



他是股神巴菲特,最佳投资人;
他身家460亿美元,全球第三大富豪;
他只有两处住宅,55年前花31500美元购买的;
他的这两处住宅,房产经纪人评估如今也只值65万美元。

据美国媒体、英国《每日邮报》1月22日报道,美国股神沃伦·巴菲特虽然以460亿美元的身家成为全球第三大富豪,然而他却只拥有一处住宅——这座位于美国内布拉斯加州奥马哈市的550平方米住宅是他在55年前花31500美元购买的,并且一住就是半个多世纪。如今这座住宅的市价约为70万美元,比巴菲特当年购买时的房价翻了20多倍,它被巴菲特称作是他一生中除了两枚结婚戒指以外的第三大“最佳投资”。除了这座旧宅外,巴菲特还曾在美国加州拉古纳海滩拥有一座4卧室度假别墅,不过他却在2005年将这座度假屋卖掉了。全球第三大富豪如今只拥有一处并不奢华的陈旧住宅,这也是他被美国商业媒体评选为世界十大“吝啬鬼亿万富翁”之一的主要原因。



巴菲特生活了50多年的住宅

股神巴菲特 只有一套二手房

没有围墙没有监控摄像头没有安全警卫
巴菲特自称无法想象还有比这更好的家

旧宅 建于1921年 他已住了55年

美国股神沃伦·巴菲特身家高达460亿美元,然而身为世界第三大富豪的他至今仍生活在一座他于1958年花费31500美元购买的住宅中。这座面积约有550平方米的住宅位于美国内布拉斯加州奥马哈市,它最早建于1921年,是一座迄今已有90多年历史的“老宅”,不过它被巴菲特保养得很好。

尽管巴菲特的财富可以供他在全球购买无数处房产,然而不可思议的是,在过去55年中,他却一直生活在这处并不奢华的住宅中。这座巴菲特居住了55年的住宅没有围墙、没有大铁门、没有安全警卫、没有监控摄像头,它和周边的中产阶层住宅几乎一模一样,外人很难相信它里面居住的竟是身家高达460亿美元的世界第三大富

豪。除了这座奥马哈市的“旧宅”外,巴菲特还曾在美国加州拉古纳海滩购有一座度假别墅,不过2005年,他就以545万美元的价格将这处度假屋卖掉了。过去几年中,这座度假别墅被频繁倒卖,它在2012年春天再次易主,但成交价却跌到了430万美元。

自家 房价翻了20多倍 自称属“最佳投资”

如今巴菲特的这座唯一住宅——位于奥马哈市的这座房子市价已经升到70万美元,比巴菲特当年购买时的房价翻了20多倍。巴菲特在一次接受采访时称,当年购买这座房子是他一生中曾经做过的第三大“最佳投资”,而另外两大“最佳投资”则是给他的两任妻子购买的两枚结婚戒指。

根据美国房产经纪人网站的评估,巴菲特的这座住宅如今只值

65.2619万美元,附近一座300多平方米的5卧室住宅最近刚在市场上脱手,售价是45万美元。事实上,巴菲特的这座住宅也不是该地区价值最高的房子,隔壁一座面积还要小一点的房子,评估价格就高达82.687万美元。

行善 最慷慨“吝啬鬼” 将捐99%的财富

据悉,以前曾有人问巴菲特为什么不换一座更加奢华的豪宅生活,因为只要他愿意,他可以买下全球市场上任何一座最奢华的豪宅。然而巴菲特回答称,他之所以不愿换地方生活,是因为没有任何地方能比他的这个家更让他感到快乐和舒适了。巴菲特一次接受英国广播公司采访时说:“我在这儿生活得很幸福,如果我认为我在其他地方生活会更快乐,我想我会搬家的。如果我在全球拥有10座房子,我怎么能增加自己的生活质

量?除非我想当一个房产管理人,但我不想管理10座房子,我也不想让其他人来为我管理,我不知道为什么拥有10座房子就能让我变得更快乐。而这座房子冬暖夏凉,非常适合我。我无法想象还有比这更好的家了。”

巴菲特还称,如果一个人的财物太多,就会沦为财物的奴隶。他说:“我已经拥有我想要的每样财物了,我有许多朋友拥有比我更多的物质财富,但在一些例子中,我感到是他们的物质财富控制了他们,而不是他们掌控着自己的财富。”

全球第三大富豪几十年如一日地生活在一处住宅中,这也是他会入选美国商业媒体评选的世界十大“吝啬鬼亿万富翁榜”的重要原因之一。不过事实上,巴菲特同时也是世界上最慷慨的亿万富翁之一,因为他已经承诺,将来会逐步把自己99%的财富全都捐给慈善机构。综合

定期服用阿司匹林 失明风险增两倍?

英国《每日电讯报》22日报道称,澳大利亚研究人员警告说,常用阿司匹林的人,失明的风险相比不服用的人高两倍。研究显示,在定期服用此药的人中,每10个人就有1人患上可致失明的湿性老年黄斑变性(AMD,一种50岁以上的人常见的致盲眼病)。

研究人员追踪调查了2400名中老年人,调查长达15年。其中257人定期服用阿司匹林,至少每周服用一次,其他人则是偶尔服用。历时15年的调查发现,27人中就有1人患湿性老年黄斑变性,而定期服用此药的人中,每10人中就有1人患上这一眼疾。

但是,英国皇家全国盲人协会的玛修·阿赛认为这项研究是“有趣的”,但结论还需要更多实验的证明。据《法制晚报》

韩“第一夫人”空缺 外长夫人可能顶替

韩国总统朴槿惠既是韩国第一位女总统,也是第一位独身总统,第一夫人空缺令负责政权交接的官员们很棘手。据韩国《朝鲜日报》21日报道,最近正在处理韩国政府业务接管工作的总统府官员称,第二附属室的接管工作有些困难。第二附属室主要负责安排第一夫人的活动日程,然而这一职位却空缺了。

《朝鲜日报》引述朴槿惠方面的消息称,为避免第一夫人空缺引发问题,正考虑让国务总理夫人和外交部长夫人出席国内外相关外交活动,如外国领导人夫人访韩时可以让国务总理夫人出席相关活动;朴槿惠出访国外时,可以让随行的外交部长夫人出席。综合

携带毒品入境印尼 “英国奶奶”获死刑

印度尼西亚一家法庭22日裁定一名英国女子走私可卡因罪名成立,判处她死刑。

英国人琳赛·桑迪福德现年56岁,身为祖母,去年5月从印尼巴厘岛国际机场入境,海关人员在她的手提箱内查获4.79公斤可卡因。登巴萨地区法院法官阿姆瑟·西曼云塔22日宣读对桑迪福德的量刑裁决:“我们认定琳赛·桑迪福德……(非法)携带可卡因入境的罪名成立,判处被告死刑。”这一“严厉”量刑令不少人吃惊。鉴于桑迪福德有主动认罪和立功表现,检察官上月建议法庭判处她15年监禁。参与审理这起案件的另一名法官认定,没有减轻处罚的余地,原因是“所有证据都显示被告有罪”。据新华社



RGD-5手榴弹



爆炸现场的手榴弹碎片

俄肾病患者对诊疗效果不满 雇人在医生汽车轮藏手榴弹 治不好我的肾,炸死你!

据俄新社、《生意人报》等22日报道,2011年,俄西伯利亚地区的肾病患者、现年45岁的弗拉基米尔·潘岑科出于对女医生纳塔利娅·皮卡洛娃的不满,竟然花钱雇佣一名汽车修理工,在她的汽车后轮暗藏一枚前苏军RGD-5手榴弹。结果女医生发动汽车后,手榴弹当场爆炸,万幸的是,她虽然受到了巨大的惊吓,身体却毫发无伤。经过漫长的审理,日前俄罗斯法院判处案犯潘岑科7年零11个月监禁。

这宗骇人听闻的事件发生在2年前。现年45岁的弗拉基米尔·潘岑科是名汽车修理店小老板。由于患有严重的肾病,他每周需要在当地医院做3次透析,每次长达4小时。痛苦不堪的潘岑科还被告知,除了换肾别无他法。出于对“医院服务质量”的不满,竟然将满腔怒火发泄到了血液透析科主治女大夫纳塔利娅·皮卡洛娃的身上。

为了给这个“坏女人”一点颜色,他花了5万卢布(约合1万人民币)找来一名杀手——现年24岁的汽车修理工伊戈尔·普卢德尼科夫。在潘岑科的指使下,普卢德尼科夫悄悄将一枚前苏军二战后研制的RGD-5手榴弹装在了皮卡洛

娃大夫那辆日产“蓝鸟”轿车的后轮油箱附近。

2011年8月4日清晨,当皮卡洛娃大夫像往常一样驾驶那辆“蓝鸟”汽车准备上班时,车子没开出几米便传出一声巨响,后轮胎当场破裂泄气。爆炸引起的巨大气浪还将附近居民住宅的窗户玻璃震碎。令人称奇的是,她竟然毫发无伤,就连车内的安全气囊也没有因受震动而弹出。

爆炸发生后,警方根据皮卡洛娃事发前曾找汽修工伊戈尔·普卢德尼科夫修过车子这一线索,顺藤摸瓜找到了后者。当地法院经过2年多的漫长审理,终于于本月18日(上周五)作出判决。综合

哈里披露作战经历 为救人击毙塔利班

据英国《每日邮报》网站1月21日报道,哈里王子日前刚刚结束了在阿富汗的20周服役期返回英国。临行前,哈里王子首次公开讲述自己这段经历,并承认曾击毙威胁战友生命的塔利班分子。

据了解,这是哈里王子第二次在阿富汗服役,此次服役期间,有媒体报道说他曾亲手射杀过恐怖分子。28岁的哈里王子日前接受了媒体采访,并首度就他击毙敌人一事进行了回应。他说:“是的,我曾经向塔利班分子开火,我们杀死他们是为了拯救其他人,我想这就是我们行动的目的。我们更多的时间是起一种震慑作用。如果有人胆敢在战场上对我的战友不利,我会毫不犹豫地将其除掉。”据中国日报