

人防工程不得出售 停车租期不得超三年

5月1日后逾期不改正的最高罚20万

快报讯(记者 赵丹丹)每个小区都要建地下人防工程,不过时常会出现开发商把人防工程作为停车位,长期租赁,甚至是出售。昨天,现代快报记者从南京市人防办了解到,今年5月1日即将施行的《江苏省物业管理条例》明确规定,人防工程平时用作停车位,应向全体业主开放,出租的租赁期限不得超过三年,不得出售。如果逾期不改正,最高罚20万。

南京市人防办相关人员介绍,此前,《中华人民共和国人民防空法》规定,小区内人防工程,任何单位和个人不得出售,不过对于租期没有明确规定。现实中

存在开发商将人防工程作为停车位长期进行租赁。5月1日后,市民如果发现有人防工程出售或长期租赁人防工程的,可进行举报,人防办将派人上门核查执法,但如果是人防工程以外的地下空间,他们没有执法权。

不过条例内也规定了人防工程平时用作停车位收取的汽车停放费、租金,用于人防工程设施的维护管理和停车管理的必要支出。他表示,目前省物价部门和物业管理、人防等部门正在制定具体管理办法和收费标准,一旦有了具体细则,执法起来就比较容易了。

南京市城市治理委员会 公众委员将摇号产生

4月中下旬选出,5月上中旬召开第一次会议

快报讯(记者 赵丹丹)3月1日《南京市城市治理条例》正式实施,强调了公众参与城市治理,为此南京市将成立第一届城市治理委员会。昨天,南京市城管局公布了第一届城市治理委员会公众委员产生办法,45名公众委员将在4月中下旬通过分类摇号产生。5月上中旬,召开南京市第一届城市治理委员会第一次会议,向公众委员颁发聘书。

据悉,南京市城市治理委员会的主任由南京市委副书记、市长季建业担任,市委常委、常务副市长郑泽光,副市长陆冰及副市长、市公安局局长徐锦辉任委员会副

主任。另外,城治委办公室设在南京市城管局,局长许卫宁兼任办公室主任。

南京市城管局法规处相关人员介绍,目前城市治理委员会的39名公务委员已经确定,由各职能部门的领导组成。公众委员共45名,将由专家代表、社会组织代表和市民代表组成,其中专家代表共13名,社会组织代表共19名,市民代表共13名,目前报名人数已有上百人,公众委员为公益无偿参与,至于任期多久,会在之后的章程中具体规定。

报名截止日期:2013年4月15日

联系电话:025-88867082

老夏逛菜场

话唠菜篮子、米袋子、油瓶子
热线:18651896692
微博:登录新浪微博
或快报微博@老夏逛菜场

“鱼虾打滚” 引发水产涨价 鲫鱼最高卖到12元/斤

快报讯(记者 夏天)受禽流感疫情影响,吃家禽的人大幅减少,一些饭店为了维持生意,除了素菜之外只能“鱼虾打滚”,引发市场上的水产价格上涨。现代快报记者从市场上了解到,原来只有8元/斤的鲫鱼涨到9~10元/斤,迎宾等部分菜市场昨天最高涨到了12元/斤,创下历史最高价。

南京科巷菜市场办公室主任陈一顺说,他们菜场的鲫鱼目前已经涨到9~10元/斤,沙虾原来22~27元/斤,现在涨到了30~34元/斤,平时很便宜的花鲢也卖到了8元/斤,青鱼卖到15元/斤。

江宁众彩物流中心办公室主任沈安表示,这几天淡水鱼的到货量比前段时间增长了30%,但货源仍然紧俏,批发价上涨了10%左右。

与此同时,蔬菜也出现了量价齐涨的尴尬局面,其中蒜苗的批发价已经涨到了6.8元/斤,预计今天的蒜苗市场零售价至少要涨到9.5元/斤。

教你一招

咖啡渣别浪费 能当竹炭能当肥

快报讯(记者 刘伟伟)如今,不少人自己在家磨制咖啡,煮过剩下的咖啡渣就随手扔掉。其实,这不起眼的咖啡渣用处可大了,可以当竹炭用,放进冰箱吸除异味,也可以当花肥,不仅增肥而且防虫害。昨天,在雨花台区梅岭社区,上海统一星巴克咖啡公司送给居民很多咖啡渣。公司称,南京的21个门店每天产生500余斤的咖啡渣,市民需要的,可以免费索取。

据悉,仅在星巴克,南京一年就产生90余吨咖啡渣,如果再加上其他咖啡馆的咖啡渣,数量极为可观。如果都能收集起来,免费给市民重复使用,既减少了垃圾,也给市民省了钱。

出行提醒

长江路 今起施工 道路围挡

快报讯(通讯员 宁交轩 刘艳宇 记者 朱俊俊)因雨污分流工程施工需要,从今天起(4月13日)至7月30日,长江路部分道路将进行围挡施工。长江路一直是南京市车辆东西向通行的主要道路,为缓解交通压力,交管部门对此处道路交通进行了调整。

调整一:在未被围挡的南侧路面内划出双向2条机动车道,并将现有的两侧非机动车道临时划为小型机动车道,请小型机动车驾驶人减速慢行,如果车辆要右转,那么要提前进入此车

道进行等候右转。

调整二:将现在的人行道进行清理、改造,并禁止所有车辆停放,以供非机动车和行人通行,施工期间非机动车和行人将临时混行,混行道路内非机动车要沿左侧路面通行,行人要沿右侧路面通行。

调整三:在施工期间,长江路的洪武北路至中山路路段内的多个路口将实行路口禁左限制,需在此路段左转弯的车辆可在长江路的洪武北路路口和中山路路口提前左转,选择道路前行。

宁溧城际 增加一站

快报讯(记者 毛丽萍)昨天,“南京网络问政”披露,备受市民关心的宁溧城际线路最近又作了新的调整,线路拉长,增加了一站。该线计划年内开工,2015年底建成通车。

根据新方案,宁溧城际起点为宁高城际一期工程禄口机场站,全线设9座

车站,分别为禄口机场站、机场东站、柘塘站、柘塘新区站、金山站(预留)、团山站、溧水站、天生桥大道站、无想山站,与原规划相比,增加了机场东站。不过,地铁建设部门表示,宁溧城际现在还处于前期方案研究阶段,线站位方案还有可能调整。

热点活动

野菜展上,板蓝根成“明星” 专家表示野生板蓝根没经处理不宜多吃

快报讯(通讯员 田松沪 记者 沈晓伟)昨天,一年一度的南京钟山植物园野菜展拉开帷幕。展览第一天,前来参观的市民不少。其中最热门的野菜莫过于板蓝根。不少市民表示,打算学习如何辨认板蓝根,等到郊游时多摘点做菜吃。

植物园专家表示,与板蓝根冲剂不同,天然的板蓝根没有经过处理,寒性重,还有毒性。市民食用前要经过浸泡、开水烫才能吃,板蓝根可以凉拌吃,也可以做馅儿包饺子或者蒸烧卖。

据悉,此次的展览将一直持续到5月19日。



板蓝根



野百合



“野菜盛宴” 现代快报记者 赵杰 摄

政策解读

“生二胎”手续将进一步简化

快报讯(通讯员 范君 刘海燕 记者 项风华 实习生 李骥)去年,外地有一则新闻,“双独”夫妻想生二胎要30多个章,往返多地盖章,让人吃惊。南京虽然没有那么夸张,但是六七个章还是要的。昨天,现代快报记者从南京市人口和计划生育委员会的“双进双送”活动上了解到一个好消息,生“小二子”的申请手续还将进一步简化。

4月12日起,江苏省人口和计划生育委员会出台的《关于进一步

简化和规范计划生育证件办理工作的通知》正式施行,取消办理证件设置的前置条件和不应增加的办理程序。“过去,《批准再生一个孩子生育证》还需要夫妻双方的工作单位分别盖章,现在已经不需要了,由乡(镇、街道)委托村(社区)接受当事人再生育申请材料,并调查核实所需材料和证明。对情况清楚,材料齐全的,可以不召开群众座谈会。”市人口和计划生育委员会有关负责人介绍。

新政还特别强调了一次性告知,限时及时办结。“以前曾发生过,申请人跑了好多趟,还没有办成功,一会说缺这个材料,一会又说缺那个材料。今后这样的情况不可能再发生。”当事人申请办理时,由村(社区)或者乡(镇、街道)将办证有关事项一次性告知。

此外,在规定的时限内办结各类证件,尽可能缩短办结时间。比如,再生育申请审批时限不得超过45天。

快知道

酿造厂危旧房 改造项目完成征收

快报讯(通讯员 陈曦 记者 孙兰兰)昨日,现代快报记者获悉,3月10日启动的酿造厂危旧房改造项目已完成全部征收工作。总计134个权证195户居民全部完成搬迁,搬迁率达100%,比全额计奖期提前两天完成。

西门子 也来南京买“地铁”

快报讯(通讯员 王绍礼 记者 毛丽萍)昨天,现代快报记者从南京浦镇车辆厂获悉,他们将向西门子公司提供232辆地铁不锈钢车体,这是中国南车浦镇公司首次向西门子公司提供地铁车辆产品。据悉,该批不锈钢车体地铁列车,将运行于马来西亚首都吉隆坡。首列车于2014年4月交付。

玄武区音响大派送 每个街道送一套

快报讯(记者 孙羽霖)昨天上午,“美丽玄武放飞梦想”启动仪式暨第十七届“玄武之春”大型广场文艺演出活动,在大行宫广场拉开序幕。在活动中,不仅有精彩的歌舞表演,玄武区文化局还给玄武区七个街道,各赠送了一套价值2万元的广场音响。

南京端出 免费“文化大餐”

快报讯(见习记者 季金晶)昨天,浦口永宁镇的文化广场上,载歌载舞的艺术活动拉开了今年南京文化惠民活动的大幕。此次演出是今年102场公益演出广场行的第一站。据悉,本月在静海寺广场有杂技专场、5月在郑和公园广场有市京剧团专场,共计有50多场专业演出。

台儿庄旅游推介会 在宁举行

快报讯(记者 余乐)4月12日上午,由山东枣庄市旅游局、南京市旅游局主办的“台儿庄古城旅游推介会”在南京举行。枣庄市的社团组织和旅行社人士在宁聚会,并邀请南京市民去古城台儿庄畅游。推介会上,江苏的会展公司和枣庄市台儿庄古城会展服务有限公司签订了会展合作协议。