

● 高端物业市场五月分外精彩。无论是市中心大平层,还是奥体高端公寓,亦或是城东精装洋房,全城值得期待的小道消息不绝于耳。项目成色如何?自行考察吧!

## 河西中部再添商业配套 仁恒G53商业街开街

没有一种姿势比你看报的样子更优雅,没有一个下午比你喝咖啡的心情更悠闲。唯有极限主义品位得以平衡,无论是喝一杯英式风格的牛奶咖啡,或者餐前红酒……仁恒G53商业街4月20日满铺开街,成为您身边的精致社区商业。位于仁恒G53公寓的同悦坊商业街,近10000平米的社区商业配套,汇聚了COSTA、KFC、沪茗轩、新杂志等知名品牌,涵盖了精致餐饮、特色教育、生活超市以及时尚茶品等多元业态。

为保证国际化的品质,该商街由仁恒统一持有招商并管理,全面为仁恒的国际化社区提供高品质的生活配套。商业效应辐射至周边社区,成为目前河西中部集中式社区商业配套的标签。

4月20日,仁恒G53同悦坊商业街举办“春之歌-圆舞曲”开街活动。当日开街活动分白天场和晚上场,包括仁恒业主在内,周边社区、相关机构有近千人次参与。白天场以全家总动员的亲子活动为主,街区内部设置了大型充气城堡、斗牛机、卡通人物游行等,同时还有小丑、魔术等定时走秀巡游。晚上定位为时尚广场PUB秀,设置有蓝调音乐、外籍乐队、花式调酒以及灯光泡泡秀等,时尚与情调的享受,尽显仁恒社区商业的国际范儿。

## 斯亚·财富中心 新街口繁华深处 理性奢华大平层

斯亚·财富中心121席位200-400㎡国宾级精装平层官邸内部空间,由国际大师李玮珉亲自执笔设计,以现代简约风格设计理念打造,“东方意境与西式唯美”自然渗透。目前精装平层官邸奢华样板间已震撼登场,VIP超值礼遇火热进行中。

没有中式的沉重、欧式的繁复,恰恰符合纯净、鲜明的新派简约的流行趋势,斯亚·财富中心力邀多年从事纽约豪宅设计的台湾设计大师李玮珉,大师设

计组在保持现代简约风格与明确功能分区的基础上,让起居空间融会贯通,生活动线合理流畅,个人私密得到充分保障的同时,更与名满京华的豪宅昆仑公寓室内设计风格同源同宗,营构真正的理性奢华居所。

除此之外,李玮珉大师亲自在当代、杜拉维特、爱米默、霍尼威尔、铂浪高、伊莱克斯、库博仕、爱适易、三菱等国际一线精装修品牌中,遴选出适合的高端产品,匹配121席居者国宾身份。

## 莱蒙水榭春天 景观示范区公开

莱蒙集团自2012年6月进入南京楼市以来,便因“黑马”的身份而备受媒体及业内人士的关注。2013年4月10日,项目接待中心及样板间公开。4月24日,时隔仅半个月,莱蒙水榭春天景观示范区举行公开盛典及社区入户大堂盛情呈现。沙画、情景剧、鸡尾酒、精致的糕点,莱蒙水榭春天一改严肃的新闻发布会现场,将自然、尊重、品味、舒适等生活追求

融入新闻发布会中。

莱蒙水榭春天择址于奥体月安街,双地铁为邻、七大名校环绕,城市综合体紧邻。据了解,项目售楼处首次公开仅3天来访客户高达上千人,据莱蒙售楼处置业顾问介绍,“我们售楼处公开第二天就接待了500多名客户。”据悉,项目预计将于五一期间开盘,此次项目首推2、8、9号楼,户型面积设定在88~142平米。(宋昱)

## 富力地产 TOP系产品 “富力十号”亮相

二期高层产品即将成功收官,新一期高端系产品即将亮相,南京富力渐入佳境。4月24日14:00,富力地产在城东打造的全新项目——“富力十号”首次公开亮相,最快下个月样板示范区就将开放。

据介绍,富力十号作为富力地产最高端的住宅产品,源自北京朝阳区广渠门外的十号地,是CBD核心板块中硕果仅存的原

生土地,堪称“中国地王”,均价8万元/平米,是富力地产迄今为止最顶尖的住宅。

据富力地产南京公司总经理助理田凯介绍,富力十号预计将在5月推出,首批精装洋房户型为120-160㎡,预计单价在21000元/㎡;合院别墅的面积主要在350-400㎡,总价预计在600万~700万元之间。

(费婕)



中国·威海  
**那香海**  
国际旅游度假区

# 明月·那香海国际旅游度假区【波尔多组团】

# 4月26日盛大公开

**35-90m<sup>2</sup>精装海景公寓 全国发售**

**周末看房团“寻梦之旅”5月10日起火热启程**

☎ 400 8700 699



投资者:  **明月地产** 开发商: **山东万恒置业**

项目地址: **山东威海环海大道好运气角旅游度假区**

本项目为商品房,实行现房销售,项目建成后,将以公开挂牌方式招拍挂出让,竞买人的资格须经项目所在地土地管理部门审核,并经项目所在地政府批准,荣庆和青证第13007、13008、13009号