



历经火灾和拆迁,大半树身枯死,还在结白果 安品街这棵银杏有来头 可能出自清代安徽会馆

南京安品街77号,有棵老银杏,附近的居民也说不清它究竟活了多久。历经火灾和数次拆迁,老树的大半个树身几近枯死,却依然顽强。

近日,市民姚先生在翻阅史书时有了新发现,他认为,清代时,这棵树便植在水西门油市大街的安徽会馆,距今至少有两三百年了。

现代快报记者 余乐/文 赵杰/摄



安品街77号的银杏树

树干烧焦,树身半枯

这株银杏就在朝天宫古玩市场旁的住宅小区内。这里原先是南京毛巾厂,1995年拆迁后成了住宅小区。进了小区往里走,老树就矗立在一个角落里,有六层楼高,树干已裂成两部分。现代快报记者绕着树身走了一圈,发现大半个树身干枯了,树枝上还挂着垃圾袋。难能可贵的是,树上还结有不少白果。

“也不知道是谁栽的。”施大妈在附近居住了50多年,她估计,这棵树有几百年的历史。“我小时候在灯笼巷小学念书,两三个小学生合抱树身,都抱不过来。”施大妈说,1995年南京市毛巾厂拆迁时,并没有动这棵老树,而是在周围建了不少居民楼,她觉得这树可能有来头。

可能已有几百岁

住在一楼的葛先生告诉现代快报记者,3年前,银杏经历了一场火灾,由于他报警及时,老树才躲过一劫。2010年夏天,葛先生偶然发现老树在冒烟,走近一看,浓烟是从树洞里冒出来的,隐约能看见火苗。火被迅速扑灭,但老树的不少枝干都被烧焦。顺着葛先生手指的方向往上看,老树身上仍留有烧焦的痕迹,一根水桶粗细的枝干黑乎乎的。葛先生说,这棵老树在小区里没人管护,

每年白果成熟后,都有人拿着竿子来打。

市民姚先生发现这株老树后,在翻阅史料时有了新发现。清末王东培先生所著的《乡饮脍炙》中写道:“油市大街今之安徽会馆即乾隆时姚氏宅,内有西园,银杏一树二、三百年。”姚先生说,昔日的水西门油市大街就在毛巾厂附近,书中所说的银杏树,可能就是这株。

将请专家为老树“验身”

姚先生拨打了12345热线,老白下绿化所的工作人员现场查看后推测,这棵树应该已经超过一百岁。园林专家看过照片后说,树的立地条件和健康状况都不理想,“但一时半会也不会死。”

老树旁边是一处拆迁工地。早先对南京的古树名木进行普查时,相关部门给这些树都进行了GPS定位,一旦损坏或死亡,能及时发现。这棵没有“身份”的银杏,一直缺乏管护。园林专家有点发愁,“如果这片小区要拆迁,老树又没有挂牌,很可能会被砍掉或移植,一旦移植就保不了命了。”

朝天宫街道安品街社区一位负责人说,老树栖身的小区,目前不在拆迁范围内。老白下绿化所的工作人员表示,他们将尽快请专家鉴定,如果老树超过了一百岁的树龄,将上报南京市园林局,为它挂牌保护。

福利院长易婕 赡养几十个“爸妈”

快报讯(通讯员 吴德田 月华 谢绍水 记者 鹿伟)“看着老爸老妈们慢慢地老,幸福地享受晚年生活,是我最大的欣慰。”每当谈起自己的工作,南京市建邺区社会福利院院长易婕总会这样说。

2006年初,福利院搬迁到江心洲,她每天上下班要坐渡船。2008年春节前,一场暴雪席卷南方大部。晚上下班刚回到家,窗外又飘起了大雪,易婕心里直打鼓:院里水管会不会上冻?供电会不会受到影响?想到这,她赶紧又往江心洲赶,四处找船过江。直到她把全院的保暖、供电设备都检查一遍,已是深夜一点。

作为公办养老机构,福利院要负责全区五保老人的集中供养。老人们很难适应福利院的集体生活,经常闹情绪,易婕就从他们的生活起居着手,耐心引导他们慢慢适应,让他们感受到大家庭的温暖。

去年12月的一天夜里,王伯伯肚子疼痛难忍,易婕带着大家,抱着老人往医院跑,办手续、签字、安排手术……寒冷的冬夜,她硬是跑出了一身汗。两个小时,手术室的门打开了,看着王伯伯安然熟睡,易婕握着他的手,紧揪的心才放下来。醒来看到易婕,老人的泪水流了



下来,“进福利院前,我生病了,亲生儿女也没有这么为我揪心过”。

院里有位马奶奶,是出了名的“难伺候”。刚入院的时候,经常要寻死觅活,想回家。易婕知道,马奶奶的“难伺候”,缘于她对福利院的不信任。于是,一有时间,她就来到老人房间,耐心听她抱怨;她还叮嘱护理员,要经常去马奶奶房间听她唠叨。时间一长,马奶奶自己都不好意思抱怨了,也渐渐以院为家。女儿来看她,她说:“当初你们送我来福利院,我很不高兴;现在,你们接我回家,我都不习惯了。”

一些老人的儿女为了表达谢意,每逢节日都会给易婕塞一些礼品或购物券,都被她谢绝。对一些实在推不掉的,易婕都标注好老人的姓名和日期,等他们离院时退还给他们。

十多年来,易婕和护理员们用真诚和爱心,赢得了老人和儿女们的感谢和敬意,先后收到锦旗、感谢信200余面(封)。

90m²全包价4.88万元、60m²全包价3.88万元,预决算“一口价”

中秋佳节期间,全城征集30套老房家装“包死价”示范工程,“水电项目、基础半包项目、全包主材项目”报价范围内“包死”!相对装饰行业比较不规范的做报价形式,做好这三个方面的预算工作,装修花费就可以做到“胸有成竹”了!

现代家居老房装修节

征集30套预算“包死价”家装示范工程 用行动让“低价欺骗、漏报、增项”绝迹!

活动时间: 9月20日-21日 (周五-六, 9:00-17:00) 预约热线: 84720489 84789085
活动地址: 汉中中路180号星汉大厦5楼 我乐装饰 省中医院向西300米, 金丝利喜来登大酒店斜对面
公交线路: 可乘29/68/78/317/汉六线至奥体站; 6/9/13/18/29/68/78/109/312路/地铁2号线至汉中中路或上海路站
短信报名: 13405831488 (发送: 姓名+小区/楼层+面积)

“包死价”装修,征集30户,免设计、拆除费,再送8000元优惠
家装中“包死价”就是在业主确认报价后,所列的项目都必须做到十分精确,达到预算等于决算的目的。施工中,除了业主要求“变更、添加”的项目外,不增加其他费用。通过前期设计报价就可以最大程度地预估自家装修花费,而行业中很多装饰公司是很难做到的。此次,小长假期间,征集30户家装“包死价”的示范工程,预决算;设计专家提供免费设计。就现场拆除、墙面腻子至乳胶漆的38项拆除费,定金收据退还工程款。送精美主材一个,造价6万,即送市场价2600元洁具四件套,满7万,再加送2600元厨房电器(油烟机及灶具)一套。

4.88万元精装老房90m²,中秋小长假,老房装修花费给您精确答案

90m²套餐部分工程包含: 多乐士乳胶漆及界面处理168m²、阴阳角修复106m、高级防水13m²、瓷磚铺贴71.62m²、地磚(300×300)165片、地磚(300×450)421片、复合地板1.2cm厚54m²、石膏板吊顶5m²、门套18m、成品门(含门把手、五金)2套、移门10m²、集成吊顶9.6m²、厨房地柜3m、吊柜1.5m、台面3m、水槽及龙头1套、卫生间洁具(马桶、花洒、台盆、龙头)1套、台盆柜及人造石台面0.8m、无门衣柜4.8m²、大理石窗台板及过门石3.7m、以及开关面板、玻璃电插座面板,包含2根、三角阀9只、软管5只、地漏2只、洗衣机龙头

业主: 孙女士
小区: 大行宫红玫瑰(老房)
设计师: 李晓明(专业从事设计10年经验);
建筑面积: 90m²; 全包造价: 4.88万元;
设计风格: 简约现代 装修进度: 已交付



此老房案例涉及的主要项目有: 拆除项目(免费)、水电改造项目(3000元)及基础半包工程(包工包料)、环保型罗丹瓷砖、精英复合地板、法恩莎洁具、淋浴房及水槽、烤漆门及门套等主材项目。

报价大曝光! 4.88万元精装老房90m²

乳胶漆(多乐士家丽安)6元/m²; 腻子(超易洗)11元/m²; 墙顶面基层处理12元/m²; 墙砖铺贴(300×300)42元/m²; 地磚铺贴(300×450)42元/m²; 防水处理4元/m²; PVC水管8元/m; 强电布线(15)15元/m; 弱电布线(15)18元/m; 弱电布线(30)22元/m; 弱电布线13元/m; 开槽槽8元/m; 封衣柜上方门头0.5元/m; 套装门1080元/樘; 门套(单面)80元/m; 门套(双面)100元/m; 门套五金45元/套; 门把手100元/只; 柜柜(单面)50元/m; 有门饰柜柜680元/m²; 衣柜移门267元/m²; 清水漆58元/m²; 厨房吊柜270元/m; 地柜90元/m; 台面580元/m; 包管150元/根; 水槽及龙头980元/套; 三角阀25元/只; 软管25元/只; 集成吊顶128元/m²; 石膏造型顶100元/m²; 地磚(300×300)6元/片; 地磚(300×450)9元/片; 地板铺贴80元/m²; 大理石窗台板100元/m; 洁具1800元/套; 开关面板12元/只; 弱电插座面板12元/只; 弱电插座面板8元/只。以上4次全包套餐均为: 半包基础施工100元/m; 门套五金45元/套; 主材(瓷砖、地板、洁具、橱柜、衣柜、移门等项目)。装修材料无需升级加价,即可满足实惠与品质并重的需求。



业主: 张女士 小区: 汉口西路(新房)
设计师: 周高群(专业从事设计10年经验);
建筑面积: 80m²; 全包造价: 5.28万元;
设计风格: 现代简约, 年轻业主婚房!

