

# 燃气井喷,消防栓“干”着急

## 之前因消防问题,小区物业被罚过两次,但愿这次他们能吸取教训

6月11日上午,苏州和南京各发生一起燃气泄漏引发爆炸燃事故,现代快报12日A9版对这两起事故进行报道,提醒人们注意用气安全。昨天,在江北的阿尔卡迪亚小区内,由于施工不慎,一段燃气管道被挖破,刺鼻燃气直往外冒。危急时刻,消防通道被堵、消防栓里没水,暴露出小区安全隐患。

现代快报记者 付瑞利



挖掘机挖破燃气管,燃气“刺刺”往外冒 报料人供图



消防栓无水可用

### 管道受损,燃气喷出四五米高

事发昨天上午9点多。据市民林先生称,当时他正在位于8楼的家中,距离泄漏点约100米远。燃气泄漏发出的“刺刺”声,让他十分警觉。“楼下在搞雨污分流,我一听这声音,就猜到十有八九是燃气管被挖断了。”果然,没过多久,刺鼻的气味飘来。为以防万一,林先生急忙锁上门,下楼出了小区。

事发后不久,林先生看到警车和消防车呼啸而来,物业的人也到了现场,附近楼上的居民被疏散。直到临近中午,燃气公司抢修完毕,施工恢复正常。

小区工地的施工人员称,他们是按照图纸施工的,但没想到这一铲子下去,还是把地下的管道挖出个洞。瞬间,燃气从破口处喷出,足有四五米高。

### 消防通道被堵,消防栓也没水

赶来现场的,是大厂消防中队的3辆消防车,进小区时,他们遇到困难。小区的消防通道被私家车堵住,消防车无法顺利通过。多亏消防队员熟悉这里的情况,迅速找到能够靠近工地的另一条路。可接下来,消防队员又发现,临近工地的消防栓里无水可用。



情况紧急,消防队员只能架起两支水枪,接上消防车上的水源,对燃气进行稀释。之后,他们又从小区外部调水,满足施救需要。“为了保证持续不断地喷水稀释燃气,我们不得不非常精细地控制出水量。”沿江消防大队一位负责人说。

半个小时后,燃气公司抢修人员将管道阀门关紧,并对破损部位展开抢修。据了解,受损的是一根直径为160毫米的燃气管。经过近两个小时的抢修,小区供气恢复正常。

### 小区物业曾被消防处罚过两次

林先生称,阿尔卡迪亚小区停车难,可是个老问题了。有一次,他下楼开车,发现前后全被堵死。因为这个问题,派出所没少出过警。

现代快报记者从沿江消防大队了解到,阿尔卡迪亚小区物业曾因消防通道被堵、消防水管网不畅两次受罚。但从这次事故来看,物业整改仍不到位。“我们一个月去检查两次,就是为了督促管理方,尽快解决这些问题。”消防负责人说。他提醒阿尔卡迪亚的广大业主,如果发现自家附近的消防栓没有水,请尽快反映,消防部门将及时处理。

(报料人线索费60元)

### 光顾着看路牌了 结果一头撞上去

昨天是端午节,一大早,市民王先生开着私家车,带着妻子和孩子外出游玩。可是,下午1点半左右回家途中,王先生在江宁区老宁杭公路与汤铜公路交界处,一时没搞清楚走哪条路,在看路牌时,不慎撞上路牌杆,车子迅速起火,很快烧成了空壳。所幸王先生及时将妻子和孩子拉出车外,3人均无大碍。事后,王先生表示,自己保险手续比较完全,经济损失不太大。

(周先生线索费50元)

现代快报记者 陈志佳 文/摄

### 扔下3000元,肇事司机扬长而去 被追尾司机:他嘴里有酒气,怎么拉都拉不住

6月11日晚8点半左右,凤台南路高架桥上发生一起车祸,一辆黑色帕萨特轿车追尾一辆蓝色小货车。帕萨特车身前部被撞得面目全非,司机下车后,丢下3000块钱要求“私了”,随后扬长离开。

事故发生15分钟后,交警赶到现场,但帕萨特的司机已经消失。据小货车司机说,帕萨特司机丢下3000块钱现金,扬长而去。

据了解,车号为苏AE9391帕萨特在高架上追尾小货车,两车碰撞后,帕萨特卡在小货车尾部,车身前部几乎面目全非,“我们都没怎么受伤,他一下车就谈条件。”小货车司机称,帕萨特司机50多岁的样子,嘴里有酒气,下车后就掏出钱包,点了3000元现金递过来要求“私了”,“他还说,我给你钱,你让我走行不行?”小货车司机显然不肯,“我说不行,出了这么大事,你怎么能走呢?”

“他说不行,我得走。”帕萨特司机执意要走,小货车司机怎么拉都没有用,最后,帕萨特司机不仅丢下钱,连车子也不要就离开了。“真的是怎么拉都拉不住。”小货车司机挺老实:“他走了我不能走,我要看着车子啊。”

没过多久,帕萨特司机的儿子赶到现场,说刚接到老爸的电话,“他说自己出了车祸,头被撞破了,在医院处理呢,让我们过来处理一下。”不过,小货车司机表示,帕萨特司机并没有受伤,交警也询问帕萨特司机的儿子,到底



车祸现场

底在哪家医院,可对方表示,自己也不知道。

在了解事情经过后,交警对小货车司机说,对方当事人不在,目前什么程序都没走,损失也无法估计,你拿这3000块钱也不合适,小货车司机听了,当场将钱交还给帕萨特司机的儿子。

截至昨天下午5点,交警八大队一直在联系帕萨特车主,也去附近的医院找过,甚至还去了他家,但没有联系上车主。据了解,这位帕萨特车主可能是做钢材生意的,目前他的车子被交警八大队扣押。“联系不上本人,是不是酒驾,现在也无法确定。”目前,交警八大队正在处理调查此事。

(报料人线索费50元)

现代快报记者 郝多 文/摄

### 百胜餐饮集团“领军人物养成计划”系列宣传之一

## 百胜餐饮集团“黄埔军校” 圆我领军梦想

他们年轻激情,喜欢头脑风暴;他们热爱管理,拥有实战经验;他们是职场“黑马”,面对前途和未来,他们比同龄人更加自信。因为他们有一个共同的名字——百胜餐饮集团“黄埔军校”一期学员。在百胜,他们大胆地编织自己的“领军梦”。他们的故事,写满了努力和汗水——



更多内容,扫一扫

### 梁扬:管理就是让复杂的事情简单化

男,1989年生,通过社会招聘,于2012年5月入职

工作心得:管理其实就是资源整合,“领军人物养成计划”让管理变得简单。

梁扬,南开大学日语专业毕业两年,从刚毕业时的销售员职位,到一年后投身百胜餐饮集团成为“储备经理”,并朝着餐厅经理甚至更高的岗位目标迈进。“在必胜客的经历,让我脱胎换骨。”梁扬感叹道,刚毕业那会儿很迷茫,在做了一段时间的销售后,发现自己并不适合这个行业。当他看到百胜餐饮集团招募“储备经理”时,就抱着试试看想法,投出简历,经过层层选拔,终于在去年5月成为百胜“黄埔军校”中的一员。

入职后不久,他被分配到必胜客兴隆餐厅,“刚学值班时,我对整个餐饮流程不太了解,面对100多个餐桌,经常出现哪有问题就赶到哪里,像个消防队员。”梁扬不好意思地说,“幸好‘黄埔军校’领军人物养成计划设有导师制辅导环节,辅导人把我的问题一一指出来,告诉我该怎么解决。他让我知道,观察很重要,要把整个餐厅装在自己的脑子里。慢慢的,我对管理艺术有了新的认识。”

入职12个月,如今谈起百胜“领军人物养成计划”,梁扬如数家珍,“每一个新员工,公司都会给予其明确的职业规划和系统性的管理培训。作为餐厅储备经理,最初两年,将从掌握餐厅工作站操作及基本管理知识开始,将理论和实践相结合,逐项学习财务管理、人力资源计划、服务管理、物流与库存等18门课程,考核通过后即可晋升成为餐厅副理,之后1-2年继续学习三门课程:绩效管理、餐厅营销及团队管理,由此逐渐荣升为独当一面、带领百人团队、掌管千万营业额的餐厅经理,成为百胜集团运营管理的核心人物。”

“希望今后能有机会升到餐厅经理。我相信,只要付出足够的努力,一切都能成为现实。”梁扬认真地说。

### 孙奕:做好本职工作,不给别人添乱

女,1990年出生,通过学生直通车,于2012年4月入职

管理心得:普通的管理者整合资源的结果为1+1=2;好的管理者则可以达到1+1>2。

孙奕年轻朝气的脸庞让人无法和必胜客餐厅挑大梁的副经理相联系,看到她的履历,更会大吃一惊,因为,她才大学毕业一年。

大四毕业前,孙奕通过百胜的“学生直通车”项目,成为必胜客储备经理。她现在还清楚地记得,入职后在“养成计划”中上的第一堂课就是他们的区经理讲述自己如何从一名最普通的员工成长为餐厅管理者,从工作站训练到品质管理、排班管理、楼面管理等等,点滴进步都在边做边学中完成,职位也在一步一步往上走。区经理的实战经验让孙奕叹为观止,而所有这些经验和技巧都是“养成计划”中不可或缺的培训内容。

从刚开始工作时的手足无措,到如今身为管理人的乐在其中,“领军人物养成计划”中的导师制辅导让年轻的孙奕受益颇多,“记得刚独立值班时,我经常会因为餐厅零钱储备不够而手忙脚乱,甚至影响班次交接,看到这种情况,我的辅导人会及时提醒我出现的问题,告诉我每个班组都把自己的事情做好,整个团队就会运作得更加顺利。这也是我加入‘黄埔军校’领军人物养成计划之后学到的重要的一点:做好自己的本职工作,永远不要给别人添麻烦。”孙奕说。

孙奕非常庆幸自己第一份工作就找对了:作为刚毕业一年的大学生,当同学还在纠结未来蓝图时,自己已清晰地看到想要的目标,那就是:“做一个商业领军人物,让梦想成为现实。”

<p>提升自信 克服紧张 改变内向 主动热情</p> <p><b>当众讲话训练</b></p> <p>豆瓜训练南京卡耐基演讲沟通实战课程</p> <p>咨询电话:025-84210358 84210359</p> <p>南京卡耐基网址:www.njknj.com.cn</p>	<p><b>海征教育</b></p> <p>建造师,工程师</p> <p><b>学历, MBA</b></p> <p>江东中路欧洲城 68151181, 68151180</p>	<p><b>注册电气工程师</b></p> <p>弱电工程师·一级建造师</p> <p>由南大老师及资深高工系统讲授①注册公共基础、专业基础、供配电、发输变电;②弱电工程5A系统的设计、施工和管理;③建筑、机电、通讯与广电工程。名师精讲,通过率高!</p> <p>报名:广州路22号-5南大科技楼三层(南大航)</p> <p>电话:83594583 www.njuee.cn</p>
<p><b>南京嵩林文武学校暑假招生</b></p> <p>小学、初中及爱好武者。学校有武术专业教练,文化专业老师辅导。可全托。400-025-8515</p>	<p><b>学历·职称</b></p> <p>正规程序,轻松毕业 签订协议,保证通过国家备案,电子注册,调档调函</p> <p>电话:025-83585196, 13952037006 地址:中山北路105号</p>	