

“大楼空地成收费停车场,业主多次起诉没结果”后续报道 城管局把停车场“还”给新都广场

秦淮新都广场楼下的一块空地,变成了收费停车场,一度让多名业主深感不满。随后,业主和物业管理委员会多次起诉,但一直没有实质性进展。现代快报曾报道此事(详见2011年12月1日封11版)。近日,新都广场和城管部门经协调,终于达成一致:停车场“交还”给新都广场。
现代快报记者 刘旌



快报相关报道

进展

法院调解,城管将停车场“归还”

近日,现代快报记者获悉,在法院的协调下,南京市城管局相关人员和新都物业管理委员会达成一致意见:城管局将这块地“还”给新都广场。至此,原告撤诉。

江苏卓亚律师事务所律师龚海涛认为,这一结果实属“众望所归”。不过,他还提出,既然城管局将这块地给了新都广场,从一定程度上就表明这块地属于新都。 “那这是不是意味着,之前给公安、城管收走的停车费,应该把部分收益还给新都广场?”

不过,对于这一协调结果,秦淮区停车设施管理分中心主任刘长卫

却表示:“有点委屈。”据他介绍,在停车办移交给城管局前,这块地是由公安部门管理收费的,当时肯定有相关的审批材料,“我们没有对这块地进行任何的改变,却说自己占了业主的停车场,这从道理上也说不通。”

据他透露,在双方达成协调方案前,他们曾提出,将部分停车收费补偿给新都广场,但最终没有选择这套方案。他表示,之所以最终做出让步,主要还是考虑到新都广场的车位比较紧缺,还是为了方便市民停车。不过,他认为,这块地严格来说还是应该属于公共道路。

回顾 空地被占,业主把管理部门给告了

这件事说来话长。

2009年4月,新都广场业主曹先生(化名)发现,大楼与东侧的道路间有一块宽约6米、长约30米的空地,能划出十几个停车位,可这块地却是收费停车场。他咨询后得知,这块地是由原白下公安分局管理。

“这是我们大楼的地盘,为什

么还要给别人交钱?”随后,曹先生等几名业主,以业委会的名义,给南京市公安局发函,要求立即停止占用。此举没有起到什么作用,他们开始委托律师打官司。

在接下来的一年多里,曹先生等人连续状告了南京市公安局、南京市公安局交通管理局停车场管理办公室、原白下区停车办等部

门。但最终,要么是因法院没有立案,要么是因诉讼主体有问题,案件一直没有实质性进展。

直到2012年1月1日,停车办正式由公安部门移交至城管局管辖,这块停车场的“身份”问题还是没有解决。随后,新都广场物业管理委员会又将南京市城管局告上法院,要求信息公开。

求职

待聘

- 厨师
- 会计

- 驾驶员
- 其他

厨师待聘

待聘 汤包配送。13813809637
待聘 菜清爽特色多,人齐包佳。15295552257
待聘 厨+配,快,稳。15062223761
待聘 中西餐主厨。13913892680
待聘 单位厨。13585172508
待聘 大厨,特色多,包佳。18651894068
待聘 精家常求稳。15250982468
待聘 实力厨师长。18260069242
待聘 家常、盖、稳。13951822125
待聘 家常厨。15850735250

待聘 烧烤师。15651970251
待聘 厨,人诚艺精,5500。13016983646
待聘 厨。15295551543
待聘 江宁厨十六年。13675196194
待聘 晚班厨。13913819493
待聘 夜班厨。13801594698
待聘 实力总厨,精菜包厨。13770592946
待聘 厨十余年。18761868594
待聘 配菜。15850798463
待聘 配3800。13608220686
待聘 厨。18252023502
待聘 厨多年。13851447792

待聘 绝对特色大厨+配。15261856899
待聘 专业冷菜,主案16年。15151896327
待聘 厨+配。13914734632
待聘 厨师,炉头代班。15190454159
待聘 配菜3800。13815427621
待聘 家常厨。18551698231
待聘 厨+配+服。15850768914
待聘 厨师代班,也可长期。18660328440
待聘 厨,能苦求稳。13913844102
待聘 四川谭鱼头火锅大师,养生火锅大师,单1万下免,可兼职炒料,合作开店。13814168745
待聘 厨4000。15190492019
待聘 厨师。13905153812
待聘 配菜。13814037823
待聘 高校面点师2名。18013967815
待聘 厨。13851626216
待聘 配菜。15850780869
待聘 清真厨,拉面师。18921441521

待聘 米线厨。18251908240
待聘 厨。15996245936
待聘 厨4500。13852294367
待聘 厨,能吃苦,低5800免。13914738617
待聘 中、小店厨。15850523266
待聘 配(炒可)。15195808175
待聘 实力川厨。18761866324
待聘 厨,江宁。13045500007
待聘 家常厨,江宁。15365034722
待聘 特色大厨,单7000,包。15077839161
待聘 10年家常厨,4500。15996204847
待聘 盖浇饭,有特色。15805163572
待聘 实力厨。18795894770
待聘 厨。15951931757
待聘 中午厨。13505183916
待聘 川,烧鸡公。15996282789
待聘 家常厨4500。13912991096
待聘 厨,4500,人诚,味稳。18705165579

待聘 厨,特色。13951745655
待聘 家常厨,4800。18205080629
待聘 地道川厨,重庆火锅。13776609262
待聘 小店厨。15951965220
待聘 夜班厨。15251801541
待聘 主冷。18761885726

会计待聘

待聘 代账80元起,理账。84695136
待聘 代账,质优,价低。15305180897
待聘 代账,上门,价低。52301319
待聘 20余年财务工作经验,代账。13357818329

驾驶员待聘

待聘 司机。84524542
待聘 好司机。18951874070
待聘 全新江铃全顺汽车。13866903183
待聘 自带7座商务车。18751851186
待聘 皖,安驾16年,稳。13770634658

综合信息

- 旅游
- 其他
- 园林景观
- 求购

- 求职
- 出租
- 转让

婚介交友

恩斯 白领婚介。84653091

声讯天地

1-2元/分

聊 1606503

其他

玲珑 休闲、礼仪。81518555
明星 休闲、礼仪。85113888
优雅 学生、模特。57957616
天使 学生、模特。13072518209
丝足 学生、模特、白领、15996243600
艳淑 白领、休闲。13057510086
粉黛 学生、平模。66727065

求购

高价收 空调、酒店、学校、床、啥都收,家具。13913905048
高收 空调、酒店、桌椅、家具。13655173737
高价收 酒店、宾馆、家具、啥都收。13813869938
急售 隔断、酒店、空调、桌、椅、桑拿。13062502555
高收 空调、酒店、地板、家具。13915999380

上门收

空调、家具、酒店、地板。13675115051
高收旧货 13815863912
高收 空调、酒店、家具、床。13913969981
高收 空调、酒店、拆除、全收。15996488213
高收旧货 13057566633
高收、地板。门窗、家电、隔断。18551612848
高收 电脑、空调,(一切物资)。13776620500

分类启事

遗失公告 寻人 寻物

遗 失

遗失 李传武身份证,342623197304041418,声明作废。
遗失 南京市雨花台区多维食品厂组织机构代码证副本,L0245695-2,声明作废。
遗失 秦淮区铁路新村34号租赁证,承租人王小冬,声明作废。
遗失 伍阳成道路运输经营许可证正本,证号:320106306999,声明作废。
遗失 巫桂玉就业证AC342623196912135384,声明作废。
遗失 南京市白下区小姑娘服装店营业执照副本,注册号:320103600322013,声明作废。
遗失 诸修杰白下区石鼓路42号2407室宁建200705439号土地证,声明作废。

遗失 杨晨身份证,身份证号:320107198703213434,声明作废。
遗失 南京亿兆投资咨询有限公司,注册号为320104000097319,遗失营业执照副本1本,编号为320104000201004070052S,现公告声明作废。
遗失 南京标准与自动识别技术协会机构信用代码证号:G40320101007121706,声明作废。
遗失 平安养老保险投保书,流水号为:K000321200160251 至 K000321200162050,已过有效期,声明过期使用无效。
遗失 信安信川(南京)包装有限公司海关暂时进出口整单单据,报关单号:230820130083536789,委托书号:00174409020,暂时进出口海关审批号:2308130400001,声明作废。

遗失 韩国军就业登记证,号码3201143011008649,声明作废。
遗失 冯静保险代理资格证,号码:19970834020000000425,声明作废。
遗失 南京市浦口区李金龙食品经营部营业执照正本,注册号320111600305699,声明作废。
遗失 南京红翻天食品有限公司税务登记证副本,320103682538595;食品流通许可证副本,SP3201031010003142,声明作废。
遗失 南京周里农业生态旅游有限公司组织机构代码证正本,代码号为68254017-7,发证日期为2009年03月11日,声明作废。
遗失 南京市公安局交通管理局机动车道路交通安全违法行为处理通知书两份,号码为:3201016100063034;3201016100037053,声明作废。
遗失 李桂身份证,341124198608297415,声明作废。
遗失 周小艳医保本,0619432,声明作废。
遗失 南京市六合区郝巧云地板销售中心个体工商户营业执照副本,注册号320123600444620,声明作废。
遗失 姚乐常州技术师范学院01届毕业生证,声明作废。

遗失证明 南京巴伦布信息科技有限公司普通空白发票 发票号:01657561到01657576共16份,不慎在车子里被盗,特此声明。
遗失 房屋坐落泰仓巷26号,丘号430260,承租人李爱平,租赁合同遗失,声明作废。
遗失 南京柏林化妆品店兴业银行开户许可证 J3010026496301 一张,声明作废。
遗失 姜辰逸出生医学证明,出生证号:J321194553,声明作废。
遗失 南京首屏科技有限公司开给南京汇登电子科技有限公司5000元发票快递中遗失,发票号:11424101,声明作废。
遗失 三江学院许永超学生证,12012085019,声明作废。
遗失 任伟就业登记证,AC320102198308140835,声明作废。
遗失 上海恒量保险公估有限公司南京分公司不慎遗失劳动和社会保障证正本(号码00051717),声明作废。
遗失 东南大学周晓宇学生证43111110,声明作废。
遗失 南京市玄武区孙强勇百货店税务登记证正本,32012319721201361X02,声明作废。

公 告

招标公告 1、招标人名称:南京市红山森林动物园;2、项目地址:红山森林动物园北大门与和燕路中间;3、项目类型:停车场经营权招租招标;4、招标方式:公开招标;5、投标人资质要求:具备独立法人资格,且有行政主管部门颁发的贰级及以上资质的物业服务企业或具备停车场管理资质的公司;6、公告有效时间:2013年8月27日~2013年8月31日;7、集中报名及领取资格预审文件时间:2013年9月2日上午9-11点;8、报名费(含资料费):200元/家;9、报名地点:南京市新门口4号12幢;10、报名时请携带单位介绍信(原)、委托本人身份证(原)、企业营业执照(复)、资质证书(复)。联系人:韩小姐 电话:83110283
南京墨客文化传播有限公司(注册号:320107000089296)股东会于2013年8月23日决定解散公司,并于同日成立清算组。债权人可自公告之日起45日内要求公司清偿债务或提供担保。联系人:张志保,电话13912972766,地址:南京市下关区中山北路330号。南京墨客文化传播有限公司清算组