

# 单元门开在角落里,业主说像狗洞

## 现场工人称因为后面有商铺,所以只能开偏门

“丽华路上翡翠珑湾的房子,单元入户门居然开在角落里,进出像钻狗洞似的,开眼界了!”昨天上午,市民王先生向现代快报热线86803110投诉,称同样价位的房子,他所购买的4栋丙单元入户门却比甲乙单元小了一半,最关键的还是位置问题,门开在侧面角落里,不仔细找根本就发现不了。记者现场所见跟他说的基本吻合。对此,楼盘开发商销售部回应说,开发商对此问题非常重视,将会同公司设计部和工程部了解具体情况,然后找投诉业主商谈解决方案。 张敏文/摄



丙单元的门(画圈处)缩在角落里,跟乙单元的单元门(图左)比,显得很不起眼

## 业主 入户门开得像狗洞,设计太奇葩!

去年10月份,王先生花了60多万,购买了天宁区翡翠珑湾4栋丙单元702,一套85平方米的小户型。

按照合同上的约定时间,今年年底小区将要交付。一个月前,王先生去看房子,发现在丙单元的东侧,开着一个“小门”,当时还不知道,以为是方便工人进出的。”王先生说,后来,801的业主王先生告诉他,那就是丙单元的入户门,王先生像被泼了一盆冷水,从头凉到脚。

“太奇葩了!从来没见过哪栋房子单元门这么开的,像钻狗洞一样,不知道怎么设计的。”王先生说,知道情况后,他的父亲也到现场看了一下,被气得够呛,“老人更忌讳,虽然只是进出,但总归心里不舒服。”

王先生表示,一般买房子比较关注采光和户型,单元门几乎一样,所以当时就没怎么关注,而且之前看样板房时,“工作人员也没告诉我们单元门不一样的问题,看沙盘时也没太在意。”王先生郁闷地说。

## 现场 面积小一半,还缩在墙角里

昨天上午10点,记者赶到了翡翠珑湾。这里仍旧在施工,在工人的指引下,记者找到了4栋。

站在4栋北面,记者只看到甲乙两个单元的入户门,非常地醒目大气,门上虽然还没有装玻璃,不过已初具雏形,上方雨棚的支撑架也已造好。

当记者走到乙单元入户门附近时,终于看到了丙单元的入户门,落差感确实很大。只见门开在丙单元一楼墙体东侧,缩在角落中,面积只有甲乙单元入户门一半左右,记者抬头往上看,这个入户门都快跟住

宅的窗户差不多了。

据现场施工人员介绍,此门就是丙单元的入户门,其他地方不好进入。当记者问其门怎会开在此处时,这名工人告诉记者,丙单元和甲乙单元不一样,地上一层二层都是商铺,3-9楼才是住宅。因为商铺连着楼梯北侧,因此不能像甲乙单元一样在北侧开门,“那边不好开,只能开在东边了。”工人说。

随后记者又在小区里转了一圈,发现5栋楼丙单元入户门也跟4栋丙单元情况类似,不过这个门没有缩进去,而是开在商铺的墙体上。

## 回应 目前正在商讨,会给业主一个交代

昨天中午11点,记者来到了附近的售楼处。一位姓马的工作人员告诉记者,他只是开发商的代理公司的职员,因为领导外出有事,等领导回来会给他答复。

昨天下午4点,一位自称是开发商代理公司负责人赵先生告诉记者,楼盘的设计方案都是经过相关部门审批的,并不存在任何问题。另外他也表示,他只是代理公司,目前他也将业主反映的问题,向开发商作了反映,具体事宜开发商正在商讨中。

半个小时后,楼盘开发商常州正大房地产发展有限公司销售经理陆女士又给

记者打来电话,她说开发商对此问题非常重视,将会同公司设计部和工程部了解具体情况,然后找投诉业主进行商谈,届时会给业主一个交代。

另外,记者也就此事咨询了常州规划、建设部门。常州规划局相关负责人表示,关于楼盘,规划部门仅对总体情况,比如有多少栋楼、层高多少、面积多少、采光如何等进行审批,不会涉及到开门位置及大小这么细。据一位建设部门工作人员介绍,建设局底下的审图中心,一般只会把控房子结构、安全不出问题,至于门开在哪里,大小多少似乎并没有强制规定。

## 值得借鉴

### 千元鞋子摆在大门外,引来窃贼 价值16万元的名表、珠宝被偷,幸好警方及时破案

近日,金坛警方成功抓获一名惯偷,成功破获案值超过16万元的人室盗窃大案,追回被盗的爱马仕、劳力士等名表,以及多件珠宝首饰。原来,这名惯偷5次得手,都是瞅准被偷主家放在大门外鞋子的好坏,来判断主家是否有钱,有钱,就找机会下手!

4月12日上午8点多钟,金女士送孩子上学后回家,刚打开家门就大吃一惊:衣帽间地上掉了东西,她还以为是女儿不小心掉在地上,她捡起来放回去,然后走到主卧室,发现地板上有鞋印,心里就猜想家里进贼了。

金女士冲进卧室,发现所有的柜门都开着,原先摆放整齐的衣物扔得到处都是,清点下来一共失窃名贵手表、金银饰品、电脑等价值16万元的物品。

接到报警后,金坛警方调阅小区监控,迅

速锁定窃贼就是一个戴着口罩、头罩,蒙面骑车进出失窃小区的年轻男子。不久,民警查明该男子为28岁的朱林镇人焦某,是个惯偷。

16日晚上,抓捕民警赶到朱林镇一居民楼内将焦某抓获。焦某落网时手上戴的价值近4万元的劳力士手表,就是金女士家失窃的。

据焦某交代,他曾因盗窃服刑三年,去年7月刑满释放。他喜欢赌博,而且逢赌必输。案发前两天,他输了一万多块钱,还欠下1万块钱水钱。4月11日,他到金女士家的小区踩点,从一楼通过消防通道一直走到金女士家所住的顶楼21楼。看到金女士将上千元的鞋子摆在门外,家中传来钢琴声音,他认定这家人是有钱人,就在4月12日趁金女士送孩子去上学的时机实施盗窃。此前,他在金坛还作案4起,偷得财物价值20余万元,作案手法也是如此。金荆 葛小林

## 需要帮忙

### 女子骑车摔倒身亡,元凶是谁 家属怀疑她曾遭抢夺,警方请市民提供线索

昨天早上7点左右,武进横林的一位中年女子骑着电动车上班,在经过横林创业路时,突然从车上摔下,被送到医院抢救时,医生已无力回天。家属怀疑,有人实施抢夺导致她摔下电动车。

昨天下午,现代快报记者接到读者爆料称,横林一名50岁女子吴钦(化名)早上在经过横林创业路时,突然从电动车上摔下,周围群众发现她满头是血便报了警。而后,吴钦被120急救车送到武进南院抢救,但医生没能把她从死神手里夺回来。

吴钦的身体一向很好,所以家人对她莫名摔倒很奇怪,便寻找事发地周围的监控,爆料人说:“说是发现似乎有可疑人伸手去抢吴钦身上的包,导致她从电动车上摔下来的。目前,

横林警方已经在调查了。”

记者随即赶到事发现场,附近一家电动车维修店老板告诉记者,当天早上7点左右,看到有不少人围在创业路上,他跑过去一看,是一个中年女子摔在马路,“也不知道是被人撞了,还是遭人抢劫了,那女子伤得很严重。”

记者从横林交巡警中队了解到,接到一位路人报警后,交警当即赶到现场调查。当时吴钦的家属提出,吴钦死亡突然,怀疑她遭到了抢夺。交警当即调取了周边的监控,但其中没有吴钦摔倒的经过,“吴钦身上的包、财物都在,我们也没发现有其他碰撞的痕迹。警方正在寻找目击者,尽可能地还原事发当时的情况。”横林交巡警中队负责人表示,希望有知情人或者目击者向警方积极提供线索。 葛小林

## 不妨看看

### 新兴产业产值将达到2800亿元

昨天,常州市政府新闻办公室召开发布会,公布了常州未来3年在新能源、高端装备制造等新兴产业,以及金融业、服务业领域的行动计划。明确提出到2015年,战略性新兴产业产值达到2800亿元规模,重点突破领域有轨道交通整车制造,先进碳材料制造,航空航天产业等;金融业增加值占GDP比重达到8%以上;全市服务业重点培育100个服务业创新型企业,重点建设30个服务业集聚区,确保增加值年均增长12%以上,投资增速年均增长20%以上等三大目标。 姚斌

### 标准化社区教育中心至少建46个

昨天,记者从常州市教育局获悉,为推进全民终身教育体系的构建,常州市教育局对全市镇(街道)社区教育中心标准化建设提出实施意见。据介绍,计划到2015年,全市80%以上的镇(街道)社区教育中心达标,新建的镇(街道)社区教育中心100%达标。

目前全市59个乡镇街道中的58个建立了社区教育中心,将按常住人口万分之一或以上比例配备从事社区教育的专职人员,城区居民社区教育参与率将达60%以上,农村居民社区教育参与率将达到40%以上。 晁静

## 打造非凡品型 尽享“绿动”生活 博世家电“绿动力旗舰套装”炫彩登场

从“地球一小时”到低碳环保出行,随手做环保已经成为当下潮人的标志。现在,来自博世家电的“绿动力旗舰套装”,正邀请您开始一场精彩纷呈的绿色之旅。

作为博世家电“冰洗”组合的典范之作,博世·绿动力旗舰套装包括一台全新概念博世·混合冷动力多门冰箱,以及一套博世·极质干洗套装。全新概念博世·混合冷动力多门冰箱,将工业设计巅峰殿堂的荣光带入寻常家庭,其欧洲版本曾斩

获2012 IF设计大奖,经典黑加仑紫,搭配当下最流行的无框玻璃门,尊崇气度耀色于外;博世·极质干洗套装,以纯金属原始质感面板搭配白色机身,进一步将材质的完美质感演绎到极致,在和諧共融中点亮家居环境。

博世家电“绿动力旗舰套装”组合承继了博世家电最尖端的“绿色科技基因”。博世·混合冷动力多门冰箱以节能环保科技打造内秀之美,更聚合混合冷动力、三循环制冷及零度

维他保鲜三大技术,为各类食物量身定制最优保鲜方案。401L的超大空间与强劲制冷,却仍然成就国家一级省电能耗。博世·极质干洗套装可媲美专业洗衣房,在提供多种洗、干模式的同时,将低碳理念践行于洗、干作业全程。装载BLDC无刷电机的洗衣机,在保证优质洗涤效果的前提下将能耗降至最低;超静BLDC无刷电机与外部的环形降噪侧板双重静音拍档设计,无论清晨深夜,尽兴上演洗衣默剧。