

ROYAL RIVER

威尼斯水城·御江天下: 万元以下, 江景豪宅

◆ 稀缺江景92㎡两房、120-135㎡三房、165㎡四房开盘热销 ◆



面积约93.45㎡
两房两厅一卫



面积约115.6㎡
三房两厅一卫

威尼斯水城荣获2月南京楼市销售桂冠, 3月继续强势发力, 3月23日再推稀缺江景房, 位于滨江大道上, 直面长江, 位置闹中取静, 观景高度绝佳, 主打面积92㎡两房、120-135㎡三房、165㎡四房, 四种户型, 满足不同层次业主的生活需求。

多重观景视野, 功能强大的户型设计

户型往往在购房选择中扮演着极其重要的决定性作用, 一个好的户型直接关系到居住的舒适度和生活品质。御江天下此次推出的户型在设计上突破了一般大平层的局限, 户型空间更加灵活多变, 户户均有赠送空间, 其中部分户型赠送面积竟高达10多㎡!

近期推出的1号楼、2号楼、6号楼户型面积为93-165㎡之间, 设计了斜梯阳台、阳光书房、入户花园等功能区域, 主卧室全部采用套房设计, 囊括办公、洗浴、衣帽间等多个功能, 而为了与御江天下所拥有的多角度视野相匹配, 户型还借由阳台、阳光书房、超大阳光窗等设计了多重观景视角。



三号线江北第一站, 直达家门口

地铁三号线线路全长34.934公里, 连接江北地区—主城—东山, 途经江北的河门口, 江南的下关区、鼓楼区、玄武区、白下区、秦淮区、雨花台区和江宁区等8个行政区, 是贯穿南京市城市中心区域的城市快速轨道交通骨干线路, 地铁三号线的开通使得雄踞“北外滩”核心位置的御江天下交通优势尽显无疑, 成为最大的受益者之一。拥有地铁资源不仅可以和主城无缝对接, 而且也成为楼盘保值增值的密码。

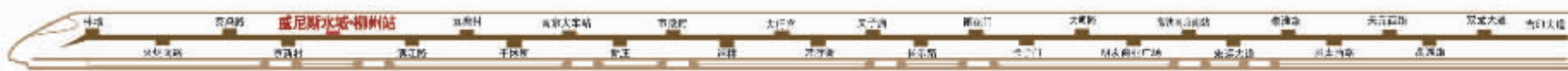
威尼斯水城, 地铁三号线首站就在家门口, 18分钟直达新街口, 约半小时往返江口江南, 享繁华时尚都市生活圈。全面通车的151、152、175、132区间与老主城的生活无缝对接, 近期又新增两条贯通南北的便民公交线路, 为业主出行再添福音。

潜力强劲, 未来新街口价值

创造完美品质生活, 在于将住户所需以最好的形式呈现出来, 生活所需, 这里都已齐备: 圣马可广场, 极具意大利风情的休闲购物场所, 引导时尚购物潮流; 威尼斯假日酒店, 五星级豪华度假酒店, 一流的设施提升水城的品牌形象; 幼儿园、小学一应俱全, 子女就学全程无忧; 大型超市, 便利店为业主提供生活之便。

7年, 10000多个幸福家庭的入住, 从无比欣赏到一致选择, 给未来40000个家庭无比强大的信心, 威尼斯水城社区内, 拥有已开学的两所幼儿园, 十园街区, 距威尼斯水城小学仅三四百米, 距离西街区的菜市场约500米, 街区交付后, 周边还规划有新的菜市场, 以满足更多业主的需求。

此外, 高星威尼斯酒店, 圣马可广场金碧林立, 第13街区尽显繁华商业配套, 周边苏宁环球购物中心, 华东Mall, 沃尔玛购物广场等大型商业让业主生活、购物、休闲娱乐全程无忧, 这里是未来新街口, 这里是南京北外滩!



威尼斯水城·御江天下 10期

万元以下 江景豪宅

御江天下稀缺江景92㎡两房、120-135㎡三房、165㎡四房开盘热销

热烈祝贺威尼斯水城荣获南京楼市2月销售冠军

(55套房源, 100%去化)

· 近地铁口 · 一线江景 · 成熟配套 · 毗邻名校 · Artdeco风情 ·



江景楼王预约热线: 58579999 58402020

江北售楼处: 大桥北路77号江北电信大楼(原天润城售楼处) 现场售楼处: 浦珠北路北外滩1号

江北售楼处乘车线路: 乘131、135区间、174、174区间、838、837、183、D2、D3、D4号线太阳城东WALL北站即达
现场售楼处乘车线路: 公交182、151、175、175区间、132区间至威尼斯水城南下车即达

