



热气球? 安全不安全!

2月26日,埃及南部旅游城市卢克索发生热气球爆炸坠毁的惨剧,包括9名中国香港游客在内的19人在事故中不幸遇难。乘坐热气球是全球一种常见的观光项目,那么这种游览方式的安全性到底如何呢?

据美国有线电视新闻网报道称,热气球是“最安全的飞行方式之一”,其最大的隐患是火灾。在这种情况下,唯一的逃生方式就是往下跳。

本质上来说,热气球就是一个灌满热气的大尼龙袋。热气球伞盖下方,一个钢制燃炉通过燃烧液态丙烷来制造热气。当热气增加时,气球就会上升;热气减少时,气球就会下降。热气球飞行的方向与风向一致。据商业热气球顾问菲尔·当宁顿介绍,法国人于1793年发明了热气球,随后被广泛用于体育和旅游当中。

国际航空联合会热气球委员会的主席让·克洛德·韦伯说,每种活动都有安全风险,热气球是“目前最安全的飞行方式之一”。韦伯说:“你像羽毛一样在天上飘浮。热气的增加使热气球上升,然后你就随着大气飘浮起来,速度也不快。”

如果燃料用完了,热气球依然能安全降落。韦伯说:“它不像飞机发生空难。热气球就像一个巨大的降落伞。你还可以巧妙地用冷气灌满伞盖进行降落。”

综合

图中左上角深绿色的热气球就是后来失事的热气球

江苏省振源国际拍卖有限公司拍卖公告

(公告编号:YH2013004P)

受南京市雨花台区人民法院委托,兹定于2013年3月19日下午14时14分在南京市召开拍卖会。现公告如下:
一、拍卖标的:南京市江宁区东山镇美阁路2号美阁新村06号(06幢)602室房产。
二、标的评估值:上述房产总建筑面积136.99平方米(六层建筑面积为85.63平方米;六层阁楼建筑面积为51.36平方米),评估总价为119.24万元。
三、预展时间:预约预展;预展地点:标的物所在地
四、拍卖地点:南京市江东中路265号
五、注意事项:竞买人需交付保证金人民币壹拾万元整,办理竞买登记时须携带有效合法证件。保证金须汇入指定账户(单位名称:南京市雨花台区人民法院案件标的款结算专户,开户行:农业银行宁南支行,帐号:03232107401040001903),截止时间:2013年3月18日16时。汇款形式以到账为准,汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。
江苏省振源国际拍卖有限公司
联系地址:南京市汉中门大街31号华园27幢
联系方式:025-86532266-8020、18626450505
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505985 张小姐 网址:www.njccqjy.com
南京市雨花台区人民法院监察室 电话:025-83523633
南京市中级人民法院监察室 电话:025-83522456

江苏省振源国际拍卖有限公司拍卖公告

(公告编号:BX2013010P)

受南京市白下区人民法院委托,兹定于2013年3月12日下午16:30召开拍卖会。现公告如下:
一、拍卖标的:南京依山人间酒店名下存放于本市苜蓿园东街1号内的一批财产(主要为冰柜、空调、桌椅等酒店用品),评估价为27450元。
二、预展时间:预约预展;预展地点:本市苜蓿园东街1号内。
三、拍卖地点:南京市江东中路265号南京产权交易中心
四、注意事项:竞买人需交付保证金叁仟元人民币。保证金须汇入指定账户(账户名称:南京市白下区人民法院标的款专户;开户行:农行夫子庙支行;账号:10105201040003780),交纳截止时间:2013年3月11日下午16时。汇款形式以到账为准,汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。办理竞买登记时须携带合法有效证件。
江苏省振源国际拍卖有限公司
联系地址:南京市汉中门大街31号华园27幢
联系方式:025-86532266-8020、18626450505
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505985 张小姐 网址:www.njccqjy.com
南京市白下区人民法院 电话:025-83529104
南京市中级人民法院监察室 电话:025-83522456

江苏省振源国际拍卖有限公司拍卖公告

(公告编号:GC2013001P)

受江苏省高淳县人民法院委托,我公司定于2013年3月19日下午14:30时在南京市召开拍卖会。现公告如下:
一、拍卖标的:南京市高淳县淳溪镇大丰路8号1幢209室。
二、标的评估值:上述房地产建筑面积227.86平方米,评估价为149.2万元。
三、预展时间:预约预展;预展地点:标的物所在地
四、拍卖地点:南京市江东中路265号
五、注意事项:竞买人需交付保证金人民币壹拾伍万元整,办理竞买登记时须携带有效合法证件。保证金须汇入指定账户(单位名称:高淳县人民法院,开户行:江苏高淳农村商业银行股份有限公司营业部,帐号:3201250101201000083678),保证金交纳截止时间:2013年3月18日16时。汇款形式以到账为准,汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。
江苏省振源国际拍卖有限公司
联系地址:南京市汉中门大街31号华园27幢
联系方式:025-86532266-8020、18626450505
南京产权交易中心
地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505987 施小姐 网址:www.njccqjy.com
高淳县人民法院司法拍卖 电话:025-57826037
南京市中级人民法院监察室 电话:025-83522456

拍卖公告

本公司受法院委托,定于2013年3月20日下午2点在江苏省宜兴市宜城街道滄浦社区服务中心五楼举行拍卖会,具体事项如下:
一、拍卖标的:南京市松花江西街69号观澜苑8幢1单元1903室房屋,建筑面积为175.63平方米,参考价为242.25万元,参拍保证金25万元。
二、拍卖标的展示时间和地点:自公告之日起,在标的所在地现场展示。
三、竞买登记手续办理:竞买人应在2013年3月19日下午3:00前(节假日休息)将保证金缴至法院指定帐户,并持保证金凭证(到账为准)及本人身份证和有效证件及复印件到我公司办理竞买登记手续,方可取得竞买资格。
四、特别说明:1、该标的暂未领取产权证;2、过户、办证税费及可能出现的欠费(如水、电、气等)均由买受人自行办理并承担。
咨询电话:徐先生 0510-87992797 18118879978
无锡市阳泰拍卖有限公司
二〇一三年三月三日

联合拍卖公告

(公告编号:JY2013005P)

受法院委托,江苏省成实拍卖有限公司、江苏省天衡拍卖有限公司定于2013年3月19日举行拍卖会。现将有关事项公告如下:
一、拍卖标的:
1、南京市大树根48号401室房产,建筑面积:165.24平方米,评估价:303.66万元;
2、南京市栖霞区和燕路325号4幢705室,建筑面积:86.69平方米,评估价:90.11万元;
3、南京市鼓楼区文云巷19号(门牌云南北路83号)1007室房产,建筑面积:138.3平方米,评估价:116.8万元;
4、南京市鼓楼区中央路389号07幢二单元902室房产,建筑面积:111.61平方米,评估价:322.58万元;
注:以上四个标的为第二次拍卖。
二、拍卖会时间:2013年3月19日10:30;
三、拍卖会地点:南京市江东中路265号;
四、预展时间及地点:2013年3月17日-18日预约看样。
竞买人须持合法有效证件办理竞买登记手续,并交纳保证金至法院指定账户(户名:南京市建邺区人民法院;开户行:农行金鹰支行;帐号:033151051040002032),1号标的:30万元;2号标的:10万元;3号标的:10万元;4号标的:30万元。保证金交纳截止时间2013年3月18日下午16时,本票形式以交至建邺区人民法院财务部门为准,其他付款方式以有效到账为准。即日起接受咨询看样,办理竞买登记。
江苏省成实拍卖有限公司 地址:南京市洪武路359号福鑫国际大厦36层 联系电话:025-86895888-820、18951904620
江苏省天衡拍卖有限公司 地址:南京市五台山1-3号江苏体育宾馆写字楼3楼 联系电话:025-86556671、13905180918
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号 联系电话:025-68505985 张小姐 网址:www.njccqjy.com
南京市建邺区人民法院 电话:025-83533360
南京市中级人民法院监察室 电话:025-83522456

南京市白下区人民法院变卖公告

(公告编号:BX2013002B)

本院受理的某民间借贷纠纷案件,在执行过程中依法对涉案的财产进行了三次委托拍卖均流拍。现根据《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》、《南京市中级人民法院暨南京市国有资产监督管理委员会关于司法拍卖、变卖工作的暂行办法》等有关规定,本院依法变卖下列财产,现将有关事项公告如下:
一、变卖标的:南京市白下区中山南路49号5059号房屋
二、变卖标的保留价及相关信息:1、变卖保留价为人民币212544元;2、房屋规划用途为商业;建筑面积约9.11平方米;3、买受人需自行前往国土、房管、规划等部门了解该标的的土地、面积、户籍以及限购等情况。变卖成交后,如根据相关规定无法购买、办理户口迁移等风险由买受人自行承担,本院不为其办理相关手续;4、变卖成交后,本院只出具相关裁判文书,由买受人自行办理相关权利的过户、变更手续。变卖成交后涉及的过户税费等费用按有关法律法规的规定由相关当事人承担;5、变卖标的以实际状况为准,不排除变卖标的有本院未知事项的瑕疵的存在,故本院对变卖标的不承担瑕疵担保责任(包括但不限于已告知的瑕疵),买受人应充分考虑瑕疵风险因素及其他综合因素,慎重竞买。
三、变卖公告期限:自本公告发布之日起至2013年5月7日16:00止。
四、竞买方式:(一)保证金交纳时间及方式:在变卖公告期限内,买受人将保证金人民币2万元汇入本院指定账户;保证金以本票形式缴纳的,直接交至法院财务部门办理相关手续;其他方式以款项实际到账为准。(二)报名时间:竞买人持有效证件及本院出具的**交纳保证金的凭证原件于2013年5月13日至2013年5月15日(限于工作时间内,上午9:00-12:00,下午13:30-17:30,逾期不予办理)**前往南京产权交易中心办理登记手续。其中:1、自然人需提供本人身份证等有效证件原件及复印件;单位需提供营业执照原件及加盖公章的复印件、法定代表人身份证原件及复印件、加盖公章的授权委托书原件、代理人身份证原件及复印件等;2、自然人委托代理人办理登记手续,参加变卖竞价会或者签署《成交确认书》的,本人需亲自前往南京产权交易中心当场签署授权委托书,或者提交经公证的授权委托书,并载明授权事项,否则登记不予受理。
五、交纳保证金并办理竞买登记手续的买受人,即视同接受本标的的现状并接受变卖保留价。
六、如只有一人竞买,该买受人即以变卖保留价成交,成为买受人;多人竞买时,南京产权交易中心以竞价方式确定买受人。
七、买受人应在签署《成交确认书》之日起五日内将所有变卖款汇入本院指定账户。买受人未在期限内足额缴纳的,视为放弃竞买,采取竞价方式确定买受人的,后一顺位的竞买人顺位递补为买受人。
八、请标的涉及的申请执行人、被执行人、抵押权人及优先购买权人在报名期间内及时与南京产权交易中心或本院联系,否则视为放弃优先购买权。 联系人:张小姐 联系电话:025-68505985 南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
汇款账户:(户名:南京市白下区人民法院标的款专户;开户行:农行夫子庙支行;账号:10105201040003780)
南京市白下区人民法院 电话:025-83523122 南京市中级人民法院监察室 电话:025-83522456
特此公告。
南京市白下区人民法院
二〇一三年三月三日