



封藏河西 江界豪宅

136~400m²稀有滨江艺术豪宅礼献南京

苏宁滨江壹号，处南京新城之心，居城市黄金商业轴线之首，筑建“祥云”形稀有滨江艺术豪宅，诠释建筑之美；以冠绝河西凌云地标高度，将豪宅生活视界提升；用阔绰空间，非凡的视界匹配南京财富阶层“达上境，至峰巅，执掌风云”的非凡气度。



执掌繁华，蟠踞黄金商业轴线之首

苏宁滨江壹号，坐落于河西奥体CBD版块内扬子江大道与河西大街交汇处，从市政规划上看，正处于河西新城“商业休闲带”龙头位置，而且也是奥体CBD滨江带内最后一席住宅用地。可谓上境之内尽得完美配套，近在咫尺的奥体中心、博览中心、企业图书馆等多重公共配套构成的高品质生活圈，为财富阶层的涵养生活提供了最大便利；多条城市交通干道汇聚周边，奠定了该区域的交通核心枢纽地位。过江通道、轨道交通1、2号线以及众多公交线路构建

的快速路网，将南京内外无缝连接，让生活在不同繁华间便捷转换，轻松执掌城市风云动向。

傲视繁华，上境之内筑造尚界空间

居城市上境，得高层建筑之势。苏宁滨江壹号，150米的绝对高度，傲居河西住宅第一高度，独揽半露之上的繁华视界。内部空间精心规划136-400m²阔绰空间、6.3米华丽挑高大堂、阳光入户花园等多重设计营造进退礼仪。同时，精心甄选唯宝、德国博夫曼、西门子、汉斯格雅等尖端国际品牌，于细节空间内精工雕琢艺术呈现非凡奢华感受，彰显豪宅尺度。独有的观景立面，连续形成270度超大观景面，配以矩阵式布局，保证户户看江面向俱景的极致。同时，外部配合超大新中式园林，多重水景装点，繁花杏翠中亭台相依，曲径通幽，与江景形成“亦动亦静”的奇妙对比。苏宁滨江壹号，上境之内筑造尚界空间，以此过取财富阶层。



奢想繁华，鼎级服务品味优越生活

上层邻里生活，贵在奢想非凡服务而又不为所扰。苏宁滨江壹号集众家之长，鼎力打造了多达14组别的全线服务体系、组建近百人的酒店管家式服务团队全程恭候，提供80余项专业服务礼遇层峰。同时，于项目内精心筑造5000m²的高端会所，分层配备大堂吧、洽谈室、贵宾商务与SPA包房等多重商务会务空间。集合健身房、瑜伽室、室外泳池等多种休闲设施于一体，为财富阶层提供交际会晤、舒缓身心的专属尊贵领地。高端的服务水准，实现荣耀人士的优越生活品位，赋予豪宅生活人性化关怀。

苏宁滨江壹号，南京稀有滨江艺术豪宅，踞新城之心、商业中心、交通核心、稀缺的特质、绝佳的区位于一体，让居于此处的城市财富阶层洞瞰繁华动向，轻松执掌风云。

VIP LINE | 8556 8866

项目地址：扬子江大道与河西大街交汇处

五星景观
5重立体
中式园林

鼎级精装
国际名品精装

星级服务
东方管家
80项服务

奢华会所
5000m²会所
功能齐全

