



# 合租女孩不愿借钱，小伙痛下杀手

## 杀人后仅劫得375元，凶手一审被判死缓

仅仅因为合租女孩不愿借钱给他，他就痛下狠手，结束了她的生命。昨天，苏州市中级人民法院一审审结一起发生在群租房内的案件，以抢劫罪判处被告人崔某死刑，缓期两年执行，剥夺政治权利终身，并处没收个人财产5万元。

宋华俊 李秀康 何洁

### 没钱过年盯上“邻居”

1989年出生的崔某学业未成，早早就出来闯荡社会。2012年4月，崔某来到昆山一家企业打工，租住在昆山某小区的一套合租房内，同时合租的还有7人，住在他隔壁房间的女孩姓王，与崔某年龄相仿。

打工期间，崔某月收入有3000多元，但是由于酷爱上网，平日花钱又大手大脚，所以并没有多少积蓄。当年11月份，崔某因故离职，让他的经济状况更加拮据。一个月后，崔某准备回老家过年时发现，存折上仅

有存款300余元。想着“回家场面过大过年”，崔某把歪心思放到了合租人身上。

12月20日晚，崔某无意中发现，隔壁出租屋王某的房门竟然没上锁。他便进去搜了个遍，却没有找到值钱的财物，只好悻悻离开。

### 借钱未果痛下杀手

第二天晚上8点左右，崔某又准备出门，刚巧遇到王某也要去上夜班。崔某想“既然房内没钱，钱很可能就是随身携带了”。等王某走近了，他提出想跟对方借些钱。王某

说，“我和你又不熟，连你名字都不知道。”当场便拒绝了崔某的要求。

此时的崔某已经利令智昏，他一把抓住对方的衣领，向她要钱。随后，崔某又拿出随身携带的折叠式小刀威胁王某。看到他掏刀，王某猛地拉开大门，朝外大喊“大叔”。“大叔”是几位租客平日对房东的习惯称呼。

呼救后的王某并没有能够挣脱，但崔某害怕了，他左手抓住王某的衣领，右手握着折叠刀就朝她脖子连捅数刀，王某当即仰面倒在了屋子里。

杀人后，崔某找来拖把，将地上的血清理掉。

此时，恰好王某的手机有两个电话打进来。崔某等手机不响了，赶紧将手机电池拆下来。崔某随后找到了王某房间的钥匙，打开房门后将她抱到了床上，并拉开被子盖住她

的脸。一番搜索，崔某从王某的口袋中找到现金375元。

### 在网吧上网时被抓

回到自己的房间后，崔某开始处理作案现场，随后还下楼将王某的手机、钥匙、作案用的刀具等扔到了附近小河中。这时崔某从紧张与害怕中清醒过来，他不敢回到出租屋，又无处可去，最终去网吧凑合一夜。

到了12月22日早上7点左右，崔某又回到自己房间，再次将家中血迹处理了一番。中午11点30分左右，崔某找到房东，办理了退租手续。当天他又去网吧待到下午，才坐车回老家。

今年1月10日，昆山市公安局接到报警发现王某的尸体，两天后在河南省开封县的一家网吧内，警方将正在上网的犯罪嫌疑人崔某当场抓获。

### 法官提醒

#### 合租尤需注意安全

案件承办法官说，由于人员混杂、安全设施不到位、管理疏忽等因素，群租房的安全隐患需要引起社会重视。目前，有些小区还存在群租现象，房东将房子分割成若干间后，以群租房的方式对外出租，在给自己带来经济收益的同时，也给社会治安埋下了隐患。有关部门将进一步加大群租治理力度，杜绝群租乱象，消除安全隐患。尤其到了岁末年终的时候，与他人合租时更要提高安全意识，采取必要的防范措施，注意人身和财物安全。

### 画说苏州



#### “7D”互动游戏，过瘾！

昨天，位于苏州阳澄湖数字文化创意产业园的互动展示馆正式开门迎客。“奇幻画廊”“7D互动游戏”等一系列的企业自主研发产品都不由让体验者感到惊喜。一个个怪兽迎面而来，举“枪”就是一阵扫射……昨天，最受体验者们欢迎的就是“7D互动游戏”展区了，身临其境的效果让体验者们大呼“刺激过瘾”。记者也上去体验了一把，相比之前的3D、5D等来说，7D的效果胜在可以人机互动。记者发现，影片开始后，根据不同情节，座椅会前后左右摇摆。工作人员介绍，这样的7D互动游戏在国内也不多见，7D就是在之前已有的听觉、视觉等感觉基础上，更加强调了体验的功能。

何洁 摄影报道



#### 2岁娃娃庆生，世界性的！

“祝越越生日快乐啊！”近日，苏州工业园区水巷社区的活动室里传来阵阵祝福声，来自德国、法国、芬兰等国的10多名洋宝宝，为中国宝宝沈子越过了一个特别的2周岁生日。其中，一位来自意大利的3岁小美女Sveva，当天还准备的两本插画书，大大方方地递给了小越越。

水巷社区杨主任称，因居民中有不少是“洋苏州”，让各国孩子打成一片，有利于培养孩子开朗的性格。

孙佳桦 毛忆纹/文 社区供图

### 说法

#### 施工地段窨井盖绊倒行人 太仓市政公司被判赔7万

骑电动车回家路上，突然被马路中间凸起的窨井盖绊倒摔伤，摔成了十级伤残。市民小军将太仓市政公司告上了法庭，最终太仓法院判处市政公司赔偿小军7万余元。

2011年9月的晚上，小军像往常一样骑着电动车回家，可被道路中间凸起的窨井盖绊倒摔伤，这一摔就摔成了十级伤残。

原本平整的路面，怎么好端端多出了窨井盖？后经了解，原来该路段当时正在施工，路基未铺设好，窨井盖还凸起在路面上，而市政公司也没有设置安全防护。小军于是将太仓市政公司起诉至太仓法院，要求赔偿损失共计12

万余元。

法院在通过现场勘查及庭审调查后认为，窨井盖高出路面10余厘米，给过往车辆带来安全隐患，最终判决市政公司承担70%的责任，赔偿小军医疗费、营养费、残疾赔偿金、误工费等损失共计7万余元。

承办法官介绍，根据《侵权责任法》相关规定，在公共场所或者道路上挖坑、修缮安装地下设施等，没有设置明显标志和采取安全措施造成他人损害的，施工人应当承担侵权责任。窨井等地下设施造成他人损害，管理人不能证明尽到管理职责的，也应当承担侵权责任。

刘晓敏 何洁

#### 不想去世后“住”在一起 离婚夫妻为墓地打官司

夫妻离婚抢夺房产的事可以说并不稀奇，有一对夫妻离婚后，房产事宜已经协商处理完毕，两人却为了一块墓地闹上了法庭。目前这个案件还在苏州工业园区法院审理中。

苏阿妹早年嫁给了加拿大外商约翰，婚后就随约翰去了加拿大，长期定居国外，经常听周围的华人太太们议论投资大陆房产的事情，苏阿妹也动了心。于是她与丈夫约翰多次回国，两人又在各地买了六处房产。

2010年6月，苏阿妹回国看望母亲，不到一个月，母亲因重病离世。苏阿妹张罗母亲的后事，就在她要回加拿大时，在朋友的劝说

下，苏阿妹又在苏州花二十多万元买了一个合墓，一墓两穴，想着为自己和老公约翰百年后做个准备。

然而到去年，苏阿妹意外发现老公在外有私生子。盛怒之下，两人就离了婚，分道扬镳。今年10月，苏阿妹和前夫回国，此次两人回来是处理国内的财产的事情。顺利的是两人各地六处房产的事情已经谈妥了，令人尴尬的却是墓地的事情。

“两人现在已经离婚，到了那边也不可能住在一起。”苏阿妹说。不过墓碑上已经刻上双方的名字，两人争执不下，协商无果，只能请求法院的帮助。

(文中人物系化名) — 娜 何洁

### 出行

#### 西环往沪宁高速 周六起封闭施工

本周六7点起，西环高架及地面道路往沪宁高速方向封闭施工，前往沪宁高速、相城方向车辆从312国道、苏虞张公路、阳澄湖西路绕行。沪宁高速往312国道方向封闭施工时间另行发布。

何洁

#### 508等多路公交 时间线路有调整

今天起，公交666路运营时间实施调整，凤凰村停车场首末班时间由06:00—18:00调整为06:00—18:30；木渎换乘枢纽站首末班时间由05:35—18:00调整为05:35—18:10。同时加密班次。明天起，公交563路定时班车加密班次。

因胥口子胥路施工需要，10月20日起，公交508路实施临时调整，走向由时进路、灵山路、子胥路、东山大道临时调整为时进路、新峰路、皋峰路、东山大道恢复原线，临时取消停靠新峰工业区、新峰社区站，临时增加停靠顾家郎村、皋峰路子胥北站。

因金庭环山公路施工结束，10月22日起，公交694、698路恢复原线行驶。公交694路走向由庙山嘴临时停车场、环太湖大堤、梅园路、金庭路、白云街、金庭换乘枢纽站恢复为石公山首末站、环太湖大堤、梅园路、金庭路、白云街、金庭换乘枢纽站。公交698路走向明月湾山庄、环太湖大堤、石公山首末站、石公路、梅园路、金庭路、东园公路、金庭换乘枢纽站恢复为石公山首末站、石公路、梅园路、金庭路、东园公路、金庭换乘枢纽站，取消临时停靠的杨梧、明月湾山庄站。

蒋文龙

## 烤瓷牙 260 元 / 颗

本院特邀请业内资深口腔主任医师坐诊，前来就诊一律免检查费、挂号费，并实行平价优惠。全口活动牙800元起，普通烤瓷牙260元，全口洁牙50元，儿童正畸68折，且针对年轻爱美的白

领阶层特推出全瓷牙优惠活动。

我院对于一些老年人口中的疑难杂症可以在不拔除残根的情况下，同样可以为老年朋友装好假牙，恢复正常咀嚼功能，安享幸福晚年，真正让老百姓

得到实实在在的实惠！

来电咨询：13382149810

地址：苏州市枫桥路330号北兵营医院（桐泾北路与枫

桥路交叉口往东50米）乘公

交车在(西园东站)下