

# 北阳台、厨房和卫生间最容易成为小偷的突破口 贼出没，小心！

夏天到了，不少业主喜欢开窗、开门睡觉，虽然通风好了，屋里凉快了，但是也给小偷们创造了有利条件。如何才能在夏季既通风又防盗，记者采访了业内专家和小区业主，给出了夏季防盗的专业建议。

文/现代快报记者 袁阳

## 小偷最容易从哪里进入？ 厨房、北阳台和卫生间

“我家住在一楼，昨天晚上小偷把北阳台的护栏剪断了进入厨房，然后直接进入客厅，将值钱的东西一扫而空。”金女士近日在论坛上发帖诉苦。

“业主多是睡在南边的卧室，北边的阳台、家里的厨房和卫生间就成了薄弱的环节，很容易被白天踩点的小偷盯上。”业内专家表示，老式小区的低层住户夏天被盗窃的频率非常高，小偷通过下水管、煤气管道等可以直接爬进厨房，这些地方要特别注意防范。

专家特别提醒到，如果是安装了防盗窗的业主，也要防止小偷剪开防盗窗，“很多笼子式的防盗窗更容易爬上



防盗网真的能挡住小偷吗？

爬下，给小偷创造有利地形，这样的防盗窗最好在购买之前就问清楚，钢管内部有没有钢筋，如果没有钢筋，很容易被小偷剪断。”

## 小偷夜里撬锁怎么办？ 给防盗门的锁芯升级

“用钥匙可以识别锁的安全级别，现在大部分家庭用的十字钥匙是安全系数最低的，对应的是A类锁，如果是惯偷的话，用专业的工具只需要几分钟就可以打开这把锁。”一家防盗门厂家的

负责人告诉记者，最好的锁是C类锁，现在河西、城东等不少楼盘采用的都是安装C类锁的防盗门，可以通过密码、刷卡、指纹三种方式开锁，不需要再用钥匙，小偷开启C类锁的难度非常高，当然这样门价格不菲，一般在3000元以上。

“也可以退而求其次换锁芯，升级防盗门的安全系数。”该厂家透露，换锁芯的成本则要少很多，A类锁芯只要十几元，而B类锁芯则稍贵，C类锁芯一般售价为百元左右，“网上除需要提醒的是，虽然价格不贵，但是安装比较困难，安装前加 points 墨粉，效果会更好。”

# 让家装更“晶彩”

水晶对于家居装饰来说是最熟悉不过的了，外形晶莹剔透，尤其是在炎炎夏日更能为家居生活带来清凉之感。在多年的家装发展中，钟凯丽公司董事长钟凯利一直关注着行业的发展，她发现现在的客户品位越来越高，很多艺术品成为家居生活重要的组成部分。如今，南京钟凯丽装饰将水晶与家装结合起来，为南京消费者

带来更多的选择。

昨天上午，钟凯丽旗下的南京盛隆昌珠宝公司在新街口CBD国际贸易中心28楼盛大开业，南京钟凯丽装饰公司董事长钟凯利女士在开业仪式上致辞，希望能将居家生活与水晶艺术品相结合，打造高品位居家环境的新概念。据悉，盛隆昌珠宝公司在中国水晶之都——东海拥有原石

## 防盗小妙招

1.如果家里太热，实在是想开窗睡觉，也要多长几个心眼。在窗户上留一些小玻璃瓶，小陶瓷罐等小玩意，给小偷进入窗户制造障碍，小偷一开窗玻璃或者陶瓷件掉下来就有声响发出，起到震慑的作用。

2.不少老小区业主家里的窗户的锁和插销都是坏的，很容易让小偷乘虚而入。业主可以在睡觉的时候用木棍抵住插销，或者在插销上拴个绳子，将插销扣紧。另外，在淘宝上有一种产品叫窗户锁扣，价格一般在十几到三十几元不等，将它直接卡在窗户的卡槽上，小偷从外面就无法推开窗户。

3.使用红外线报警器，这是近几年很流行的“电子报警狗”，价格和窗户锁扣相仿，将它固定在窗边或者门边，一旦有人靠近，就会发出“嘟嘟”声报警。但是有用过的业主反映，该产品经常会失灵。

4.家住一楼，虽然外面有护栏，但是年久失修，护栏很容易折断。除了可以将护栏加高加宽外，还可以在护栏下面加一层一米高的挡板。

矿，选用优质天然水晶为原料，聘请国际著名设计师合作，打造极具文化底蕴、品质尊贵的天然水晶产品。

为了让更多的消费者感受到水晶珠宝的独特魅力，公司开业期间所有商品都有不同幅度的折扣优惠，有装修需求的业主还可凭户型图领取精美水晶饰品一个。（余益霞）

# 2013年“夏季简装节” 装修“冰点价”触底袭来!

大宅150m<sup>2</sup>全包价7.88万元，大平层4房2厅1厨2卫!  
老房90m<sup>2</sup>全包价4.88万元，刚需2房2厅1厨1卫!

全城征集“触底价”零利润样板房  
尊敬的业主：  
如果您的家装预算有限，您还会与家装公司谈风格设计吗？没有风格的装修您会喜欢么？  
跟家装公司谈实惠、要品质，更要谈面子！  
120m<sup>2</sup>精装全包价5.88万元  
90m<sup>2</sup>精装全包价4.88万元  
简欧风格设计，预决算误差5%内。

## “全包单价”大曝光！包工包料，打造家装“零利润”样板房

免设计费，免费拆除，含半包基础施工+水电工程、瓷砖、地板、洁具、橱柜及水槽、衣柜移门、套装门及门锁、开关面板等项目，再送空调、油烟机、灶具、强弱电箱、享二大项免费升级等优惠!

乳胶漆(多乐士乳胶漆) 6元/m <sup>2</sup>	封衣柜上方门头 60元/m	厨房地板 490元/m
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	烤漆工艺橱柜门 1080元/樘	橱柜台面 580元/m
※墙面基层处理 白色 12元/m <sup>2</sup>	成品门套(单面) 80元/m	包管 150元/根
腻子(三遍腻子) 12元/m <sup>2</sup>	成品门套(双面) 100元/m	不锈钢水槽及龙头 980元/套
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 6元/m <sup>2</sup>	门五金 45元/套	三角牌 25元/只
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	门把手 100元/只	软管 25元/只
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	鞋柜(单面) 520元/m	集成吊顶 128元/m <sup>2</sup>
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	天然夹板饰面，木工按图科技木漆面	石膏造型顶 100元/m <sup>2</sup>
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	客厅电视柜 680元/m	地砖300*300 6元/片
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	卧室衣柜面积，不含展开面积，按展开面积	地砖300*450 9元/片
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	木门衣柜及橱柜柜 480元/m <sup>2</sup>	高级复合地板锁扣 80元/m <sup>2</sup>
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	双门衣柜柜体，无夹板柜体，特殊工艺柜体	大理石窗台板 100元/m
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	双门衣柜柜体，无夹板柜体，特殊工艺柜体	18mm中国黑大理石，16mm大宽
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	钛合金衣柜移门 267元/m <sup>2</sup>	洁具 1800元/套
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	脚踏淋浴器 58元/m <sup>2</sup>	开关面板 12元/只
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	马桶座圈、脚踏淋浴器	弱电插座面板 12元/只
乳胶漆(多乐士乳胶漆) 11元/m <sup>2</sup>	厨房吊柜 270元/m	弱电插座面板 38元/只

家装业主征集时间/地址/电话 至现场参与活动，报销停车费、报销打车费



时间: 2013.7.20~21 (9:00~17:00)  
地址: 汉中路180号星汉大厦5楼 我乐装饰  
(省中医院向西300米, 金丝利喜来登大酒店斜对面)  
公交: 29/68/78/317路/汉六线至牌楼巷; 5/9/13/18/29/68/78/109/312路/地铁2号线汉中路或上海路  
报名热线: 84789085、84720489  
24小时短信报名: 13405831488 (姓名+小区+楼盘+面积)

## 简装节样板房征集，火爆促销

凡参与家装特价预定业主再享：  
■二大项免费升级：橱柜由原饰面免费升级为烤漆系列、木工板由原E1级免费升级环保E0级；  
■原设计费40-120m<sup>2</sup>全免，赠送全套设计报价方案；  
■老房原地砖拆除、墙顶面铲至红砖等38项拆除费全免；  
■新房送升降晾衣架；老房送强弱电箱等优惠。  
空调、油烟机及灶具赠送活动，仅限7.20至21日活动现场业主享受，过期不再赠送!

## 4.88万元精装老房90m<sup>2</sup>，0元拆除费，送空调、油烟机、灶具等

全包主、辅材均为一线品牌，无需升级即可满足品质需求。半包基础施工品牌：多乐士乳胶漆，华油油漆，绿胜、艺林海品牌木工板，可耐福石膏板，朗朗奇/东方雨虹防水，保利水管，远东电线，爱谱华制 TV/网络线等。主材有马可波罗、巴丹、罗丹、典雅、欧神诺瓷砖等，鑫匠、免钉宝、扬子、圣象、宝龙地板等，九牧、美标、法恩莎洁具等，欧琳、佳德水槽等品牌。

而全包90m<sup>2</sup>工程量(部分)：  
包含水电款项，多乐士乳胶漆168m<sup>2</sup>，阴阳角修直100m，高级防水13m<sup>2</sup>，瓷砖铺贴71.67m<sup>2</sup>，地砖(300×300)165片，墙砖(300×450)421片，1.2cm厚复合地板54m<sup>2</sup>，石膏板吊顶5m<sup>2</sup>，工艺烤漆门套18m，烤漆门2樘，门锁五金2套，钛合金移门10m<sup>2</sup>，集成吊顶

9.6m<sup>2</sup>，厨房地柜3m，吊柜1.5m，复合亚克力台面3m，不锈钢水槽及龙头1套，卫生洁具1套，台盆柜及人造石台面0.8m，无门衣柜、移门4.8m<sup>2</sup>，大理石窗台板及过门石3.7m，以及开关、插座面板，包管2根，三角牌9只，软管5只，地漏2只，洗衣机龙头等等工程量及安装、垃圾清运、材料搬运及运输、管理服务等费用。

赠送 价值2600元/台品牌挂机空调

备注：造价满5万元即赠1台，满9万元再加赠送1台。

赠送 价值3680元/套品牌油烟机及灶具

备注：造价满7万元即赠全套厨房电器。