

演艺界

120分钟
笑抽你“开心麻花”下月来宁开心登台，
带来爆笑喜剧《乌龙山伯爵》

《乌龙山伯爵》剧照

连续两年登上央视春晚舞台表演小品并受到导演哈文的极力推崇，“开心麻花”剧团以其充满朝气的青春气质和独特的喜剧风格赢得了越来越多年轻人的喜爱。6月20日至22日，成立10年的“开心麻花”将携经典作品《乌龙山伯爵》亮相南京文化艺术中心。这出爆笑舞台剧是“开心麻花”成立以来票房成绩最佳、口碑最好的作品，以剧情悬念迭出、包袱时尚密集备受观众追捧。

看点1:
120分钟爆笑不停歇

不喊号子、不假笑、不盲目感动落泪、表演自然，是“开心麻花”舞台剧品牌的特点。《乌龙山伯爵》是开心麻花最经典的爆笑贺岁舞台剧，从2010年12月至今已上演逾300场，上座率几乎场场百分百，曾被新浪网评为“年度最具人气话剧”。《乌龙山伯爵》一直是他们团队票房最高、观众最多的一部戏，“它的结构比较完整，故事性也很强，没有地域限制，语言喜剧的包袱密集度和数量也创了纪录，戏剧内在的张力推动着情节的发展。”

据悉，该剧编剧、导演闫非正是春晚小品《今天的幸福》的导演。在之前的《乌龙山伯爵》演出中，爆笑没商量的台词、诙谐幽默的舞

蹈、无厘头的剧情，让观众120分钟爆笑不停，以至于有该剧的粉丝还煞有介事地在贴吧中提醒观众：“做好准备吧，小心笑抽你！”

看点2:
台词紧跟流行热点

《乌龙山伯爵》延续了“开心麻花”以爆笑包袱盘点年度热点的传统，巧妙地设计了情节和台词，最早演出时，“经济适用坟”、“菲律宾警察”、“三国杀”、“山楂树之恋”、高房价、限购令等年度社会热点词汇都被构思进包袱中，因此被称为“开心麻花”最时尚的爆笑话剧。

而该剧的另一特点则是“即时性”，随着演出场次的增加，“开心麻花”主创团队不断将最近发生的热点事件加入剧情，翻新台词，和观众产生即时的互动。早上刚出现的新闻话题，当晚就会被化包袱融入剧中。以

至于观众中流传着“看不懂麻花剧你就out了”的说法。导演闫非说，“这部剧演了几百场，结构没变，但台词一直在变。”

据悉，新一轮的《乌龙山伯爵》6月来宁后，将再次加入流行热点，为观众呈现最新爆笑版本。

文娱叠栏头

关于《乌龙山伯爵》

该剧中的屌丝主人公在30岁生日那天，意外得到了100万美元的支票。在他遐想富贵生活时，一连串变故随之而来。遭警方通缉的主人公不得已逃往乌龙山，开始自我救赎和一连串令人笑喷的复仇计划……

“十八般武艺”
亮出来王力宏“火力全开”，钢琴、
二胡、吉他等轮番上阵

王力宏“MUSIC MAN II 火力全开”巡演南京站即将于5月25日登陆南京奥体中心体育场。该系列演唱会被评为王力宏最具才华演唱会，除了精湛的歌舞技艺，他在演唱会当中对多种乐器的精彩演绎，也成为演唱会最受瞩目的亮点。南京歌迷最为期待的就是力宏现场的乐器才艺表演，钢琴、小提琴、二胡、吉他等的轮番上演，将给南京歌迷带来一场挑战视听极限的音乐盛宴。

作为一名MUSIC MAN，怎能少了十八般武艺？王力宏不但唱作俱佳，对多达十几种乐器的精通也让他成为娱乐圈最具才华的艺人之一。在“火力全开”南京站演唱会上，歌迷将看到力宏在“飞天钢琴”上演绎深情隽永的《你不知道的事》《爱错》，小提琴演奏节奏超强版《JULIA》，二胡演奏的优美中国风《花田错》等歌曲，感受无与伦比的视听冲击和王力宏的才华之美。

现代快报记者 孙璐

小人物也要
大爆发开个唱，推新专
辑，还要写电影剧本，
陶喆忙得团团转

3年没发新专辑，5年没开巡演的陶喆，今年将迎来“大爆发”。6月1日，陶喆“小人物狂想曲”南京个唱将在五台山体育馆举行；6月11日，他将推出新专辑《再见你好吗Hello Goodbye》；此外，陶喆一直想圆的电影导演梦也在进行中。忙得团团转，陶喆连微博的个人简介都改成了：“最近同时做专辑和写本子，要爆炸了！”但他乐在其中：“我是个闲不下来的人。有很多人五十几岁就要退休了，我不太理解，有事做不挺好的吗？”

说起拍电影，应该算作陶喆的“正业”，因为他原本就是导演系出

身。他透露，已经有几个故事在创作，有悬疑，有浪漫喜剧，也有传统动作，最终会选择哪个类型去说故事，这也是2013~2014年他会着重去考虑的。现代快报记者 孙璐



**2013陶喆
南京演唱会**
6月1日,19:30南京五台山体育馆
订票热线
400-610-3721
大麦网damai.cn

2013王力宏南京演唱会
5月25日奥体中心体育场
票务咨询热线:www.228.com.cn
检票热线 4001126668/4006228228

“升级版”江宁万达中心

旗舰综合体之上甲级写字楼集群即将荣耀呈现

5月13日，河西万达中心业绩发布会在希尔顿酒店圆满落幕。南京市及建邺区相关政府领导、南京万达广场投资有限公司总经理王晓以及南京各界媒体精英共聚一堂，见证南京万达广场建设期完美收官这一历史时刻。

继河西万达广场之后，2013年底江宁万达广场也将盛大开业，一个新的商业、商务中心即将崛起。

2008年万达斥资105亿在河西核心地段打造120万㎡首席城市综合体——南京万达广场，涵盖顶级购物中心、五星级酒店、甲级写字楼、精装小户型等众多业态，历经几年建设，取得了辉煌的业绩：2008~2012年累计纳税约32亿元；每年汇聚近2000万人次客流量；

2012~2013年，五星级希尔顿酒店接连获得“年度中国区最佳会议酒店”、“南京地区最受欢迎五星级酒店”等荣誉称号；2012年，南京新街口万达广场和南京建邺万达广场两家影城的票房总和占南京市总体票房的近40%左右。河西万达中心——中国·南京五星级地标性商务集群，以年均30亿元的销售额，连续三年蝉联南京楼市销冠，累计销售近2100套，2000多家企业竞相落户。

2012年，万达集团再次进军南京，在江宁正中心打造总建筑面积为53万平米的江宁万达广场，项目汇聚包括顶级购物中心、白金五星级酒店、甲级写字楼、城市商业街、中心豪宅、精装小户型在内的六大

业态。自2012年首度面市以来，数月蝉联南京楼市销冠，劲销1000余套，热销25亿元。江宁万达中心，旗舰综合体之上甲级写字楼集群，即将荣耀呈现。

■链接

万达海棠·秀全国巡演即将登陆南京

5月21日，万达海棠·秀——万达文化产业集团打造的世界级音乐舞台剧，将在南京人民大会堂完美上演。这部舞台剧由世界音乐剧之父——安德鲁·韦伯钦点、艾美奖知名导演盖尔·爱德华兹倾力执导，力邀美、澳、英等国顶尖艺术大师共同打造。

(杜磊)

贾康来宁肯定房产税正面效应

5月11日，有“中南海问策”之誉的财政部财政科学研究所所长贾康，在“江湾论道·对话贾康——2013年江湾城财智讲堂”上，针对两会后中国经济走向、房产税是否会开征、如何征收、房产税对市场的可能影响、新环境下的财富风向、投资新机会点进行了精彩阐述。会上，贾康始终强调房产税的改革方向是需要肯定的，中国税制改革面临的突出问题已经不容回避。“要真正解决基层财政困难、地

方隐形负债、土地财政不良的弊病，必须有制度建设的推进。”贾康表示。

贾康同时表示，推行房产税，一要增加中国直接税的比重，二要解决中国地方税体系不成型的问题而提供地方层面的支持税种，进而落实省以下分税制，促使政府职能转变和市场经济健康化，三要肯定房产税的正面效应，四是优化收入和财产再分配，以抑制两极分化。

(王欣)

88~138㎡精装样板上周末亮相
翠屏·托乐嘉收官精装房即将开售

托乐嘉长期处于缺货状态，此次一等就是半年。上周末，托乐嘉正式对外公布了全新精装修产品的四套样板房，同时公布5月即将推出88、101、128、138㎡四大精装产品200套房源。目前案场客户登记已全面启动。

本次推出的收官之作一直备受关注，前期售楼处到访的购房者表现出强烈意向，再加上提前释放的“加推房源数量有限”的消息，无怪乎现场购房者感叹：“又要来排队了。”由于本次托乐嘉推出的是全新的收官之作，房源十分有限，据该楼盘现场置业顾问表示，目前意向客户高达近千组。

三山板块经过近几年的发展，已经呈现出明显的成熟豪宅区的趋势。而随着去年三山中心的超级大盘托乐嘉彻底转型高端产品，整个板块的高端定位已为市场认可。翠

屏·托乐嘉在三山板块目前可谓鱼与熊掌兼得。一边占据千万级墅级品质土地的资源，内外景观都是千万级别墅标准，另一边又可享受自身引领的三山商业中心。翠屏·托乐嘉此次精装收官，确实可以说是三山中心地段的收官。

笔者现场了解到，托乐嘉东侧便是香山美墅、美之国等单价逾4万的项目。近处，和托乐嘉隔街相望的项目也已经超过4万/㎡。而三山核心板块目前可开发的土地资源寥寥无几。

虽说本次托乐嘉是首次尝试精装修，可背后的团队实在不容小觑。翠屏集团与国内高端物业专家绿城集团合作3年，其精装产品迟迟未曾应用于托乐嘉项目。翠屏·托乐嘉湖景中心组团堪称酝酿已久，一直在等待各方面成熟，才终于亮相。

(周映余)

斯亚·财富中心：藏品级稀世精装艺术品

斯亚·财富中心121席200~400㎡国宾级精装平层官邸，以绝版地段、纯粹圈层、大师亲自执笔设计室内空间、国际一线精装修品牌、英式皇家物业服务，重新诠释南京城市豪宅。目前精装平层官邸奢华样板间已震撼登场，VIP超值礼遇正在火热进行中。

“别墅之后是平层”，大平层产品集城市资源和“大隐隐于市”的生活态度于一身，愈来愈被城市顶峰阶层钟爱。斯亚·财富中心121席200~400㎡国宾级精装平层官邸，

依傍于被誉为南京城市繁华原点的新街口地段，坐拥“万千繁华汇聚一体”城市资源，可谓“大隐隐于市”，且“隐而不显”。

没有中式的深红红木家具、欧式装修的繁复的花纹与雕花，却恰恰符合了纯净、鲜明的新派简约的流行趋势。斯亚·财富中心力邀从事多年纽约豪宅设计的华人设计大师李玮珉，在保持现代简约风格与明确功能分区的基础上，使得起居空间融会贯通，生活动线合理流畅，个人私密得到充分保障，更与

名满京华的豪宅昆仑公寓室内设计元素同源同宗，营造真正的理性奢华居所。

斯亚·财富中心121席国宾级精装平层官邸，遴选世界顶级建筑品牌，打造南京首创“国际精工作品”、“豪宅中的劳斯莱斯”。李玮珉大师亲自遴选杜拉维特、爱米歇、霍尼威尔、伊莱克斯、库博仕、爱适易、三菱等国际一线精装修品牌中的高端产品，打造真正的藏品级奢华居所，匹配121席居者国宾身份。

(杜磊)