



以往人等房,现在房等人

目前有169户家庭申请公租房实物配租,周五摇号选房

昨天记者从常州市保障房服务中心了解到,截至目前已有169户家庭申请公租房实物配租。不过相关负责人表示,3月18日,2013年常州市区住保政策出台,与去年相比,政策仅上调了申请收入标准,其他均没有变化。今年申请量有所减少,已从“人等房”变成“房等人”。

收入标准有调整

为了进一步扩大住房保障覆盖面,提升住房保障水平,今年3月18日,常州房产局对外发布了今年的住保政策,对申请门槛再度降低。

政策主要调整了保障房申请的收入标准,其中廉租住房申请家庭人均月可支配收入由去年的

1300元(含)以下调整为1450元(含)以下;公共租赁住房申请家庭人均月可支配收入由2000元(含)以下调整为2300元(含)以下;经济适用住房申请家庭人均月可支配收入由2500元(含)以下调整为2800元(含)以下。

从3月18日开始,保障房申请

工作正式开始。

眼下两个多月已过去了,昨天常州保障房服务中心主任朱玉萍告诉记者,截至目前有169户家庭申请了公租房实物配租;申请公租房补贴的为6户;69户家庭申请了廉租房补贴;经适用房申请则达到了84户。

申请量明显下降

不过,从这2个多月的受理情况看,朱玉萍表示申请量有一定下降,“特别是公租房实物配租这块,下降比较明显。”

朱玉萍分析道,这几年常州加大了住房保障力度,已经实现了市区范围内的应保尽保,这可能是申请量减少的一个原因。“以前都是人等房,今年的局面完全是房在等

人了!”

从去年开始,常州开展了保障性住房社会化收储工作,也就是从市民手中,收储一些闲置的房源,用于安置公租房实物配租家庭。

今年的住保政策中也明确了,公租房实物配租房源依然采用这些房源。不过,部分保障房申请对象,仍在打听何时会采用政府集中

建设的房源。

对此,保障房服务中心相关工作人员表示,相比之下,收储的社会化房源区位更加灵活,生活设施和配套也更加成熟,而且最关键的是等待时间较短。

据悉,今后几年也会继续采用社会化收储的模式,提供安置房源。



配套设施齐全的常州保障房 资料图片

这批有安置房50套

本周五(5月31日),常州房管部门就将进行今年第一次公租房摇号选房活动。

房源当然是从社会收储来的,早在前几天,此批安置的房源已经率先在房管局官网上进行公示。

记者注意到,此批待安置房源共有50套,面积多在50-80平

方米之间,小区多是老小区,如红梅西村、机械一村、工人新村、清潭新村、勤业新村等。

虽然房源都是一般装修,不过都具备了基本的生活设施,如管道煤气、数字电视、淋浴器、煤气灶、油烟机等,绝大部分房源内都有。

缪滋来 张敏

中高考期间,严禁建筑工地产生噪音污染 夜间施工骚扰考生将严查

昨天记者从常州市城管部门获悉,6月1日-6月20日为中高考期间市容保障和禁噪的时间。在该规定日期内,考场周边的无证设摊、建筑垃圾运输作业、施工和家装作业都将被禁止。

即日起发温馨告知书宣传

即日起,城管部门将组织城管执法人员加强对全市中高考考场及周边区域、市区主要建筑工地的巡

查力度。同时向他们发放《温馨告知书》,要求在中考期间不要在学校考场周边随意摆摊设点,建筑工地在禁噪期间,在市区噪声敏感建筑物集中区域内禁止夜间进行产生环境噪声污染建筑施工作业。

从6月1日至6月20日,将进入全面整治阶段,夜间各区城管执法大队负责本辖区内的夜间施工、噪声污染的投诉举报处置工作;支队负责市民反映强烈、重点地区的热线举报;白班执法人员根据夜间举报情况反馈,逐个上门宣传教育,对群众反映强烈的施工工地,一律开具《核查通知书》做到从重从实查处。

夜间施工将予以停工处理

在中高考期间,城管也将加强对考生居住地周边的巡查工作,安排在每个考点派驻1至2名执法人员,进行定点管理,同时安排两组机动巡查小组,协助驻点人员制止无证设摊、噪声扰民行为,及时处置污染投诉,确保考生有宁静的休息环境和复习环境。

城管对中高考试期间建筑工地进行夜间施工扰民的违章行为坚决予以查处,并及时抄告建设行政主管部门予以停工处理,必要时也可以通过媒体予以“曝光”。

记者从建设部门了解到,6月1

日至6月6日,6月10日至6月17日全市建筑工地施工作业时间为:早7点至晚6点。高考和中考考试期间:6月7日至6月9日,6月18日至6月20日各考点周边的建筑工地一律停止施工作业。高(中)考期间,各级建设行政主管部门、安全监督机构一方面要在考试期间加强对施工现场的管理,要派专人盯在考场附近的现场,不允许出现因施工扰乱高考的行为;另一方面,要积极配合环保、城管部门在考试期间对建筑工地建筑施工噪声的管理,增加检查频次,对违反规定的施工单位和工程项目予以不良行为记录。

金以珍 李梦雅

3年内新增3家三级医院

到2015年底,还将规划3-6所二级民营医院

昨天,常州市发布未来3年全市医疗机构设置规划,在2015前,全市将增设3所三级医院,三级医院总数将达到13所。到2015年底,在现有民营医院中,还将规划3-6所二级医院,以满足广大市民多层次和多样化的医疗服务需求。

均门诊4.6次,年人均住院0.1次。市区现有医疗机构780家。其中非营利性医疗机构661家,占84.74%;营利性医疗机构119家,占15.26%。医疗床位12730张,平均每千人拥有医疗床位3.82张。拥有卫技人员16920名,其中执业(助理)医师6211名、注册护士6637名。平均每千人拥有卫技人员5.04名、执业(助理)医师1.83名、注册护士1.96名。

虽然近年来常州市医疗服务设施建设取得了较好的发展,但也存在不足。比如部分医疗资源利用不足。据规划方案中具体提

及,常州二级及以上医院承担大量的医护工作,而社区卫生服务中心、卫生院工作量偏少,设施设备部分闲置,专业人才匮乏,社会办医院床位使用率明显偏低。以及康复医院、老年病医院、护理院、精神病医院等专科医院薄弱的问题。

记者了解到,在此次规划中,医疗机构设置范围包含常州市区、武进区、新北区、天宁区、钟楼区、戚墅堰区。目前,常州地区共有10所三级医院,其中综合医院3所(市第一人民医院、市第二人民医院、常州市武进人民医院),专科医院5所(市三院、市肿瘤医院、市妇幼保健

院、市儿童医院、解放军第一〇二医院),中医医院2所(市中医医院、常州市武进中医医院)。2015年前,增设3所三级医院,增设德安医院为三级精神病专科医院,常州市口腔医院(常州市中医医院钟楼院区)为三级口腔专科医院。常州市第七人民医院按500张床位的三级综合医院标准建设。

另外,全市设急救中心1所,金坛、溧阳各设急救站1所,急救中心或急救站下设急救分站,原则按照20万人口左右设置1个急救分站,不断满足居民日益增加的院前急救需求。

姚斌

健康

戚区老人 除白内障补助千元

昨天记者从常州市第七人民医院获悉,即日起,市七院和戚区卫生局联合开展“白内障复明项目三年行”活动,每年为200名患者提供每例1000元的专项手术补助,3年共计600名。此举旨在逐步实现辖区内白内障患者免费筛查全覆盖,提高白内障手术率,提升老年人的生存质量。

此次活动面向戚区60岁以上的本地居民,居住6个月以上的外来人口凭租房合同和身份证明也可参与。医院将派人下社区给符合条件的老人免费筛查眼疾,居民也可到所在社区居委会领取筛查联系单,凭单到医院筛查,如符合手术条件可报名申请。

市七院作为常州防盲定点医院,每年白内障手术只有100多例。该院眼科副主任医师汤备介绍,白内障是严重的致盲性眼病,但可防可治,而江苏省每百万人口中白内障手术仅为1200例,远低于发达国家水平。手术率偏低的原因除经济因素外,还与就医意识差有关。

汤备说,很多人有这样一个误区,觉得白内障手术必须等到完全看不见才去做,其实是不科学的。患了白内障要及早治疗、及早手术。只要感觉影响日常生活,原则上都可以选择手术治疗,尤其是一些高度近视眼患者,手术后就不要再戴高度近视眼镜了,可以选择早点手术。延误了治疗的话,容易导致并发症的出现,如继发性青光眼等。

老年人患了白内障也不用担心手术,像糖尿病、高血压、心脏病等这些疾病,只要得到有效控制,都可以接受白内障手术。

陆伟宇 姚斌

截至2012年底,常州市区常住人口为336.81万,60岁以上老年人77.21万,0-6岁儿童12.4万。年人