

# 爱观望 偷着吃 不想改

## ——探秘一些地方应付中央“八项规定”不良心态

近日,国务院总理李克强主持召开国务院第一次廉政工作会议时提出,从今年开始,要逐步实现县级以上政府公务接待经费公开。这一举措让人们看到,中央“八项规定”倡导的作风建设又朝着制度化的方向迈进了一大步。同时也有人担心,会不会出现“上有政策下有对策”的问题?

当前,一些地方转变作风仍存在流于形式、虚与委蛇的现象,对中央精神的贯彻落实形成了阻碍。

新华社“新华视点”记者 李柯勇、丁静

## 观望风：“明张旗鼓，暗避风头”，“硬政策”遭遇“软抵抗”

东部发达地区某县级市的一些干部告诉记者,几个月来,豪华公务宴请、领导出行警车开道、摆鲜花拉标语大办开幕式等现象确实减少了,经常听到的一句话是:“别撞到枪口上。”

这里的群众认为,担心“撞枪口”,潜台词是“避风头”,体现了一种观望心态。少数官员认为抓作风最终会变成“一阵风”,不相信能够持久地抓下去。

一些官员眼睛只盯着领导。领导要求得严了,自己就收敛一点;领导说得少了,就“放松”一下,成了“墙头草”。并且以己度人地揣摩所谓领导心态:“一直这么抓,领导就受得了吗?领导也是人哪。”

一些官员瞄着其他地区和部门。面对上级,慷慨表态“工作态度、精神面貌焕然一新”,往往喊得比领导还响,私下里却互相

告诫:“不要做得太过,以免成为众矢之的。”事实上,部分官员对“八项规定”能否长期坚持心存疑虑。北京航空航天大学教授谢宝富以“吹气球”作比:上级领导“吹气”使良好政风的气球变大,一旦不再吹气,日子久了气球就会慢慢泄气还原。

一项“民众眼里的作风转变”的网上调查显示,受访者中64.23%担心“中央决心大,下面

不落实”。观望心态,使中央改进作风的“硬政策”遭遇了“软抵抗”。“很多事拖一拖就拖黄了。”河南省一位不愿透露姓名的乡镇干部说,旧的官僚习气在不经意中悄然回归。

网友“东方蜘蛛”认为,经历这么一番“摔打”而仍未被根除的官僚恶习,就好比是没有被抗生素杀死的病菌,死灰复燃后往往比以前更顽固。

## 变相吃：“地上”转“地下”，公开变隐蔽，屡禁屡吃缘于潜规则？

近来,对公款大吃大喝“人人喊打”,这类现象却并未绝迹,变形的、更隐蔽的公款吃喝在一些地方悄然抬头:

——变地点。有的公务宴请转入“不对外营业”的私人会所,地处偏僻,环境奢华,有保安站岗,让参与者觉得“很安全”。

——变标准。有的单位在内部食堂以“工作餐”名义举行公务接待,而实际接待标准远超

“工作餐”之上。

——变名目。有的公款吃喝在发票上作文章,以“培训费”“差旅费”“住宿费”等名目入账。有的单位则以个人名义结账。

——变包装。“喝茅台撕商标”“矿泉水瓶装白酒”“‘红塔山’盒里藏‘熊猫’”已成为不言之秘。“不开公车,租车赴宴”成为“新时尚”……

实际上,除去少数高档消费

的追逐者,大部分人本身并不喜欢大吃大喝。每天泡在酒桌上,喝坏了党风,也损害了健康。可为什么公款吃喝之风刹不住呢?

河北省一位副县长坦承,如今在办公室里、谈判桌上办不成的事,往往一上酒席就解决了。“能喝半斤喝八两,这样的干部要培养,能喝八两喝一斤,这样的干部我放心”,这类顺口溜已不仅仅是玩笑,而成了一些人的“行为准

则”。“不愿意吃,却不得不吃,归根到底是潜规则在作怪。”这位副县长说,“公款吃喝只是表象,背后是更大的利益交换。”

武汉大学教授周叶中认为,遏制公款吃喝是改进各级党政领导工作的一个突破口;反过来,只有财政预算、行政审批、干部人事制度等相关改革不断深化,才能真正釜底抽薪,铲除公款吃喝滋生的土壤。

## 慢三拍：“或者轻视,或为利益,需以“正常常态”倒逼“不正常常态”

27日,湖南张家界市永定区西溪坪街道党工委书记覃正齐被免职,原因是上班期间打麻将。在“八项规定”出台将满4个月之际,这位“坐庄书记”成了执行中央政令“慢三拍”又一个反面典型。近段时间,此类对中央要求无动于衷、实际工作中我行我素的官员仍然存在。有的该到岗时不到岗,随意给自己延长假期;有的照旧“门难进、脸难看、事难办”,对企业动辄吃拿卡要;有的还是在办公室里养尊处优,

下基层迈不开腿。

“慢三拍”的深层动机可以分为两类:其一,一些地方官员以为事不关己,改作风是“上面的事”,“不查到我头上就没事”,甚至以“文件没到”为由顶风作案。春节后湖南娄底市房管局员工一句“国务院好遥远啊”,便是这种心态的生动写照。

其二,一些部门官员为了自身利益,不想放弃不正当福利,不愿压缩权力寻租空间,因而对改作风能拖就拖。

针对这种上面“闪电打雷声急”、下面“闻风听雨步步慢”的现象,中央党校党史研究部教授祝彦认为,部分官员仍从眼前小利、一己之私出发。这次中纪委开出的首张“问责清单”是一种明确警示,让大家看到了中央推进落实“八项规定”的决心和严肃纪律的铁腕。祝彦说,作风常被看作无形之物,难以量化考核,改起来难度很大。要想取得实质性进展,一方面要靠领导带头,特别是“一把手”以身作则,一级做给一级看;

另一方面,要在制度层面形成长效机制,提高违规成本。

改变短期行为容易,扭转长期习惯却难。干部群众普遍认为,观望风、变相吃、慢三拍的形成,缘于长期存在的不良作风形成了惯性。当公款吃喝、文山会海成为常态时,一些官员缺乏改进作风的勇气和动力。只有风清气正、廉洁高效成为常态,才能倒逼官员“自我革命”。而营造风气良好的大环境,需要健全制度,拓宽人民群众的监督渠道。

穿越长江隧道,河西向西10来分钟即到,老山板块的别墅渐有升级之势。其中,拥有“品牌制造”背景的融侨观邸·领墅在市场上尤为抢眼,屡创销售佳绩。记者实地探访发现,清新的空气、优美的景观、浪漫的风格成就了项目“硬件”,而与融侨中央花园一脉相承的融侨物业,则让准业主和买房人充满信心。

## 氧居老山 贴心物业 融侨观邸·领墅“软硬兼施”

### 浪漫尽显 法式高端社区配套一马当先

80平方公里的老山,是南京的“绿肺”,分隔了城市喧嚣,积淀文化传承、山林野景,是多少城市精英向往的居住地。在这里,融侨观邸·领墅依山而建,依水而居,秉承了中国古代依山傍水的上佳地势,与河西CBD隔江相望,出则繁华,入则宁静。

悠闲的午后,漫步在观邸·领墅,欣赏曼妙雕塑、整洁步道,名贵花树,高低起伏的坡地景观,潺潺溪流的水榭景观,只觉所有细节无不为居者创设了一个幽雅私密

的新天地。花园、雕塑、图案式花坛等造型,则无不体现了纯正法式园林设计,多层台地花园及叠水景观,进一步丰富了园林的内容,法式浪漫情怀尽情舒展。

不仅浪漫,更有品质。精巧雕琢的钢挂石材外立面,无不透露着法国的精致不凡与尊贵,每户赠送的约200㎡精装庭院可见著名设计师精雕细琢的功底,让人怦然心动。

配备齐全的会所则带来另一种惊喜。恒温泳池、模拟高尔夫球室、斯诺克桌球室、沙狐球室、影音视听室、棋牌室、乒乓球室、瑜

伽房、健身房、书吧、亲子乐园、宴会厅……各种娱乐休闲设施一应俱全。

### 体贴入微 融侨物业创立新时代物业标杆

有好的硬件,还需有好的软件。随着开发和居住理念的日益成熟,人们对贴心物业管理的需求已成为必需。记者在现场了解到,不少融侨中央花园的业主选择购买融侨观邸,在很大程度上是因为信

赖融侨物业。

22年来,中国品牌地产20强、百亿房企融侨集团在福州、上海、北京、南京、武汉、合肥等14座核心城市逾50个高尚人文社区,成就了全国15万业主共同的理想选择。在南京,不管是荣获南京优秀示范小区的融侨中央花园,还是江北高档住宅标杆融侨观邸,都给南京人心中留下了深刻的印象,而伴随着融侨业主的不断增加,体贴入微关怀业主生活,着力打造优质社区氛围的融侨物业也逐步成为了融侨地产的另一个品牌,成为新时代物业的标杆。

在融侨中央花园,物业管理的要求之高让人惊讶:草坪上打扫后保持不能有一片落叶;大理石地面

一定要干净到时时刻刻能展现石材的原有成色;业主进社区必须刷卡进入;有来访客必须联系业主征得证实才能入内;每2个小时巡查一次社区安全;不管是白天还是黑夜,24小时提供维修、清理等各种物业服务……作为融侨高品质楼盘的融侨观邸,对于这些标准的要求更高。

融侨物业的负责人表示,除了做好日常服务,融侨物业还非常重视组织活动。在融侨中央花园,几乎每个月物业都会组织一场业主间的主题活动,融侨观邸因为已经配备了一个耗资一亿元打造的多功能五星级会所,物业能够利用的资源更为优质,届时给业主提供的服务,举办的活动肯定会更加丰富多彩。(肖岚)

