

超声波 敲不开门所以没法管理违建,可信度连“至于你信不信,反正我是信了”都不如。

最牛违建为何能长年屹立不倒

□时事评论员 刘洪波

这几天北京和苏州都被曝有“最牛违建”。

北京的“最牛违建”在“著名的高档小区”人济山庄,面积800平方米,照片看楼长出两层楼高的假山绿树,800平方米违建面积不足以道出其壮观。苏州的“最牛违建”在三香大厦,面积150平方米,远不如北京人济山庄的违建,但精致非人济山庄的违建能及,粉墙黛瓦,亭廊飞檐,得苏式园林神韵。违建也有南派北派之别了。

这两处违建刷新了人们对建房的印象。我们看到过深圳“海上皇宫”、广州“别墅航母”、海口富景苑、北京盘古大观、郑州帝湖花园等违建上的鸿篇巨制,但那些多属机构行为,非个人违建。印象中的个人违建,以“乱搭乱盖”为基本特征,或因居室狭小,或为“种房”牟利,总之违建与质量低劣不可分。这两处违建工于营造,品质可观,不属“传统违建”类型。

近些年有的人买了别墅,拆掉重建,算是“高品质违建”,但客观地说,这种行为有违规划,一般并不影响四邻。人济山庄和三香大厦的违建不同。前者导致楼下住户房子漏水,后者侵犯居民共用天台的权利。就影响来说,又与“传统违建”相当。

两个违建最大的共同点,在于

历时甚久。从报道看,人济山庄的违建,兴建历时6年;三香大厦的违建,则是落成已有6年。两个违建都是从2007年起就受到居民的投诉,但一直未被制止或拆除。

北京人济山庄违建没管好,物业称因为敲不开门,居委会说“该做的都做了”,城管部门表示上门数次都吃了闭门羹。苏州三香大厦的违建,情况类似,政府部门表示6年前接到过投诉,后来开发商反馈已处理完毕;之后再没接到市民投诉;此次又接市民反映,执法人员去取证业主均不在家。

看,有关执法部门办事,礼数是多么周全。居民投诉违建,他们去现场,吃几个闭门羹,就表示已经进行过管理了。再要投诉,他们就假装没有接到。给政府部门吃闭门羹,好像是逃避管理的有效方法。房子就是私人的城堡,“风能进,雨能进,国王不能进”,从来只是夸张的佳话。政府部门上门,只要你不开门,政府部门就没办法;自古及今,这种事在全世界能找到一个吗?

我固然不认为政府可以蛮横侵犯私人生活,视私人领地的界限为无物,但面对违建、“违建者”对居民利益的侵害,政府部门用“去过了,但吃了闭门羹”来表示无辜,有谁会相信?我看到,当政府部门真的想要找到某人时,“查水电表”、“修煤气”、“送快递”都曾作为

敲开房门的技巧;以迅雷不及掩耳之势破门而入,也常常有之。当然,违建不宜用强制的办法处理,但要说敲不开门,政府部门就一筹莫展,不嫌托辞的虚伪性太明显吗?一些地方征地拆迁的时候,闭门羹拦得住谁?一些地方街头执法的时候,摊贩的人权和物权又何曾会被尊重?敲不开门所以没法管理违建,可信度连“至于你信不信,反正我是信了”都不如吧。

当然,谁能建成“最牛违建”,也令人悬想。人济山庄的“违建者”,据称有“教授”、“中医世家”、“区政协委员”、“奇经疗法创始人”、“国宝级中医药大师”等名头。这些名头,在北京可能都算不上不可一世,但也足可编织起一个亦正亦邪、近官近巫的人物形象,可令人产生一些敬畏感。至于苏州三香大厦的违建,业主现在还很神秘,只知姓陆,传为大官,但相关部门迄今未透露信息,很有为业主保密的苦心。不管怎样,这些人不像拆迁户、小摊贩、打工者那样,适合用“简明办法”去显示管理力度,而值得用“联系不上”、“敲不开门”之类的温柔办法去显示管理的人性化。

对有些人的管理,要摧枯拉朽;对有些人的管理,要和风细雨。——这就是为什么有人听到“城管来了”就望风而逃,而“高档小区”的违建可以存在6年,要等到舆论喧哗才联系到户主自行拆除的原因。

权微声音

@人民日报
http://weibo.com/rmrb

【换位体验中,方能收获换位思考】

习惯了小车空调,如何晓得公交车的挥汗如雨?只登临特需门诊,怎能体味看病难的百转千回?换位体验中,方能收获换位思考。忧民之忧者,民亦忧其忧。民生冷暖,不仅呈于纸面数据。你拿自己当群众,群众才会敬你为干部!

8月15日 12:21

@新华视点
http://weibo.com/xinhua视点

【怀念英雄不能停留在口头上】

坟冢被掘、棺木被毁,这是埋葬了500名空军烈士的昆明飞虎队公墓,重建六年无人管理。今天是胜利日,在壮怀激烈的口号之下,我们却不得不面对心酸的事实。牢记历史、怀念英雄,不能停留在口头。胜利68年了,英烈们却得不到安宁的栖身之所。这样对待先辈,我们作为后人合格吗?

8月15日 20:53

@央视新闻
http://weibo.com/cctvnews

【公款捧“大腕”危害匪浅】

日前五部门通知,提倡节俭办晚会,不得滥用公款捧“大腕”。公款竟办晚会,滥请艺人,靡费公款,滋生腐败,更制造出文化市场的虚假繁荣。要价越来越高的“大腕”抬高了晚会成本,也抬高了民众欣赏文艺的门槛。善用公款,理应惠及更多公众,不能追星捧腕。

8月13日 23:31

@钟山清风
(南京市纪委监察局官方微博)

http://e.weibo.com/2942982592?type=0

【关注民生,让人活得有尊严】

如何关心群众?一是逢年过节嘘寒问暖,对孤寡老人说我就是您亲儿子!二是卷起裤腿深入地头,同吃同住同劳动,修桥铺路做善事。三是解决更广泛的群众衣食住行民生问题,让人都有尊严地活着。四是推进民主政治建设服务政府倡导科学发展构建和谐和谐社会,实现人的全面发展。

8月14日15:05

新浪认证
本栏目文字均来自新浪微博,部分微博标题为本版编辑添加



周强

法官违纪违法是人民法院的耻辱,是司法公信的灾难。

——8月15日,最高法院院长周强在全国法院加强纪律作风建设电视电话会议上表示,坚决支持纪检监察部门严肃查处违纪违法案件,坚决清除队伍中的腐败分子和害群之马。

直接引语

我们将向社会呈现一个公正、透明、阳光的基金会,不会出现郭美美事件!

——中国器官移植发展基金会今年9月重新启动,即将出任基金会理事长的原卫生部副部长黄洁夫公开作出承诺。

在不进行车改的前提下,谈压缩三公支出是一句空话。

——湖北省统计局副局长叶青表示,一些部门三公经费总额增加,主要是因为公车支出太高。

要在法官头上悬一把达摩克利斯之剑,时刻警醒他公正执法,一旦办了错案就要受到追究。

——河南省在全国首推法官错案责任终身追究制度,河南省高院院长张立勇称,法官的权力很大,如果权力没有制约就很可能造成滥用。

那些输掉选举的人可以去上吊自尽,如果他们愿意的话。即使他们死了,狗也不会吃他们的肉。

——赢得大选后,津巴布韦总统穆加贝发表讲话称,西方诽谤者应“感到羞愧”。

相信美国已经准备好“女人当家”,问题在于谁才是最佳人选。

——美国第一夫人米歇尔在接受媒体采访时表示,美国已准备好女性总统入主白宫。

我们的议会不需要走T台的模特。

——刚刚当选的女市议员莫拉蒂被取消当选资格,伊朗加兹温地区相关部门给出的理由是“不符合伊斯兰规范”。

微博评报



(上周星期柒新闻周刊封面)

“微博评报”征集启事

“星期柒新闻周刊”已经启动“微博评报”,欢迎读者、微友,就周刊中包括调查、纵深在内的任意栏目下的报道进行评点。字数限140字以内。评点文字在新浪微博中发出时,请@星期柒新闻周刊,我们将在下期周刊中选择刊登,一经采用即付微酬。

公共场所,个人隐私应为公共利益让步

回应《摄像头下的个人隐私》(8月11日柒周刊 A4、5版)

笔者是一名普通的出租车司机。一次,一位女乘客认为车内的摄像头侵犯了她的隐私,硬要我吧摄像头遮住。笔者费了很大的精力解释,对方才作罢。笔者认为,公共场所,个人隐私应为公共利益让步。出租车内的摄像头,既可以规范司机的服务,也可以保障司机和乘客的人身安全,为啥要反对呢? @风中雅士

与其摆放“瑞兽”,不如多做好事

回应《政府门前,狮子的威风抖给谁看》(8月11日柒周刊A3版)

党政大楼前摆放的“瑞兽”、“转运石”等祈愿物,可以说是古代政治文化的糟粕。这种现象,在主权在君的古代社会是件顺理成章的事,但在主权在民、执政为民的现代社会,则显得怪诞而荒谬。唯有始终心系民众,权为民用,利为民谋,才是党政机关及其官员获得支持与拥护的不二法门。 @太理想不可触

社会需要为百姓代言的经济学家

回应《沈立人:爱“泼冷水”的公共经济学家》(8月11日柒周刊A10、11版)

一个经济学家如能真正成为弱势群体的代言人,为弱势群体的利益呼吁奔走,为确保国民经济走在正轨上敲边鼓,就不枉其职责所在,不负国家所托人民期望。沈立人就是这样一个喜欢给发热的经济泼冷水的学者,从他的《中国弱势群体》等著作中,我们可以看到,他之所以逆势发声,皆是因其有一颗忧国忧民之心。 @南海护渔

“招商烂尾”,皆因盲目追求政绩

回应《盐城“招商烂尾”调查》(8月11日柒周刊A14、15版)

200多亩良田征用后被闲置,杂草疯长,体现出的是政府部门招商引资的盲目。因为太想、太追求形象工程,政绩工程,所以才不管实际情况,盲目行动,才会导致现在这种让人痛心的烂尾工程。这个“事故”警示地方政府在招商引资时一定要慎重,如果招商烂尾,结果只会适得其反。 @阳光佳哥