



幸福河整治示范段初具成效

### 幸福河治理 “这次不一样了” 试点效果好,月底完成整治

最近,路过建邺区“幸福河”的居民都惊喜发现,其中一个河段旧貌换新颜,不仅河水清了,两岸也种了花草树木。现代快报记者了解到,4月底整条河的水质都将有质的变化,达到4类景观水标准。6月底,这条河将与南湖东河、南河、北河及忠字河全面贯通。

#### 让人“头疼”的一条河

幸福河东起南湖南河,西至江东路,全长2200米。住在河两岸的居民,几乎都为这条河“头疼”——从上个世纪90年代以来,这条横穿整个建邺老城整合区的幸福河越来越脏,臭不可闻。政府部门也治理过多次,连纳米技术都用过了,但常常是前期效果不错,却很难长效管理。

“这次不一样了。”建邺区建邺局副局长陈玮介绍,为了标本兼治,建邺区多个部门经过一年多的充分调研,于去年8月拿出了幸福河整治设计初步方案,并就幸福河整治工程征求沿线居民意见。这次治理,建邺区采取雨污分流、规划整理建邺全区水系、实施引水换水工作、实施河道截污工程等方法,“多管齐下”进行治理。

#### 试点效果不错

在具体整治幸福河水环境工作中,建邺区采取了先试点、后推广的办法,即在幸福河云锦路段,选取600米长的河道,进行试点治理等工作。

目前,示范段的建设已经完成,不仅河水水质改善了,河两岸景观建设以及相关游园、游步道的建设工作也在有条不紊推进中。预计4月底,整条幸福河的水质及两岸面貌都会焕然一新。同时,南湖东河、南河、北河、忠字河也在进行整治,预计6月份将全面完工,届时建邺区老城区5条河流将贯通。

现代快报记者 钟晓敏 文/摄

## 没有公积金就不能申请公租房?

江宁这条规定卡住不少外来务工者,而主城区没这个门槛

现代快报记者 孙兰兰

# 没有公积金就不能申请公租房?

## 江宁这条规定卡住不少外来务工者,而主城区没这个门槛

### 外来务工者:

#### 没公积金无法申请公租房

曾先生在江宁一家服装企业打工已经有七八年,一直租房居住,每个月负担不轻。

4月8日,他看到报纸上关于江宁公租房的消息,很兴奋,赶紧打电话到江宁房保办咨询该怎么申请。此前,曾先生已经查阅过相关规定,知道公租房保障的人群当中有一类就是“外来务工人员”。根据《江宁区公共租赁住房保障实施细则》,非本地户籍,但与本区劳动关系稳定,有完备的劳动合同或聘用合同的外来务工者可申请公租房。

曾先生认为自己肯定符合条件,但房保办工作人员告诉他,外来务工人员只要符合条件就可以通过所在单位来申请。然而,接下来的一句话,让曾先生大失所望。“他们问我有没有缴纳公积金,没有的话,就无法申请公租房。”曾先生告诉记者,他与单位是签了劳动合同的,社保也都有,但没有公积金。

### 江宁房保办:

#### 完备劳动合同包括公积金

申请公租房必须要有公积金?记者翻阅《江宁区公共租赁住房保障实施细则》,没有找到这一句话。在《南京市公共租赁住房管理办法》中,记者看到,除了要求有劳动合同,对于新就业人员要求有社保和公积金;但对于外来务工人员,只提到了要求有劳动合同及社保,并没有提及公积金。

那么,江宁房保办所说的“没有公积金就无法申请公租房”又是怎么回事?

现代快报记者拨打江宁区房保办咨询电话。工作人员表示,确实有这个规定。“江宁的公租房细则里面说的很清楚了,要有完备的劳动合同。我们的理解是,完备的劳动合同当然应该包括公积金。”这位工作人员介绍,当初拟订细则时还专门向公积金管理部门咨询过,今后的趋势是所有企业都必须为职工缴存公积金。

### 南京住建委:

#### 主城区公租房没这个规定

听到这个答复,曾先生很郁闷,“如果政府部门认为完备的劳动合同必须包括公积金,那是不是应该先督促所有企业都为职工缴纳了公积金,然后再设这个门槛?”

现代快报记者了解到,在2011年,南京出台《关于将住房公积金缴存列入劳动合同文本的通知》,要求“凡与职工建立劳动关系的,必须为职工建立住房公积金制度”。但根据统计,截至目前,全市企业职工养老保险265.12万人,而到去年年底为止,参与缴存公积金的职工只有182.55万。

两者比较,相差80多万人。而没有公积金的劳动者当中,绝大部分是外来务工者。

“就是考虑到现实情况,所以南京市的公租房细则中,对外来务工人员没有公积金这一条申请条件。”南京市住建委住房保障处人士明确告诉记者。

### 追问 江宁会不会取消这一门槛?

为什么江宁区和其他区的规定不一致?江宁区房保办工作人员解释,江宁的规定和南京主城区是有些不一样。“因为我们是率先制定的,2010年年底就出来的,比南京市的早了一年。”他表示,目前也在抓紧制定关于保障房分配管理的文件,尽量与南京市的规定接轨。

至于“公积金”这个门槛会不会取消,对方的说法很含糊,“现在这批公租房的正式申请还没开始呢,具体什么条件不好说。等出来你们就知道了。”

## 一季度出境游投诉量同比上升300%

# 太囧,泰国游成投诉重灾区

快报讯(记者 沈晓伟)昨天,现代快报记者从南京市旅游委获悉,今年一季度旅游投诉数据出炉。其中出境游投诉量“一反常态”,同比上升了300%。这是为什么?原来,由于近期去泰国旅游的人大增,泰国游投诉也随之“水涨船高”,成为“幕后推手”。

据统计,市旅游质量监督管理所共接到各类旅游投诉101件,受理97件,比去年同期增加212.9%,为广大游客挽回直接经济损失375824元。其中,国内游投诉17件,理赔192120元;出境游投诉80件,理赔183704元。

市旅游委有关负责人介绍,从一季度投诉情况看,出境游投诉数量大幅增加,泰国游投诉尤为突出。出境游投诉80件,同比上升了300%。由于电影《泰囧》的热映,去泰国旅游的人多了,泰国也成了出境游投诉热点。一季度共接到泰国游投诉37件,占38.14%。据分析,这些纠纷产生的主要原因是,近期大量旅行团涌入泰国,超过当地旅行社接待能力。地接社接待严重超负荷,服务质量下降,因而导致合同违约。

负责人建议,南京出境游组团社,要把好源头关,选择信誉

好、责任心强的合作伙伴;督促境外合作的地接社,严格履行合同,严禁擅自更改旅游行程;一旦出现游客投诉纠纷,组团社要会同境外地接社,积极妥善处理,尽可能减少游客损失。

对于游客,出境旅游要注意选择信誉好的旅行社,慎重签订旅游合同,任何与旅行社的口头约定,游客都应要求将相关承诺写入合同或补充的协议中。在境外旅游中选择滑雪、攀岩、潜水、跳伞、热气球等高风险运动时,更应将这些高风险运动列入投保范围。

电影《泰囧》带火了泰国游,随之而来的投诉不断 网络图片

# 红孩子会员嫁入苏宁易购

近日,苏宁易购宣布投入50亿元资源全面备战四月大促。刚刚被整合的红孩子也将全面参战。苏宁易购2013年首轮价格战一触即发。

据介绍,3月,苏宁云商正式宣布,红孩子及缤购两大网站正式并入苏宁易购(www.suning.com)统一域名中,并入之后,红孩子旗下的1000多万名优质会员,也将正式纳入苏宁线上线下会员管理体系中,与苏宁千万会员实现交融互补。据红孩子方面透露,千万会员中,70%为女性用户,对于苏宁易购推广其生活百货类产品大有益处。

为真正发挥红孩子融入之后的综合效益,在4·18期间,苏宁易购将设置“母婴特惠专场展示专区”,全面助阵“0元购”活动。除此之外,苏宁女性购物网站缤购也将参与苏宁易购4·18周年庆活动。参与品类将与苏宁易购其他商品形成品类互补,参与品类主打国内外一线品牌。

据苏宁易购市场中心人士介绍,红孩子和缤购两大购物网站全线参与“0元购”活动,一方面将加速苏宁易购男女会员人数的交融性,增强会员的活跃度。另一方面,红孩子可通过“0元购”带来更多的客流量,提升苏宁易购在单品类领域的经营能力。最终形成品牌与网友的高频率互动,提升品牌影响力。

据业内人士称,在经过2012年的全年全品类横向拓展之后,2013年,将是苏宁易购完成单品类市场份额纵向渗透的重要方向。在当前网购品牌意识淡薄、价格比较敏感的电商发展初级阶段,苏宁易购频繁打出“0元购”概念,其实是借“品牌优势”开打价格战。

另外,值得关注的是,2013年,整个电商行业进入战略收缩期,苏宁易购选择继续开打全品类“0元购”诱敌深入,最终实现各个击破或将是最大看点。

## 乘小船上岛摘野菜,危险!

快报讯(通讯员 戴凌 记者 毛丽萍)每年进入春季以来,长江南京辖区洲岛上芦蒿、马兰头、菊叶等野菜生长旺盛,部分外来务工人员经常搭乘洲岛附近渔船、农用船等船只,冒险上洲采摘,给水域安全及生命安全构成严重威胁。

前天上午9点,南京海事局执法人员在

大胜关水道巡查时发现,有艘小船停靠在洲岸边,船上空无一人,船主及私渡人员全部上岸采摘野菜。十点左右,一行人返回岸边,守候在现场的执法人员当场查处了船主的违法行为。而这条小船是无船名、无船舶证书、无船舶港的“三无”船,质量差,设备简陋,船主也未经任何专业培训。

## 南京财经学校招生

◆会计初、中级职称培训 ◆会计上岗证培训 ◆注册会计师任课 **开始报名**

报名及上课地点:夫子庙东牌楼 74号(市第一医院对面) 咨询电话:52326732、52326733

工程师,专科学历, MBA 海征教育 **注册电气工程师** 弱电工程师·一级建造师

由南大老师及资深高工系统讲授 1.注电公共基础、专业基础、供配电、发输变电; 2.弱电工程 5A 系统的设计、施工和管理; 3.建筑、机电、通讯与广电工程。名师精讲,通过率高达 90% 以上!

报名:广州路 22 号-5 南大科技楼三层(南大东航) 电话:83594583 www.njuee.cn