整容街”整容的人,都会事先仔细研究需求,明确表示:“就要最新最高档的,最好和某某明星用一样的材料!”

韩国人的整容愿望极其强烈,而韩国整形美容技术也是世界顶尖的,从业医师整体技术水平较高,培训较全面且严格,必须符合如下条件才能从业:6年的医科专业学习,1年的网络技术培训,4年的专业技能学习,其间需通过5次重要考核,培养年限一般在12—14年。

在医学修复领域,韩国的口腔美学修复更是独树一帜,引领潮流。作为从事口腔种植和美学修复工作已经20余年,有着“牙医圣手”美誉的朴东信院长,更是韩国口腔美学修复领域领军人物,精湛的医技,无数明星种植牙和美学修复的成功先例,让朴东信院长无论在韩国乃至亚洲,都拥有着超高的人气。南京数字口腔提醒:为了方便快捷地就诊,更好地服务于患者,患者最好提前预约。

“韩国口腔种植专家要来了!赶紧去预约吧!”这几天,在金陵牙缺失患者中,相互传递着这样一则消息。专家还未到,南京数字口腔咨询电话先火了!不少打进热线的牙缺失患者在求证了韩国专家朴东信院长25日空降南京,并携手南京数字口腔中心主任柏全民,为金陵患者进行牙齿种植和美学修复的消息之后,纷纷要求排队预约!缘何韩国专家朴东信在金陵大地如此火爆?带着疑问,笔者电话访问了朴院长,还原一个“牙医圣手”的人生。

【其人】明星政要“御用”牙医

朴东信院长毕业于韩国朝鲜大学口腔系,后取得韩国庆熙大学口腔学院博士学位,大韩口腔审美学会正会员、大韩口腔种植学会正会员、大韩口腔修复学会正会员、MINEC-UCLA会员,现担任GDI国际口腔研究会会长、韩国东信齿科医院院长、韩国江南地球村齿科医院院长、美格真种植体公司咨询顾问。从事种植工作20余年,在韩国拥有较高的社会和专业知名度,其在韩国的诊疗对象多为国家要员及各界名人,还以SBS电视台主治牙医的身份,负责给众多明星进行牙齿美学修复。

朴院长在拔牙后即刻种植、上颌窦外开刀、骨劈开、组织移植等方面有着丰富的临床经验,到目前为止,朴院长牙种植量已达数万例,在种植领域享有盛誉。

【其情】种下一颗牙 收获一份中国情缘

作为南京数字口腔的长期特邀专家,朴东信院长要经常往返于中韩之间。缘何对中国情有独钟?朴东信院长将之归结于一种“中国情结”——“希望用自己的医术造福中国百姓”。

在朴院长眼中,中国与欧美国家相比,在牙齿保健的意识和实际的治疗选择中还有很



朴东信院长与患者进行术前沟通

大的差距。“看牙医,在欧美和韩国来说很自然,是一种日常保健;在中国则是以看病为目的。牙齿掉了,欧美人首选种植牙;中国人则首选活动义齿镶复。根源在于欧美、韩国人是从健康角度去选择,中国人则是从功能角度去选择,观念的差异导致了牙科发展的差距。如今,欧美人更多选择放弃活动义齿,不仅是因为不舒服,更多是因为义齿与口腔黏膜的长期摩擦提高了口腔癌症罹患的几率。相比欧美以及韩国等已经成熟的口腔保健环境,中国更需要牙医。”

【其技】精湛医技 粉丝遍布亚太

现年36岁的“无牙女”曹女士,常州人,在25岁之前她的牙齿不仅完整不缺,形象良好的她更是被人冠以“美女”称谓。可由于缺乏日常护理,牙齿在26岁出现牙周病,不但牙龈出现浮肿,经常性出血;其牙齿也开始出现松脱的迹象,并且保持着一年掉两到三颗的频率,至去年,全口牙

全部掉光,闺中密友戏称她是“无齿之徒”。牙齿脱落给曹女士的生活造成了极大不便,不光影响到她的生活,更令她丢掉了一份极为稳定的工作。这十年来她只能进食流质食品或者煮烂的饭菜,过着“苦行僧”般的生活。大小不一的口腔机构在检查过曹女士口腔后,均表示无能为力——因为曹女士牙槽骨极度磨蚀,口腔内仅剩一个坏掉的小牙根,口腔不能负重,不能接受活动牙。

5月份,朴东信院长来宁种牙期间,曹女士有幸排上了专家号,经过全面细致的检查,朴院长表示普士种植牙技术完全可以修复她的牙齿,最终朴院长在曹女士的牙颌骨里植入了12个种植体。这次朴院长再次来宁坐诊,为曹女士安装上精美的三维全瓷牙冠后,曹女士就可以拥有自己的“新”牙,彻底和“苦行僧”般的缺牙时代说“拜拜”!

温馨提示:专家亲诊期间,免国际专家挂号费、私人牙医建档费、Prince种植牙单颗最高优惠1500元。



国际专家面对面 微信预约更方便