



核心报道

文保受伤

韶两句

24小时读者热线: 96060 都市圈网www.dsqq.cn E-mail: xdkb@kuaibao.net

责编:王磊 美编:时芸 组版:陈恩武

现代快报
2013.7.18
星期四

封16

近日在各地文保建筑被毁的报道中，“误拆”一词频频出现，是巧合还是心照不宣的说辞？

南京城南文保老宅遭破坏 拆迁部门称“误拆”

文广新局要求拆迁单位必须恢复高岗里39号民居原状

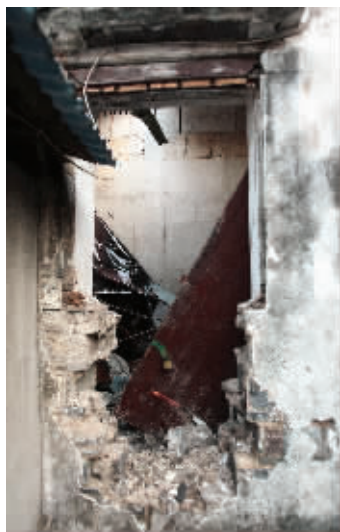
70多岁的南京市民王本炽最近比较烦。去年他家的老宅——高岗里39号古民居，被列入了南京市级文保单位，但今年6月，大红的“征收”两字就上墙了。前天晚上，他和妻子回家，发现自家厢房的门窗都被敲坏了，碎砖头掉了一地，感觉被人为破坏了。

震惊之余，王本炽致电现代快报求助。南京市文化综合执法总队二支队派人赶到现场进行了调查。鸣羊街综合整治项目指挥部的工作人员表示，这是拆迁工人误拆的，他们这一民居是南京市级文保单位。

现代快报记者 胡玉梅/文 顾炜/摄



高岗里39号老宅受损的房顶



老宅被拆坏的窗户



高岗里39号老宅

曾经辉煌 百年老宅见证南京织锦业兴衰

老门西，一直被认为是南京的“根”。不过，最近老门西开始综合整治，鸣羊街东侧向内50米的房子都喷上了“征收”字样，高岗里39号民居也在征收范围内。现代快报6月25日还对此进行过报道。

高岗里39号是砖木结构的城南老民居，共有6进，有门厅、轿厅、厢房等，立式门窗雕刻精美。其中

的一进的层高很高，房梁上还有一个小钩子，“这是以前过年，我们家挂灯笼用的。”老宅的房主王本炽说，这是七架梁，客堂的壁板全是木质的。客堂很宽敞，里面放着一只用了一百年的老桌子，老凳子，还有最近拆下的雕花格子窗。

“这是我爷爷建的，我们家以前是‘王春发’记织锦作坊，前面两进各有三台大花楼织机，因此开

间特别宽敞，超过了17米。”在历史上这附近织锦作坊很多，魏广兴、张成记都是大型织业店。

王本炽手上，还保留了1952年的房产证，上面写着：老宅共有6进21间3披（注：披指厢房），共616平方丈。老宅解放后被充公，后来老宅的客堂和一个厢房返还给王家，其他的被政府部门租出去了。

突遭破坏 房主晚上回家，发现厢房门窗被拆了

上个月，“征收”两字上墙，老宅里的住户陆陆续续搬走了。记者到现场看到，其中一进的墙上，还有红色的“此房已征收”字样。老宅的厢房，窗户被砸坏了，碎玻璃掉了一地；门也被弄坏，门板躺在

地上。乍一看，以为出大事了。

王本炽说，7月16日晚上10点半，他和妻子回家，突然发现厢房的门窗和吊顶被拆除了，“之前，没有任何通知。我们很着急，这是谁干的？”王本炽说，这个被拆掉

门窗的厢房，是他家租出去的房子，但租客已经11年没交房租了。他正准备跟对方结清房租，没想到对方和拆迁部门签订了拆迁合同，已经搬走了。“更没想到，我的房子没有任何招呼就被破坏了。”

相关回应 拆迁部门：这是工人不知情误拆的

为啥要拆除老宅厢房的门窗呢？鸣羊街综合整治项目工作人员表示，拆迁工人并不知道这是市级文保单位，是误拆。之所以要拆除门窗，这是拆迁中常用的办法，一般是拆除门窗后砌砖墙封死，以防拾荒者等闲杂人员住进去，避免发生火灾或人身安全等问题。“这次是拆迁工人不知情而‘误伤’的。”

南京市文广新局的负责人说，

这片古民居是市级文保单位，在规划方案没有得到批准之前，谁也不允许拆除，谁也不允许改变它的现状。因此，要求拆迁单位必须恢复老宅遭破坏前的样子。

昨天傍晚，鸣羊街综合整治项目指挥部给现代快报发来一份情况说明。说明中表示，高岗里39号房屋是市级文保单位，绝对不会拆除，只会更好地修缮，做好原真保护。说明还称，高岗里39号

房屋位于鸣羊街综合整治项目范围内，在项目实施过程中，发现该房屋年久失修，其中一间居民已搬迁的房屋出现了屋顶部分坍塌的情况，为防止汛期房屋出现整体坍塌险情，在文物部门的指导下，实施单位对该屋顶进行了临时修缮加固，同时封闭门窗，目的是为下一步修缮及原真保护做好准备。下一步，将在文物部门和专家的指导下进行原真修缮保护。

老宅为啥要征收？

去年才进“市保”，今年就要拆？

老宅为何要征收？在6月25日的报道中，南京市文物局的一位负责人告诉记者，“这里属于功能置换，要把居民先置换出来，然后进行整体修缮，整体打造。”目前，文物局还没有收到此处古民居的规划方案。按规定，对市级文保单位采取任何工程措施，都要征得文物部门的许可。

为了避免再次被“误拆”，南京市文化综合执法总队让拆迁单位在老宅周边拉上警戒线，同时，对被误拆的部分进行“还原”。至于将来老宅的用途，要等搬迁完成后，由专家对所有房屋进行测绘和评估，形成规划才能最终确定并公示。

天翼广场 | SEG 赛格运营
科技 时尚 青春 悦动

前所未有! **翼价难寻**

破网行动

不要再比了 就在这儿!
小米、华为、手机、数码相机、打印机

客服热线 **86552929** 7.13-7.31

 破网价 ¥7399 电商价 ¥7789	 破网价 ¥3890 电商价 ¥4099	 破网价 ¥4099 电商价 ¥4299
 破网价 ¥3299 电商价 ¥3399	 破网价 ¥4738 电商价 ¥4748	 破网价 ¥970 电商价 ¥979

个人娱乐升级季

¥699 = 天翼4G + 20M宽带 + 天翼手机 + 天翼相机 + 天翼相机包 + 天翼相机贴膜 + 天翼相机壳 + 天翼相机挂绳 + 天翼相机清洁布 + 天翼相机擦拭纸 + 天翼相机收纳包 + 天翼相机充电器 + 天翼相机数据线 + 天翼相机读卡器 + 天翼相机转接头 + 天翼相机转接环 + 天翼相机转接盒 + 天翼相机转接座 + 天翼相机转接垫 + 天翼相机转接圈 + 天翼相机转接盖 + 天翼相机转接环 + 天翼相机转接盒 + 天翼相机转接座 + 天翼相机转接垫 + 天翼相机转接圈 + 天翼相机转接盖

¥1900 = 天翼4G + 4M宽带 + 天翼手机 + 天翼相机 + 天翼相机包 + 天翼相机贴膜 + 天翼相机壳 + 天翼相机挂绳 + 天翼相机清洁布 + 天翼相机擦拭纸 + 天翼相机收纳包 + 天翼相机充电器 + 天翼相机数据线 + 天翼相机读卡器 + 天翼相机转接头 + 天翼相机转接环 + 天翼相机转接盒 + 天翼相机转接座 + 天翼相机转接垫 + 天翼相机转接圈 + 天翼相机转接盖

装宽带送相机

购电信8M单宽带(年费1440元)
送Nikon S2600或富士Z115相机 台

中央路2号天翼广场 地铁1号线鼓楼站直达<4B出口> 电脑 相机 手机 宽带翼网打尽