



怕出事,物业关了老电梯

8成业主是老人,拄着拐棍上下楼实在吃不消

电梯,对于常州斜桥巷小区9幢、10幢的居民来说,那曾是他们的骄傲,因为,他们是常州最早使用住宅电梯的业主。如今,电梯却成为他们的“痛”。因为电梯已经“服役”了24年,故障频频,物业不敢管了,把电梯一关就准备撤场了,这可苦了这两幢楼的居民们,尤其老年人。在电梯关闭的6天里,不少老人得气喘吁吁地爬楼,或者索性窝在家里。 葛小林 文/摄



电梯不开了,许多老人上下楼都要拄着拐杖

投诉

物业把电梯关了

魏师傅家住天宁斜桥巷小区10幢1201室,他给快报热线86803110打来电话投诉小区的物业。他告诉记者,他所在小区的物业是中房物业,在3月31日8点起,物业居然将9幢、10幢两栋楼的电梯关了,这可苦了楼里的居民。

“我们这两幢楼都有15层,住在里头的都是年纪大的人,电梯一关,我们这么多老人上下楼太折腾了!”已经七旬的魏师傅告诉记者,“我住在12楼,平常每天都要下楼买菜、在小区里转转。可如今,真是怕了!前几天,我上趟楼,花了十几分钟,休息了好几回!”

物业为什么关电梯?魏师傅告诉记者,中房物业不愿意再做小区的物业了,早在去年就提出要离开。魏师傅说:“物业提出要换电梯,大约需要100多万。可我们业主认为,当初大家都交了电梯费的,一户人家出了1万元,两幢楼里大约有200户人家,这么多钱,物业说已经全花光了,要大家再交钱,大家都不愿意,物业就把电梯关了。”

现场

老人拄拐上下楼

斜桥巷小区的居民告诉记者,9幢、10幢两幢楼是常州最早的电梯住宅小区,20多年前,能住进这两幢楼里,那是身份和地位的象征。不过,如今毕竟显得老旧了。日前,记者来到该小区9幢的电梯间,两部电梯都大门紧闭。记者爬一趟楼,15层楼,数了下,一共222层台阶,对于记者来说,爬到15楼都已经气喘吁吁,楼里的老人们上下楼显然更不容易。在记者采访的时候,有的老人不得不拄着拐杖上下楼。

住在10幢401室的朱家林老人是这两幢楼的党支部书记,他告诉记者,楼里住的人80%以上是年纪大的人,电梯关了,害得老人都不敢出门了。家住1401室內的童阿姨刚从医院出院,如今电梯停了,家里买菜,她只能托隔壁邻居代买,“这毕竟不是长久之计啊!”

住在10幢的丁阿姨告诉记者,清明假期,他们希望物业能把电梯开着,好歹大家出门、有亲戚来也方便些,可物业没有松口,为此,不少老人不得不暂时先搬到子女家住几天了。

回应

电梯太旧,老出事

中房物业公司总经理助理李胜军告诉记者,他们关闭电梯,是因为电梯太老了,频频出事。他们担心电梯万一出事,他们承担不了这个责任。

“这两栋楼共4台电梯,已运行了24年,远远超过使用年限,而且这两台电梯都是直流电电梯,很容易起火。”李胜军说,即使是专业的电梯维护公司也很难对其进行维护。

“我们2012年就向天宁街道提出,希望街道牵头,物业、业主一同对电梯进行更换,每台需要20多万元,4台就是近100万元,可协调会开了好几次,没有人愿意出这个钱,为此,我们决定撤出该小区。”李胜军表示。

电梯问题也让天宁街道物管科科长曹文虎很头疼。他说,由于20多年前,还没公共维修基金的概念,这导致物业、业主都不愿再出钱更换、维修。

“街道已紧急组织了业委会筹备小组,尽快将这两栋楼的业委会成立起来,以商议是否更换电梯;同时联系电梯维保公司,测算维护成本,尽快恢复电梯使用。”曹科长表示。

假货出没

“涛风”像“清风” “金蓬”似“金莲”

近日,武进工商局开发区分局根据举报线索,经过前期摸底排查,成功查处一纸制品制假窝点,现场查获大量涉嫌侵权面巾纸、卫生纸和卷纸成品,数量万余件,货值近十万元。

调查发现,当事人从2012年底开始,模仿知名商标和包装图案、标识,以“涛风”模仿“清风”,以“金蓬”模仿“金莲”,以“波欺猫”模仿“波斯猫”,以“欢灶”模仿“双灯”生产纸制品。

工商执法人员表示,这是一种典型的“傍名牌”行为,不仅严重损害了知名企业和消费者的合法权益。 朱晓杰 王玉

歹人出没

偷走骨灰盒 想敲八万块

眼看清明节临近,男子费某居然盗窃他人骨灰盒进行敲诈。近日,因涉嫌敲诈勒索,费某被武进检察院提请批捕。

今年3月11日下午,家住武进的老陈到一副食品超市买东西,店主说有人留了封信给他。老陈很意外,打开一看更是吓了一跳,只见一张练习本上撕下来的纸条写道,“你老婆的骨灰盒被我们拿走了,两天以内拿8万元来,否则把骨灰撒在你家门口,不许报警,不许告诉别人!”

3月14日下午,老陈的孙子打电话给对方,告诉他钱已备好,约好见面的时间和地点后报了警。但晚7点多,警方将正准备交易的犯罪嫌疑人费某抓获。

据费某交代,3月10日晚,他从窗户翻进某安息宫内,盗走了老陈妻子的骨灰盒。 李小芳 刘国庆

色狼出没

微信搭讪女网友 刚见面就伸魔爪

已婚的郭某用微信搭讪到女网友后,拍下裸照威胁,将其强奸。近日,因涉嫌强奸罪,郭某被武进检察院提请批捕。

3月7日傍晚,武进警方接到一女子报警称,当天下午被网友强奸了。随后,民警将嫌疑男子郭某抓获。经审讯得知,郭某现年29岁,已婚,用微信“搜索附近人员”搭讪成功后认识了阿敏。

接触一段时间后,郭某要求见面。经不住郭某的软磨硬泡,3月7日,阿敏同意与其见面。

当天下午2点,阿敏刚坐上车,郭某就开始不安分了。阿敏拼死反抗,换来的却是郭某的一顿打。之后,郭某强行用手机拍下阿敏裸照进行威胁:“你要是不听话,我就把刚拍的照片发到网上!”阿敏被迫与其发生了性关系。(文中当事人均为化名) 李小芳 刘国庆

刚赚300万,转眼又没了

炒黄金期货赔了40万,原来是被诈骗软件给骗了

天天登录的黄金期货交易账号,账号里的盈利甚至一度高达让人心跳的数百万元,但是半年后姚先生(化名)还是亏掉了40多万。在朋友的提醒下,姚先生才发现自己被人骗了,所谓的交易软件和账号都是虚假的,每天的交易行情都是骗子在后台进行操作随意篡改的“独角戏”。近日,天宁法院审理此案,骗子张某被判处有期徒刑七年六个月,并处罚金人民币一万元。 商东 刘国庆

炒黄金期货“亏”了40万

去年3月份,市民姚先生经人介绍,认识了一个做黄金期货的“操盘手”张某。张某告诉他,炒黄金期货是在香港一家公司开户,可以以一人投资一半资金的方式合作,利润对半分。

姚先生同意后,张某通过QQ传了一个黄金期货交易软件给他,让他安装在电脑上。张某紧接着又发了一个用于交易的开户账号。

此后,张某就让姚先生打8万元到一个私人账户上用于投资交易。黄金期货交易怎么会将钱打到私人账号?张某解释说这是他们公司的操作规程,每个人都有特定的个人账户。姚先生没有多想就将钱打了过去。不久,姚先生通过账号登录,发现自己的账户上加上张某投入的钱已经有两万多美金。

开始“炒黄金期货”后,姚先生几乎天天都要登录查看自己的账户。几天后,姚先生发现自己已经

“赚”了几千美金。一周后,张某打电话给姚先生,说是公司审查账户,要他增加投入。于是,姚先生又投入了8万元。

一个多月后,姚先生有一次发现自己账户上达到了300多万元的盈利。这让姚先生兴奋不已。但是还没高兴多久,第二天就全部亏掉。不甘心的姚先生在张某劝说下,又投入资金继续进行黄金期货交易。

就这样,到了去年9月份,姚先生前后投入的40万元差不多全部亏掉。有一次,姚先生和朋友聊起此事。这位朋友提醒姚先生,他很可能被骗了。有些警觉的姚先生于是和香港那家公司联系,并将自己天天登录的软件发给对方查看。对方明确告知,姚先生在他们公司根本没有开设交易账号,而且软件有问题,建议报警。这个消息犹如晴天霹雳,姚先生赶紧报了警。

买诈骗软件演独角戏

张某很快被警方抓获。原来,90后的张某只是做过信用卡销售员,根本不是什么操盘手,因为听说可以通过诈骗软件骗钱的办法,就到网上以月租金5000元的价格租用了一套诈骗软件。

张某将软件发给姚先生安装后,自己电脑上则有一个后台操作平台。通过这个平台,张某就像玩木偶戏一样,随意修改姚先生的账号数据。也就是说,姚先生天天登录查看的所谓交易账户,其实都是张某一个人在背后操纵修改的虚拟交易账户。为了诱骗姚先生不断投钱上钩,张某不时修改一下数据,让账户看上去是在盈利。

据张某交代,诈骗到的40万元,除了10万元退还给姚先生,其余的都被他到酒吧歌厅挥霍掉了。

《帮人推车,好的哥被撞成重伤》后续

热心的哥张志刚已脱离危险

3月22日凌晨1点多,武进的哥张志刚帮助推一辆抛锚的轿车时,一辆农用车突然撞上来,将张师傅夹在两车之间,致其多处断裂性骨折,肝脏等多处内脏器官受损,命悬一线,快报专门举行义卖活动,为张师傅筹集善款(现代快报3月25日、4月1日连续报道),目前已经筹得善款近60万元。记者昨日获悉,张师傅

已经暂时脱离了生命危险,状况有所好转。

张师傅被农用车撞上,导致身体下半部受挤压伤,部分肠断裂和左腿股骨骨折,腹腔严重感染,通过手术,切除坏死的肠子和胆囊,但张师傅还是一度陷入了昏迷状态,一直在重症监护病房救治。

昨天,张师傅的爱人庄洁告诉

记者,张师傅目前暂时脱离了危险期,虽然仍住在重症病房,但状况已有所好转,“非常感谢这么多好心人对他的关注,没有大家的支持,他不可能坚持着挺过来的!”

张师傅开了14年的出租车,在此期间没有任何违章、投诉和事故,年年都被评为“常州市出租车文明车”,在公司是出了名的热心肠。

张师傅雨夜助人,却不幸遭遇车祸,他的行为让不少常州市民感动,爱心人士纷纷伸出援手,希望通过各自的力量帮助这位热心的哥。目前各界捐助的善款已近60万,大家都期待着张师傅能重新开着他的爱心出租车,行驶在常州的大街小巷。

葛小林