

6月底买理财产品的小赚了一笔

那一波银行理财产品到期兑现收益率最高破7%

6月底,各家银行竞相掀起的短期高收益理财产品热潮,目前已经陆续到期。

各家银行公布的到期收益率的产品均实现了最高预期收益率。35天、62天的超短期理财产品,收益率均在5%以上,其中,中国银行一款52天的理财产品,收益率高达7.1%。而在正常时段,1-3个月内理财产品的平均收益率一直在4.6%左右。



漫画 陈国鑫

踩准时机小赚了一笔

6月底,南京市民李女士在华夏银行购买了一款54天的理财产品,20万元起售的预期年化收益率约有6.8%。“平时,同样门槛的短期产品只有5%左右的年化收益,因为是非保本浮动收益类产品,购买时还有一点犹豫。”

李女士告诉记者,上个礼拜,她如约从华夏银行拿回了20万元本金和13600元收益,达到了预期收益。记者粗略算了一笔账,按照平时超短期理财产品5%的平均年化收益率计算,李女士这笔20万元的短期投资因为踩准了点,多赚了3600元。

最高收益率达到7.1%

据普益财富统计,6月底各家银行集中发行的预期年化收益率5%以上的短期高收益银行理财产品,目前已陆续到期,基本都实现了预期收益。其中,中国银行的中银稳富2013年第118期理财产品(52天),实现了预期年化收益率7.1%,民生银行的一款61天理财产品实现预期收益7%,宁波银行为期63天的汇通理财2013年惠添利2213号(南京分行专属)理财产品实现预期收益6.70%,南京银行、浦发银行、兴业银行的58天理财产品,分别实

现预期收益5.8%、5.7%和5.7%。最近几周,到期公布的短期理财产品实际收益率基本都达到5%以上。

也有产品遭遇滑铁卢

但事实上,每周到期的800多款理财产品中,公布到期产品收益率的在300多款,占到到期理财产品总量的1/3左右。银行选择不公开的那部分理财产品收益,由此成了谜。也有坊间传闻,在南京,个别股份制银行、城市商业银行,在6月底发行的7%以上预期年化收益率的数款理财产品,没有如约实现预期利率。

农业银行江苏省分行营业部高级理财顾问吴静红提醒到,在6月底时买理财产品的多数都赚了,但还是要提醒市民,购买理财产品时不要只盯着收益率,多关注产品说明书,看清理财产品的投资方向,再做判断。

不过,过了6月底一波,目前各商业银行的理财产品收益率已经回归到正常水平。普益财富监测显示,过去一周,1个月至3个月(含)期理财产品平均预期收益率为4.72%;3个月至6个月(含)期理财产品平均预期收益率为4.94%;6个月至1年(含)期理财产品平均预期收益率为5.14%;1年以上期理财产品平均预期收益率为5.11%。 现代快报记者 杨连双

资讯速递

泛资管时代展开人才争夺战

数据显示,公募基金成立的基金子公司的数量已经达到了41家,半数公募基金已经成立了子公司,其管理的资产规模或已经超过4000亿元。而信托业资产规模增速日益放缓,平均收益在8.1%左右。在各金融子行业对信托行业形成的“夹攻”之中,人才成为被抢夺的第一资源,年薪开到百万。

以国内知名资产管理公司旗下基金公司为例,正在发售的一款产品,收益为10.5%-12%,以6.6万平方米商业物业(现房)抵押,首期抵押物价值不低于5亿元,抵押率不超过50%。据了解,该项目地处上海自由贸易区及迪斯尼乐园辐射商圈内,规划中该区域将成为中国最大规模

的进口商品中心,已获国家商务部、海关总署、上海市政府、浦东新区等各级政府及部门支持,抵押物已取得房产证,未来变现能力较强,还提供一级资质房地产开发商集团提供连带责任担保。

理财沙龙:

主题:资管产品与信托比较

时间:9月下旬

地址:金鹰国际商城21楼C4

电话:84271085



极元财富
jymoney.com

咨询电话:84271085

产品类型	产品名称	投资起点	投资期限	预期年收益率
信托资管	工业园区水管建设	100万	24个月	8.3%-9.5%
	□上海自贸区商铺对折抵押	100万	24个月	10.5%-12%
	□一年期信托 天津CBD物业抵押	300万	12个月	8.5%-9.5%
投资基金	世诚扬子三号(大宗交易)	100万	12个月	20%(浮动)
	上海股权交易挂牌企业	30万	长期	20%(浮动)

渤海银行推出个贷新品“好益贷-聚省息”

渤海银行目前已形成了以“好益贷”“借力贷”“摩登时贷”“省力通”等为主要产品的“渤乐”个贷品牌体系,并取得了良好的市场反响。今年,渤海银行在“好益贷”基础上又推出个贷新品“好益贷-聚省息”,完成了产品理念的又一次创新。

“好益贷”是将活期还款账户与贷款账户关联成省息账户,将省息账户余额按一定比例抵扣后的贷款余额部分扣除当期还款额后,按季将贷款利息自动返还到活期账户,而“好益贷-聚省息”则以

省息账户关联为创新点,将贷款账户关联的借款人本人还款账户扩展到借款人及其亲友在本行开立的活期账户,成功关联后,从属账户内存款将与省息账户存款金额合并计算省息金额。

王小姐就是“好益贷”的用户之一,她贷款50万元,期限30年,贷款利率6.55%,把亲戚25万元闲置资金存进来后,她第一年可省息16096元,第二年省息15909元,第三年省息15709元,三年共省息47714元,一定程度上减轻了还款压力。(陈孔萍)

资讯速递

建行学生惠,家长汇款都免费

中国建设银行面向全国普通高校的在校学生开展了“建行学生惠,校园大回馈”活动。签约学生账户可以享受免收建行卡工本费、卡年费、小额账户管理费、短信金融服务费等多项免费优惠。学生可以通过建行网上银行或手机银行与家长的建行账户做“亲亲账户”绑定,绑定成功后,5万元的额度之内家长与学生之间异地转账免收手续费。截至目前,江苏省内(不含苏州)开通此项产品服务的高校大学生已经达到23.5万人,范围覆盖了177所高校。

本次推出的“建行学生惠”具有四大特点。一是回馈学生,除了各项免费措施,学生在签约时还有机会获得建行提供的精美礼品。二是回馈家长,“亲亲账户转账”能为家长节省异地转账手续费。

三是产品服务功能个性化强,电子银行渠道AA收款、ATM预约取款、手机账号支付、E+账户绑定和查询等功能特别贴近高校学生的学习和生活特点。四是交流渠道多样。建行国际互联网网站(www.ccb.com)的建行学生惠频道和建行电子银行新浪官方微博(weibo.com/elutong)、腾讯官方微博(t.qq.com/elutong)均为学生们提供了交流互动平台。

加入“建行学生惠”有两种方式。一是入校签约,由建行员工携带建行e动终端到高校校园里为学生现场提供开卡、签约建行学生惠、开通电子银行等多项服务;另一种是网点签约,高校学生可携带相关证件到建行营业网点办理签约。

光大银行小微企业服务季

“互助金”贷款 无须抵押 小微企业主“抱团”赢贷款

刘经理在南京一家卖场卖实木家具。今年6月,刘经理准备再租下一个摊位,扩大经营。摊位租好后,进货资金却还差了一部分。最初创业时,向亲戚朋友已经借过一遍,不好意思再开口。而由于自己是浙江户口,房产等都在老家,也没有抵押物进行银行贷款。

一筹莫展之际,光大银行小微“互助金”让刘经理看到了希望。他了解到,光大银行针对同一商会、协会、市场的经营者推出了免抵押的贷款模式,由商会、协会、市场推荐或组织,光大银行甄选,小微企业主组成“互助社”,各出资一定比例的金组成“互助金”池,以“互助金”池等为主要担保方式,光大银行向小微企业主发放最高300万的经营类贷款。

研究清楚“互助金”贷款产品核心信息后,刘经理立即把好消息告诉了同样在卖场做家具生意的浙江实木家具协会。协会当天即向光大银行推荐了30余名在宁做家具的小微企业主。借助光大银行专业的小微团队及标准化的高效审批流程,包括刘经理在内的30多名小微企业主很快获得了自己需要的银行贷款。

权威人士表示,光大银行此次推出的小微“互助金”切实满足了经常以商圈形式存在的小微企业需求,是小微融资领域又一实质性进步。(徐学谦)



共享阳光·创造生活