

1月份百城价格指数报告显示: 南京新房价格环比涨0.51%

快报讯(记者 马乐乐)昨天刚刚出炉的今年1月份百城价格指数报告显示,房价上涨的压力正在加大。今年1月份全国百城平均价格环比上涨1%,涨幅扩大0.77个百分点。其中,南京新房价格环比上涨0.51%。

数据显示,今年1月份房价上涨城市达到64个,下跌的有35个,上涨幅度为近来最大。环比涨幅超过2%的城市达到了23个。一线城市和部分沿海东部城市的房价涨幅较为突出,京、沪、广、深的房价涨幅都超过了2%。

南京1月份房价涨幅为0.51%,在所有上涨城市中排名靠后。江苏的常熟、淮安1月份房价上涨达到3.54%和3.51%,在百城涨幅中排第四和第五。张家港房价跌幅为3.95%,在跌幅中排第二;扬州、无锡的房价跌幅超1.9%,跌幅排第九、第十。

中国指数研究院指出,近期市场销售向好及住建部提出对改善性需求的支持,使得开发商对市场预期更加乐观,部分城市的高端楼盘入市增加,带动当地房价结构性上涨。

2013年1月十大城市新建住宅价格指数(按环比涨跌幅排序)

城市	环比	同比	样本均价(元/平方米)
上海	2.30%	1.72%	27655
北京	2.27%	5.93%	25075
深圳	2.18%	4.99%	25060
广州	2.14%	7.10%	14647
成都	0.90%	1.95%	7619
南京	0.51%	2.98%	11867
杭州	0.15%	-1.60%	16592
武汉	0.10%	0.91%	7653
天津	0.05%	-2.31%	10403
重庆(主城区)	0.04%	5.23%	7205

2013年1月,全国100个城市新建住宅平均价格为9812元/平方米,自2012年6月止跌后连续8个月环比上涨。2013年1月,百城住宅价格同比2012年1月上涨1.2%,自上月止跌后连续第2个月上涨。 法制晚报



鼓楼区停车收费员换新装

为了规范停车收费,鼓楼区175名停车收费员换上了新装。昨天,华侨路上的四名收费员已经换上了新工作服,每个人的工号印在了最上方醒目位置。鼓楼区停车设施管理分中心的相关人员介绍,如果市民发现收费员有违规情况,可以拨打83478883电话举报。

通讯员 谢超 现代快报记者 赵丹丹/文 现代快报记者 李雨泽/摄

价格上涨

交易量上涨

价格上涨

相关新闻

1月份二手房成交超7000套 创32个月来新高,也超过了新房成交量

快报讯(记者 马乐乐)“买涨不买跌”的心态再次在二手房市场上充分展现。据网上房地产数据,1月份南京二手房共成交7110套,创下32个月来成交量新高。值得注意的是,1月份南京卖出新房6900多套,出现了罕见的“倒挂”。

与此同时,二手房价格也逐步攀升。365网站统计,南京二手房个人挂牌均价在刚刚过去的一周达到历史高点,为

13224元/平方米,其中建邺区以19538元/平方米的挂牌均价超越鼓楼区,成为南京二手房个人报价最高的区域。

“主要还是新房市场的连续涨价,把二手房也带热起来了。”一位业内人士表示,部分市民抢在年底买房的意图很明显,虽然1月份的成交量中有很多是12月份签的单,但1月份买房人依然不少,预计后市二手房市场将持续活跃。

牛肉面馆为啥要转行做皮肚面,老板叫苦: 节前牛肉猛涨价,有点吃不消了

快报讯(见习记者 余乐)“牛肉怎么变少啦?”昨天中午,酷爱吃牛肉面的市民小顾,到家门口的拉面馆要了碗牛肉面,可数来数去,只找到6片薄如纸片的牛肉。“我们没涨价已经算不错了,你是不知道,南京很多牛肉面馆都涨价了。”店老板说。南京牛肉面是否集体涨价?昨天,现代快报记者特地探访了南京市场。

“我们没涨价,但年后准备转行了。”青石街上一家牛肉面店的

老板说,年前牛肉价格涨得厉害,两个月前还是24元一斤,现在已经涨到了30元。一斤生牛肉,做成熟的之后,大概要折去一半,“照这样算,熟牛肉得60元一斤。每碗牛肉面,怎么也要放1两,也就是6元钱,可一碗牛肉面才不过10元。”店主说,牛肉涨得这么厉害,实在赚不到钱,年后他打算改做皮肚面。

“已经调价了,牛肉涨了,我们也跟着扛不住了。”王务民牛肉

汤馆在南京有多家连锁店,店员在电话里告诉记者,他们按品种分别涨了1到2元不等。

在抄纸巷的菜市场里,不少市民也表示,牛肉价钱涨得让他们只能“望牛兴叹”。“一个月价格涨了两次,第一次每斤涨了3元,第二次涨了2元。”一名买牛肉的老主顾说。牛肉摊贩张平也显得有些无奈,“每年春节前牛肉都会涨价,今年的确涨得比较厉害。菜市场卖牛肉的,就只剩我一家了。”

南京飞香港 3月将新增航班

快报讯(记者 沈晓伟)南京人去香港旅游,可以选择的航班更多了。昨天,现代快报记者获悉,今年3月,从南京到香港将每天增加一班往返航班。

据介绍,香港航空将从3月13日起,增加HX218航班,当晚20:30从香港起飞,到达南京时间23:00。此外,自3月14日起增加HX219航班,南京起飞时间08:25,到达香港时间11:00。随着新航班的推出,每天还将提供一批特价机票,价格为往返800元左右,是常规票价的五折。

黑墨营老南汽 将搬至浦口桥林

快报讯(记者 鹿伟)2015年,黑墨营老南汽将彻底退出主城,搬迁至浦口桥林地区。昨天,上汽集团(桥林)汽车产业基地项目签约和启动仪式在浦口举行。省委常委、南京市委书记杨卫泽,市长李建业,副市长罗群出席活动并为基地培土奠基。

记者了解到,目前浦口区已经完成1500亩土地的平整工作,其余地块将于今年4月前完成。

南京河西 多了条“阿里山路”

快报讯(记者 项风华)去年年底,南京市四大片区保障房开始陆续交房,周边路网也正在完善中。昨天,市民政局发布2012年第四季度地名命名公告,其中最引人注目的就是花港保障房片区的9条路名。

除了花港北路、花港路和花港南路外,其他6条路名都是以“福”字为系列,比如,聚福路、祈福西路、祈福中路、祈福东路、润福路、迎福路。有意思的是,南京河西还多了一条“阿里山路”,直通台湾名品城。

南京7000多人 获得医保二次补助

快报讯(记者 项风华)对于不幸身患重病的医保参保市民,南京实行的住院医疗费“二次补助”政策,有效缓解了他们的个人负担。昨天,南京市人社局通报,去年全市共有7000多名参保人员从中受益。其中,职工医保范围内符合补助条件的参保人员共6331人,补助款合计4964.33万元;居民医保范围内符合补助条件的参保人员共712人,补助款合计619.81万元。

美丽人生 婚介专版

- ♥离女72年,本科,职稳,觅职稳,有房男。15951889010
- ♥未婚未育女,72年1.63,秀丽职稳,本科,觅优秀愿生育男。13701589590
- ♥独居城东离单貌好顾家女,68年,155,职稳高中,觅68-64年南京有房诚实大专男。13400057486
- ♥男59年,有房,工作稳,寻40左右女士。电话:18013347793
- ♥女离,有房,工作,67-55,晚7。13057666392

- ♥男55年,1.70米,显年轻,在职,房车,一子成家,觅65年后小孩不在身边貌优女子,不符勿扰。14751778996
- ♥男55岁1.78米,身理心态较年轻和善爱整洁懂生活。船长退再干(不出宁港白班双休)月收入6千余有经基。离单(一女居港)无负担独居中套。觅45岁左右1.62以上文静善良有激情,生活稳定女士。15805172590(可视频骗子免)
- ♥女62年,教师。13376099387(短信)

- ♥男50岁,公司职员,离异,欲征40岁以下,身高1.60以上女性为妻。13813858630毛先生
- ♥48年,男,年4万,有房。15895898079
- ♥男离单52年退再干,172,健壮年轻,烟酒不沾,房四套,喜欢收古玩、烧菜,找本市60后带女儿有退收入过日子短信简介。13915947720
- ♥未女75年,165,国企,清秀,寻稳重男。13813873150
- ♥未育女81年,1.61米,大家闺秀,本科职稳,觅73年以前职稳经优有责任男。13218004810
- ♥男48年1.85米,离,教师。形品好,气质佳,显年轻,和小孩住。觅愿意男去女家有缘女。电13813028138
- ♥男49年1.80米单身独居,征63年后女友迎新春守夕阳。13160027556
- ♥单女52年事业退,觅公务员事业退男为伴,年龄48年内(不符勿扰,短信介绍)。电话:18360459994

- ♥男46年,事业高工退,觅45岁以下品貌好女。15805156412
- ♥离单男,本市,65年,貌端,职稳,画家,有房,无不嗜好,觅健康顾家愿生育女性为伴。电话:13182883192
- ♥男71经商,责任心强,寻真诚善良女。18951963627
- ♥未女,靓,75,职员,寻成功男。15195940152
- ♥女56岁,健。13913896674(拒骗)
- ♥男42岁,江北人。13002550116
- ♥男46岁,1.76米,独居。18912985710
- ♥男76年出生,离异,烟、酒、赌不沾,有房有车。15150543378

- ♥女73年品貌好,高165,教师,有房。诚征63年以后收入稳,经济优男士。短信简介至15850772641
- ♥未育女,44岁,1.6,职稳,觅64年后不带孩男。13057626330
- ♥高校男,离,66岁,175看似50多,貌好,有风度,体健,睿智,正直,和善(内、外向兼之)……做人有规范,收入丰。觅54-58年,大专,1.65米,受到过良好教育,心态好,传统,善良,健康,貌好,能鸟雁传书,真心诚意,想成家,知识型离异女士,有一女好(地区不限)。13222062786
- ♥离异男64年本178米经商别墅名车健康性格开朗觅68年后160米职稳善良女13913867762短信中介免

“有缘天地”刊登流程

请准备好身份证、户口簿和婚姻状况证明(单位或居委会开具的正式证明)等证件的原件和复印件前来办理手续即可。
地址:南京市洪武北路55号置地广场1楼现代快报广告部;费用:3元/字;咨询热线:(025)84783538;每周四下午4:00截稿。

南京电台《男婚女嫁》

您想找一处信得过场所征婚吗?请收听FM104.3南京体育台每天下午2点至3点(周二1点至2点)男婚女嫁节目为您找寻另一半。征婚热线84501793、84507205地址延龄巷50号(老电台)接待早9点至晚9点西祠论坛b624160如何选正规婚介教您两招:1宣传内容和实际是否一致?2是否有VIP服务(只要要价几千

上万等分级别收费千万要慎重别被忽悠多扔钱骗局!)男婚女嫁服务宗旨无论身价多高条件多优秀一次性收1680元找到为止。每月联谊会免费参加
天之缘婚介
《全省连锁》资料多真实 承诺不领结婚证不收会员费 另有多种会员等级服务方式,每月多家婚介举办相亲活动 电话83344552 15005141678 中山北路28号802室(靠鼓楼)

心雨园中老年大龄青年婚介

●媒体曝光:征婚谨防虚假优秀男信息诱惑您交钱报名!
●点击:www.xyy66.com详看
●心雨园婚介18年辉煌历程
●南京唯一央视1台专题宣传
●南京民政先进婚介签合同!
●真正信誉好正规成功率!吸引了大批白领精英成功人士
●免费看资料有合适再报名
●选婚介选媒体宣传民政先进
●三牌楼雅舍大楼83534280

南京心相印婚介中心

新年前报名前20名优惠 精挑细选有成功率再收费! 两个月内确保你牵手成功! 应征热线66928557 84500156 中山南路219号先辉606室 未女87年1.66机场地勤高雅 89本1.68央企气质高雅靓丽 未男84本178消防局15万车房 80本1.80事业管理英俊家境优

丧女65年1.66卫生局中层善良 51年本1.65部队医生温柔秀美 丧离男42年175公务员、体健 64本1.78银行科技年13万重情 70博1.77机关正处儒雅帅气 55本1.74银行行长30万独居
零距离全国品牌婚介
不成功不收费成功率高 张萍热线84649365瑞金路1号
缘分——免费入会 86559845