

以创新促转型 以转型促发展 四大战略“奏响”实力 泉山“最强音”

泉山,资源禀赋优势凸显,转型升级始终领跑,重大项目蓄势待发,西部新城加速崛起,泉山以坚实的步伐,走出了平稳较快发展之路。

泉山区围绕“建设现代服务业强区,跻身全省一流城区方阵”的目标,实施四大发展战略、“六大园区”建设,一股股强大发展能量蓄势待发。一座实力、知识、民生、美丽、勤廉兼具的魅力之城,正在描绘更加壮观的蓝图!

刘清香

创新驱动 新兴和传统产业齐头并进

日前,泉山区被确定为2013年国家知识产权强县工程试点县(区)之一,全省有7个县(区)入选,泉山区是苏北唯一一家。

泉山人意识到,创新是一座城市主城区发展的必由之路。在发展新兴产业的同时,泉山区还加快传统产业转型升级,通过平台优化、资

源整合、市场带动等方式,推动新兴产业发展壮大;通过政策引导、技术改造、市场倒逼等手段,推动传统产业转型升级。

泉山区将以“六大园区”为载体,集聚各类发展要素,努力实现经济集约集群发展。

如今,大学科技园、徐州软件园,已成为徐州乃至淮海经济区,科技创新的“孵化器”、现代服务业集聚区。目前泉山区正在积极探索大学科技园和徐州软件园“两园融合”发展之路,建设“一个中心、两个基地”,推动信息化与工业化深度融合。与此同时,大力发展科技型高端制造业。加快徐州动漫文化产业园建设进度,引进战略合作伙伴;与徐州医学院加强合作,加快建设生物技术和新医药科技产业园,做好“一园三区”规划布局;加强与萧县的沟通合作,积极推进萧泉共建工业园建设,将工业园建成以机械制造为主,兼顾机械研发、物流为一体的机械产业集聚区、现代新城和跨省合作示范区。

协调发展 泉山新城打破发展不平衡

区划调整,让泉山迎来了新的发展契机。“建设泉山新城”成为破解“主城区和西部城区长期发展不平衡现状”的答案。

今年初,市委、市政府出台《关于支持泉山经济开发区加快发展的意见》,实施一系列重要政策措施,以推动泉山经济开发区加快发展,提升特大型区域性中心城市建设水平。

泉山区提出,主城区要继续发扬既有优势,着力提升综合承载力和辐射带动力,力争各项工作指标全市率先、苏北领先、全省争先。

为重点支持西部城区发展,出台《关于支持西部城区跨越发展的意见》,将采取南北相向发展的步骤:南部大力推进雨润农副产品全球采购中心项目,打造现代物流产业带;北部重点发挥泉山经济开发区的引领作用,加强招商建设,完善服务体系,加快实施总投资81亿元的22个产业项目,确保今年园区主要经济指标实现“翻一番”。通过大项目大园区的带动,将西部城区打造成经济繁荣、环境优美、功能协调、社会和谐的山泉新城。

商圈扩张 从平面发展到立体发展

伴随着西部商圈的崛起,逛金鹰人民广场店、喝杯星巴克、看场演出已成为泉山区居民普通的生活场景。面对城市化进程加快,泉山主城区已进入“寸土寸金的城市中心区”时代,亟需变平面发展为立体发展。

从城南到中心区再到西部,泉山区提出打造“三个商圈”。以澳东印象城、三胞广场等大型商贸设施为重点的城南商圈;积极与太平洋百货洽

谈,加快中心商圈西北部地块开发,打造功能完善、设施现代的商业综合体;推进淮海西路商业街项目,打造以人民广场为中心的商圈,提升对城区中部消费群体的吸附力和周边城市的影响力。加快发展楼宇经济大力引进总部经济、楼宇企业,提高楼宇载体单位面积产出率。以服务楼宇经济发展为目标,尽快形成现代楼宇和总部经济的集聚效应。

空间再造 爬坡跨坎形成发展新优势

泉山的发展正处于转型发展的爬坡跨坎阶段,未来仍大有可为。面对发展空间的压缩,泉山决策者果断提出,实施空间再造战略,通过项目建设,形成新的发展优势。

今年上半年,全区60项实施类重大产业项目完成投资79.3亿元,其中22个市级项目完成投资35.95亿元。今后五年将投入2.5万亿元资

金再改造各类棚户区1000万户。紧盯大项目,以大项目推动大发展。将对雨润农副产品采购中心等计划下半年开工的34个项目逐一梳理,力争早日开工建设;蓝湾商务港、华厦广场等在建项目,加快施工进度;为徐矿集团热电联产项目、韩山商业街等推进类项目,尽快实施创造条件。



江苏银行 融你我 融无限
BANK OF JIANGSU

信鲜出炉求关注



江苏银行微信银行是集借记卡、信用卡业务、活动产品资讯订阅为一体的全客群综合服务平台。通过关注江苏银行官方微信,不但能进行银行卡业务查询、公共信息查询,更可获取最新优惠信息。精彩无限,邀您关注!



轻松一扫 服务即到

江苏银行 时尚“贷”劲!
BANK OF JIANGSU



聚宝易贷借记卡
一卡在手,时尚“贷”劲!

江苏银行“易贷”为持卡人提供贴心、便捷、快捷、安全的“易贷”服务,让您轻松实现“贷”劲!

