



评估100万,房主要300万补偿款,谈了一年半没拆成 开完听证会,“钉子户”答应拆了

600多平方米的“违章”建筑,拆迁时户主张月娥要求房屋补偿高达300万。经过多次调解,始终无法达成一致意见。据悉,张月娥家在通洋高速公路拆迁红线内,久拖不拆,严重影响了通洋高速公路的施工。在谈判一年半未果后,四安镇政府受崇川区委托召开听证会,就依法拆除违章建房征求民意。昨天,四安镇政府已和张家达成拆迁补偿协议。为拆违召开听证会,这在南通尚属首例。

陈莹 张秋佳

拆迁户认为补偿标准太低

张月娥住在南通市通州区四安镇阡庵东村18组,家中有7口人。1996年建了1幢楼房,建筑面积495.13平方米,1998年搭建平房4间,建筑面积200.34平方米。“经过评估公司评估,张月娥的房屋补偿价为70多万,加上装潢、过渡、奖励、附属房等其他费用,共

100万元左右。”据四安镇镇政府负责人介绍,张月娥家认为通州区的补偿标准太低,坚持少于300万免谈。

2012年5月,张月娥家中失窃,涉及金额192万日元(折合人民币152839元),3名犯罪嫌疑人后来被警方抓获并判刑,钱款已被挥霍一空。但张月娥家称财产损失达50多万元,并认为失窃与拆迁有关,要求

政府给予赔偿。“此外,拆迁公司打人,毁坏财物,这些问题不解决,没法好好谈。”张月娥的小儿子孙卫平说,他们希望能够通过法律途径解决。

强拆前举行听证会

据了解,自拆迁以来,张月娥家一直未能提供房产证明、房屋准建证明等材料,而在区国土分局、区住建局等部门也未找到该房屋建设的相关材料。经认真核查,该户所有建筑都未取得合法的批准手续。对此,孙卫平说,建房时村里将自家的宅基地弄错了,他们也没有意识到房产证的重要性,所以才一直耽搁到现在。据悉,此次拆迁涉及被拆迁户70户,目前仅剩张月娥家未签约交房。

2012年7月,四安镇打算对这个

违章建筑实行行政强制处罚,2013年2月,行政处罚生效。“强拆之前,我们不放弃通过协商达成一致意见。”四安镇镇政府负责人称,即使强拆,他们也会按照原来的评估价格给予补偿。

8月9日,四安镇政府召开了强制拆除听证会。30多名村民代表中,除了退休村支书、老党员、镇人大代表外,还有不少是江苏通洋高速通州段的原拆迁户。但张月娥家没有人出席。四安镇政府负责人表示,他们一个星期前就以书面和电话的形式通知张月娥家参加听证会。可这一说法,却遭到孙卫平的否认。“要接到通知,我肯定会来,我有很多材料和观点向媒体反映。”

昨日,记者从四安镇政府获悉,他们已和张家达成拆迁协议,基本按照原来的评估进行补偿。

宿迁

为给儿子买婚房 五旬老父当“油耗子”

短短几个月,宿迁市宿城区埭子、罗圩、龙河等多个乡镇企业及建筑工地内发生多起柴油被盗案件,经济损失达2万多元。近日,“油耗子”潘某被警方抓获。

4月份以来,宿迁市区范围内共发生柴油被盗案件数十起,被盗车辆均为夜间停放在路边、工地等处的大型车辆。

案件均发生在凌晨时分,民警重点加强了对固定时段过往车辆信息的筛查,很快一辆农用三轮车进入了民警的视线。该车多次在午夜时分经过埭子镇S249省道,车上还放置着几个塑料桶。近日,民警在宿迁经济开发区南蔡乡一建筑工地将50多岁的潘某抓获。

原来,潘某的儿子今年要结婚,准儿媳一定要在镇区购买商品。潘某想起自己打工时发现工地的挖掘机等夜间均停放在工地上,便盗窃柴油卖钱。

徐媛媛 杨亦文

镇江

猪肉鸭肉掺在一起 加工后当成羊肉卖

昨天,镇江工商局润州分局查获一个用“鸭肉+猪肉”制售假羊肉的商贩,执法人员将这批近30公斤的假冒羊肉卷予以扣缴。

当天凌晨,润州工商分局执法人员在朱方路市场,发现一名商贩在卖假羊肉卷,当即予以查扣。据业内人士透露,这些“羊肉卷”是用一块块鸭肉脯掺加猪肉作原料,用塑料袋包裹进行冷冻后,再用刨肉机加工,刨成一片片的“羊肉卷”。“市场价鸭肉只要8元一斤,猪肉12元一斤,羊肉一斤可卖到18元左右,另外,鸭肉掺加猪肉做成的羊肉卷,不容易被人看出来,没想到才开始做就被你们执法人员逮着了。”小商贩说。工商执法人员当场对这批约30公斤的假羊肉卷,依法扣缴,对当事人也将进一步调查处理。

姜建荣 蔡翔 林清智

徐州

冒充“武林高手” 抢劫的哥27元

坐了“霸王车”,还暴打司机并抢走司机身上的27元钱。近日,徐州警方先后抓获王某、赵某两名嫌疑人。

7月5日晚,王某和赵某想从沛县回到铜山,不料两人身上都没带钱,于是打算坐“霸王车”。的哥徐某载着他们到目的地后,开口索要200余元的车费,却没想到被暴打,造成全身软组织多处受伤,两人还用手指假刀顶在受害人后背威胁说“我是武林高手,把钱拿出来,不然捅死你”,将徐某身上仅有的27元钱抢走。

7月24日,民警先后在汉王镇、市区的洗浴中心将犯罪嫌疑人王某、赵某抓获归案。

梅启梦 刘清香

“果痴”免费指导,果农一年赚4万

70岁的高兆楼退休前是果树站站长,一直在黄河故道进行果树栽培,被人称为“果痴”。退休后,高老还是闲不住,承包了15亩示范果园,还义务帮助其他果农致富。

昨天上午,记者在阜宁县羊寨镇单家港村的黄河故道看到,高兆楼正在果品示范园里指导果农。1962年高中毕业后,他在村里负责果树管理,为了学习果树栽培技术,他四处找来书籍钻研。他还到附近的淮安涟水石湖国营果园、滨海大套果园、盐城龙岗果园等地参观学习。因为满脑子想着果树栽培,村里人叫他“果痴”。

上世纪90年代前,羊寨是苏北出了名的穷乡,1986年春当地开展拓果造林运动。“不到三年时间,在800亩老果园基础上,新拓果树面积

2200多亩。”高兆楼被招聘为国家技术干部,被评为林果农艺师。“要提高果园效益,光靠本土果树品种肯定不行。”为此,他先后引进韩国黄金梨、美国金太阳杏子、意大利油桃、美国8号苹果及新树种120多个。现在,羊寨镇境内建起了1.2万亩林果基地,废黄河也成了致富河。

2003年,60岁的高兆楼退休后,继续留在果园搞新品种示范,另外他还承包了15亩土地作为试验田,每年引进新品入园,主动推荐给群众种植,并免费为村里其他果农培育果品生产,这一干又是10年。

村民孙乃杭过去栽植的果树效益一直不高,高老帮他栽上了5亩美国加州早甜桃,今年在桃树花期遇霜受冻的情况下,仍获得丰收,收入4万多元。姜振军 刘猛 余焕超



高老在果园里指导果农 刘猛 摄

开“家族企业”,倒卖50余万只冒牌U盘

兄弟俩合伙“创业”开网店,涉案金额达1700余万元

日前,扬州江都警方会同福建、广东等六省市警方,侦破一起特大制售冒牌U盘案,收缴冒牌“金士顿”等品牌U盘7万余只,抓获犯罪嫌疑人18名。目前,警方已查实该案涉案U盘50余万只,案值1700余万元。

贪便宜买回“裸装”U盘

李华是扬州江都邵伯镇某网吧老板,平时顺带卖些饮料、U盘等。5月13日,李华发现U盘存货不多了,便准备上网再进一批货。他在网上发现一家名为“新世纪”的店铺,不但规格齐全,而且售价要比市场价低三至五成。一只32G的“金士顿”,市场价160元,这家店只卖105元,2G的“金士顿”价格只有18.5元。

李华立即订购多个型号的“金士顿”、“惠普”U盘共计105只,并向对方提供的银行卡上汇去货款3990元。

5月15日中午,订购的U盘寄来了,他打开快递包装盒却感到有些不对劲:100多只U盘被集体“裸装”在几只塑料袋中,既没有封闭的外包装,也没有防伪码。再看这些U

盘,做工很粗糙,一看就是“仿货”,他立即报了案。

摸清“李鬼”犯罪事实

警方与“金士顿”、“惠普”驻中国公司取得联系,对方说他们未在广东地区设生产厂商,也未曾许可“新世纪”网店销售他们的任何产品,这批U盘系冒牌产品。

民警在工商部门协助下,搜索该网店自称的“新世纪科技公司”,发现深圳共有6家同名公司,但无一家经营U盘业务。原来,这是一家未在工商部门注册备案的非法公司。民警又以买家身份和该公司取得联系,最终弄清了“新世纪”公司地址。

5月22日,民警赶赴深圳,在当地展开秘密侦查,发现“新世纪”网店自今年2月份以来,累计交易100余笔,交易金额近100万元人民币。该团伙上、下线涉案人员分布福建、

安徽、上海等多个省市。

民警还找到了该犯罪团伙的办公点及疑似组装、囤货点,并获得一条重要情报:该团伙每周一上午10点都会召开周例会。

7月8日,江都警方24名民警赶赴位于深圳福田区振华路某写字楼的“新世纪”办公室,及位于深圳龙岗区某城中村的造假点,一举抓获犯罪嫌疑人许大勇、许苏、许冬冬、许华等5人。7月9日,江都专案组又于江西九江将另一主要犯罪嫌疑人许小勇抓获,捣毁组装、销售假冒U盘的窝点各1处,缴获假冒“金士顿”等品牌的U盘成品、半成品、包装材料等7万余套,价值100余万元。

上海、安徽、广东、河北、河南等地警方与江都警方同步实施抓捕行动,抓获上、下线涉案人员12名,收缴大量假冒“金士顿”等品牌的成品、半成品U盘及包装材料。

大肆倒卖冒牌U盘

29岁的许大勇是江西湖口县人,大学毕业后,他来到了深圳,专门倒卖U盘芯片等半成品,从中赚取差价。在业务经营中,有客户需要“金士顿”等成品U盘,许大勇便给

他们正品行货,但这些客户认为他的价格高,不愿购买。

为了满足客户需求,许大勇开始寻找更低价位的成品U盘货源。最终,他找到了理想的产品——高仿U盘。许大勇试着将这些冒牌U盘推向市场,很快销售一空。

“冒牌U盘成本低,售价也低,客户喜欢,我们的利润也大。”初尝甜头后,许大勇于2012年7月叫上弟弟许小勇,在深圳合伙办起“新世纪”科技公司,从做半成品U盘生意的创业者彻底变身成造假售假的“李鬼”。为了扩大经营,他还拉上自己的亲家兄弟许冬冬及自己的叔叔、婶婶等人一起创业。

案件中,许大勇负责采购相关半成品,其他人有的负责组装,有的负责包装,有的负责销售。都说兄弟齐心,其利断金。在亲情的带动下,这个犯罪团伙不分黑天白昼地造假售假,很快成为当地制售冒牌U盘的“大户”。在一年不到的时间里,他们已累计销售假“金士顿”等冒牌U盘50余万只,销售金额1700余万元。

(文中人物及网店均为化名)
江公轩 丁宇