

惊人 | 36万元 能买一个村

这个白菜价,来自西班牙,爱好田园生活的英国人纷纷去抢购



超便宜的西班牙小村庄

受经济不景气等多种因素影响,西班牙一些破败的小村庄以“白菜价”出现在市场上,吸引不少外国人,特别是英国中老年人抢购。

英国人尼尔·克里斯蒂最近就捡到一个大便宜,以区区4.5万欧元(约合人民币36.5万元)买下一个村庄。



英国人尼尔·克里斯蒂走在属于自己的村子里

风光美很便宜 英国人到西班牙“捡白菜”

尼尔现年61岁,有两个孩子,退休前是英国独立电视公司信号传输控制员。一次,他和妻子罗莎到西班牙西北部的阿鲁纳达度假,爱上那里优美的自然风光。

他花4.5万欧元买下当地一个荒废的小村,村子里共有四幢破败的房子。如今,夫妇俩搬到所买村子附近的地方居住,罗莎在当地一所学校任教,尼尔每天去自己的村子里修房子。

他接手村子时,里面最主要的那幢房屋已经没有了房顶,起居室里还长着一棵树。有的房子需要完全重建。因此,修缮房屋并不简单,是一件需要强大心理素质才能完成的工作。不过,他不后悔。

他说,“我在英国做的工作压力很大,很少有机会休息。这里没有污染,水很干净,而且为得到这一切,我不愿穷尽毕生积蓄。”

为何有“白菜” 西班牙的城里人不愿回村

尼尔预计,即使把村里的房屋全部翻修一遍,花费也不会超过14万英镑(约合人民币130万元)。这比在他的老家买一栋半独立房屋还要便宜许多。

房产公司说,西班牙有不少这样破败的小村,由于价格便宜,百分之八十卖给外国买家,其中不少买家来自英国。

房产经纪人拉斐尔·卡纳尔说,英国买家大部分是五六十岁的中产阶级,他们到西班牙买房主要是为了退休后养老。

这些小村庄性价比很高。以目前最贵的科斯塔尔村为例,村庄占地24万平方米,内有五幢房屋,风光秀丽,售价只有38.5万英镑,比在伦敦买一套公寓还要便宜。

西班牙不少小村为家族所有,随着社会发展,族里人逐渐迁徙至城市生活。房产经纪人佩佩·罗迪尔介绍,从村庄搬到城市的人不愿再回到老家,因为在他们看来,回到乡下是一种“倒退”。

一段时间以来,西班牙经济不景气,人们没有多余的钱修缮乡下房产,小村无人照看,逐渐变得破败。于是,这些村庄便被以“白菜价”抛售。

罗迪尔说:“外国人填补了这一空缺。我很高兴看到倒塌的房屋得到修复。眼看着它们荒废真是一件令人心疼的事情。”

一些位置不错的小村经过修缮后还能变成旅游区。罗迪尔13年前低价买下一个村子,修整村里的五幢房子后开发旅游,如今,那个小村的市场价已经飙升至140万英镑。

据新华社

惊世

爬珠峰也“堵车” 那就在路上装个梯子吧

地点是海拔8839.2米处,尼泊尔人这样做只想保安全

5月29日是人类首次登上珠穆朗玛峰60周年纪念日。据英国媒体5月27日报道,珠穆朗玛峰南坡路线上险峻的希拉里台阶可能会搭一道梯子,以缓解珠峰瓶颈处的拥堵,确保安全。

希拉里台阶海拔8839.2米,是登山者到达珠峰峰顶之前的最后一道关口。这段裸露的山体岩石断面几乎垂直,十分险峻,每次只能容一人攀越,其他登山者不得不在这片危险区域驻足等待。随着每年有数以百计的人试图登上珠峰,希拉里台阶俨然已成登顶珠峰之路上的瓶颈。

新西兰探险家埃德蒙·希拉里和尼泊尔人丹增·诺盖于1953年5月29日从南坡成功登顶珠穆

朗玛峰,这段岩石断面台阶就是以第一个翻过这个断面而登顶的希拉里命名的。在人类首次登上珠峰60年之际,人们正在讨论一个新计划:在希拉里台阶安装一个梯子。

“我们正讨论在希拉里台阶上安放一个梯子,但这个想法显然很有争议。”尼泊尔探险运营协会高级成员达瓦·史蒂文对《卫报》说,“使登山变得容易是不对的,但这是一项安全措施。”他说。

目前,该计划得到国际登山和攀岩联合会主席弗里茨的支持。他表示,梯子可以在下山时使用,所以不会影响登山难度。

据《中国日报》

惊心

安吉丽娜·茱莉的小姨 26日死于乳腺癌

看来茱莉早早切除乳腺,真的是很有必要

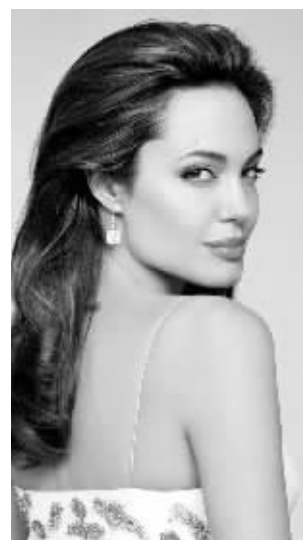
据美联社消息,安吉丽娜·茱莉的小姨于5月26日死于乳腺癌。

茱莉的小姨黛比·马丁于26日在圣地亚哥的一家医院去世,享年61岁。黛比·马丁是安吉丽娜·茱莉母亲的小姨,而茱莉的母亲也于2007年在自己56岁的时候死于乳腺癌。

黛比·马丁的丈夫称,如果他的妻子知道自己有患乳腺癌的高风险,黛比·马丁也会做同样的决定。

在不到两周前,安吉丽娜·茱莉在纽约时报上的一个专栏中写到,她进行了一次预防性乳腺切除手术。手术的原因是由于茱莉有很高的患乳腺癌的风险(87%),手术后,乳腺癌的发生率降低至5%。

综合消息



安吉丽娜·茱莉

微天下

桥下彻再谈“慰安妇” 否认是日本国家行为

日本维新会共同代表、大阪市长桥下彻27日在东京宣称,无法确认强征“慰安妇”属于日本国家行为,但他就建议美军利用日本风俗业相关发言向美国道歉。

桥下说,日本政府承认日军曾要求民间机构征集“慰安妇”、协助运送“慰安妇”并对慰安所进行管理,但没有证据表明日本政府以国家意志强征“慰安妇”。一位韩国记者说,如果桥下认为“慰安妇”证言不具有可信性的话,日本政府没有必要发表“河野谈话”。

桥下彻13日大放厥词,称“慰安妇”制度是当时保持军纪所必需,没有证据显示日本政府有绑架、胁迫“慰安妇”的行为。他的言论遭到国际舆论一片谴责。

据新华社

自制6种炸弹 美少年欲炸毁学校

美国俄勒冈州本顿县一名检察官透露,当地一名17岁少年试图用自制炸弹袭击其就读的学校,警方得到线索后及时制止,才避免了惨剧的发生。

这个学生名叫格兰特·阿科德,警方在阿科德的卧室内发现了6种炸弹,包括凝固汽油弹、管状炸弹、燃烧瓶,甚至还有伪装成下水道清理器的炸弹,这些炸弹被藏在卧室地板下的隔层里。除此之外,警方还找到了图表、清单、使用计划书等“对实施袭击至关重要的物品”。截至目前,警方尚未公布阿科德试图实施爆炸袭击的具体动机。

据《中国日报》

卡尔扎伊兄长选总统 阿将出现“权力世袭”?

阿富汗总统哈米德·卡尔扎伊的弟弟马哈茂德·卡尔扎伊26日说,两人的兄长加尧姆·卡尔扎伊打算角逐定于明年4月举行的总统选举。同一天,阿富汗开始为明年的选举进行选民登记。

加尧姆现年57岁,现阶段得到阿富汗普什图族政党“人民支持运动”支持。马哈茂德说:“加尧姆将要宣布参选决定,将代表我们的政党……这一政党将帮他开展竞选活动。”

“人民支持运动”据信与现任总统卡尔扎伊无关。

据新华社

图看天下

这是谁家的“熊孩子”?



这个美国小男孩打扮好了,成功地吸引了美国明尼苏达动物园里一头成年北极熊的关注。

北极熊从水箱探出头,仔细打量隔着玻璃的小家伙,似乎在想,这是谁家的熊孩子,怎么跟我家有点像?男孩在北极熊面前表现很勇敢。话说,这北极熊眼神有点差,孩子这装扮实在太像灰太狼了吧。

综合消息