



核心报道

小区出新

请市民挑刺小区出新雨污分流 责任部门公布整改时间表

其中,对快报报道的高虹苑建筑垃圾问题,秦淮区承诺两日内清完

“南京小区出新雨污分流,交给市民打分”系列报道三

现代快报连续两天报道了南京小区出新、雨污分流中存在的问题,并向市民征集问题和建议。昨天,又有几十位居民拨打现代快报96060反映相关情况。不少居民认为,出新应该出在点子上,才能让百姓更满意。让人欣慰的是,南京住建部门让居民来提意见的做法,显然收到了成效,对于10月7日快报列出的市民反映的问题一览表,秦淮、鼓楼区第一时间做出了回应。其中,对高虹苑小区建筑垃圾问题,秦淮区承诺两日内清完,绿化带15日内恢复。

现代快报记者 鹿伟 赵丹丹

这些问题让人闹心



三条巷36号出新施工不彻底,屋檐摇摇欲坠看着很危险



培德里小区雨水管距地面3米多
现代快报记者 李雨洋 摄

三条巷36号 摇摇欲坠的屋檐没修

三条巷36号小区是今年三四月份出新的。“墙面都刷了,可是我们希望出新的实际问题却没解决。”昨天,家住三条巷的钱阿姨打来电话说,比如坑洼不平的路面,小区的路灯问题、尤其是摇摇欲坠的屋檐也没修。昨天下午,在三条巷36号小区,现代快报记者看到,抬头望去,36号小区楼的墙面被粉刷了,但是更扎眼的是高处的木质屋檐,一部分已经破损,在风中摇摇欲坠,另一个单元的屋檐也是如此。

培德里小区 雨水管没安装好

宁海路培德里小区一共四幢楼,是今年亚青会前出新的,可小区里有四根雨水管没有安装好,工程就结束了。居民说,反映多次,到现在剩下的管子还没装上。昨天,快报记者来到培德里小区,外面下大雨,这几根水管正“下小雨”。在一幢楼前,自上而下的白色雨水管离地面还有3米半的距离,都没有管子,雨水从管内流下,噼里啪啦地打在地上,四处溅得都是。

教敷营小区 路面出现积水坑

教敷营在去年做了雨污分流,昨天,住在附近的一位居民打来电话,雨污分流回填没多久,路面就出现一个坑,一到下雨就积水。在教敷营5幢14号门前,快报记者看到,路边出现一个坑,大约二三平方米大小,坑内积满雨水。在附近做生意的一位居民介绍,去年,这条路雨污分流回填了道路,起初,这一段还是好端端的,但是没过多久,汽车碾压,带走了覆盖上面的砂石,路面很快就凹陷下去。

这些问题有了回应

现代快报记者将10月6日、7日这两天接到的大部分问题进行整理,并先做了初步了解,有待深入核实。整理发现,两天来,来自鼓楼区和秦淮区的居民投诉最多。昨天,这两个区的住建部门也在第一时间做出了回应。

秦淮区 四个问题一一回复

朱女士反映:马路街三年前已进行雨污分流,现在又重新施工。

回应:市建委所属市政工程管理处于2010年对马路街北段的积水路段进行了积水水改造,今年6月立项,8月底完成招标,9月20日进场施工。下一步将做好工程解释告知工作,同时加强工地现场监管,力争45日内完工。

黄先生反映:三条巷雨污分流夜间施工扰民、灰尘大。

回应:该问题确实存在,下一步将加大现场管理力度,主要包括:1.严格要求对堆放的施工材料进行覆盖,开挖进行带水作业,防止扬尘;2.完工后及时清场,减少扬尘污染;3.针对为保证交通需要

而必须在夜间施工的工地,将严格按照环保部门要求实施,同时主动与住户沟通,争得理解和谅解。

徐女士反映:八宝前街人行道出新后路面变差,经不住车轧。

回应:八宝前街整治出新工程于9月30日开始进场开工建设,施工过程中针对原开发商所建的人行道基层进行加固,对破损严重处进行重新铺设,预计11月10日竣工。

袁先生反映:高虹苑小区出新后,绿化带未恢复,建筑垃圾多。

回应:秦淮区二日内清除堆放的建筑垃圾,施工导致破损的绿化带将于15日内恢复到位。

鼓楼区 逐一排查出新问题

对于大铜银巷66号小区出新问题,昨天,鼓楼区住建局相关人员表示,他们已在小区召开了居民议事会,向居民发出了一封致歉信,并征求了居民的意见和建议。昨天上午,鼓楼区已经安排人员对小区遗留的部分建筑垃圾进行清理,恢复绿化。对居民反映的问题10月12日前检查完成,尽快整改。对居民反映的积水问题,由于管道未通,一旦积水,将组织人员助排。

对于10月7日居民通过快报反映的金陵村68号大院、安怀新村、慈悲社4号等出新问题。相关人员表示,他们已经进行拉网式排查,对于居民反映信箱没有出新的问题,将重新出新;对出新的地方,将进行整改。

有啥问题和想法,请拨打快报热线 96060

你所在的小区正在进行出新,或在做雨污分流工程吗?现在进展得如何?你对工程的效果满意吗?如果你从工程中发现了什么问题,或是有什么好建议或者意见,可以拨打现代快报96060热线告诉我们,我们将告知相关部门,进行全面整改。

市民反映问题一览表(10月7日部分来电)

反映人	地点	问题
责任单位:鼓楼区住房和城乡建设局		
刘先生	鼓楼区安乐村	137号小区墙体的水泥坏了,楼梯下斑斑点点的,楼上水泥板掉了,路也不平
王先生	鼓楼区峨眉岭	18号小区出新完成,但顶楼的隔热层没安装,就放在楼顶上,顶楼垃圾没清理
汤女士	伍佰村路	伍佰村路被挖过后,路面没恢复,很不平整
杨先生	莫愁新寓	莫愁新寓涌泉里小区出新快结束了,后面几幢楼都完成了,只有1号楼没出新
陈先生	培德里小区	出新后很多水管只安装了一半,过道的墙没粉刷,汽车乱停放,小区内没路灯
段先生	鼓楼区	纬一路和郭家山交界处有一个大粪池,沟里全是粪便,没有处理
马女士	燕江路	小区3栋居民楼一直没出新。上月铺了煤气管道,当时路面开挖,至今没恢复
责任单位:秦淮区住房和城乡建设局		
戴先生	天地花园	2008年小区出新,没多久,楼顶的隔热板全散架了,下水管的塑料也全摊掉了
郝小姐	来凤街	来凤新村这里雨污分流施工好几次了,唯独来凤街5号没进行雨污分流施工
陆先生	瑞金北村	雨污分流的施工中没在阳台做污水分流的系统,现在还是雨水污水混在一起
洪女士	大阳沟	大阳沟路口往北60—120米处,有四个窨井盖不平,汽车压过声音非常大
方先生	天地花园	附近有条紫金路,正在进行雨污分流,但路面被弄得一塌糊涂,比原来路面差
田先生	武定新村	雨污分流后,楼栋间反而有积水
王先生	小火瓦巷	雨污分流工程新埋的管道没有和原来的管道连接
张女士	淮海新村	雨污分流接近尾声了,但化粪池还没清理疏通
匿名	教敷营	5栋14号门前做了雨污分流后,路面不平,下雨天积水深
苗先生	洪家园	三条巷做的雨污分流工程新铺的沥青坑坑洼洼,窨井盖露在外面
卯先生	堂子街	堂子街有两个单元没解决污水横流问题,空调管没放在雨水管里,楼道化粪池行人走的板没出新
钱女士	三条巷	三条巷36号的房子今年才出新过,可水管坏了,路面不平,也没路灯
责任单位:玄武区住房和城乡建设局		
周先生	玄武区曹后村	曹后村邮局宿舍的雨污分流工程一直不结束,说9月再开工,可一直没来
李先生	樱花园公园东园	小区出新把7栋前面的道路扩宽作为停车场,影响了居民正常生活
高先生	玄武区	新河市政的人在龙蟠路31号安污水管的时候留下了一堆砖头,快半个月的时间了没人处理,这堆砖头影响了车辆通行
责任单位:建邺区住房和城乡建设局		
袁先生	建邺区艺苑村	自两三年前出新后,外墙就一直渗水,整面墙都发霉了
王女士	华隆新寓	小区是去年出新的,现在还有收尾工程没完工,路灯没装好,原有的树被砍了,重新栽的树死了,物业把自行车库出租
责任单位:江宁区住房和城乡建设局		
孟先生	江宁谷里	庆缘路街道前几天出新,电线和电话线全部从地下走,可从庆缘路205号至305号一段的电线却没下地

近期媒体报道的雨污分流工程存在问题及整改措施

工程名称	点位名称	所属区	建设单位	施工单位	监理单位	主要问题	整改措施	整改时限	责任部门
秦淮区(原白下区)2012年第一批街巷污水管道建设工程一标段	太平巷	原白下区	南京市秦淮区住建局	南京第一道路排水工程有限责任公司	南京第一建设工程有限责任公司	雨污分流完工后沟槽沉降	10月4日已完成成路面恢复。	10月4日	秦淮区住建局
秦淮区(原白下区)第二批片区污水收集系统CTG-3片区	侯家里	原白下区	南京市秦淮区住建局	南京长实建设工程有限公司	江苏开源工程咨询有限公司	雨污分流完工后半年,道路坑洼不平	10月8日完成成路面恢复。	10月8日	秦淮区住建局
秦淮区(原白下区)2011年街巷污水管道建设工程(丰富路)	曹都巷	原白下区	南京市秦淮区住建局	江苏宏大建设工程有限公司	南京第一建设工程有限责任公司	居民家中水槽臭味倒灌	10月4日已完成成。	10月4日	秦淮区住建局
东山商城排水管网改造工程	明月路	江宁区	江宁区住建局	南京大陶路桥建设有限公司	南京天建建设工程管理有限公司	工地长期停工,现场裸露土面朝天,扬尘严重	10月6日前完成成现场整改。	10月6日	江宁区住房和城乡建设局
南京市城东污水处理厂三期(铁心桥至城东污水处理厂污水主干管)建设工程双龙大道至佳营东路	金盛路	市属建设项目	南京市市政工程建设处	南京润盛建设工程有限公司	江苏建设监理有限公司	施工围挡不到位,现场扬尘严重	10月8日前完成成现场整改。	10月8日	南京市市政建设处
锁金村片区雨污分流改造工程	钟山山庄	市属建设项目	南京市排水管理处	南京兴政工程有限责任公司	南京建友工程监理有限公司	检查并修复多次,仍存在积水现象	10月25日前完成成现场整改。	10月25日	南京市排水管理处
内秦淮河雨污分流及水环境整治工程-洪武路污水主干管工程	中华路	市属建设项目	南京市市政工程建设处	中铁四局集团有限公司	江苏建设监理有限公司	引导告示不多,交通过程不完善	10月8日前完成成现场整改。	10月8日	南京市市政建设处