

# 青溪庄园·阔院

## 院子有多大，面子就有多大

### 新品奢美绽放，天赋稀有的“阔院”美园六月大赏

“宅者，人之本，人因宅而立，宅因人得存”。千百年来，宅邸对于国人而言，是精神与心灵的至上归宿；传世之宅的魅力不仅在于稀缺自然资源的奢享，更在于对峰层人生的终极犒赏，是居者无上身份的不二象征。一度引领南京高端豪居市场的青溪庄园，历经十年精心酝酿，终得二期24席纯独栋“阔院”新品，以天赋稀有的阔院美园之名奢美绽放，必将生动演绎居者不凡荣耀。

在从古至今的豪宅排行榜里，除却山水自然资源以外，院子的大小直接决定了豪宅的价值。在峰层名仕眼中，院子的大小甚至已然成为一种衡量身份的标准。因为宅邸所承载的意义除了舒适惬意的居住功能的享受，当然还有让人们充满无限遐想的大院落。



#### 阔院气质，是种态度

青溪庄园全新组团阔院名如其墅，342—518m<sup>2</sup>宫廷建筑，均大手笔私享深深庭院，庭院占地面积从298—938m<sup>2</sup>不等，阔绰宽敞的大院落，于最朴实处彰显了居者无上的荣耀。作为青溪庄园倾力打造的御湖独栋庄园的阔院新品，以最具贵族气质的意法风情为蓝本，将意法建筑与东方山水画般绿坡湖景完美结合，营造出融汇私密性与亲和力的贵族式住宅。阔院中的庄园独栋，法式风情从台阶、拱门、别致的坡屋顶，处处绽放，那一个国度的浪漫气息扑面而来；而配合着精细廊柱、雕花、线脚的意大利式建筑群，则让高贵典雅的贵族因子表现得淋漓尽致。

#### 面湖而居，庄园风情

“宅中有园，园中有屋，屋中有院，院中有树。树上见天，天中有月”，林语堂笔下的那娴雅富贵的生活情境，那充满感情的庭院记忆，深藏着许多国人对居住境界的顶级梦想，在甘泉湖岸旁的阔院里，在那一围庭院深深中，可以尊享享受宁静、惬意的私家院落时光，憧憬着关于院落生活的一切奢想。关于最高居住境界的唯美画卷，在阔院，正徐徐展开。

#### 览阅平生，绮丽阔院

在阔院，愈欣赏，便会愈懂得欣赏。某个月朗星稀的夜晚，在广阔无垠的庭院里

#### 项目链接

青溪庄园·阔院，342—518m<sup>2</sup>阔绰宽敞的私宅大院落，满足奢居的无限想象。在阔院，那世人渴望的曼妙生活就在这里蔓延开来，一切的一切仿如将你带入城市深处的桃源仙境。时光的流逝中，相信在阔院的私宅大院子里，始终是幸福而弥足尊贵的。天赋稀有的阔院美园，非亲鉴者不可想。

衣香鬓影，感受觥筹交错的欢乐，尽享推杯换盏的愉悦：这是电影里最美妙的场景，属于最尊崇的酒会盛筵，属于最有品味的豪宅。抑或，在院子的一角，开辟一畦小菜园。带着儿子亲手织起篱笆，篱笆里茄紫椒红，豆角纤细袅袅，韭菜站成兰花草的形状，丝瓜垂成杨柳的依依，红绿之间，蜂舞蝶戏。再或某个睡意未袭的深夜，信步走进院子，微风潜入。抬起头，漆黑的夜幕下居然有星星在闪烁。在繁华的城市里已经好多年看不见星星了，恬静的夜，和着悠悠微风，顿感一丝凉意，近日的一些烦忧，霎时间轻松了许多。真正的峰层贵族，除了拥有世界级馆藏，稳坐第一把交椅，更在于得天独厚的私宅阔院里，但看幸福细水长流，涵养大隐于市的从容。

## 青溪庄园 阔院

甘泉湖风景区 二期 二期 二期 二期

纯独栋新品「阔院」  
398万起 6月大赏

全新样板间华美绽放  
全城火爆预定中

10万抵20万 / 20万抵40万

8471 2828 / 8471 8282

机场高速——禄口镇出口——左转进信诚大道——左转进将军大道——  
右转进汤泉公路（见甘泉湖风景区指示牌）——甘泉湖风景区青溪庄园

甘泉湖风景区二期 二期 二期 二期

甘泉湖美食节 6月15日 盛大启幕

正宗淮扬菜 皇家养生菜 百年红酒品鉴 天目湖鱼头大肉菜 顶级苏杭点心

FINCA  
JUST FOR BETTER YOU  
大开眼界  
青溪庄园

342—518m<sup>2</sup>  
宫廷宫廷建筑  
297—847m<sup>2</sup>  
私家庭院占地