

主城洋房再掀“夜销”奇迹

富力十号114-165㎡主城精装法式洋房首开劲销8成

作为主城目前唯一在售的精装法式洋房——富力十号，自亮相之初即受到逾千组客户热情关注。6月25日19时整，富力十号114-165㎡精装法式洋房首次开盘，劲销8成，再掀南京主城洋房“夜销”奇迹。

争相抢房，夜开劲销八成

据悉，富力十号精装法式洋房开盘当天，距离正式开盘还有5个小时，现场便迎来了络绎不绝的购房者，车流云集，人声鼎沸，不少客户更是以家庭为单位齐上阵，生怕错过某个细节而导致青睐的房源遭抢。

19时整准时开盘，现场焦急等待开盘的长队，争相抢房的客户，不断刷新销售纪录，很难想象这样人气爆棚的火热场面是高端洋房物业的开盘场面。结果，劲销8成，富力十号精装法式洋房首次开盘即告大捷，再次引爆楼市，掀起南京“夜销”奇迹。

俯山瞰湖，坐拥繁华腹地

富力十号位于主城东，于紫金山南，月牙湖东历来寸土寸金之地，寓居南京传统的居住理想。背靠青龙山，600年运粮河吐故纳新。

新街口10公里繁华生活圈，国际配套日臻完善，有轨电车1、2号线无缝接轨，规划中地铁8号线、17号线双线交会，繁华迅捷，畅达全城；规划中77万㎡国际化城市综合体，将建设成大型City Mall的多元化商业；国际双语学校、国际三甲医院即将先后落成；Intel技术中国并行计算机中心强势入驻，带来全“芯”发展动力。



富力十号开盘现场人声鼎沸

未来的城东花园CBD核心，将带来无比浓厚的商务氛围。繁华“城熟”配套，一个国际化新城的社区营造全能生活新主城。

主城洋房，富力顶尖著作

富力十号作为富力地产顶尖著作，正式亮相开始，就凭借其稀缺的洋房物业类型及自身多达11大系、66项生活细节的非凡价值，缔造南京主城低密度洋房墅质生活。

洋房作为现代居住条件下与大自然极佳的亲近方式。而法式建筑是这个城市里非常优雅的建筑。法式建筑，就像法兰西的香水、时装、“拉非”一样，散发精致生活魅力。

富力十号，更是主城中极少、极稀缺的墅质洋房，法式经典三段式建筑风格，金属瓦饰孟沙屋顶、对称复杂应用的中段腰线、首层全石材立面。114-165㎡臻品户型近100%超高得房率，全明方正空间，私家电梯

入户，充分彰显大格局生活境界。

66项精工，细节处尽显尊崇

奢华精装双大堂、严苛的精工系统、精工考究的卫浴、静音品质的生活、智能化系统、巧妙收纳空间……富力十号每一个细节都做到极致，诸如按人体学设计的浴巾架、门窗安装防撞条、主卧紧急按钮等贴心设计，这一切只为让家更加舒适。

项目采用包括摩恩、日立、林内、乐家在的一线精装品牌，一步到位的奢尚精致生活，品质后顾无忧，省却自己装修的N重烦恼，为层峰人士量身定制国际生活标准。

更可贵的是，在大多数人忽略的地下空间的打造上，富力十号也不吝成本，一分一毫都力求精雕细刻；奢华地下停车场，打造高投入高标准精装地下空间；停车场专属电梯入户，尊崇礼遇无所不在。

发烧级

楼盘展播



热销15亿背后的秘密

解析大平层豪宅标杆项目——雅居乐藏龙御景

作为南京首座湾岛大平层，也是目前江宁唯一一个纯大平层豪宅住宅，藏龙御景近期推出的182㎡奢阔四房、218㎡奢阔五房，正是项目升华礼序之作，正于户型在很多方面较之前有很大提升，一经推出即受市场热捧，此户型的热销更加奠定了项目豪宅标杆的市场地位。

藏龙御景的热销，与其说是营销上的制胜，不如说是消费者感动于他们对品质的坚持与认真。“舍得”与“用心”，雅居乐一贯执行得很坚决！

理性消费 品质为上 15亿热销 鉴证卓群



【地段】九龙湖板块，南京品牌开发商最为密集的板块，又是一处豪宅领地，未来升值潜力巨大。

【景观】南京首创“两湖、一岛、一河湾”纯大平层社区，内部私家水系环绕，水系长达1万平米。

【服务】1.5亿元打造半岛艺术会馆，多功能涵盖，定制上流顶层社交；雅居乐最高品质法式“管家”白金物业服务，全方位呵护业主生活细节。

【品牌】17年专注豪宅产品，雅居乐舍得用心，铸就真豪宅血统。

182-218㎡奢阔大平层 三大升级系统，彰显尊贵之美



▲ 182㎡户型图

· 全明设计，空间感升级

边户全明设计，即：明卧、明厅、明卫、明厨。超大双飘窗设计，南北通透，清风穿堂。182㎡四房设计，充分考虑业主未来居住习惯，做到公私空间的隔离，确保独立和隐私性。

· 精致飘窗，舒适度升级

原普通飘窗全部升级为270度转角飘窗，不论视野还是尊贵感都大大提升。此外，选用造价更高的浅绿色玻璃窗体，不仅能有效过滤有害光线，提高视觉舒适度，同时提高居住私密性。

· 大美景观，视野升级

此套房独享在16#、8#的景观视野，是小区内最优的，不仅能看到湖景全景，更可将牛首山河湾地景收入视线之内，绝世美景，完美四房尊享视野。

6月感恩回馈，现存少量182㎡奢阔四房
12800元/㎡起售，诚邀莅临品鉴



VIPLINE 8615 3333

项目地址：南京江宁九龙湖清水亭西路200号

图文信息仅供参考，图则及设计方案仅供参考，最终以实际交付为准。本公司不再另行通知，买卖双方权利义务，以双方签订的买卖合同为准。电话：29220082

