

看过样板房 开始向往“临江而居”

威尼斯水城·御江天下II期86-180m²地铁江景房4月29日火热开盘



威尼斯水城,迎接“五一”将推出热销产品——御江天下II期86-180m²地铁江景房,即便在不明朗的楼市下,依旧收获了惊人的预约量。记者在售楼处了解到,截止到上周,已有超过110套房源被预订。

据悉,4月29日即将开盘的全系舒适华宅,属于威尼斯水城2013年度最后一批地铁口江景房,地铁3号线即将通车的讯息,以及南向一线江景的资源,保障升值性、稀缺性,难怪引发如此高的关注度。



换房鼓楼北成趋势 购房坚持地段至上

年轻人希望离单位近,上年纪的人希望离儿女近。而城中动辄上万的房价,各区域高房价的扩张速度,令越来越多的购房者望而生畏。由此来看,拥有直线距离最近主城的威尼斯水城,在南京限购以来的2011年、2012年蝉联年度销售冠军,受到大批客户的认可,确实有理可循。

威尼斯水城·御江天下II期,坐落鼓楼北,至新街口仅14公里。住得近,地铁口,成为越来越多人关注御江天下,并最终安家于此的重要原因。

多数客户看重地铁口 散散步就能到家了

记者在现场了解到,有的购房者专门认准地铁买房。“地铁口和地铁旁,看起来一字之差,居住

感受却如隔山。”对于南京地铁房自有一番心得的赵先生坦言,南京不乏标榜地铁旁的楼盘,但实际上不少地铁盘仍需转公交,或使用折叠自行车至地铁口。

地铁三号线过江第1站,直接设于威尼斯水城社区口。目前正在售的御江天下II期,真正做到出门散步速达地铁口,对于不想开车的年轻人,或老人小孩,都非常便利与贴心。近期最新报道称,地铁3号线首列车已如期交付,2014年青奥前即通车,一年左右的开通倒计时,令人心生期盼。

南京罕见南向瞰江 实景样板房震撼视觉

事实上,每天到售楼处的客户,几乎没有仅因江景而至,但都在看过样板房之后,几乎都对于“临江而居”第一次产生了深切向往。

御江天下II期地处长江以北,对面即为繁华主城,直线临江仅

0.5公里,唯一相隔一条政府重点打造的滨江风光带。7.2米大开间阳台,最大限度满足江景情结,自16楼的精装样板间俯视,270°开阔视野,波澜长江与幕府山清晰可见,实景着实震撼视觉。(由于排队看房客户较多,看房前建议先致电售楼处预约。)

4.29江景华宅开盘 预约优惠机不可失

4月29日威尼斯水城·御江天下II期将推出11街区最后的86-180m²全系舒适户型。目前已对外接受预约,咨询电话及到访客户不断,主要冲着地铁口房源的升值性、稀缺性。

正如现场采访到的李先生所言,“地铁房的升值性毋庸置疑,除了自己出行方便外,房子肯定保值增值。”而稀缺的一线南向江景资源,也成为令客户蜂拥而至的又一原因。

(周彤)

■优惠信息

现在预约可享受独家优惠,建议有兴趣的购房者切莫错失良机,入主鼓楼北地铁江景华宅。



威尼斯水城·御江天下II

地铁口、一线江景、齐全配套

鼓楼北 一步到位地铁江景大宅

4.29 盛大开盘

86-180m²全系舒适户型,惊喜倒计时! 即刻预约,独享1%优惠!

THE CITY OF LIGHT IS BORN OF THE AIR AT IS UNCOLLECTED BY THE MOST BEAUTIFUL CITY BUILT BY HUMAN.

4.29-5.1 雪佛兰 全系车型绽放威尼斯水城

新车发布 尊荣试驾 动感乐队 车模走秀 趣味游戏 免费赠礼

御江天下II期

报名
热线

58402020 58579999

8站速达新街口

现场售楼处:南京市柳州路198号(威尼斯酒店东侧) 桥北售楼处:南京市大桥北路77号(原大润发售楼处)