

底特律申请破产 法官称违宪

申请能否获得批准仍存变数 谈判和清算过程也存在变数



7月19日拍摄的底特律街景 新华社/法新

美国底特律市破产保护申请遭公務和退休人员以诉讼力阻，密歇根州一家法院19日要求中止申请。底特律破产“资格”有待联邦法院审查，申请能否获得批准仍存变数。同时，由于底特律市政规模大、问题多而复杂，牵扯的利益方众多，因此破产谈判和清算的过程将漫长而艰苦，也存在多种变数。

变数1 破产资格 联邦破产法院主审

位于密歇根州首府兰辛的一家巡回法院法官罗斯玛丽·阿基利娜19日就底特律养老金基金和市政工作人员所提诉讼作出裁决，以州长里克·斯奈德所颁布涉及底特律财政的法令违反州宪法为由，要求中止底特律破产申请。阿基利娜在判词中说，依据密歇根州宪法，州长无权“削减养老金”，因此斯奈德所签法令内容违反州宪法。

律师肯·克莱解读，美国“破产法”规定，债务人一旦自愿提出破产申请，为保护债务人，暂时阻止债权人以法律诉讼向债务人追索债务的“自动中止”程序立即生效，因此阿基利娜的裁决为时过早。

罗兹19日受联邦破产法院任命，主审底特律破产申请。

变数2 清算过程 可能会持续1至3年

不少司法专业人士认定，底特律破产将引发一系列涉及巨大的法庭诉讼。

底特律紧急财政管理人凯文·奥尔18日在新闻发布会上说，破产后的底特律将在2014年夏末秋初得以复苏。“我们打算尽可能快速度过这一过程。”

不过，一些司法人士随即表态，奥尔过于乐观。据悉，美国之前申请破产的亚拉巴马州杰斐逊县和加利福尼亚州的斯托克顿，申请破产程序历时超过1年，一些相关事项甚至持续至今。底特律一名主要代理破产案件的律师道格拉斯·伯恩斯坦说，底特律破产案件会持续1至3年，代价高昂，“(案件涉及金额)将达到数千乃至数亿美元”。

变数3 未来之路 能够迎来生机吗?

底特律申请破产，受损的不仅是底特律的债权人和产业工人，整个城市的形象也已无法挽回。

底特律曾是美国创新精神的象征和榜样。第二次世界大战期间，这座城市是美国强大生产力的代名词，获同盟国“兵工厂”之誉。如今，这座城市却成了衰落、腐朽和犯罪的代名词。“今天的底特律只剩过去那个繁荣城市的外壳”，紧急财政管理人奥尔在破产保护申请中如是说。

而底特律默西大学经济学教授迈克尔·迪乔瓦尼19日接受新华社记者电话采访时说，在当前情况下，破产是难以避免的选择，但通过破产底特律或将迎来生机。 据新华社

美打算向韩出售 先进空对空导弹

美国五角大楼19日宣布，已经将拟向韩国出售先进空对空导弹的方案通知国会。

美国防务安全合作局说，美方可能向韩国出售260枚AIM-120C-7型中距离空对空导弹和相关配件，并提供必要训练和后勤支持。合同总额为4.52亿美元。“这项方案将向韩方KF-16型战机和F-15K型战机提供供应急AIM-120C-7型导弹储备。”

韩联社报道，韩方先前向美方提出购买意向，双方将就合同细节展开讨论。

美国防务安全合作局提到，把军购意向告知国会依据法律程序办事，并不意味着军购合同已经敲定。 据新华社

白宫不打算 “雪中送炭”

美国白宫女发言人艾米·布伦戴奇18日说，总统贝拉克·奥巴马及其高级顾问团队正密切关注事态发展。不过，布伦戴奇表示，联邦政府不太可能“雪中送炭”。

布伦戴奇说：“密歇根州当地的官员和底特律的债权人都清楚，他们必须自己找到一个应对城市严重财政挑战的办法。”路透社报道，2008年金融危机爆发时，美国联邦储备委员会曾向通用、克莱斯勒等汽车制造商提供数以十亿计的资金，帮助它们从破产管理程序中迅速恢复。

麦克尼尔是底特律33个工会的谈判代表，他认定，破产并不是最好选择，将“摧毁工会”。“我一直说这是一个权力争夺的过程……破产不关乎城市财政平衡得以恢复，而是州长想要接管底特律。” 据新华社

挪威王储 美国超速驾驶

挪威哈康王储今年5月在美国开车，因超速被警察逮个正着。

挪威国家广播电视公司19日报道说，今年5月，哈康载着记者，开着租来的一辆汽车，行驶在美国加州著名的1号公路。此行是为了在哈康40岁生日前拍摄制作一部有关他生平的纪录片。该路段限速每小时90公里，但哈康当时把车速开到每小时112公里，被美警方测速雷达测到，警车随即鸣笛而来，让哈康靠边停车接受检查。这些被安在前挡风玻璃上的摄像机拍了下来。

所幸，美国警察并没有对他们进行处罚。 据新华社

“韩亚航空客机坠毁事故”追踪

这场官司可以在美国打

据美国《侨报》报道，加州圣马特奥县验尸办19日上午公布了叶梦圆的直接死因。洛杉矶的两名律师为此就消防局的“免责条款”分别发表了各自看法。

律师郑博仁表示，根据蒙特里尔国际条约，空难受害者最后降落在哪里，赔偿官司就在哪里受理。因此，韩亚航空公司以叶梦圆往返机票的最后目的地是中国为

由，希望这场官司在中国打，这样就可以避开在美国打官司的无上限赔偿。但既然尸检报告证明叶梦圆不是在空难中死的，而是被美国消防局碾死的，那这场官司肯定要在美国进行了。鉴于消防车在紧急救援中有免责条款，郑分析消防局90%的可能是航空公司和消防局与受害者家属之间的庭外和解，用各方均可以接受的赔偿金了结此案。

律师邓洪认为，“免责条款”也要根据具体情况而定。免责与否取决于消防员的动作是否是“必须”的。即便法院认定可以免责，律师还可以代表受害者上诉联邦最高法院，推翻这一“免责条款”，理由是该项条款违反了美国人人平等的原则。“为什么我开车撞了人就要赔偿，而消防局撞了人就可以免责？这不符合平等对待的法律”。 综合

新闻背景

法医确认 叶梦圆直接死因

美国旧金山南郊圣马特奥县法医办公室19日确认，韩亚航空公司214航班6日降落事故中，中国乘客叶梦圆在遭一辆救援车碾轧前气息尚存，直接死因是机动车碾轧所造成的多重伤害。法医罗伯特·富克罗说，叶梦圆在遭碾轧前还有心跳，“还活着”。 据新华社

“辛德勒的名单” 300万美元起拍

据美国有线电视新闻网7月20日报道，18日晚间，奥斯卡·辛德勒的一份名单原件被放到线上拍卖及购物网站eBay上进行拍卖，起拍价格是300万美元。

据“拍卖事业”的主席埃里克·加赞介绍，这份名单是由辛德勒的会计斯泰恩亲手打出来的原始名单中的一份。一家拍卖行的策展人称，1944年到1945年间，辛德勒共制作了7份名单，据信其中四份被保存至今。拍卖的这份名单是唯一一份被私人收藏的，它列出了811人的名字。 据《中国日报》

南京市鼓楼区人民法院变卖公告【公告编号: XG2012001B】

根据《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》、《南京市中级人民法院暨南京市国有资产监督管理委员会关于司法拍卖、变卖工作的暂行办法》等有关规定，本院依法变卖下列财产，现将相关变卖事项公告如下：

一、变卖标的：南京市玉药品包装材料厂位于南京市六合区玉带镇明珠路房产及土地使用权

二、变卖标的保留价及相关信息：1. 变卖保留价为人民币283.23万元。2. 该房产为包装类工业厂房，约2344.06平方米二证齐全；房屋所有产权证分别为宁房权证六初字第000421号、宁房权证六初字第000421号；国有出让土地使用面积4765.7平方米，土地使用权证号为宁六国用(2003)字第02151号(工业出让用地)。3. 变卖标的物前期因道路拓宽，土地使用面积及房屋面积已相应减少，与证载面积不符，因此变卖标的实际面积以实物为准。买受人办理权属证明时房屋面积与土地使用面积及用途以相关部门核定为准。4. 变卖标的物有抵押(南京银行热河支行)；有租赁(合同期至2012年底)。5. 买受人需自行前往国土、房管、规划等部门了解该标的的土地、户籍以及限购等情况。变卖成交后，如根据相关规定无法购买、办理户口迁移等风险由买受人自行承担，本院不为其办理相关手续。6. 变卖成交后，不负责清场。7. 变卖标的以实际状况为准，不排除变卖标的有本院未知事项及瑕疵的存在，故本院对变卖标的不承担瑕疵担保责任(包括但不限于已告知的瑕疵)，买受人应充分考虑瑕疵风险因素及其他综合因素，慎重竞买。8. 标的物内的物品不在本地变卖范围内，所有物品由买受人自行与物品所有人协商解决，法院不负责处理。三、变卖公告期限：自本公告发布之日起至2013年9月23日16:00止。四、竞买方式：(一) 保证金交纳：竞买人应交纳保证金30万元至法院指定账户。保证金交纳截止时间：2013年9月23日16:00。本票形式以直接交至法院财务部门办理相关手续为准，其他交款形式以款项实际到账为准。(二) 报名登记：竞买人持有效证件及加盖本院确认章的交纳保证金凭证原件于2013年9月26日至2013年9月27日(限于工作时间内，上午9:00-12:00，14:30-17:30，逾期不予办理)前往南京产权交易中心办理登记手续。其中：1. 自然人需提供本人身份证等有效证件原件或签名的复印件；单位需提供营业执照原件及加盖公章的复印件、法定代表人身份证原件或签名的复印件、加盖公章的授权委托书原件、代理人身份证原件或签名的复印件等。2. 自然人委托代理人办理登记手续，参加变卖竞价或者签署《成交确认书》的，本人需亲自前往南京产权交易中心当场签署授权委托书，或者提交经公证的授权委托书，并载明授权事项，否则登记不予受理。五、交纳保证金并办理应登记事项的竞买人，即视同接受本标的的现状并接受变卖保留价。六、如只有一人竞买，该竞买人即以变卖保留价成交，成为买受人；多人竞买时，南京产权交易中心以竞价方式确定买受人。七、买受人应在签署《成交确认书》之日起10日内将所有变卖款汇入本院指定账户。买受人未在期限内足额缴纳的，视为放弃竞买。采取竞价方式确定买受人的，最后一顺位的竞买人视为递补为买受人。八、请标的的涉及申请执行人、被执行人、抵押权人及优先购买权人在报名期间内及时与南京产权交易中心或本院联系，否则视为放弃优先购买权。 联系人：张小姐 联系电话：025-68505985 南京产权交易中心地址：南京市江东中路265号 法院指定账户：(户名：南京市鼓楼区人民法院；开户行：中国银行热河南路支行；账号：549558217159) 南京市鼓楼区人民法院 二〇一三年七月二十一日 特此公告。南京市中级人民法院监察室监督电话：025-83522456

江苏省天衡拍卖有限公司 江苏侨信拍卖有限公司 联合拍卖公告

(公告编号: XW2013012P)

受法院委托，江苏省天衡拍卖有限公司、江苏侨信拍卖有限公司将对以下标的进行拍卖，公告如下：

一、拍卖标的：1. 南京市江宁区竹山路37B-101室房产，建筑面积约63m²，评估价160.272万元；
2. 南京市江宁区竹山路37B-103、201、301、401、501、601室房产，建筑面积共约2859.79m²，评估价共约3961.8512万元；
3. 南京市江宁区竹山路378号33-401、501室房产，建筑面积共约2322.18m²，评估价共约2175.4182万元；
4. 南京市江宁区竹山路378号33-601室房产，建筑面积约597.29m²，评估价约526.2723万元。

标的号	1	2	3	4
房号	37B-101	37B-103	37B-201	37B-301
面积(m²)	63	446.26	620.58	620.58
评估价(万元)	160.272	1108.1761	1108.4439	605.8722
单价(元/m²)	25440	24832	17861	9763

二、预展时间、地点：2013年8月1日-2日，标的物现场预约查看。
三、拍卖会时间、地点：2013年8月6日下午4:00，南京市江东中路265号。
四、①竞买人须分别缴纳拍卖保证金，1号标的20万元，2号标的200万元，3号标的200万元，4号标的50万元；②保证金缴纳截止时间及注意事项：自公告刊登之日起至2013年8月5日下午4:00前汇入法院指定账户(户名：南京市玄武区人民法院；开户行：南京银行和会街支行；账号：088660201092183499)，保证金以实际到账为准，本票形式以交至法院财务部门为准。即日起接受咨询、凭有效证件、法院财务部门收款凭证到本公司办理竞买登记。
江苏省天衡拍卖有限公司 地址：南京市五台山1-3号江苏体育宾馆写字楼3楼 联系电话：025-86556671、13905180918 葛女士
江苏侨信拍卖有限公司 公司地址：南京市察哈尔路90号丁山花园酒店四号楼一层 联系电话：025-58826715、13813820696 黄女士
南京产权交易中心 地址：南京市江东中路265号 联系电话：025-68505987 施女士 网址：www.njcqjy.com
南京市玄武区人民法院监察室监督电话：025-83523010 南京市中级人民法院监察室监督电话：025-83522456