

# 说好的办公楼要变成厂房?

■ 业主:环境受影响,小区品质会下降  
■ 开发商:建的不是厂房,而是高档产业楼  
■ 规划局:将在近期召开听证会或座谈会

Q 上周,武进高新区内的天安尚城业主们发现,小区大门口挂上了一张“建设工程设计方案变更批前公示图”。公示说,小区门前本来规划建设办公大厦,现在改成了小型的“工业厂房”。

这个消息顿时在业主群里炸开了锅。“工业厂房,离我们小区这么近,以后噪声、空气这些环境问题怎么办?”昨天,业主秦小姐对现代快报说出了业主们的担心。对此,开发商回复说,业主们对变更方案有误解,该地要建的不是厂房,而是类似别墅的高档办公楼。规划局表示,近期,将会汇总各方意见,举行听证会或座谈会,协商解决办法。

王玉文/摄



规划调整的空地,不远处就是天安尚城小区

## 业主发帖

### 小区旁边建厂房,环境无法保障

昨天,天安尚城的业主秦小姐,代表一百多户居民,在化龙巷上发帖称,“坚决反对小区旁边建工业厂房!”

帖子反映,小区门前空地的规划方案要变更,原来13层的产业大厦将调整为5栋3-4层的产业楼,这让业主们难以接受。

秦小姐担心,原来的大厦变成工业厂房,离小区大门只有四五米。“这么近的距离,让我们业主感到恐惧。今后,噪声、通风、空气、环境等等,这一系列问题怎么办?而且,调整方案后,网球场也不复存在了。”

## 现场直击

### 规划“工业厂房”紧挨小区大门

昨天上午,记者来到天安尚城小区。在秦小姐的带领下,记者找到了小区前尚未开发的一块绿地。这块地方大概有两个足球场大小,前方就是天安数码城的写字楼,西边紧挨着小区大门。在这块空地的最西边,有一个建好的网球场。“它是我们小区的配套健身设施,很多业主都是冲着这个网球场,才买这边的房子的。”

秦小姐说,她是2011年买的房子,去年5月初交付。秦小姐出示的售房宣传单显示,这块空地当时的规划是要建设一座十几层的写字楼。

## 开发商解释

### 要建的是类似别墅的高档产业楼

记者看到,在小区大门右手边,悬挂着一

张“建设工程设计方案(变更)批前公示图”。公示时间是4月9日到4月18日。原来规划建产业大厦的地方,改为5幢3-4层的产业楼(工业厂房)。改动后,现有的网球场也不见了。

为什么产业大厦要改成矮层厂房呢?记者找到开发商的一位负责人曹经理。曹经理解释说,业主们误解了调整方案。“我们考虑到整个城市产业综合体,已经有了像天安数码城这样的写字楼大厦,就准备将原本考虑二期建设的产业楼,建在这个地方,根本不是什么厂房。”

曹经理说,由于这块地皮的性质是工业用地,所以在规划局审批的时候,这些产业楼被称为“工业厂房”。事实上,这些3-4层的产业楼,是类似别墅的高档写字楼,一幢2000多平方米。

至于网球场是否还存在,曹经理表示,按照现在的规划,网球场将被移走,具体方案还要等总部意见。

## 规划局表态

### 近期将召开座谈会协商解决

对于开发商的解释,秦小姐等业主并不“买账”。“他们只是口头说说而已,也没有书面证明。”

昨天,秦小姐和几位业主一起来到常州市规划局武进分局,反映他们的担心。

常州市规划局武进分局党支部书记余洪国告诉记者,这块土地性质,确实是工业用地,开发商有权做工业用途。但是,实际操作中,会考虑到周围居民的居住环境。

余洪国表示,对于居民的担心和顾虑,他们非常理解,也很重视。近期,他们将会汇总各方意见,举行听证会或座谈会,协商解决问题的办法。

## 中巴上“蹲点”偷到东西跟司机分 两名小偷和黑心司机同时被提请逮捕

最近一段时间,常州市公安局公交治安分局站南派出所陆续接到多位市民报警,反映他们的手机或者笔记本电脑在常州至无锡的中巴上被偷,而且中巴车司机居然叫他们不要报警。反扒民警伪装成乘客调查发现,这个中巴车司机跟扒手是认识的,扒手在车上盗窃,他也能分“一杯羹”。

30岁的周同承包了一条常州到无锡的客运线路,每天早晨8点30分,这辆中巴车从湖塘乐购发车前往无锡火车站,一天3个班次。今年3月底以来,警方陆续接到多名乘客报警称,在这辆中巴车上丢了手机、笔记本电脑等。民警判断,这辆中巴车上可能隐藏着多名扒手,于是派出所安排民警伪装成乘客“跟车”,果然发现了两名可疑扒手长期在这辆中巴车上“蹲点”。

跟踪了半个多月,掌握了确凿证据,4月9日中午民警将两名扒手和中巴车司机一同

抓获。经调查,两名扒手分别叫蒋淦和陈弓,四川人,他们在周同的中巴车上盗窃作案七起,盗窃乘客四只苹果手机、一只索爱手机和两台笔记本电脑。周同则为扒手们打掩护,乘客发现手机被偷时,周同还在一边劝说不要报警。

周同怎么会与两扒手狼狈为奸?原来,在今年春节前一天,周同的亲戚在他的中巴车上被偷了一只手机,周同就停车向扒手讨要。扒手很紧张,让他不要报警,而后周同和扒手就熟悉起来,每天早晨发车,如果车上乘客多,尤其是带着笔记本电脑的话,周同就联系扒手。给扒手提供方便,周同也得到了不少好处:老婆想要一只苹果手机,他就跟扒手说去偷只手机。有一次扒窃得手,扒手还分给周同400元钱。

因涉嫌盗窃,昨天,这三名嫌疑人都被提请逮捕。(当事人均为化名) 沈振宇 葛小林

## 看风云 冷空气来了,当心感冒

和前天的烈日相比,昨天由于云层较厚,太阳公公的威力也减小了些,人体感觉稍微清凉了几分。今天最高温仍在27℃左右,天气比较干燥,市民们注意多补充水分。

这两天由于气温升高,不少怕热的年轻人已换上了短袖、裙子等清凉的夏装,不过天气趋势预测表明,明天开始,受冷空气影响,气温将出现明显下降。预计明天最高温下滑至24℃左右,后天最高温直接跌破20℃

大关,仅有16℃左右。常州气象台提醒市民们,一定要注意天气变化,及时增减衣物,气温升降频繁时最容易感冒。 张敏

## 未来三日天气

今天	多云	14-27℃
明天	多云	14-24℃
后天	多云转小雨	9-16℃

## 微新闻

### 相亲大会开始报名

@姚君 张敏 青枫公园第五届相亲大会将于4月29日至5月1日举办,即日起到4月25日均可报名,报名点在青枫公园游客接待中心。本次相亲大会仍为公益活动,不仅有专业红娘现场服务,还为会员制作二维码网页,到场后只要用手机扫一下,就能访问相亲会员网页。

### “十佳警属”请你投票

@葛小林 “军功章里,有我的一半,也有你的一半;平安果中,有我的付出,更有你的奉献……”常州市公安局启动“十佳警属”评选活动,通过层层考评,现确定20名候选人,欢迎市民登录网站(<http://www.czsga.gov.cn/>)了解警属们事迹,投票评选。

# 何氏狐臭净

著名品牌

## 无效者 重奖10万元

狐臭(腋臭)是由腋窝下的大汗腺分泌过多脂酸与细菌分解产生的异味,严重影响患者学习、工作、社交、恋爱、婚姻、家庭等。传统方法不能根除,令患者失望,因此苦不堪言……

**何氏狐臭净**,由广东发明人何福源先生多年精心研究,采用中西药合成的高科技产品,标本兼治,除根上除臭,通过毛孔渗入大汗腺,直达深处,把产生脂酸过多的功能瓦解,清除汗腺分泌,从此腋下排出的汗水不再含有脂肪酸,祛除发汗根源,改变油耳,清除狐臭。产品历经六年临床验证(1997-2013年),功效卓著,数百万人永别狐臭,众口皆碑!

**何氏狐臭净七大突破:**1.功效独特 长期除臭的原理不是收缩,阻塞毛孔及大汗腺,而是溶解毛孔,彻底并彻底清除,不影响正常的排汗功能;2.见效快 涂擦后快速见效,异味全无,疗效神奇;3.使用方便 无需天天使用,三天才用一次,不影响正常生活,无年龄、无季节限制,孕妇不宜;4.无需常年使用,只需一瓶,清爽一生;5.无色无味无刺激,不刺激、不污染皮肤及衣物,绝不以香掩盖;6.品质可靠 国家卫生部特批,中国人民保险公司责任险承保,国际信誉“推荐产品”、“著名品牌”、“央视上榜品牌”;7.无论您以前采取过什么方式或产品

治疗狐臭失败,都不影响何氏狐臭净的治疗效果。畅销56年的事实足以证明品质!

为确保疗效,厂家郑重承诺并经法律公证(公证号408号),每位患者只需一瓶“何氏狐臭净”,就可清除狐臭,如有无效者,特殊病例,何氏公司具有研究价值,公司重奖10万元。每盒产品都有书面承诺及信誉卡,并有电话防伪标志,免费咨询。

**理性提示:**除狐臭,效果好,不损害健康、不影响正常生活的产品当然是首选!何氏狐臭净,无色无味无刺激,绝不含有害化学成分,不伤皮肤,且功能及造血系统,不影响生长发育,儿童、孕妇及哺乳期妇女皆可放心使用。何氏狐臭净,安全安全不留痕!

西药时称为“常州专销”,各药局均有售!

## 不是掩盖 是清除!

何氏公司声明:何氏狐臭净自1995年研制成功,1997年上市,畅销至今未出现一例无效者,但市场已相继出现仿效其承诺及广告形式的仿冒产品,企图误导患者,请消费者务必仔细识别,购买时请认准“何氏狐臭净”。

**咨询电话: 0519-88165675**

指定经销: 常州:同仁堂药店(江门口)、天津街(常州对街)、兰之隆药店(九洲服装城东侧)、★湖州:南方大药房(人民商场对面)★ 泰州:泰化大药房(泰兴路)、泰兴路(泰兴路)、万源药店(三和街)、★扬州:泰和药房(文昌路19号)★ 三河口:恒泰药店(泰兴路)★ 镇江:中城第三药店(国润街对面)、★ 常州:南大街(常州对街)、★ 溧阳:南大街(溧阳对街)、★ 溧阳:恒泰药店(牛马庄对街)、恒泰药店分店(人民路对街)、和顺药房(七都路)、★ 天南:南大街(常州对街)、★ 金坛:万源药房(人民医院向南150米)(建设路旁)