

苏宁睿城 全国罕见5.8米办公LOFT震撼来袭

据最新消息称，国务院免征小微企业增值税、营业税，国家大力扶持企业发展，进行税费减负。苏宁睿城也及时响应政策，推出绝版5.8米LOFT办公产品，罕见奢侈挑高高度为全城唯一，是成长型企业的最佳选择。据悉，“南京鼓楼国际软件与服务外包产业园有限公司招商小组”已成立揭牌，正式拉开苏宁睿城招商工作。

据了解，苏宁睿城地处鼓楼绝版黄金地段，CID中央科技区核心，总建筑面

积达到230万㎡，是南京主城迄今为止规模最大、最具产业影响力的城市综合体，7座170-200米办公塔楼形成震撼的超级办公集群，300米巨塔建筑撑起新江板块摩天地标。全城唯一江水源热泵系统，以及呼吸式幕墙、新风系统、雨水回收系统、空中绿化等，彰显智慧、生态、节能的核心理念。

作为苏宁睿城“商务航母”的入市先锋，5.8米LOFT产品将在“大睿城”高度之上，着力打造南京优秀企业办公集群。

享受“大睿城”便捷交通、商务配套，与世界500强企业、总部企业、大型本土企业为邻，为具有发展潜力的中小企业搭建广阔发展平台。有业内人士指出，随着“办公建筑层高不得超过4.8米”要求的实施，目前市场上为数不多的挑高写字楼产品将会更加稀缺。苏宁睿城绝版5.8米LOFT办公产品全国罕见，5.8米层高是大多普通住宅层高(2.9米)的两倍，堪为挑高办公类的极致产品，为企业增加了更多的可利用空间。即将推出约

60-100㎡灵动办公房源，可自由分割组合，满足不同企业的个性化需求，打造优质企业孵化器。在5.8米LOFT推出之际，苏宁睿城还将推出5A级大平层办公组团，实现全成长周期的企业办公需求，多家国际顶尖企业集团正洽谈加盟睿城，区政府也将开辟多种绿色通道和政策扶持。

项目动态

5.8米办公LOFT全城抢约，4.2米甲级办公同步预约。

景枫法兰谷七夕加推劲销八成

8月10日，景枫法兰谷七夕前夕加推的1号楼20套房源，遭遇客户狂热抢购，去当天成交达80%。

据悉，法兰谷有三大制胜法宝：一是，潜力学区房、坐拥方山天然氧吧。除了将引进景枫旗下品牌幼儿园外，项目周边更有丰富的教育资源，众多品牌名校环绕在项目周边，在家门口就能获得顶级教育，让孩子赢在起跑线上。此外，依傍国家级地质森林公园方山，也是一大卖点。

其次，交通便捷配套完善让法兰谷增色不少。该项目号称“陆、空、铁”立体交通全方位覆盖，十分钟即可到达宁杭高铁，二十分钟可到南京南站，半小时即达禄口国际机场；近距地铁一号线南延线、机场高速、宁溧路、绕城公路等多条城市主干道连接主城，二十分钟可达市中心，四十分钟圈揽新街口城市

地标，实现与城市的快速对接。生活配套商，社区周边有13万㎡商业配套，靠近江宁体育中心，北临约10万㎡高尔夫标准灯光球场；还能便捷到达三甲医院南医大附属明德医院、同仁医院。

而“超高附赠，高性价比”是法兰谷的撒手锏。其的主力户型有135㎡、185㎡、239㎡，满足不同阶段置业人群的要求。185㎡的户型可享受约230㎡实用面积，阔绰的8.1米面宽客厅和阳台，40㎡主卧奢华套房。135㎡拥有阔绰四房、主卧全套房，12㎡独立厨房；239㎡六室全套房、8.7米面宽客厅、80㎡主卧套房、中西双厨房。

超大的附赠面积，低至1.03超低容积率，开盘之后的热销态势以及加推的火爆，再次印证了法兰谷高度的宜居价值，市场潜力。

(周映余)

世茂君望墅样板房全新公开

本周，位于城东的世茂君望墅样板房全新公开，数种不同风格的花庭叠墅样板分别呈现，展现出不同的艺术人居方式。

目前，世茂豪掷千万全民公投“最美君望墅”活动正在火热进行，16张精美大片引人入胜，现场实景也颇让人有惊艳之感：8棵东南亚加加利海枣巍然直立，掩映着背后的深木色建筑。走过碧波粼粼的流水栈道，进入仿如亚热带的热带雨林，这就是世茂精工雕琢的新亚洲江南风情花庭秘境。

君望墅全新公开的花庭叠墅样板房风格多样：G1户型下层拥有室内阳光SPA池、酒窖、健身房、影音室等多个娱乐空间，G4户型的270°超大露台、全方位美景、六重庭院布局让人情不自禁憧憬阳光庭院生活，G2户型则分为上中下三叠，动静皆宜。面积适中、

得房率高、使用空间丰富，是几种户型共同的特点。实景体验君望墅样板房，可以感受到的是缔造者力求以艺术情怀诠释庭墅品质生活。

位居主城的地段优势决定了君望墅作为城市别墅的价值。创新设计的170-250㎡花庭叠墅、30%得院率附赠的大量庭院空间则带来花园、庭院的多重层次生活空间享受。而一墙之隔的50000平方米公园，和世茂匠心铸造的城市花庭秘境，又给予居者四季流转的风光和24小时纯澈清新的空气。既坐拥回归城心的现代繁华，又乐享自然田园的逍遥逸趣，世茂君望墅将居住意义升华为生活品质，以最大尺度的价值呈现市场，成为近期市场关注的焦点，开盘能否创造销售奇迹也备受瞩目。

(肖岚)

---明码实价 谢绝还价---
全国唯一明码实价家居购物广场

2013.8.20—2013.9.9

环保家居 永隆打造

实木家具节—一个实木的家，一个环保的生活

【非常夏季 有买有送 买多送多】

购正价商品满3000元送300元商品，以此类推，上不封顶
活动期间购物签单，均赠送精美礼品一份



联邦T57A床
永隆价 **2980**元



A嘉E010床
永隆价 **2980**元



艾嘉堡庄E2011KB床
永隆价 **2980**元



蓝钻805床
永隆价 **2980**元



蓝钻807-1901
排骨架床 | 1.5m/1.8m |
永隆价 **1830/2080**元

本活动解释权归永隆家居所有 活动详情请向店员

地址：永隆家居国际家居江东中路168号奥体中心旁
地铁2号线：永隆家居·兴隆大街站 电话：025-86408888
公交线路：41/57/85/86/109/306路兴隆路下

地址：永隆家居卡子门商城卡子门大街80号麦德龙超市旁
公交线路：南金线/27/86/101/102/103/14路双龙街西站下
电话：025-52428888

微信扫一扫
微信二维码
关注更多家居资讯



正品正货 品质保证
统一物流配送 专业安装服务

