



增压泵坏了,有时半小时放不满一盆水

大热天,小区居民熬夜等水洗澡

近日,家住淮安市樱花小区的市民张女士向现代快报反映,她家住在六楼,入夏以来水压一直不稳定,“有时有水有时没水。”张女士说,小区的物业前不久让大家签字,打算更换增压泵,不过后来也没啥动静了,就是家里的水还是忽有忽无的。

季金晶

居民:水压太低,只能夜里洗澡

樱花小区四期四栋三层的住户李先生告诉记者,一周前家里太阳能热水器进不了水,“维修人员检查发现是水压不够,一问好多家都是这个情况。后来物业说是增压泵坏了,修了几天,后来有水了,但是水流特别小。”李先生说,以前都是晚上8点洗澡,现在因为水流特别小,我们只好夜里12点洗,那会水大点。”

“我家住六楼。”家住24栋的侯小姐说,“白天水压低,现在都是夜里给太阳能热水器进水。”

居民张女士说,这个小区有自己的增压泵,属于二次供水,现在小区没有业主委员会。上周,物业公司也挨家挨户上门要求各家签字,“说是要用维修基金更换一台增压泵,但是签字完后几天水流还是很小,有时半小时也等不满一盆水,用水要碰运气,时好时坏。”

张女士曾联系过自来水公司,对方说有的水管为了节约电费,增压泵经常不开,所以水压不正常,她怀疑“物业是不是为省电关了增压泵。”

物业:我们也想早点换增压泵

记者找到了负责该小区的嘉禾物业,“一周前,一个增压泵坏了,我们立即找人修理的,所以那几天水压确实不正常。”工作人员解释道,这个增压泵是开发商2009年房子交付时配的,早就过了5年的使用期,可以申请更换了。“我们不可能拉增压泵的闸,这个玩意启动是最耗电的了,我们物业也巴不得早点换。”工作人员告诉记者,增压泵的电费由物业支付,更换新泵后不但能保证小区水压,每月至少可以为物业节省2000多元电费。

物业负责人刘女士告诉记者,目前水压低主要有两个原因,一个是自来水管的管网细,来水的水压就不高。另外一个原因是,一个增压泵出了问题,“一周前,

老增压泵有问题,我们找人来修好了。这个老泵也到了报废期了,准备申请更换新泵,现在是过渡时期。”

刘女士说,该小区的四期一共有1007户人家,根据规定动用维修基金需要三分之二以上业主同意,“我们跑了700多户人家请他们签字,花了两周才签完。”因小区没有业委会,要请所在社区的人员到小区内核验收情况,确认后再到房管局审批。“目前正在走流程,预计下周能到房管局申请。”

刘女士说:“虽然现在水压会有些不太稳,但只要水厂不停水,我们肯定不会停水的。”就是这个手续可能还需要业主等待一小段时间,“其实,我们物业也巴着早点换。”

连云港

新建小区 必须配套建幼儿园

日前,连云港市政府出台规定,所有的新建住宅小区需配套建设幼儿园。

必须按省优质幼儿园标准建设,与小区开发建设同步规划、同步设计、同步施工、同步验收,并同步交付使用;同时属于多期开发建设的住宅小区,配套幼儿园应在小区一期建成时一并交付使用。所有新建住宅小小区开发用地在招拍挂出让前或《土地出让合同》中,应明确幼儿园建设用地的面积、范围及幼儿园产权主体。工程验收合格并备案后,小区开发建设单位应在30个工作日内将幼儿园无偿移交当地教育行政部门管理使用,并提供与幼儿园建设相关的前期手续、施工图纸、竣工合格证以及房屋安全、消防、环保验收合格证明等所有档案材料;对已出租作为民办园或其他用途的小区配建幼儿园,要制定办成普惠性幼儿园的计划。

鲍冬生 王晓宇

扬州

“扬州好人”遇难事 失业儿子想干保洁

陆建林是“扬州好人”,在扬州邗江交通系统从事水电维修工作。对于工作,他任劳任怨。自己收入并不高,家庭负担重,但是常年来,他仍然坚持资助贫困生,还结对帮助下岗家庭,为孤寡老人义务理发。最近,他遇到件难事,独子陆伟因单位效益欠佳遭裁员失业。

“我儿子原来在一家光电企业上班,因单位效益不好被裁员了。”陆建林说,儿子轻微自闭,但基本工作能力没有问题,“之前就是做保洁工作,做得很好,对工资没有太高要求。主要是希望他能多接触社会。”

陆伟21岁,初中,求一份保洁员或超市理货员的工作。”有意向的单位请与陆建林联系,联系方式:13301458529。

丁宇

镇江

大米未标营养标签 超市赔了800元

前天,句容一位市民发现,所购买的两袋大米包装上未标明营养标签,怀疑买到了不合格食品。经调解,消费者拿回198元货款并得到了800元赔偿。

7月31日上午,韩先生在句容一家超市购买了两袋大米,观察大米外包装后,细心的韩先生未发现食品营养标签,据他所知,今年生产的食品都应该标注营养标签,因此怀疑买到了不合格食品,立即向工商部门进行了投诉。

面对投诉和调查,超市负责人连连喊冤,对于营养标签的说法更是一头雾水。超市负责人表示,在进货过程中已经非常注意查看食品的生产厂商、生产日期、保质期等信息,自认为把关已经很严了,没想到还是看走了眼。

林清智

百斤大西瓜 每个1000元

近日,宿迁市泗洪县魏营镇今年试种的巨型西瓜成熟,一个西瓜地头价就要1000元。

魏营镇是传统的西瓜种植大镇,全镇西瓜种植面积7000多亩。该镇有一个西瓜创业产业园,占地200多亩,由镇、大户和大学生村官联合成立。今年4月10日,该产业园从淮安农科所引进了这种巨型西瓜品种,试种的9个西瓜平均每只重88斤,最大的达103斤。魏营镇的大学生村官朱宣介绍说,前来选购这种巨型瓜的客户一般都是用于节庆或观赏,西瓜外形和口感都很好!

郁李慧 杨亦文 摄影报道



投保52万才10天,“老爷车”冲进水渠

原是一场精心策划的骗保案;本想撞树,怕受伤临时改“方案”

一辆开了10年的老凯迪拉克投保52万元的车损险,保险买了仅10天,这辆老爷车在路上行驶的过程中突然栽进路边的沟里……保险公司工作人员在查勘期间发现了种种疑点。经调查发现,原来这是一起精心策划的骗保案。7月底,宿城警方将嫌疑人倪某、李某二人抓获归案,其中倪某为凯迪拉克车主,李某为事故发生时的驾驶员。

凯迪拉克栽进水渠

6月6日下午,一辆凯迪拉克轿车栽进宿豫区的陆集镇附近水渠中,保险公司勘察理赔员到现场后发现,这辆凯迪拉克轿车发动机舱完全被水淹没,车辆报废无疑。

驾驶员李某说,他开车经过事故现场时,车辆突然失控,栽进了路边的水渠中,他好不容易从车里爬出来,但理赔员发现车内竟没有任何私人物品,后备箱也没有备胎。

保险公司将车辆拖进了修理

厂,并进入定损理赔程序。这时,理赔员发现,这辆凯迪拉克有10年车龄了,而就在事故发生10天前,车主倪某却为这辆老爷车购买了足额52万元的车损险。修理厂拆解时,也发现了大量疑点,机油盒的盖子都是用碎布堵上的,车上许多配件都是老化或接近报废的零部件,并且接口处有拧动的痕迹。

两人精心策划骗保

保险公司迅速向警方报警,警方立即对两名当事人倪某和李某展

开侦查。据了解,倪某在宿迁市区经营一家汽车租赁公司,李某是一家私营汽修厂的老板。

经审讯,倪某交代说,这辆凯迪拉克是10年前生产的“老爷车”,他去年12月中旬买来后,把车放在自己的公司里用于经营。半年后,倪某发觉这辆“老爷车”毛病逐渐增多。于是他找到了经营汽修厂的朋友李某,打算卖掉这辆二手车。然而李某却说:“我不仅能让你不亏钱,还能赚一笔。”

李某计划故意制造一起车祸,让保险公司照价赔偿骗取保险理赔。李某主动要求亲自实施,并向倪某索要好处费1万元。

李某让他去买一份全额保险,倪某购买了全额52万元的车损险以及交强险等其他险种共计花了13000元。

撞树临时改为“掉河”

“他们之前去踩过几次点。”民警说,两人开车想寻找没有监控的路段。最终他们选中了陆集镇的一条乡间小道,这条小路两侧树木茂盛,没有监控探头。

6月6日下午,李某独自驾驶这辆凯迪拉克前往陆集。李某说,在撞树之前,他突然想到假如制造撞树的车辆,车辆需要相当猛烈的撞击才能完全报废,那自己有可能受伤。想到这里,李某临时改变了主意让车辆“掉河”。

为防止水渠中的水太深,李某把车辆停在渠边,下车后把车辆推到了水渠中。

目前,倪某和李某已经被警方刑事拘留。

杨亦文 高策 吴建聪