

## 你应该了解的“明码实价”

做装修买材料遇到虚高标价、促销不合规范的商家,可拨打96060向快报举报

2012年5月20日,按照《江苏省明码实价规定(试行)》,南京市组织开展了明码实价试点工作,试行一年来,经营者的标价和促销行为都比以往有所规范。6月15日起,南京市将正式实施明码实价工作。家居行业一向是“明码实价”的重灾区,标价基础上打3折、5折成交,这样的现象让不少家装业主在购物后忍不住自问“有没有被宰”。明码实价正式实行后,虚高标价、虚假促销能够彻底杜绝吗? 文/现代快报记者 王燕



实施“明码实价”后,商家的促销活动受到更多约束了

### 案例解析

**1** 某品牌销售其新上市的马桶,标价4800元,销售人员实际以3000元销售,并宣称原价4800元,3000元是促销打折价。

**解析:**如该马桶从未上市销售过,也未有过4800元的销售记录,那就属于违规行为。因为根据规定,经营者的降价、打折等促销,应当以本经营场所内有记录的真实交易为依据,不得以任何方式杜撰、虚构原价。

**2** 某家居商场开展满减促销,并推出了“满3000元立减100元”的优惠政策。场内某品牌吊灯标价3800元,减后价格为3700元。

**解析:**如果在此促销推出7日内,该款灯饰的最低成交价均高于3700元,此次促销就符合“明码实价”新规,反之,则属于违规行为。

**3** 某地板开展促销赠送活动,并宣传说购物满一定金额就赠送价值500元的加湿器。

**解析:**商家若能提供加湿器市场价格为500元的证据,或者该加湿器的进货价格为500元,则此行为合乎规范,否则就是违规行为。经营者开展赠送活动,应当如实标明赠送商品品牌和型号等,并出样展示。

### 名词解释

**明码实价:**经营者销售商品时应当按照所标示的价格销售,禁止虚高标价、虚假标价的行为。经营者以低于标示价格销售商品的,应当将标示价格降为成交价格。

**在规范促销方面,**要求经营者公开宣传降价、打折等优惠信息的,应当有真实的原价基础。同时对赠送商品,如标明价格(价值)应当有依据,并出样展示,并严格限定返还购物券(电子券)的条件,不得设置不合理的消费限制。

**降价促销:**经营者公开宣传的降价、打折等优惠信息的促销,应当以本经营场所内有记录的真实交易为依据,不得以任何方式杜撰、虚构原价基础。降价应当使用符合明码标价规定商品的降价标价签,如果没有真实标明的交易记录,不得作为降价原因、降价时限以及优惠的原价依据,误导和现价诱骗消费者。

**满额即减:**促销活动中,经营者可以采用满减等类似进行交易的方式,以货币形式当场减免价格或返还消费者,但应当符合《禁止价格欺诈行为的规定》的相关条款。

## 钟凯丽®装饰

### 热烈祝贺钟凯丽旗下盛隆昌珠宝公司7月18日盛大开业



# 让家装更“晶彩”

以钟凯利设计研究院为龙头,由钟凯丽装饰工程公司、海莫尼家具公司、盛隆昌珠宝公司、石英石板材料制造厂、羽泉硅藻粉厂、百川正泰矿业等实体构成南京地区独具特色的家装产业体系

- 特邀钟凯利董事长主讲居家风水讲座
- 居家风水户型设计案例现场图片赏析
- 钟凯丽品牌辅材品质保证,现场鉴证
- 特邀知名品牌主材展示、推团购优惠
- 现场下定液晶彩电、水晶珠宝等你来抽

活动时间: 2013年7月13日(周六) 9:00-16:00

活动地点: 新街口天丰大酒店7楼天辰厅

服务热线 **4001-567-998**



■总部地址: 中山东路18号国际贸易中心28楼

电话: 84720500/84720600

■网址: <http://www.joan-carey.com>

### 设计领先 品质超越

- 国贸设计院: 中山东路18号国际贸易中心28楼 电话: 84720500
- 城东分公司: 石门坎森园10幢1楼107号(石林广场东侧) 电话: 84680501
- 江宁分公司: 江宁东山镇招商街95号(苏宁金箔路店后面) 电话: 52192338
- 江北分公司: 大桥北路24号金盛国际家居主楼1F厅B区101号 电话: 58824060

#### 样板房直通车

时间: 每周六下午3:30发车  
地点: 南京国际贸易中心28层  
参观内容: 经典样板房、工厂  
预约电话: 84720500/84720600