



逆天了!

地沟油当燃料 飞机成功上天

国内首次,将推广至商务航线



4月24日,工作人员正在向准备进行验证试飞的飞机加注生物航空燃油
新华社记者陈飞 摄



@姚晨:振奋人心的消息啊,中国即将成为航空燃油出产大国!
@南都娱乐周刊:[新发现]地沟油终于有了个好归宿~
@吉林落花有意:太好了,不用担心吃到地沟油了!
@纪念第四维:食品生产厂家别拿地沟油来做好吃的了吧!贡献给祖国的航天事业吧!

逆天了!

一套公寓2.5亿! 单价29万元/m²



66
声音

@Jerry 松:一套公寓2.5亿,疯了才买,住在80层高处不胜寒。

@蛇口大飞:我宁愿去住五星级酒店还剩下的2.4亿去周游列国。

@sonny李:五道口颤抖了吧?

深圳东海国际公寓高308米



4月24日,加注了生物航空燃油的飞机在清晨的雾霭中起飞
新华社记者陈飞 摄

说到地沟油,很多人第一印象可能是“深恶痛绝”,但您可能想不到,经过科技“改造”,地沟油就被升级为生物航空燃油。昨晨,东航成功实施中国首次自主产权1号生物航煤验证飞行,标志着由东航与中石化、中航油共同合作推动的生物航煤项目进入最终评审阶段,经民航局评估并取得适航证后,将正式投入商务航线运行。

现场 飞行85分钟,平稳着陆

昨晨5:15,中国民用航空局向东航颁发1号生物航煤特许飞行许可证。5:40,东航使用现役A320型客机加注中国首次自主知识产权1号生物航煤后腾空而起,在上海虹桥机场上空执行了85分钟验证飞行,记录下了各项重要数据、指标后平稳着陆,试飞工作成功完成。

东航在试飞客机的左侧油箱装了普通燃油,右侧油箱装了含有

棕榈油与地沟油成分的生物航煤。试飞过程中,机组做了几项测试,例如在不同高度将燃油泵关掉,模拟在遭遇突发状况时,装有生物航煤的发动机能否依靠自身能力供油;以及在万米高空的低温状态下,生物航煤能否正常工作等。相关负责人表示,此次试飞总体是成功的,但后期还需要将一些具体指标报告给技术团队进行分析、参考,以便得出更科学、严谨的结论。

专家 生物航煤具有环保优势

据中石化相关专家介绍,目前已成功转化为生物航煤的原料有废弃动植物油脂(地沟油)、农林废弃物、油藻等,而本次试飞加注的航煤,部分是由地沟油转化,部分是由棕榈油转化。过程中,科研人员需要将原本浓稠、粘腻的油脂粘度、沸点等降低,再生为生物燃料。

相较于传统航煤,生物航煤可实现减排二氧化碳55%—92%,不仅可以再生,具有可持续性,而且无需对发动机进行改装,具有很高的环保优势。

东航方面表示,在成功实施国产生物航煤验证飞行后,将进一步在商务航线上推广运用,使更多现役飞机的环保性能得到改善,最大程度减少温室气体排放。

记者了解到,日前荷兰皇家航空也实现了“地沟油”再生航煤全球试飞,而在2009年1月7日,美国大陆航空公司的一架波音737客机成功完成北美洲首次商业飞机生物燃料试验飞行。据了解,这是全球首次利用海藻提取物进行的商业飞机生物燃料飞行。

综合《新闻晚报》报道

42万元/m²! 在“新国五条”各地实施细则陆续出台的背景下,深圳东海国际公寓楼王单位逆市打出逆天价一时成为众人关注和讨论的焦点。

记者发现,42万元的单价实为误传,最高单价其实是29万元,即使这样,一套公寓的总价也超过了2.5亿元。有业内人士认为,在当前的宏观调控下,天价公寓的投资前景并不乐观。

网传42万实为29万

认证微博地产业内人士@杨辉alive日前在微博中写道,“东海国际公寓本次推出954套,最大面积870m²,最小139m²,顶层楼王单位高达42万元/m²……”网帖中还提供了开发商在深圳市规划和国土资源委员会网站登记的备案价截图。截图显示,深圳东海国际公寓的顶层楼王A座80层(房号80H)面积为870.99m²,开发商叫价为412070.9元/m²。

微博爆出这样一段猛料,迅速被深圳同城多个知名微博发现并转发。一位自称是东海集团营销策划经理的网友随后发表微博称:“昨报东海国际公寓42万元/m²是备案有误,该价格为工商二次备案价格在输入时误把套内面积单价当建筑面积单价输入系统,目前正在更正。按套内面积标注,实际没有那么高,最高80层顶楼单位约为29万元/m²。”

深圳市规划和国土资源委员会现在显示的备案价为,深圳东海国际公寓的顶层楼王A座80层(房号80H)面积为870.99m²,户内面积612.97m²,开发商叫价为29万元/m²(按建筑面积计算)。

即便与网传价格有很大出入,29万元/m²仍是一个让人咂舌的价格。按此计算,深圳东海国际公

寓A座的顶层楼王价格超过2.5亿元。

在售单价最高11万

东海国际公寓位于深南大道北侧、招商银行大厦西侧,地段上属于香蜜湖豪宅片区,整个项目总建筑面积达50万m²,主要由两栋已落成的甲级写字楼、1栋已开业的朗廷酒店和正在发售的号称“亚洲第一高”(308米)的双子塔式国际公寓构成。

据了解,东海国际公寓在售单位有220套,均价8万元/m²,主要分布在A座4—15楼、17—29楼及31—44楼,建筑面积140—290m²不等,15层以下备案价格为每平方米6万多元,地处44楼的套房,叫价在11万元/m²左右。

投资前景不容乐观

那么,在当前的宏观调控下,其投资前景如何?仲量联行研究部高级经理曾丽认为,随着新一轮房地产调控政策的落实,深圳豪宅的投资需求将放缓,价格上升空间不大。不仅如此,商务公寓按现行政策只能贷款5成,贷款期限最长为10年,且不满5年交易还要收取20%个人所得税。因此,在当前房地产宏观调控的背景下,其投资升值空间有限,投资前景不容乐观。

据《羊城晚报》

小盗龙会捕鱼



这是小盗龙的化石



小盗龙吞食吉南鱼复原图

中外古生物学者日前宣布在辽宁省西部发现了一种小盗龙的胃容物化石,科学家据此首次确认小盗龙会将鱼类列入食谱。这一发现对古生物行为学研究具有重要的科学意义。

新华社发(中国地质大学邢立达供图)

《我是歌手》

在台被政治化

国台办呼吁民进党勿阻挠两岸文化交流

针对民进党主席苏贞昌指称大陆电视节目《我是歌手》是大陆对台“统战行为”,国务院台办发言人范丽青24日在例行新闻发布会上应询时表示,希望民进党有关人士能消除对大陆的敌意,不要阻挠两岸文化交流与合作。

不久前湖南卫视的娱乐节目《我是歌手》受到两岸观众关注,总决赛入围7组歌手中有4组来自台湾。苏贞昌指称这是大陆对台湾的“统战”,台湾民众应警惕大陆对台“入岛、入户、入脑”。

范丽青在发布会上回答记者提问时说,看到了报道,也注意到台湾舆论对苏贞昌等民进党人士的说法提出了质疑和批评。台湾歌手参加大陆综艺节目展示才华,受到了两岸民众欢迎。对于这类节目,歌迷关注的是偶像,媒体关注的是收视率,到了个别政治人物的眼中却全成了政治。

据新华社

北京6月起—— 出租车须每日执行 2单电话叫车业务

北京市交通委24日透露,《北京市出租汽车电召服务管理试行办法》将于6月1日开始实施,出租车司机必须确保每车每日执行2单电话叫车业务。

按照“办法”,北京将建立统一特服号码调度平台,推进联合电召服务,提供24小时电话约车、网络约车、手机约车等电召服务。出租车司机应在乘客约定时间准时到达并提前联系乘客,告知到达信息,候客应不少于10分钟。出租车司机应确保每车每日执行2单电话叫车业务。

据新华社