

碧桂园·凤凰城

一个南京东标杆性城市生活中心



本版图片均为项目及样板间实景拍摄

S122快速路20分钟对接中山门

S122快速路2013年年底贯通的消息犹如插上翅膀一样飞到南京人家中,S122全线通车后,南京东与主城的距离则近在咫尺,快捷便利,距离市中心仅21公里,双向12车道,全线不设红绿灯,20多分钟车程即可畅达的“零距离”感可以说是打动了无数购房者的心。

不仅如此,政府对于这个板块的重视也是不可忽视的因素,作为南京新的都市副中心,南京新城东板块价值将随着宁句城际地铁的建设而日益看涨。南京地铁已对宁句城际轨道交通工程可行性研究项目进行公开招标,宁句城际轨道线将与南京地铁二号线衔接,成

为两地的快速通道,据地铁部门有关负责人透露,该项目最快将于明年开工建设,这标志着宁句城际轨道交通已从初步规划开始进入实际建设推进阶段。在宁句城际的串联之下,南京东板块将进一步融入南京主城,真正迎来大城东时代。

对于S122快速路旁的南京碧桂园·凤凰城项目,这无疑是一重大利好。记者从南京碧桂园·凤凰城工作人员处了解到,去年6月,碧桂园·凤凰城已启动南京罕见楼盘业主楼巴接送模式,每天安排多辆业主楼巴按时开往市区,无缝对接业主出行,实现繁华和安静之间的自由切换。

句容碧桂园学校9月正式开学

如果说S122快速路的开通是拉近了南京东与新街口的距离,那么,IB国际学校的进驻则是紧跟世界先进教育水平的步伐,在业主最为关心的教育资源方面,碧桂园不遗余力地拿出了大手笔,先进的教学理念、成功的教学结果都表明,这是一个前瞻性的决策。

作为南京碧桂园·凤凰城投资6亿元重点打造的高端区域教育配套,句容碧桂园学校将引进IB(International Baccalaureate)课程,除初二、初三、高二、高三年级不招生外,其余年级已面向社会全面招生,2013年9月开学。这将是碧桂园第二所、广东省外第一所从幼儿园到大学预科15年一贯的全日制国际学校,是一所非营利性的全日制寄宿学校。学校承诺:智力正常、个人努力、家长配合的学校100%考上国外理想大学。

IB高中毕业文凭为剑桥大学、牛津大学、美国哈佛、耶鲁大学等超2500座世界级著名学府所认可,学生无需读预科即可直接升读世界名校,其以规模化、品质化的硬件配套,名牌教学资源 and 优秀师资队伍,将

为凤凰城小业主的成长提供“一站式教育”,日前,学校的招生工作正在如火如荼地进行着,届时,南京甚至长三角板块的教育界将多出一位行业的佼佼者。

据悉,碧桂园第一所IB国际学校是1994年9月由碧桂园掌门人杨国强创办,十多年来,碧桂园学校经受住了风雨的考验。时至今日,有4000多名学生,500多名专业教师,占地380亩,学校所实施的国际文凭组织(IBO)中的DP(大学预科)、MYP(中学)和PYP(小学)三个项目均已通过正式授权,成为中国大陆第一所中国人主办、招收中国人,同时实施IB三个项目的国际学校。广东碧桂园学校的预科毕业生,100%入读国外或香港的大学,约有1/3的学生入读世界排名前50位的顶尖大学,包括英国牛津大学、剑桥大学,中国香港大学、香港中文大学等。特别值得骄傲的是,这些考入世界名校的学生,绝大部分是从碧桂园学校从幼儿园、小学一步步培养出来的。如今,广东碧桂园学校无论是幼儿园、小学、中学还是大学预科,学位预订年年爆满,一位难求。



五星级标准生活配套触手可及

“给你一个五星级的家”这个推广语,看似简单,在执行的时候却花费无数碧桂园人的细心。碧桂园·凤凰城在落地南京东的时候,带来了旗下品牌五星级标准酒店——南京碧桂园凤凰城酒店。如今,这座五星级标准酒店已进入正式营业阶段,这是南京东首个社区级五星级标准酒店,也是当地接待档次最高、设备最完善的星级酒店,届时不仅将为社

区业主服务,而且将带来人气。

此外,碧桂园·凤凰城规划拥有约16万方商业购物中心——凤凰购物广场,在物业服务方面,从业主入住的那一刻起,就会开始享受到碧桂园物业的各项温馨服务;碧桂园·凤凰城更规划有媲美城市公园规模的约25万平方米园林景观,流光溢彩的都市生活触手可及,一个南京东标杆性城市生活中心已经呼之欲出。

6000户业主集结南京东“新街口”

截至目前,已有近6000户业主不约而同地选择了碧桂园·凤凰城,随着项目的持续热销,随着基础配套的日益完善,随着16万㎡商业航母的落地,一个可以媲美南京新街口的成熟区域逐渐呈现在人们眼前。“宁句城际轨道计划提前开建、业主楼巴开通,加上优秀的品质、完善的配套、合理的价格,这是碧桂园·凤凰城受到广

大市民追捧的主要原因。”有专业人士这样分析道。

不仅如此,将房产增值的空间最大程度地让渡给购房者,这是碧桂园一如既往的建设理念,“物超所值是最高境界的诚信,对社会的回报,才是碧桂园最大的成功。”这也就解释了为什么有超过6000户购房者共同选择碧桂园·凤凰城的原因。

活动召集

碧桂园凤凰城【春天时光里,幸福来敲门】之“惊喜来敲门”

时间:2013年3月30日—3月31日(周六、周日)

1)复活节彩蛋DIY:充分发挥自己的想象力在小小的鸡蛋上绘出自己心中最美的复活节彩蛋。

2)特选咖啡、糕点品鉴:凤凰城特别为来宾提供水果、特选咖啡和糕点供来宾品鉴享用

3)0元竞拍:通过小型拍卖会活动与客户、业主互动,传播快乐正能量,扩大品牌知名度与美誉度;

看楼班车

新街口班车地点:东方商城肯德基精选餐厅旁

西华门班车地点:西安门地铁站3号出口(西华门饭店停车场)

免费看楼巴士

免费看楼巴士:新街口—凤凰城	
碧桂园·凤凰城—新街口	新街口—碧桂园·凤凰城
10:30	8:00
11:30	9:00
12:30	10:00
15:30	12:30
17:00	13:30
18:30	14:30
20:00	

业主楼巴时刻表:西华门—凤凰城	
碧桂园·凤凰城—西华门大酒店	西华门大酒店—碧桂园·凤凰城
7:15	8:30
10:00	11:30
14:00	15:30
17:00	18:30

动态链接

碧桂园·凤凰城在售面积为88-140㎡精品洋房,毛坯房源剩余量少,精装房均价6300元/㎡,认购二期J175立享一万抵五万;另在售165、265、517㎡中央景观楼王,具体一房一价。