



核心报道

古宅砖雕

虽然砖雕有些冷僻,但现在也有很多人喜欢。15万?这不是用价钱能衡量的,是祖上的遗产,卖了可惜。



# 您御笔亲题的砖雕门套被江宁6户村民15万卖了

## 这处老宅是江宁“孙百万”故居,据称曹雪芹曾祖母也是这村的

### 启奏康熙爷:

说起南京江宁淳化的孙家边古民居,让驴友们印象最深刻的,是那重又一重的石库门。东南大学教授张燕说,孙家边的石库门雕刻比杨柳柳村的好,其中仪门的砖雕最精致,上面的“承先启后”四字,是康熙皇帝亲笔题写,而且这处老宅,还有着和曹雪芹家族一样的堂号“宣瑞堂”,因为曹雪芹的曾祖母孙氏就来自这里。遗憾的是,最近网友“江宁八夜”去孙家边古民居参观,却发现仪门的砖雕门套不见了,变成了水泥墙。那精美的砖雕门套去哪儿了?村民说,被6户村民以15万的价格卖了。网友调侃,要是康熙爷知道自己御笔亲题的门套被15万卖了,没准气得从皇陵里跑出来。

真有这种事?现代快报记者展开了调查,发现砖雕门套确实是被卖了。那么,村民私自卖古宅砖雕门套是否违法?15万,是亏了还是赚了?

现代快报记者 胡玉梅 实习生 王香云

### 老宅仪门砖雕门套变成了水泥墙

网友“江宁八夜”带路,一路直奔孙家边。在孙家边70号,现代快报记者找到了孙家边古民居。古宅看起来很高大,古宅的门都是一重重的石库门。古宅大门上面有着一些残留的雕刻图案。从第一进古宅出来,看到一堵厚实的水泥墙,和古色古香的老宅很不搭调。

“这就是仪门,如果砖雕门套没有卖掉,会让你感到惊讶的。”“江宁八夜”说。古宅的后院里,走出一位村民,这位村民说,砖雕门套是去年卖掉的,现在能看到门套痕迹的,就是门楣上有两个钉子。村民说,砖雕门套卖掉前,这个古宅快要坍塌了,卖掉后,整面墙都由青砖变成了水泥墙。

### 调查

### 6户村民开会决定,卖15万元!

“雕刻十分精美,图案有龙有凤,保存得非常完整。”交谈中,旁边住着的几户村民也凑了过来,一位姓孙的知情者说。

“这个古宅归6户村民共有,去年的时候有人向他们提出要买古建筑上的砖雕门套。他们当时并没有一下子答应,而是在开家庭会议商量之后以15万元的价格卖了。”对于买主的详细情况,孙大爷并不多说,只说是卖给了一个外地人,似乎是镇江的一个包工头。15万元其中的1.5万元,拿来修缮快坍塌的古宅。剩下的6家人均分了。记者观察到,砖雕门套所在的屋子很多地方都被抹上了水泥,对面的那堵墙还被砌上了现代的建筑材料来加固。



上图原来门头的样子 左图是被拆掉门头后现在的样子

现代快报记者 顾伟 摄



### 专家呼吁

南京工业大学教授汪永平呼吁,对江苏的古村落加大调查力度,要让它们成为“文物”被保护下来,不然,就会被拆没了。

### “承先启后”据说是康熙亲笔题写

“我也是去年知道,特别生气。”江苏孙氏文化研究会会长孙观懋生气地说,“孙家边124号,就是我家。”孙家边的古宅原来面积很大,在江宁赫赫有名。古宅大约有300多年历史了,和曹雪芹家的堂号一样,都叫“宣瑞堂”。

孙观懋解释说,康熙的奶妈孙氏,康熙待她如亲生母亲。她的儿子曹寅也是康熙的陪读。而这位孙氏就是孙家的人。康熙六下江南5次入江宁织造府,有一次还专门到孙氏的娘家孙家边微服私访,并赐予了妈妈,也就是曹雪芹的祖母

孙氏“宣瑞堂”的堂号。不仅如此,康熙还在孙家古宅亲笔题写“承先启后”。

“由于孙氏的关系,当时孙家财产很多,被称为‘孙百万’。”孙观懋说,他姑姑曾经在家里看到过祖上留下来的牌匾,是当时“吏、户、礼、兵、刑、工”六个部送给孙家的,究其原因可能与康熙有关。孙家古宅是怎么破落的呢?孙观懋说,抗战时,孙家边被日本炸过一次,坏掉了一部分。文革时候又被毁坏了一部分。“到了现在,就仅存花厅一处和几间居室了。”

### 砖雕很见功力

东南大学教授张燕曾经两次实地调查这个古宅,张燕说,那座老宅是孙观懋的祖宅,孙家边老宅的石库门和砖雕门套保存非常完整,雕饰繁复精密,比江宁杨柳村还要好,“在南京老城内外已难寻觅”。

石库门上方加饰悬柱式砖雕门套,上枋压地隐起寿字祥云,束腰刻一排21个不同寿字,字匾正中刻楷书“承先启后”,字匾一围刻回纹。左右肚兜以剔地起突法雕房廊人物,下枋所刻回纹缠枝莲最见功力。

### 话题

### 不是文物,不违法?

成龙买了徽派建筑,英籍华人周贺桐买了多栋建筑移到南京……而南京孙家边,6户村民则是卖了自家古宅上的砖雕门套,这是否违法?

南京市文广新局的一位负责人说,江宁淳化上报来的古民居中,只有镇西村一处古民居,孙家边古民居不在其中。这位负责人说,孙家边由于古民居所剩不多,整体环境被破坏了,所以,当时没有被列入《文物保护单位》。

“由于没有被列入文物保护单位,它就不是文物,就不受文物保护法的保护。产权人可以对房子进行处理。”这位负责人说,如果南京人从外地购买徽派建筑,这个无法管;但是南京人如果私自卖古宅,是应该管一管的。这个砖雕门套挺精致的,被卖了很遗憾,但是没有办法,不属于不可移动文物,他们就没有权利进行处罚、干涉,因为没有法律依据。

### 砖雕门套15万,亏不亏

有的说,卖亏了

江苏省收藏家协会的专家说,砖雕门套值什么价主要看几个方面,首先是什么年代的,其次,要看当时的雕工,再次,要看砖雕门套的来历,如果是皇家挂物,身价就更不凡了。最后,要看保存的品相。另外一位专家也说,如果这个砖雕门套,真的和康熙有关,而且保存又那么好,15万元,是有点少。

有的说:不值这个钱

“当年老城南拆迁的时候,我也收购了一些砖雕门套,其中非常完整的就有两套。”南京城市记忆寻访团发起人高松说,当年,他在老城南用几千元的价格就收下了砖雕门套。这个砖雕门套卖了15万,高松认为,应该是赚了。南京工业大学教授汪永平说,砖雕门套离开了古建筑本身,就失去了它的历史价值,就贬值了。

CSA 美的 Midea 中国国家标准制定、标准制定主要成员

# 一晚1度电 节能为中国

美的变频空调 五一黄金周促销嘉年华

## 提前过五一 全民抢美的

定金翻10倍,认券20抵200+认购送美式高锅+买柜机送挂机 敬请锁定:4月19日-4月21日

### 1 定金翻10倍

(仅限挂机机型不参加)

2013年4月15日-4月19日期间可对我司活动进行认筹,每满额认筹20元可得:

(1)高档不锈钢美式高锅(不回收)

(2)200元抵扣券(每张抵扣券对应可抵扣每台空调购机款200元)

### 2 买柜机送挂机

(活动期间购买J变频柜机即可送如下1台空调)

送 KFR-23GWIDY-1A(3)一台,可折价2000元

### 3 多套购买送豪礼

(限一户多套购买,并在同一地址安装)

一次购买3套以上(含3套) 额外加赠美的电饭煲一台

一次购买4套以上(含4套) 额外加赠美的电压力锅一台

一次购买5套以上(含5套) 额外加赠美的空调一台

### 4 钜惠! 最高优惠

# 2000元

以上图片仅供参考,具体以实物为准

创新科技 美的空调

GREE 格力 掌握核心科技

贺格力空调连续18年全国销售冠军\*

# 4.13-21日至格力专卖店 享千元现金抵用券

## 史无前例 疯抢格力

格力空调	晶弘冰箱	空气能热水器
格力净水机	格力抽湿器	格力空气净化器

活动期间购买任何产品均送价值2000元的现金抵用券,2013年5月2日前使用有效(特价机除外)。  
友情提醒:在谈至最低价基础上使用本券可再优惠!  
\*数据来源自上市公司年报

等五一?等国庆? 你都OUT啦! 价保五一

仅限江苏格力专卖店 详见店堂海报

服务热线 4008-365-315

格力1赫兹,好变频 搜索

好空调·格力造 www.gree.com