

这位打官司的律师说,这不是钱的问题,就是想要个说法。

# 律师被困医院电梯,索赔10万

他说,因这件事常做噩梦,皮肤病也复发了;南京白下法院暂未宣判

## 区域新闻

### 1.0新闻吧

#### “打盗抢保民安”两个半月 江苏警方破获 侵财类案件万余起

快报讯(通讯员 沈官轩 记者 陶维洲)今年1月1日开始,在公安部统一组织下,江苏警方开展“打盗抢保民安”专项行动,严厉打击严重暴力犯罪和系列性、流窜性、职业性犯罪。截至3月17日,江苏全省共破获侵财类案件13555起,其中系列案件735串,打掉犯罪团伙537个,抓获犯罪嫌疑人9503名,收缴赃款赃物2910万元。

#### 扬州: 感染诺如病毒儿童 目前已经痊愈

快报讯(记者 丁宇)近日,扬州市不少幼儿园发出通知,要求家长注意诺如病毒的防治,不少家长表示担忧。

昨天,记者昨从扬州疾控中心获悉,前段时间,扬州市有一所幼儿园里的多名儿童感染诺如病毒,但属于小范围感染。据介绍,诺如病毒感染者的主要症状为恶心、呕吐、发热、腹痛和腹泻。诺如病毒感染是一种“自限性”疾病,自然病程较短,身体健康的人,不吃药,1-3天也会康复。工作人员介绍,受感染的病童目前已痊愈。据悉,诺如病毒可控可防可治。

“这不是钱的问题,我就是想要个说法。”昨天上午,冯年坐在白下法院的原告席上,情绪不时有些激动。几个月前,他在南京某医院乘电梯时,被困了40多分钟。双方多次协商此事,但始终未能达成共识。

冯年告诉现代快报记者,受这件事影响,他不仅时常梦见自己身处小黑屋中,早就好了的皮肤病也被激发了,总之身心都受到了极大影响。一气之下,他将医院告上法院,索赔10万元,并要求对方登报道歉。昨天上午,本案在白下法院开庭审理。

现代快报记者 刘旌 通讯员 白研



冯年(化名)坐在原告席上为自己打官司  
现代快报记者 刘旌 摄

### 被困医院电梯40多分钟,自称身心受损严重

去年10月15日,冯年的妻子在南京某医院生下儿子后住院观察。10月17日晚上8点多,妻子说饿了,冯年便乘电梯下楼买夜宵,电梯发生故障,“明明应该向下跑,可电梯突然往上开了一段,随后又往下。”当时,电梯里一共有3名乘客,都被吓得不轻。

最终,电梯停住了。“门旁有黄

色警铃,可按了很久也没人理我。”冯年又拨打了报修电话,但对方也没说清楚何时能赶来,他又报了警。约20分钟后,医院工作人员赶来现场,隔着电梯对乘客进行心理疏导,维修人员也相继赶来。被困40多分钟后,3名乘客安全走出电梯。此后,他曾多次和院方沟通善后事宜,但一直没谈拢。冯年称,事

发后,院方竟基本的体检都没有给他们安排,而且出故障的电梯随后又照常运行了。

冯年说,这件事给他身心带来了很大的影响,至今他时常半夜惊醒,皮肤病也受刺激发作了。近日,冯年将院方告至白下法院,要求对方支付精神抚慰金10万元,并在报纸上公开道歉。

### 焦点

#### 救援是否及时?

冯年表示,电梯出现故障后,院方抢救并不及时,维修人员也迟迟没来现场。此外,在施救过程中,工作人员让他们推门,在指导救援上有失误。

院方表示,了解到电梯故障后医院工作人员迅速赶到现场安抚乘客情绪。负责电梯维修的是厂方人员,赶到医院需要一定的时间,而且他们直接去了机房。

“让他们推门的是电工房的值班人员。”院方认为,当时工作人员可能没有考虑太多,提出这个指示主要是安抚情绪的意思。

#### 电梯安保不到位?

冯年认为,院方在电梯的日常监管上存在漏洞。“黄色警铃应该有人值班,可我按了很久,却一直没人应答。”他还翻看了这台电梯去年的检修记录,其中每次检修相隔的时间都不一样。

院方解释称,黄色警铃安装的位置比较靠下,经常有孩子按铃。当时值班员接到警示后以为是误按,直到接到电话后才开始处理。除了警铃外,电梯上还有3个报警电话。而对于检修间隔期的问题,院方则认为,按照相关规定,只要间隔小于15天即可。

#### 原告被“伤”到哪?

冯年告诉现代快报记者,那件事发生后,他常常做噩梦,“梦见我被关在一个小黑屋里。”他认为,自己的精神已经受到极大影响。此外,经历这件事后,他牛皮癣病又发作了。庭审中,他给院方代表看了两张发病部位的照片,还卷起裤腿,露出发病部位。

院方并不认可这一说法,原因是冯年目前并没有去医院看病,也没做相关的鉴定,皮肤病发作和被困电梯两件事之间的关联性无法确认。

(文中人物系化名)

### 声音 “我要的就是一纸判决”

冯年是一名律师,从业有3年多了,主要代理侵权类和非诉案件,他此次出庭只是以一个“市民的身份”,来打这场官司。

庭审接近尾声时,法官询问双方是否愿意调解,冯年立即一口否决。“调解解决不了问题,我要的就是一纸判决。”冯年称,虽

然对这官司的胜败,他并没有把握,但他一定会尽力争取。如果一审败诉,他会考虑上诉。

昨天上午,本案暂未宣判。

## 首个“湿地盘”揭幕南京大湿地

# 楼市请注意,南京大湿地来了!

### 翠屏·九溪诚园齐聚大腕,共话大湿地价值

2008年电影《非诚勿扰》捧红了杭州西溪湿地。葛优站在落地玻璃窗前,看着眼前的湿地美景,听着别墅销售员的情境化对白:“先生,这是您的前厅,这是您的主卧,这是您的私家鱼塘……”特有的湿地景致吸引了此后很多人慕名前往,而“湿地与居住”也第一次闯入了公众的视线。

你知道吗?在寸土寸金的南京城,有着一块6倍于玄武湖,3倍于杭州西溪的大湿地资源!如此天造地设的大自然遗珠,一直不为南京人所熟知。当杭州的高端人士趋之若鹜的选择在西溪湿地旁安家的时候,杭州西溪板块的房价也令人咋舌的连翻6倍。如今,南京大湿地也即将迎来南京楼市的开发足迹。备受关注的翠屏·九溪诚园,作为南京首个“湿地盘”召开南京首届城市湿地价值峰会,在峰会现场,九溪诚园宣布,将在5月份拉开南京楼市的湿地居住的新纪元。

撰稿人:周映余



一种趋势,南京大湿地拥有着先天的优势,值得期待。

#### 南京首个“湿地盘”5月面市 今后有望形成“湿地板”

作为湿地旁的首个高品质社区,翠屏·九溪诚园将在南京大湿地里,为南京楼市带来一种全新的生态居住理念。因此,翠屏九溪诚园项目也成为本次峰会一大热点。

翠屏集团南京区域公司总经理刘中表示:“杭州西溪湿地旁有座“诚园”,南京大湿地旁也有座“诚园”,那就是翠屏·九溪诚园,这是翠屏集团在南京倾力打造的第七个项目,而今年也是翠屏集团的品牌之年,将有7个翠屏项目同时亮相市场。作为2013年翠屏首个亮相新品,九溪诚园可谓占尽“天时地利人和”,35万方占地的大型社区,将成为南京首个“湿地住区典范”。

同时,笔者实探了解到,目前3号线秣周路站将于青奥会前通车,翠屏九溪诚园与紫金(江宁)科技创业特别社区位于秣周路站的出口。这给湿地的旅游开发以及整个区域的发展注入了较大的利好。作为南京21个紫金特区的示范单位,紫金江宁无线光谷的超高规格定位,也让人看到了当年河西的影子,业内一致认定其实南京的“下一个河西”。

据了解,紫金江区内,目前唯一处于开发状态的楼盘仅有翠屏·九溪诚园一家,翠屏·九溪诚园相关负责人告诉笔者,项目将于5月首次公开推出80-120㎡精装房源。

贵宾热线:52120555

#### 南京大湿地惊艳亮相楼市 大腕齐聚峰会共话湿地价值

3月20日下午,南京首届城市湿地价值峰会在江宁会展中心顺利开幕,中国第一位湿地学博士后杨永兴、江苏省房地产研究所所长李智以及江宁规划局、招商局等相关领导参加了本次峰会,会议以“下一个西溪,下一个河西”为主题,探讨大湿地片区科学规划建设及其对城市生活的影响。

“湿地,对于城市而言,必然是珍稀价值之地。对于城市居住而言,自然就是不可复制的土地价值,对

于楼市而言,供需对比悬殊,湿地旁的房子价值不可估量。”江苏省房地产研究所所长李智表示。“以杭州西溪湿地为例,随着杭州西溪湿地公园建设所带来的关注,这片曾被遗忘的风景之地,正在成为杭州的代言。与此同时,西溪板块也上演了杭州楼市近几年来最惊人的涨幅,以西溪旁的大华锦绣花园为例,西溪公园建成之前开盘价格仅3000元/㎡,而今天一套排屋的价格已经达到700万左右。西溪板块成为杭州舒适型高档住宅专属片区。”

“从惯例来看,湿地旁的居住规

划面积不大,未来湿地周边的限量土地,将形成类似于杭州西溪的高端居住区。”李智分析说。

#### 世界湿地第一人赞不绝口 南京楼市迎来罕见大湿地

因南京湿地占地面积之大在国内城市中均属罕见,3月13日,中国第一位湿地学博士后,被誉为“世界湿地第一人”的同济大学杨永兴教授曾对南京大湿地进行了实地探访。现场有溪流、有河道、有湖泊、有沼泽等丰富的湿地资源种类,杨永兴认为南京大湿地的先天条件

甚至优于杭州西溪,只要政府好好规划,未来完全有超过西溪湿地的可能。

杨永兴坦言,湿地已经成为他选择城市居所的重要条件之一,目前自己所住的小区就在湿地旁。随着城市经济的发展,城市环境日益糟糕,比如北京等地今年影响甚广的雾霾天气,因此世界各地越来越多的城市认识到湿地作为城市绿心的重要作用,城市湿地建设正在成为一种趋势,如杭州、厦门,甚至香港、上海这种寸土寸金的城市,而代表健康的城市湿地生活也正在成为