

“浩”“洁”不分 多批了190平方米土地

三名街道干部涉嫌玩忽职守,昨天站上被告席

2012年底,因为一“钉子户”漫天要价,明明只有100多平方米的土地产权,却“狮子大开口”要求政府按照950多平方米进行补偿。这一行为导致红山街道小营村的安置房项目一度停工,在多部门的介入下,“钉子户”的违建被强拆。然而有关部门调查发现,“钉子户”之所以明目张胆,部分原因是街道干部在1999年违规批准此户建房。

昨天上午,三名街道干部因涉嫌玩忽职守罪站在玄武法院的被告席上,其中有两入早已退休。面对自己的“一时疏忽”,有人后悔不已,有人却拒不认罪。

通讯员 玄研 现代快报记者 马薇薇



漫画 俞晓翔

事件回顾

拆迁纠纷引发“案中案”

2010年4月起,南京市玄武区人民政府在红山办事处小营村进行经济适用房项目工程建设。在拆迁安置过程中,拆迁人员发现村民周某家900多平方米的房子,产权证上只有150平方米。按照拆迁规定,周家只能拿到150平方米有产权证的拆迁款,而周家却要求按实际住房面积补偿,提出400余万元拆迁补偿要求。

因拆迁条件谈不拢,周家拒绝搬迁,成了钉子户。2012年12月,红山办事处对周某的房屋进行了强拆。但有关部门调查发现,周某依仗的两份《建设工程规划许可证》,其中一份存在“猫腻”,显示周某浩拥有190平方米土地权,周某称他是自己的儿子,但根据调查,周某浩其实是他的侄子。

而更蹊跷的是,许可证上是周某浩的名字,但对应的申请书却显示,申请人是周某的亲生女儿周某洁。而且,建房地点也不一样。检察机关得知这一情况后,经过调查,牵出了三名玩忽职守的街道干部。

都没核对户口本,侄子成了儿子

1999年,周某夫妇俩到红山街道给女儿周某洁办建房手续,时任红山街道城建干事的姚某看了一下,周某浩当时只有15岁,而且她也没有土地证,申请条件不符合规定,所以姚某并没有批准。

半年后,周某又来找姚某,这一次她拿着周某浩的土地证,称要给“儿子”申请新建房屋的手续。姚某向她索要周某浩的户口

本,对方称,“儿子”去当兵了,他的户口资料不在身边。姚某询问了小营村主任刘某,从他口中确认周某浩就是周某的儿子后,姚某让周某以儿子的名字填写申请表。

几天后,姚某实地查看发现,申请的房屋已经“建好了”。对此,周某称“儿子”回家后就准备结婚,担心审批时间过长,于是冒险“先斩后奏”。

姚某回到单位后将实际情况汇报给领导。由于街道分管城建主任陆某之前得到“招呼”,请他多照顾照顾周家,所以就同意了。于是街道就发放了《建设工程规划许可证》,就这样,周家的土地证上就多出了190平方米。而在审批和核准过程中,没有一人坚持要看周某浩的户口本。街道干部甚至“浩”“洁”不分,最终让周某“得逞”。

庭审直击

一人“拒不认罪”

昨天上午,原红山街道城建干事姚某、原街道副主任陆某以及曾担任玄武区建设局规划科科员的王某因涉嫌玩忽职守罪站在了玄武法院的被告席上。

对于检方的指控,姚某“拒不认罪”。他认为,自己当时是“按规定审核了材料”,已经尽到了初审的义务,是否决定批准是领导们决定的,自己并未参与。

检方认为,姚某回避了一个很重要的问题。就是根据规定,在接到申请时还要看申请人的户籍资料,没有户口本就不允许其填写申请表。另外,查看户口本的必要性在于,要看申请人是否的确存在“住房紧张”的情况,姚某仅凭“推断”就判定周某浩

“缺房住”,实在是不负责任。

两人承认自己“一时大意”

而在被告席上的陆某以及王某当庭表示认罪。其中,陆某承认自己曾就周某家建房的事,向姚某打过招呼。陆某表示,因为周某是某国企的职工,一直分不到单位的房子,领导考虑到他家的实际情况,于是就就跟陆某打招呼,请他“多照顾”。得知周某以“儿子”的名义申请建房后,他没有细看申请材料就签字批准了。据了解,事后陆某参加了周某的设宴,并拿到了两条高档香烟。

王某则承认,由于当时姚某称自己已经去现场看过,而且房子也盖好了,建议他不要去。王某答应了,没想到到这一时大意竟酿成大祸。法官表示,将综合各方情况择日宣判。



提分快 到学大

十二年 学大只用结果说话!

ISO9001认证机构
纽交所上市,代码:XUE

你上课,我买单

——国庆七天报名最高可获4400元课时买单

薄弱学科专项辅导,7天全新蜕变

活动时间: 2013.10.1~2013.10.7

本活动最终解释权归南京学大教育所有

中小学1对1 特色课程

- 1对1备战中高考全科特训
- 2014艺体生全封闭课程
- 1对1小升初冲刺课程
- 1对1同步提升课程



• 个性化教育模式开创者



• 美国纽交所上市品牌



• 18000多名教职员工



• 辅导30万学生获佳绩



• 专注个性化教育12载



• 70多个城市300余家学习中心



中央门校区: 68999808
建宁路校区: 68999558

南大校区: 68999858
湖南路校区: 68999898

城西校区: 68999868
瑞金路校区: 68999878

江宁校区: 68999828
大厂校区: 68999818

北京东路校区: 68999918
张府园校区: 68999928