



区域新闻

韶两句 24小时读者热线: 025-52333333 都市圈网www.dsqq.cn E-mail:xdkb@kuaibao.net 责编:崔洪曙 美编:时芸 组版:谈雷

现代快报  
2013.5.31  
星期五

封15

# 40万DIY一个家,还能拖着走

东南大学“未来屋”16天就能搭出来,遗憾的是容易成“违建”

有这样一座神奇的房子,不需要一砖一瓦,16天就能建成。更神奇的是,房子还能“移动”,两辆卡车就能把房子搬到你想居住的地方。房子还非常环保,屋顶的太阳能板一年能产生5000度电,足够日常生活使用。昨天,这栋“DIY”起来的房子在东南大学四牌楼校区拔地而起。

现代快报记者 金凤 通讯员 许启彬



现代快报记者 顾炜 摄

**很灵活** 两辆卡车就能把这房子“搬”走,想住哪就住哪,前提是,要拿到规划许可……

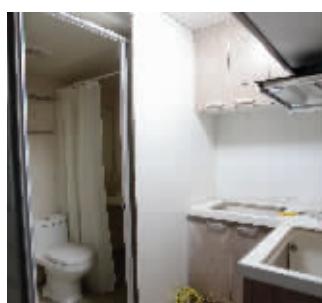
**很节能**

太阳能板一年能发电5000多度,足够家庭使用。



**很多变**

房子里几乎每个构件都能移动,可自由组合



16天“拼”出一座房

东南大学四牌楼校区南门右边,一天前,这里还是块平地,可现在,矗立着一栋房子。

“我们29日凌晨3点用卡车把房子运到这里,现在正在铺设油烟机和空调管线。”昨天,记者来采访时,东南大学建筑学院特聘研究员甘昊正站在屋顶上,跟工人们比划着怎么施工。

“从下料到安装房子里的设备,只用了16天。”甘昊说,这座“东南大学微排未来屋”,由东大建筑学院建筑科学技术系主任张宏牵头研发,他负责现场执行。

这栋房子由两个组块平行拼装在一起,西边一块12平方米,是卧室与厨卫区;东边一块18平方米,是休闲区,可以放电视和书籍。

房子里的每个构件几乎都是可以移动的。床如果不用了,可以竖起来收到墙面上,卧室瞬间就变成了小客厅。

卫生间是仿照高铁上的卫生间成套打造的,“如果不想要卫生间,可以抽拉出来,放其他家具。”

**主体用铝材,抗震性超强**

“微排未来屋”的墙面用的是三聚氰胺板,里面还填充着可回收岩棉,“这些岩棉保温、节能,还能防火。”甘昊说,夏天屋里开10分钟空调,然后关掉,就可以保持低温一两个小时。

“未来屋”主体构架,用的是铝材。“铝材柔韧性较好,比混凝土、

砖结构的房屋抗震性更强。”甘昊说,“整个房子重约8吨,而同样的混凝土房子,一般为20吨。”

**太阳能发电足够家庭用**

记者了解到,建造这么一套30平米的房子,所有的设备和家具共计40万元。

“未来屋”最厉害的地方,是能自给自足。屋顶是一个透明的玻璃屋顶罩,上面嵌着12块太阳能光板。而在房子外面,还有一个单独的小基站,里面放着太阳能转化器和十几块蓄电池。

“太阳能板一年能发电5000多度,而这座房子配置的1.5匹的空调,42寸彩电,再加上吸排油烟机、洗衣机等家电,一年的用电量也就3000度左右。用不了的电可储存于蓄电池里。”

**能拖着走,但不能随便放**

买不起房的“蚁族”,买套这样的房子行不行?

甘昊说,将来生产“未来屋”的工厂,可以提供不同形状、不同功能的房子,市民可以自己挑选喜欢的模块搭配组装起来。但前提是,你要有一块地来安放这个房子。记者了解到,在南京,这一类“活动房”放置在哪儿必须取得规划许可,否则就属于违建。

甘昊的设想是,火车站站前广场平时空置,但春运时又人满为患。可以引入这种建筑,平时设计成休闲场所,春运时再改装成候车、售票大厅,还能为旅客遮风挡雨。

SUNING 苏宁生活广场 苏宁雅悦



苏宁雅悦 新街口全功能配套酒店式公寓

47-140m<sup>2</sup> 百米高空 实景样板 6月1日 盛大公开

◎ 苏宁EXPO超级店 ◎ 法国诺富特酒店 ◎ 5A级写字楼 ◎ 品牌精装 ◎ 高力国际物业 ◎ 纯玻璃幕墙立面 ◎ 室内恒温泳池 ◎ 7-8层精致餐饮

品鉴热线: 4000-399-399

项目地址: 新街口淮海路68号

SUNING 苏宁置业