



核心报道

公园管理

韶两句

24小时读者热线: 96866 都市圈网www.dsqq.cn E-mail: xdkb@kuaibao.net

责编:黄庆华 美编:时芸 组版:唐隼

现代快报
2013.5.11
星期六

A8

不少市民认为,应将私人会所赶出景区。

住建部下发通知,严禁公园内建会所、高档餐馆等,确保公园姓“公” 快报调查:南京不少公园有会所 园林局回应:将按通知严查

日前,住房城乡建设部下发《关于进一步加强公园建设管理的意见》,将进一步加强公园建设管理,确保公园姓“公”,严禁在公园里设立为少数人服务的会所、高档餐馆、茶楼等;严禁利用“园中园”等变相经营;严禁将公园里的园林建筑租给营利性组织或个人经营。

现代快报记者走访南京各大公园,发现园内开会所、茶楼、餐馆的比比皆是,将园林建筑出租的现象就更为常见了。对此,南京市园林局有关人士表示,接到正式通知之后,南京将严格按住建部要求进行检查。

现代快报记者 孙兰兰

住建部通知

公园房屋租给私人经营要整改

住建部的通知一出台,大家的注意力主要集中在严禁公园里开会所、高档餐馆这一条。记者仔细阅读了这份文件,发现对公园里的经营性行为要求非常严。

住建部称,目前我国已登记注册公园数为10780个,人均公园绿地面积11.83平方米。

意见强调,公园是公共资源,要确保公园姓“公”,严禁任何与公园公益性及服务游人宗旨相违背的经营行为。一是严禁在公园内设立为少数人服务的会所、高档餐馆、茶楼等;严禁利用“园中园”等变相经营。二是禁止将政府投资建设的公园资产转由企业经营、将公园作为旅游景点进行经营开发。三是严禁违规增添游乐康体设施设备以及将公园内亭、台、楼、阁等园林建筑以租赁、承

包、买断等形式转交营利性组织或个人经营。

这份意见还指出,各省级住房城乡建设(园林绿化)主管部门要组织开展专项检查,就公园运营管理中存在的出租公园房屋及设备给私人经营,违规建立为少数人服务的餐馆、会所、茶楼等的类型、数量(面积)、发生时间、发生经过等情况进行汇总,提出处理意见,责令限期整改,并在2013年9月1日前将专项检查结果和整改方案报住建部。

住建部将对各地专项检查情况实施跟踪督查,并将侵占公园用地、在公园内搞违规建设和非法经营、移植大树古树、举办动物表演等纳入国家园林城市、国家生态园林城市、中国人居环境奖考核和复查的重要内容。

记者调查

公园里开会所、餐馆的很常见

昨天,现代快报记者跑了几家公园,不少公园里都有会所、餐馆。

月牙湖公园里的餐饮企业不少。真知味、夜上海、国泉茶社……招牌都颇为醒目,生意不错。

而附近的中山陵一带,会所就更多了,档次也更高。位于明陵路1号的龙景国品会所,一幢小楼是茶社,一幢是龙景温泉会所,另一幢则是国品燕鲍翅馆;琵琶湖公园,有紫金汇酒店、圆梦温泉会

所等;中山植物园里的翠玺园,主打的是野菜养生牌,名气也不小。

还有一些公园,餐馆的位置有点打“擦边球”的意思。就在公园的边缘,虽然餐馆的大门是向外开的,不用进公园,但实际上占的却是公园的地方。

公园房屋租给私人经营的,就更常见了,除了餐饮,还有婚纱摄影、经营旅游纪念品的……这样的情况,几乎每个公园都有。

园方、商家认为不能“一刀切”

“公园就是公园,好端端的一个地方,让这些会所开进来,搞得灯红酒绿,确实不像话。”市民黄先生,傍晚喜欢和妻子去家附近的琵琶湖一带散步,但经常有到会所消费的车子来来往往,扰了清静。

也有市民觉得,住建部的这个要求是不是太严了?“公园里面也需要有一些餐馆、茶社,为游客提供服务。”市民余女士说,她自己就喜欢一些小情调,比方说,细雨濛濛在某个公园的湖边喝茶,多惬意。“成都的公园里到处都是喝茶、打麻将的地方。早就成了最有地方特色的大众文化,要是公园都不让开茶社了,成都人可怎么办?”但她也认为,那些为少数人

服务的高档餐馆,应该赶出景区,不能算是服务配套设施。

对此,一些公园和商家也觉得不能“一刀切”。

“游客进来玩,也要有休息吃东西的地方。”一家公园负责人很疑惑:如果公园的房屋都不能租给私人经营,那是不是意味着,以后园中这些配套都得公园自己经营才允许?“这也不符合市场规律啊。”他认为,加强对公园里经营性行为管理没错,但应该明确规定,究竟什么样的店不能开进公园。比如为大众服务的普通餐饮、婚纱摄影这些,只要不破坏环境、不影响游客游玩,开在公园里又何妨?

政府回应

南京将严格检查,希望出台细则

昨天,南京市园林局相关人士表示,目前还没有正式接到这份文件。一旦下发到手里,南京将按照要求,严格执行。

但该人士表示,他在网上看了这份意见,觉得很多细节还不够明确,实际操作起来有难度,希望住建部能够出台细则,予以明确。比如说,“严禁在公园里设立为少数人服务的会所、高档餐馆、茶楼等。”这说明,并不是对所有的餐饮全部禁止,但什么样才叫“为少数人服务”?是不是可以定个更细的标准?

最大难点

不能搞经营创收,吃什么?

一家公园的负责人告诉记者,公园虽然姓“公”,但实际上,现在绝大多数公园并不是靠公共财政养着的,而是自收自支,如果还不能搞点经营创收,吃什么?

南京市园林局风景园林指导处处长杨杰认为,既要按照住建部的要求来做,同时,政府部门对公园也要出台相关疏导政策,才能实现公园的良性发展,让老百姓享受到公园的公益性。



核心报道

不速之客

韶两句

经检验,小鹌鹑没有H7N9禽流感症状。

责编:黄庆华 美编:时芸 组版:唐隼

叽叽叽,上百小小鸟漫步广场

事发南京四平路广场,专家说是鹌鹑;市民猜测:可能受禽流感影响生意难做被扔掉的



5月10日中午,南京四平路广场的草坪上突然出现了成群的小动物
现代快报记者 张楚洁 摄

广场上来了群小动物,警民齐动手保护

这些动物很小,大概有核桃那么大,爪子像铅笔芯般粗细。它们身上毛茸茸的,有黄、黑交错的条纹,嘴巴是红色的,尖尖的。看样子,像是刚孵化出来,小翅膀还扑腾不起来,尾巴也没有。

昨天中午12点多,有路过的市民发现,不少这样的小动物正在翻越花园,有的掉到了下水道里,有的摔到了马路上。过往车辆不少,小家伙一副站不稳的样子,呼啸而过的

车轮带出风,让它们在路面上摇摇晃晃的,不知去哪里才好。运气不好的小家伙便丧命于车轮下。

小家伙们不断地往马路上去,市民不忍心看它们“送死”,便报警求助。这个广场在大桥南路高架桥下面,是个街心转盘,里面种了草坪和一些植物,民警观察现场发现,它们是从花园中的树丛里往外跑的。

为保护这些小家伙,民警赶紧找来两个纸箱,把它们收集起来。可

花园的草坪上密密麻麻的,一不小心就会踩到一个,而且一些小家伙正在“出逃”,看民警忙不过来,路过的市民也上前帮忙,把马路上的小家伙“护送”到箱子里。

小家伙们可爱的样子吸引了不少市民,有人还特地捉了两只带回去养,好像也忘了有禽流感这么一回事。也有市民好奇,这是什么动物?小鸡、小鸟、小鹌鹑,说什么的都有。

它们来自哪里?

小餐馆伙计: 来此抱窝的大鹌鹑孵出的

附近一个小餐馆的工作人员曹先生说:“这是鹌鹑哎。”他告诉大家,去年此时,也出现过这么一大批,而且更多,一到晚上就叽叽叫。

他说附近有大鹌鹑来此抱窝,孵出了这么些小的,此前一直下雨,昨天中午有点太阳,所以它们都出来取暖了。据初步估计,有上百只小鹌鹑。

红山动物园的专家称,从图片上看,他们判断这种小家伙就是鹌鹑,最近也是鹌鹑的繁殖期,但野生的鹌鹑一次繁殖10只左右。如果按照曹先生的说法,要有多少只大鹌鹑才能孵出这么多小的?

市民: 因禽流感,养殖户扔的

昨天,记者在花园里的树丛里发现了一个旧纸箱,里面还垫了报纸。纸箱倒在地上已经破碎,在它旁边,有一些动物的尸体。花园平时有人打理,如果是大鹌鹑来孵蛋的,又是哪儿来的破纸箱和报纸呢?

有细心的市民发现,在花园顶上的高架桥边,有一块类似雨布的东西,市民猜测,最近禽流感横行,会不会是有的养殖户生意不好做,趁着晚上把这些小苗给扔了?

不过这也仅仅是猜测,这些小鹌鹑是怎么来的,以及什么时候来的,都没有人知道。

它们将去哪里?

小家伙们被农林局带走处理

昨天下午近3点,南京市畜牧兽医站工作人员来到现场,他们将广场上死的活的所有动物都装进一个大的动物尸体袋,拿回去检测并处理。之后,工作人员对现场进行了消毒。

昨天傍晚,南京市农林局通报了检验情况,这些确实是鹌鹑,但是在外表上,这些小鹌鹑没有H7N9禽流感的症状,农林局将对它们进行无害化处理。

(于先生线索费50元)