



# 待遇差不多,家门口挑工作

## 就业管理中心人士把脉:“招工难”其实是招不到廉价劳动力

昨天,“春风行动”暨“三区联动”大型专场招聘会六合区人力资源市场举行,约200家单位的4000个岗位吸引了近万人进场“挑”工作。现代快报记者在现场了解到,前来应聘的大多是有着走南闯北经历的打工者,他们决定不再当“候鸟”,选择在家门口就业。与此同时,随着外来务工人员的增多,六合区已经从昔日的劳务输出地转变为劳务输入地。

现代快报记者 项风华 文/摄

### 转变:“候鸟”恋家回流

“找好工作,快来这里看看,“下午就面试,明天就上班!”昨天上午9点,现代快报记者赶到六合区人力资源市场时,这里已经被挤得水泄不通。

“今年回来后就不走了,留在南京上班。”今年27岁、家住六合区雄州街道钱仓村的丁建忠说,他在苏南打工7年了,去年是在苏州的一家外企当电焊工,每月能拿4000块钱,但是人在外地,吃住都要花钱,每个月也攒不了多少钱,倒不如留在本地干活,每月工资有3500元,生活成本低。

37岁的梁先生告诉记者,自己是“骑着驴子找马”,“我目前在新街口一家服装公司当技术员,月薪5000多,但是每天早出晚归,光在路上就要花两小时,平时顾不上老婆孩子。孩子今年要考初中了,想能多照顾家。”如果在家门口找份工资差不多的工作,就不回原单位了。

南京市六合区劳动就业管理中心副主任唐付林表示,据摸底调查,六合区平均一年有3万人外出打工,但是近年来,“回流”明显,每年能有3000人留下来不走了。一方面是因为本地工资上涨快,缩小了薪资待遇差距。另一方面,民工趋向稳定就业,当地的三个开发区新增了很多岗位,看到

家乡的变化,很多人不愿在外面“漂”了。

### 把脉:招工难是招不到廉价工

现代快报记者在现场转了一圈发现,所有岗位都是明码标价,月薪1800元起步,工资较高的是数控车床、钣金工等技术工种,达3000-5000元,签合同缴五项社会保险,“其实,加上社保,平均待遇已达3000元了,”唐付林说,还记得前两年,市场上技工的待遇在1300-1500元,现在都翻了一番了。

南京市人社局就业管理中心副主任孙斌认为,民工工资上涨只是一种“补涨”,因为很长一段时间农民工工资增长过于缓慢,“早该涨了”。“一些地区和部分单位反映招工难,其实是招廉价劳动力越来越难。”孙斌认为,随着郊区县经济的发展和企业内迁,一些地方的工人在家乡找到工作,就不愿出来了。比如在六合区,民工在当地可赚到2500元,就不愿到南京市打工赚3000元。“没有好的福利待遇,人家不来!从前是企业选人,现在是人挑企业。小企业福利待遇跟不上,难招人。”

目前南京的就业形势稳定,没有出现大面积的缺人现象,民工正在有序地流动,单位招工按计划进行。这与用工环境不断改善,待遇提高有关。



单位出动“人肉展板”向求职者推荐工作

### 相关新闻 2.5万个工作岗位等着你

快报讯(通讯员 胡晓东 记者 孙兰兰)昨天,南京市总工会2013年“春风送岗行动”拉开序幕。此次行动从2月18日启动,到4月28日结束,市总工会筹集了适合大中专毕业生、失业下岗人员和农民工等各类人员就业的2.5万个工作岗位。本次“春风行动”采取本地与外地招聘相结合,招聘活动与职校订工相结合,招聘与定岗培训相结

合的办法,想方设法为广大求职者 and 用人单位搭建平台。目前当务之急是招聘外地用工以缓解南京企业的用工之急。第一批招工单位昨天上午已飞抵贵阳。接下来,南京将举办迎“三八”专场招聘会、庆“五一”大型招聘活动等,帮扶就业困难人员顺利就业,同时来缓解主城区的招工难等问题。

### 节后水果价格走低

快报讯(记者 张瑜)春节期间水果热销,有的水果店销量甚至达到平时的10倍。随着节后市场需求量减少,水果销售开始进入淡季,接下来天气逐渐转暖,水果价格还会进一步降低,尤其草莓等品种,会便宜不少。

根据众彩物流批发市场行行的报价,昨天苹果的批发均价在每斤4.2元左右,市场价在五元左右,总体价格比较平稳。香蕉批发价每斤2元、葡萄每斤4.5元左右,从事水果批发生意的马老板说,估计节后水果价格会大幅下降,部分可能降到现价的一半。

众彩物流批发市场办公室主任沈家安也告诉记者,如今刚开学,商户只回来了四成左右,销量比较少。“现在果篮、礼盒装的水果价格都慢慢降下来了,市场需求量不大。”他介绍说,很多市民节前购买了不少,加上亲友赠送的,家中应该还都有不少存货,所以没有太多人购买。而随着天气转暖,不少水果品种开始降价,比如草莓、柑橘等降幅应该会比较明显。

### 潜伏20年 这个病才发作

快报讯(通讯员 李珊 任曼婧 记者 刘峻)51岁的李娟(化名)被120送过来时,四肢抽搐、意识模糊。家属介绍,李娟已经2天不能说话了。近日,南京市中医院经过会诊,确诊李娟的病情是罕见的席汉综合征。

上周,李娟被送到医院后,医生开始以为是脑病,抽血检查发现她有明显的甲状腺功能减退,甲减会引起自身免疫性功能的改变,而且电解质结果也是紊乱的。家人说,李娟身体一直不太好,经常会觉得累,“20多年前生出了第二胎,产后大出血,李娟的身体就不太好了。”正是这一句话,引起了医生的注意。内分泌科主任冉颖卓介绍,结合患者入院时的症状表现,基本可以确定是席汉综合征引起的疾病。根据进一步沟通,发现患者20年前的大出血比较严重,有过休克,但没有及时通过输血等方法改善,在农村医院处理后,保住了性命。回到家后,李娟长期吃中药调理。渐渐的,人消瘦非常厉害。最奇怪的是,她容易疲劳,不容易出汗。专家表示,产后出血引发部分脑垂体前叶功能减退甚至坏死,造成了上述症状。

越来越多的资料表明,席汉综合征的诱因很多,一般多是由产后出血引发的。

目前,患者已经出院,身体恢复得也非常好。

### 刚上班,租房人就多起来了

快报讯(记者 马乐乐)长假结束,各大二手房中介公司纷纷开门迎客。与年前相比,租房客和房东上门增量明显,每年年后的租房潮已经开始预热。中介提醒,趁下周租房高峰期到来前租房,是个不错的选择。

“16号刚上班,就接到十来个电话说要租房子,当天就成交了一单。”大光路上一家中介公司的职员说,这么多需求一下子把她拉回工作状态中了。

据南京我爱我家统计,2月16日公司开门第一天,新增租赁房源761套,新增租赁客户313人。“在节前,新增租房一般每天300套左右,新增客户180-200人左右。从节后第一天开始,今春的租房潮已经启动

了。”我爱我家市场部总监胡娟娟说,从各个门店汇总的情况看,租房的需求分布比较平均,尚未出现明显的热门区域,由于大学尚未开学,仙林等学生租赁需求较多的地区尚未真正启动。

“元宵节过后,外地打工族和大学生陆续回宁,届时会出现一波租赁高峰期,预计下周就是租房的高峰。”链家地产市场部尹筱沁说。她表示,在租赁高峰期时租房,可能会出现优质房源一房难求的现象,租金价格也可能被推高;而本周租房潮刚开始启动,租房人趁现在抓紧下手定下房子,可能会省钱。

### 奥体新城抛房量惊人? 没这回事 中介:在售二手房也就20套左右

快报讯(记者 马乐乐)南京奥体一小区被传出“抛房”,现代快报记者昨天了解发现,事实上该小区二手房源目前保持稳定,网上的海量卖房信息主要是重复发布。

日前,有消息称河西奥体地区的奥体新城“抛房量惊人”,依据是在某房地产网站的二手房频道中,这家楼盘的可售二手房信息量多达4000多条,每天更新上网的信息就有数百条。奥体新城的不少二手房源办证已满5年,而早期买入的房主成本较低,如果投资客现在选择抛售,获利空间相当可观。

记者昨天登录这家网站的二手房频道,仔细比对奥体新城

这些可售房源信息后发现,其中存在大量的重复房源。

中广置业市场总监金鑫说,该公司目前掌握的奥体新城二手房可售房源为21套,与之前基本持平,依然在“闹房荒”。她表示,奥体地区的二手房近两年来供应量一直很小。满堂红新安江店店长石旺星说,目前店里掌握的奥体新城房源接近20套。“奥体新城的二手房一般挂出来二三十套的样子,但其中还算符合市场价的也就几套。”

金鑫分析说,一个小区在网上出现大量二手房源信息并不奇怪,主要是中介业务员频繁发布信息刷屏导致,另外不排除个别中介发布虚假信息。

### 鼓楼电大 学历教育

公办学业余学习 教育部电子注册  
本科:(专升本、可授予学位):会计学、工商管理、行政管理、小学教育  
专科:会计学、工商管理、行政管理、电子商务、旅游管理  
成人高中 同时招生  
报名及上课地点:三步两桥8号(虹桥加油站对面、鼓楼区教师进修学校内)电话:51900299

### 江宁电大本、专科正在招生

开放本科:机械设计制造及自动化、土木工程、会计学、法学、工商管理、行政管理、物流管理、社会工作等(本科专业可授学位)  
开放专科:物流管理、工商管理、建筑施工与管理、学前教育、行政管理、会计学、电子商务、法学、工程造价、乡镇企业管理、机电一体化等  
类别:开放本专科、网络教育本专科、成人脱产、业余专科  
培训:会计从业资格证、社会工作者从业资格证、职业英语等级考试、网考英语冲刺、成人高考补习、全国计算机等级考试、职称计算机等。  
学历招生咨询电话:52187219、52285129 培训咨询电话:52199628、52185399 网址:http://www.njjdd.com 开放本专科春季报名3月初截止

### 电大汇文 专科招生

国家承认学历 教育部电子注册  
▲本科:会计学、工商管理、行政管理;▲专科:学前教育、行政管理、会计学、现代文员、计算机网络技术、建筑施工与管理、广告、物业管理、英语、汽车维修  
报名地点:南京电大汇文开放教育中心。大方巷中山北路101号(原省级机关大院内) 电话:025-83326738、83312068

### 建邺电大本科学教育

国家开放大学残疾人教育南京学院  
国家承认学历 教育部电子注册  
▲本科:会计学、工商管理、行政管理、社会工作、广告学。  
▲专科:会计学、工商管理、行政管理、社会工作、数字媒体设计与制作(平面方向)、旅游专业(旅游管理方向)、电子商务、药学。  
报名时间:2013年1月1日-3月8日  
电话:86512718、15951805577 上课地点:建邺区南湖边5号(莫愁湖公园南大门对面)乘游4、7路、13路、37路、41路、48路、109路、134路、306路等到莫愁湖公园站下车

### 江苏王春美容化妆职业培训学校

20年品牌信誉  
★人力资源和社会保障部指定专业美容师、化妆师职业鉴定单位★  
★南京市中等职业学校“形象设计专业”指定教师进修机构★  
★《现代快报》“封女郎”指定化妆造型★包就业、高薪推荐★  
电话:84731711 QQ:599184324 www.wangchun.com.cn 地址:南京草场门大街99号(龙江金润发超市旁)

### 秦淮电大 学历教育

公办学业余学习 教育部电子注册 中央电大文凭  
本科:工商管理、会计学、法学、行政管理、学前教育  
专科:工商管理、会计学、法学、行政管理  
成人高考辅导班、会计上岗证培训班、成人高中同时招生。上课地点:三山街金沙井34号 www.njhtvu.com