

观察

马云“复出”任“菜鸟”董事长

刚卸任阿里巴巴CEO不久的马云昨日再度“复出”，并出任菜鸟网络科技有限公司董事长。看来，宣布退休的马云一点也没闲着，这一回更是组建新公司进军物流业。昨日，阿里巴巴集团、银泰百货集团联合复星集团、富春集团、顺丰速运集团和三通一达（申通、圆通、中通、韵达）物流公司在深圳联合成立菜鸟网络科技有限公司，并同时启动“中国智能骨干网”物流项目。

现代快报记者 刘元媛

公司名字有寓意

为什么将新公司取名为“菜鸟”，马云表示：“我刚刚做互联网的时候，很多人说我只是一只菜鸟，但是我们这批菜鸟，马化腾、李彦宏，所有这些菜鸟今天变成不一样的鸟。今天700万淘宝卖家，中国无数小的卖家，所有在网上做电子商务的都是菜鸟，只有菜鸟才能飞向千家万户。”而这也是继“天猫”之后，马云取的又一个话题性十足的公司名字。据悉，菜鸟网络计划首期投资人民币1000亿元，利用互联网技术建立开放、共享的数据应用平台，为电子商务企业、物流公司、仓储企业、第三方物

流服务商、供应链服务商等各类企业提供服务，支持物流行业向高附加值领域发展和升级，最终促使建立社会化资源高效协同机制。

不会抢快递公司的生意

此番阿里进军物流业是否要跟快递公司抢市场？对此，马云表示，不会抢快递公司的生意，阿里巴巴永远不会做快递，“但是这个物流网做起来可能会影响所有快递公司今天的商业模式，以前我们认为对的东西可能不对了，因为他完全基于互联网思考。”据悉，菜鸟网络希望在未来5-8年打造遍布全国的开放式、社会化物流基础设施，建立一个



马云在“菜鸟”发布会上 资料图片

能支撑日均300亿元网络零售额的智能骨干网络。

菜鸟网络CEO沈国军表示，中国智能骨干网将应用物联网、云计算、网络金融等新技术，为各类B2B、B2C和C2C企业提供开放的服务平台，并联合网上信用体系、网上支付体系共同打造中国未来商业的三大基础设施。他强调：“菜鸟网络

不会从事物流，而是希望充分利用自身优势支持国内物流企业的发展，为物流行业提供更优质、高效和智能的服务。”

菜鸟网络科技有限公司方面透露，在初步发展期间将不计短期回报持续投入，完成中国智能骨干网的搭建，支持1000万家新型企业发展，创造1000万就业岗位。

热 | 博

怎么给公司估值？



钱皓 互联网分析师

其实道理跟你买一件衣服一样。你在商店里要买件衣服，它值不值两千元？你可能会考虑它的品牌、设计、衣料、图案，当然也会考虑这件衣服是否适合自己的体型。买公司也一样。估值很难说有唯一的标准，是各个指标综合考虑的结果。

新浪微博

要创业先选择客户



丁辰灵 成都天上友嘉董事

1. 学生创业者喜欢选择学生群体，白领创业者喜欢选择白领作为客户，这是错的。2. 中国只有两种人群，屌丝和高富帅。3. 你要么有本事给屌丝卖水，要么有本事给高富帅卖房，都能成首富。4. 换个角度，中国只有两种需求，屌丝需求和高富帅需求。

新浪微博

移动互联网产品设计原则



龚文祥 深圳触电电子商务创始人

1. 绝不考虑Web形态，一切考虑都基于App；2. 产品优先级：有趣高于功能，功能高于交互，交互高于UI；3. 聚焦：一个App只做一件事；4. 永远一维化；5. 保持主干清晰，枝干适度；6. 不要让用户选择；7. 永远展现简单、人性化，符合人类直觉的界面。

新浪微博

什么样的会计对企业有帮助？



马靖昊 著名财税专家

这几天一直在思考什么样的会计对企业真正有帮助，我们目前的会计体系，其主要任务是向外报告历史信息，解决各方阅读的需要，以及报税、融资的目的。它对企业未来并不预示什么，也解决不了问题。要让企业管理层真正认识到会计的作用，还是要靠管理会计，用会计信息去决策企业的未来才是会计的价值所在。

新浪微博

声音

王健林：房价至少涨10年到15年

大连万达集团股份有限公司董事长王健林近日在接受采访时表示，目前，希望房价降下来或者停滞不前都是美丽的想象，至少10年到15年，房地产市场仍会保持稳步上行态势。

王健林曾多次提出，城市化过程中，1亿农民要进城，要解决住房问题，是推动房价上涨的主要因素。王健林认为，当城市化率超过75%时，房价才会稳定下来。

据东财网

保利董事长陈洪生：房地产暴利期已过

2008-2012年，保利的地产业务销售额五年内增长了5倍，年复合增长率约为55%，而对未来，保利的地产业务还能维持如此高速增长吗？保利集团董事长陈洪生认为增长还将持续，但是对于未来的增长目标不应有过高的预期，他

更希望保利地产获得更持久、更长远的发展。

而对于房地产的“暴利”说，陈洪生并不同意：“房地产暴利的时代在几年前就已经过去了，作为一个产业，它终将会回归一个正常的盈利水平。”

据《英才》

要览

新版“营改增”试点税收政策 广播影视服务享6%税率

记者28日获悉，财政部和国家税务总局日前联合印发通知，进一步明确了今年8月1日起“营改增”试点扩至全国的相关税收政策，包括新增的广播影视服务将按6%税率征税。

8月1日扩容后的“营改增”试点涉及的应税服务将包括陆路运输服务、水路运输服务、航空运输服务、管道运输服务、研发和技术服务、信息技术服务、文化创意服务、物流辅助服务、有形动产租赁服务、鉴证咨询服务、广播影视服务。税率方面，提供有形动产租赁服务，税率为17%；提供交通运输业服务，税率为11%；提供有形动产租赁服务之外的现代服务业服务，税率为6%；此外，财政部和国家税务总局规定的应税服务税率为零。

据新华社

2012年持有量增14% 中国成日国债最大持有国

日本央行称，2012年底，中国持有日本国债同比增长14%，持有量由18万亿日元升至20万亿日元。中国成为日本债券最大海外持有国。

同期，美国持有日本国债同比减少15%至8.6万亿日元，此前为10万亿日元；英国持有日本国债同比减少23%至8.9万亿日元，此前为11万亿日元。

今年以来，人民币兑日元升值幅度达到19%，令手持日元的海外机构看到人民币/日元之间的高额汇兑收益。

据网易财经



王健林



陈洪生

热议 69%大学毕业生起薪不如农民工 专家称很正常

数据显示，2012年6月麦可思发布的一项对2012年应届大学毕业生的调查显示，69%大学毕业生起薪不到2000元。但是统计局数字显示，2012年末，外出农民工人均月收入水平为2290元，比上年提高241元，增长11.8%。

不过中国农科院农业经济与

发展研究所政策研究室主任李宁辉认为，这很正常。原因是，在全国统一的劳动力市场建成时，哪里有需求，哪里的工资就高。

据《21世纪经济报道》

网友热回复：

@-陈景明-：农民工做的活所

创造的价值也不比大学生低。

@焦永刚_思维：不是知识的落寞，是教育的落伍；不是农民工工资高，是市场的不对称。

@印象投行：劳动力短缺所致，在国外已很正常不过，一个建筑工人的工资比一个软件工程师的工资差不了多少。

全省版 覆盖 广告热线 025-84519772

地下商铺招租
泰州铁塔广场位于青年路电视铁塔东侧，占地近3万m²，地下商铺和停车场1.8万m²，现整体对外招租。
联系人：秦杰文，电话：0523-86998500
遗失南京振基建材有限公司营业执照副本（1/2）注册号320111000132691，声明作废。

金东典当
商务部批设的正规典当公司
股票、期货典当
费率低、速度快
地址：南京建邺区云河路37号
电话：025-86440369

富汇达投资
◆股票、期货配资管理，股票抵押贷款
5万配30万、20万配120万操盘资金，服务费：1‰/每天；
大额资金：200万配1000万操盘金，服务费：9‰/半年。
◆个人、企业房屋短期抵押贷款（3日内得款）
热线：4006227889、18952099388
地址：南京市洪武路359号福鑫大厦1501室

物流全省版 诚招苏州、无锡、常州广告代理 订版电话：13002581905

北大荒物流
南京 ⇄ 青岛 天津
025-85665077 85574678
手机 13675182777

百安物流
南京 ⇄ 全国
服务热线：400-640-5600
手机：13584077355、13814112356

无锡迅速物流公司
无锡 ⇄ 新疆全境
无锡货运市场最具实力新疆专线
0510-83858222、83858955

青岛中企达物流
无锡 ⇄ 青岛全境
0510-83278533、18651567883
025-84023668、85571383
热线：4000580807 无锡广石路胜杰停车场

华政物流
南京 ⇄ 威海、烟台
承接零担整车大件，包月运输业务
大量提供6.2-17.5米优惠价回程车
13770760908、15951878336 王

双帝货运
南京 ⇄ 全国各地
承接零担整车大件，包月运输业务
大量提供6.2-17.5米优惠价回程车
85078247 13801592035