

安徽祁门县亿元建办公楼

当地政府承认审批把关不严,已暂停建设

安徽祁门县日前被曝耗资1亿元建政务办公楼引发广泛关注和质疑。2月1日祁门县政府新闻办正式回应称,该县办公楼附属设施面积存在审批把握不准、把关不严的问题。

县府花上亿元建大楼

2013年1月30日,祁门县政府网上一条《我县政务办公大楼工程破土动工》的消息引起了当地居民的注意。该消息称,“政务办公大楼总建筑面积3.4万平方米,项目总投资约1亿元,项目计划工期到

2014年9月底,大楼将全面完成并交付使用。”

众多网友在当地发帖,惊叹于该大楼的耗资和建筑面积。

从4500万升至1.064亿

记者发现,对于祁门县这次新建的办公大楼,早在2011年2月16日,黄山市发改委官方网站上便有《关于同意祁门县政务办公用房项目立项的批复》(黄发改投资[2011]2号)。该批复指出,“同意你县党政机关办公楼按总建筑面积18000平方米建设,项目总投资

4500万元。”

2012年10月9日,安徽省发改委在其网站上对“祁门县政务办公用房”项目公示。该公示显示,省有关部门批准给祁门县政府,用于建设政务办公用房的建设规模为18000平方米。

2012年12月21日,祁门县招标采购监督管理局公布了《祁门县政务办公大楼工程招标公告》。该公告称,本次招标工程项目建设地点在祁门县新城区,耗资约8000万元,建筑面积约33000平方米(其中地下1层,地上17层),计划工期

到2014年9月底。

1月24日,该项目公布的招标结果显示,面积为33000平方米,安徽省黄山市祁门建工(集团)有限公司中标,中标价格为106419359.05元。

1.064亿元的中标造价,超过了之前的招标公告金额(8000万)。

当地承认审批把关不严

对此,祁门县政府新闻办的回应称,祁门县政务办公用房项目于2008年着手申报,2012年10月获安徽省发改委立项审批。安徽省政府批复同意该县政务办公用房按

18000平方米建设规模规划设计施工。目前,该县政务大楼总建筑面积34078.6平方米,其中办公用房面积19688.2平方米,地下停车场和人防工程5743.4平方米。超出面积部分主要是便民服务中心、信访接待中心和必要的会议设施。政务办公大楼招投标工程总投资1.06亿元。

在项目申报过程中,该县对政务办公大楼附属设施的审批把握不太准,把关不够严,目前,该县已暂停办公用房的相关前期建设,待办公楼附属设施报批工作完成后适时启动。

综合新华社报道

责编:张彦宁 美编:江佳镁 组版:郝莎莎

现代快报金楼市出品

新春天天乐

选好房 家家庆团圆

2013 2.1~2.16



想买房?
新浪微博
@金楼市
或扫描二维码

抢占“第二个河西” 翠屏·九溪诚园即将面世

随着南京城市全面升级大规划再次起航,紫金(江宁)科技创业特别社区,凭借先天自然优势及国际规划理念,成为财富人士热切关注的“第二个河西”。2013年,该区内首个高端品质社区——翠屏·九溪诚园即将面世,项目以“城市中央公园式生活”为筑造理念,打造悠闲惬意、安定恒久的品质生活。

该项目所处的紫金(江宁)科技创业特别社区,将打造国家级上秦淮生态湿地公园,截至2012年末,社区已引进洲际假日酒店、砂之船国际生活广场等国际型商业配套,7家国际型总部级科技企业落户,未来将有数万计高素质人群居住、工作于此。

翠屏·九溪诚园

地址:双龙大道3000号(地铁3号线秣周路站)
电话:52120555



80万买百家湖1号两房

21世纪·百家湖1号首次推出两栋楼房源户型面积在60~120㎡之间,折后均价不到13000元/㎡。户型明亮方正,视野开阔,可以看到外秦淮河、牛首山河、百家湖、方山等墅级景观,最低80万就可以买到两房,完全满足刚需和刚改的需求。

21世纪·百家湖1号位于百家湖CBD核心位置,地铁1号线百家湖站和小龙湾站双站停靠,紧邻楼面价高达7160元/㎡的G75朗诗地王。独家配备20万平米shopping mall,华润苏果、肯德基现已入驻,电影院、美食城等配套即将启幕。一路之隔是金鹰天地shopping mall,1912街区,百家湖凤凰台。

21世纪·百家湖1号

地址:江宁区双龙大道1539号(地铁百家湖站)
电话:025-52121660
推荐户型:59.99平方米两室一厅一卫
推荐总价:80万



天润城 八年热销 再续传奇

天润城16街区为18层的“大高”公寓,视野开阔,远眺长江,近对宝塔山。户型设计是专为精致型城市精英们量身打造而成,60%以上的户型面积为90㎡以下的小三房和两房。诚邀国家级建筑大师设计,以更时尚、更质感的形象惊艳呈现。新春期间即将推出9栋、11栋、21栋、23栋房源,主打面积为75㎡两房、95㎡三房,家家邻景,户户通透,别致空间令生活倍显舒适。

现可办理苏宁环球VIP卡,预约可享1个点的特别优惠。

天润城

售楼处地址:大桥北路77号江北电信大楼
电话:58579999、58491111
推荐户型:76.5㎡地铁两房A2户型
推荐总价:70万



恒大雅苑 三线地铁 改善首选

恒大雅苑地处南京东仙林大道18号,距离地铁2号线经天路站约3公里。该项目周边有2号线、4号线、15号线三条地铁线路,湖畔精装美宅折后每平米6280元起送1500元豪装,在售面积80~170平米两房、三房、五房,余少量顶楼毛坯,可享优惠9.3折;每日3套特价房劲省25万;现80平米精装小户型总价仅50万起。另有一次性付款9.6折,准时签约9.9折;“老带新”老业主享5000~8000元购物卡豪礼,新业主享9.9折优惠。

恒大雅苑

地址:仙林大道18号(仙林大道与美亚路交汇处)
电话:(025)85505999、85515888
推荐户型:约124㎡三室两厅两卫
推荐总价:约82万



推荐124㎡户型图

罗托鲁拉小镇500万起

罗托鲁拉小镇位于南京市江宁区科学园,是以新西兰最美丽城市罗托鲁拉为蓝本,由新西兰罗托鲁拉市政厅和南京明月建设集团共同打造的健康、休闲、和谐的“中国——新西兰文化交流社区”。项目南临天印山,西靠秦淮河,天印山脚下是南京最大的绿肺秦淮河湿地公园,具有得天独厚的生态资源。

项目新推北区可园252~312㎡臻品双拼、小对拼别墅,位于小区最佳景观配套区域,奢享山水景观、中心景观、庭院景观三重景观资源!500万起即可拥有稀世山水别墅,超越想象的私家前后庭院,可园最后5席藏品,邀您领略巅峰人生!

罗托鲁拉小镇

项目地址:江宁区竹山南路688号
品鉴热线:025-52168800
推荐户型:251~322㎡
主打总价:500万起



百家湖现房清盘一口价

百家湖花园春节特推“现房一口价”活动,涵盖小户型、湖景房、跃层、办公及商铺,其中所推商铺出租率100%,首度低价入市。

百家湖旺铺发售:在售百家湖花园通淮街、利源中路23㎡~442㎡街铺,90万起售,项目位于地铁3号线站口,日租金达6元/平米。另在售少量94㎡诚基大厦返租办公房。

百家湖国际花园:在售少量88~110㎡景观房,118万起售。另在售少量230㎡湖畔跃层现房。

丹佛小镇:在售少量43㎡单身公寓,42万起,堪称江宁最低总价,同步在售108~795㎡临街商铺。

百家湖花园

地址:江宁开发区利源中路230号
电话:025-52100222、52100888
推荐户型:88~110㎡、230㎡
主打总价:118万起

