

# “土地流转”概念崛起 沪指再上2100点

昨日市场表现稳中有升,沪深主板和创业板均呈现窄幅震荡向上的格局,沪指再度站上2100点。行业板块普遍飘红,仅港口航运、保险、券商、贸易等板块出现下跌,其中土地流转概念、种植业与林业、传媒等板块涨幅居前。

现代快报记者 曾雯璐 董铮铮

## “土地流转”接棒自贸区

昨日有45只个股涨停,无跌停个股。截至收盘,沪指报收2123.11点,涨幅1.18%,成交量为1124.21亿元;深证成指报收8368.04点,涨幅1.51%,成交量为1061.74亿元;创业板指报收1234.59点,涨幅2.02%,成交量197.75亿元。深证成指和创业板指交易量较前一交易日有所放大,不过沪指成交量明显收窄。

“土地流转”概念的崛起无疑是昨日市场亮点。北大荒、辉隆股份、亚盛集团等具有土改概念

且土地储备较多的个股昨日继续强势涨停,板块整体也大涨7.73%,接棒自贸区概念领涨A股。林场改革、海南旅游岛以及种植业与林业等板块也紧随其后分别上涨5.85%、5.59%和5.55%。

值得注意的是,对土地流转概念的炒作已由土地储备个股扩大至区域板块个股,昨日海南板块整体上涨5.27%,海南橡胶、海南高速、罗顿发展等个股强势涨停。而前期热门的自贸区概念则有所降温,板块内部分化也愈加明显。

## 东北证券盘中跌停 遭机构狂抛

因巨量限售股解禁,昨日东北证券领跌A股,全日下挫9.12%,盘中一度跌停。龙虎榜显示,有4家机构共计卖出7.3亿元,占当日成交总额的51.45%。其中有一家

机构抛售数量达4.08亿元。上港集团昨日股价大幅下挫5.83%,但仍有3家机构强势买入1.29亿元。北京君正同样获得机构青睐,有4家机构共计买入2386.07万元。

### 分析师在线

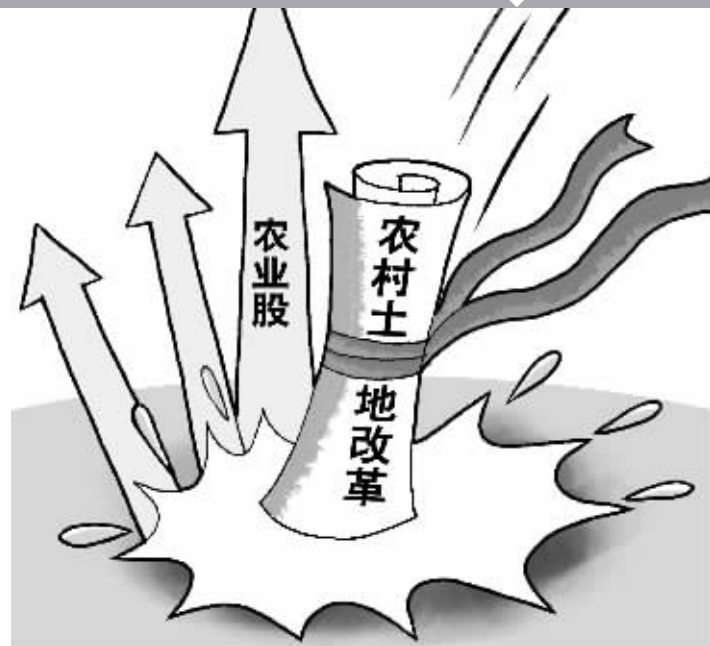
#### 短期反弹趋势良好

昨日权重搭台题材唱戏,沪指在2100点附近整理多日后选择向上突破。A股市场炒作风格顺利切换,“土地流转”概念股昨日成功接替自贸区概念,热点的层出不穷才能使得大盘有继续向上的动力。从KDJ指标来看,K线、D线、J线继续向上发散,预示着股指短期反弹趋势仍然完好。

随着政策导向与部分热点涨幅的巨大影响,个股的两极分化现象也愈发严重,投资者在紧跟市场热点的同时,也须坚决贯彻止损原则。

近期政策面成为市场关注焦点,“土地流转”概念预计将继续演绎,而自贸区概念在回调之后也值得积极关注。

南京证券 潘兰兰(执业编号:S0620611010009)



东方IC供图

### 资金流向

#### 银行地产股获青睐 短线难有大的下跌空间

据大智慧SuperView数据显示,昨日两市大盘资金净流出9.56亿元,短线空头能量有所衰弱。房地产、银行类、仪电仪表、造纸印刷、交通工具等板块出现资金净流入态势。由此可见,短线市场仍然具有一定的做多能量。银行地产股是A股权重股和人气股,其获得资金青睐,意味着短线A股难有大的下跌空间。

昨日游资热钱的做多激情再度被激发,太阳能、特斯拉、海南开发、大数据、铁路基建等概念股获得了

热钱关注。其中,特斯拉板块净流入2.13亿元,净流入最大个股为江淮汽车、宇通客车、卧龙电气,分别净流入1.05亿元、0.67亿元、0.30亿元。海南开发板块净流入1.67亿元,净流入最大个股为罗顿发展、罗牛山、海南橡胶,分别净流入0.87亿元、0.77亿元、0.60亿元。海南板块的核心在于土地流转,目前市场开始重新关注土地流转等政策红利受益概念股,后市这一概念板块中短线涨升空间值得期待。

金百临咨询 秦洪

# 首期“创富分享会”本周日下午举行 “零号线”首席运营官将现场介绍创业经验

9月8日下午两点,现代快报网创富工作室第111期创富见面会暨首期“创富分享会”将在置地广场8楼会议室隆重举行。届时,多位知名创业者和创业专家将在本次创富分享会上分享各自的创业经验,欢迎广大创业者来到现场吸取创业心得。 曹玉红

## 知名创业者讲述创业成功路

创富见面会一直以来坚持打造一个精准的项目资金对接平台,为广大项目和投资人提供了不少创业商机和创业指导,也吸引了大量的创富会员前来寻找商机。通过与很多创富会忠实会员的不断交流,创富工作室对广大创业者的创业需求有了更加深入的了解:除了希望有丰富的项目商机可供考察之外,

很多投资人还希望能够从不同的成功创业者身上借鉴到他们的创业经验。因此,为了满足广大创业者更多的创业需求,创富工作室特地策划了全新的品牌栏目——创富分享会。今后的创富见面会将继续为广大投资人提供优质的创富项目和创业指导,而创富分享会作为创富见面会的衍生栏目,将邀请有成功创业经验的创业者和企业家来到现场,向广大创业者分享各自的创业经验和心得,供创业者参考、借鉴。

## 首期分享会“零号线”将分享创业经

即将于9月8日下午举办的首期创富分享会上,南京知名网上订餐平台“零号线”的首席运营官曹奕先生等成功创业者将作为嘉宾,现场讲述各自项目的成功之路及独特的运营模式,同时,创富工作室特邀创业专家也将与现场观众一起听取各位嘉宾的创业经验,并将为现场投资人分析各位嘉宾的演讲,帮助投资人有效地借他山之石攻己之玉,获得对自己有利的创业经验和心得。无论您是正在创业还是处于创业计划阶段,创富分享会都欢迎您踊跃报名,从成功创业者和企业家身上获取不一样的创业体验。

首期创富分享会除了会有创业者分享成功经验之外,还将有精美礼品相送,名额有限,你还在等什么?

同时,如果您是一名有着丰富创业经验的成功创业者,创富工作室也欢迎您能够报名参加创富分享会,向广大创业者传授您的成功心得,帮助更多的创业者成功创业。更多创富分享会及创富工作室的相关信息,欢迎关注现代快报网或致电创富工作室进行详细了解。

网络报名:登录“现代快报网”——点击“创富工作室”——点击首页“首期创富分享会”报名帖——留下姓名、电话即可报名。

电话报名: (025)84783332, 58598170 创富工作室官方群:230415156

### 商机快递

#### 吉祥馄饨为加盟商提供“新鲜每日送”



著名连锁快餐企业“吉祥馄饨”目前已开设了1400多家加盟店,在南京、苏锡常、杭州、山东、河北、东北等地设有分公司,帮助千位加盟商成功创业。一直以来,公司秉承“加盟商的成功才是企业的成功”的服务宗旨,为加盟商提供从店铺选址、装修设计、产品供应、人员培训、开业宣传等一系列支持和服务。

为了保证吉祥的每一家店铺都能提供同样新鲜美味的优质馄饨,吉祥馄饨全部采用订单式生产。每日凌晨选用新鲜原料当天加工,当天包制,由吉祥中央厨房集中生产,并通过全程恒温冷藏的冷链配送体系,于营业前送达各家店铺。

顾客餐后,馄饨会经由吉祥馄饨特制的专用设备恒温煮制,以标准工艺确保每一只馄饨皮馅完整,鲜嫩爽滑。

吉祥馄饨始终铭记:为顾客提供安全、健康、营养的产品就是对顾客最大的关爱。

4000707517 (苏皖), 0510-85744181(苏锡常南通)

# 南大硕士建首家公路货运交易网络平台

运货车在将货物送达后,通常都是空车返回,这其中造成的资源浪费被大多数人所忽视,而南大物流专业硕士生王有朝及其团队则从中看到了商机。今年5月,国内首家公路货运即时交易免费平台——运策网正式运营。

## 创业档案

创业者:王有朝  
创业项目:“运策网”  
毕业院校:南京大学  
创业现状:与融资机构洽谈中

据网站创始人、运策网CEO王有朝介绍,运策网是一个第三方信息平台,针对个体司机和货主提供第一手信息。他在南京大学物流专业攻读硕士学位时,一次跟着导师做项目,偶然发现大部分中小物流企业90%以上的车不属于物流公司,而是个体司机自有,司机将货物送到后,通常是空车返回,从而造成了极大的资源浪费。此外,物流企业(物流信息部)将承接的厂家货源转手给个体司机,从中收取高昂信息中介费,抬高了物流成本。于是,王有朝想到,是不是可以为个体司机和有发货需求的货主建立一个对接平台?2012年,王有朝开始组建团队。2013年方案成

熟后,几位主创辞掉了刚做了几个月的高薪工作,全身心投入到创业中来。

王有朝介绍说,运策网一个最大的优势是“务实”。由于运策网主要针对的承运方是个体司机,他们长期在外跑车,上网必然不方便,于是团队开发了手机web网页和APP,使用户随时随地都可以使用运策网的服务。目前,运策网用户数量已经破万,团队预计到2015年可达10万。运策网上线两个月,已有两家大型物流公司拟对运策网进行投资或并购,另两家投资公司正与运策网洽谈A轮融资。据团队估计,到2015年,运策网营业额将达到1500万。

### 特别提醒

为打造一个创业的交流对接平台,全新上线的现代快报网创富工作室公开征集大学生创业项目和故事,我们将进行实地采访,为优秀项目提供一个项目展示、甚至与资金方进行对接的机会,还将邀请创业指导专家为项目进行分析指导,帮助大学生创业者在创业的路上走好走远。

电话咨询:(025)84783332 网络咨询:登录“现代快报网”——点击“创富工作室”——点击“大学生创业”进行了解。 学生创业交流群:254290269 曹玉红