



穆归英

“狂人”穆里尼奥重回斯坦福桥！昨天，英国媒体《太阳报》独家爆料，穆里尼奥已经于英国当地时间本周二的晚上，与切尔西俱乐部签下了一份为期4年，合同总额达到4000万英镑的合同！

穆里尼奥曾欠切尔西一个欧冠冠军，这次回来，“狂人”也是早有准备，他不仅将自己的皇马教练组带回蓝军，甚至已经有了引进新援的计划，他的第一个目标就是佛罗伦萨球星约维蒂奇。

下周一入主蓝军

昨天，《太阳报》援引切尔西俱乐部内部人士的话称：“何塞（穆里尼奥）成为切尔西新帅已经板上钉钉！对于他的回归，切尔西俱乐部、球员以及球迷都非常高兴。”

事实上，5月3日，《太阳报》就曾独家披露穆里尼奥回归斯坦福桥几成定局，昨天他们又披露了“狂人”签约蓝军的细节：本周一，穆里尼奥曾被发现亲赴温布利观看了水晶宫与沃特福德的英超升级附加赛，并拜访了一些伦敦好友，但《太阳报》表示，看球和访友仅仅是“幌子”，穆里尼奥此行的真实目的是和切尔西

签约！

据悉，本周六，穆里尼奥带领皇马打完与奥萨苏纳最后一轮西甲比赛后，将再次抵达伦敦，而切尔西将在下周一举行一个盛大的签约仪式，正式宣布穆里尼奥回归。此后，“狂人”将与家人进行短暂的休假，7月正式开启他在斯坦福桥的第二个任期。

带走皇马教练组

穆里尼奥是一个性格主帅，离开伯纳乌，他当然不忘带走自己的心腹。据《太阳报》透露，穆里尼奥将会带他在皇马的助教鲁伊·法里亚亮相斯坦福桥，法里亚从波尔图时

代就开始跟着穆里尼奥，先后辗转波尔图、切尔西、国际米兰和皇马，夺得过4个不同联赛的冠军和2个欧冠冠军。

法里亚下周就将从皇马辞职，同穆里尼奥一道重返伦敦。事实上，穆里尼奥这次会将在皇马的教练组一并带到切尔西，其中包括守门员教练西尔维诺·劳罗、本赛季才加入皇马教练组的路易斯·坎波斯，以及2009年接替博阿斯职位的莫拉伊什。

有趣的是，穆里尼奥刚赴切尔西上任，就将对阵老东家皇马。据《太阳报》报道，按照赛程安排，穆里尼奥执掌蓝军的第一场比赛是

英雄
1

英国媒体爆料，穆里尼奥已经和切尔西签下4年4000万英镑的合同

在泰国与当地全明星进行的友谊赛，之后球队还将远赴马来西亚和印度尼西亚。亚洲行结束后，他将带领球队前往美国参加国际冠军挑战赛。在该项比赛中，切尔西还将与皇马、国际米兰、AC米兰和尤文图斯交手，其中皇马、国际米兰是狂人的老东家。

值得一提的是，还没正式上任，“狂人”就有大动作，昨天，意大利《慢镜头》称，切尔西准备斥资2800万欧元引进佛罗伦萨球星约维蒂奇。据悉，这位黑山前锋是穆里尼奥钦点的新援，阿布会不惜一切代价，满足“狂人”的要求。

现代快报记者 韩飞周游

短消息

贝尔愿加盟皇马

昨晨，热刺球星贝尔通过经纪人表态“愿意加盟皇马”。贝尔的经纪人乔纳森·巴内说：“如果（皇马主席）弗洛伦蒂诺对贝尔感兴趣，我们会感到非常荣幸，我们也十分愿意聆听皇马给出的报价。”

刚刚结束的英超联赛，贝尔经历了个人职业生涯的巅峰，但热刺未能晋级下赛季欧冠的事实却引得媒体纷纷猜测贝尔的离开只是时间问题。综合

豪掷数百万只为子女买房 南京高净值家庭为何扎堆置业苏宁雅悦？

Q



6月1日，苏宁雅悦即将正式公开其准备已久、建于百米高空之上的精装样板间。

据悉，苏宁雅悦已先后吸引到南京及其周边众多高净值家庭的持续来访、出手置业，许多刚从国外留学归来的高净值家庭的子女们往往对这座位于新街口核心地段的顶级

服务式公寓一见倾心，而这些都是发生在苏宁雅悦销售中心的真实案例。

问题是，到底是凭什么让这些高净值家庭选择扎堆置业苏宁雅悦呢？

比肩国外顶级服务式公寓居住体验 打动高净值家庭海归子女

去年年底，在一份兴业银行与复旦大学联合发布的《2012中国高净值人群房地产需求报告》中，这些个人资产在600万以上高净值人群的房地产需求首次被深入聚焦，报告中明确指出，高净值家庭购房时，最看重的因素是配套设施齐全、环境景观好、子女入学方便和社区人口素质，选择比例分别为64%、61%、50%和43%，除了配套、环境景观外，子女教育和人文环境是重要的影响因素。

在南京，高净值家庭这一置业偏好同样得以延续，以近期备受关注的苏宁雅悦为例，由于项目地处新街口最核心地段，且产品定位于顶级服务式公寓，其客群正是南京的高净值家庭，据项目销售负责人

回家感知数十项国际精工建筑标准 出门即是一城繁华最核心

由于这些高净值家庭的房产资产多达数套甚至更多，因此，尤其在为子女购置房产时，他们的眼光往往更加挑剔。

因此，从建筑立面的选材到精工标准的制定上，苏宁雅悦一直坚持最严格的标准，以纯玻璃幕墙为例，大量的呼吸式玻璃幕墙及百叶，使外形更加统一有序，既满足各项使用功能和优化建筑造型，节能建筑和技术又提高了建筑物维护结构的保温隔热性能。

而具体到精工标准，大自然地板、美国大师乳胶漆、科勒洁具、意大利威乃达橱柜、诺贝尔

瓷砖、西顿灯具、英格索兰门锁五金、耶鲁电子密码门锁、施耐德开关插座、A.O.史密斯电热水器……不是全球顶级品牌，难入苏宁雅悦。

而由于项目地处新街口的最繁华地段，其极为完善的生活配套也让苏宁雅悦难有竞争，在项目的五分钟交通半径内，各类金融机构、大型超市、高档餐厅、教育医疗、顶级私人会所、娱乐文体等生活配套一应俱全。加之依

托于苏宁生活广场的综合体规划，苏宁EXPO超级店的17大类高端产品和线上150万种丰富商品，也让苏宁雅悦的便捷生活一步到位。

尤为值得一提的是，全球物业管理五大行之一的高力国际也已正式入驻苏宁雅悦，为匹配于苏宁雅悦的整体居住品质，高力国际端出了其全程贴心增值服务，如其前台增值服务甚至能提供代订有机蔬菜服务，而商务增值服务帮你料理高尔夫会员卡、中英文翻译等服务。此外，宠物美容、老人护理、家具保养咨询、居家设备修缮等均在服务菜单之列。

