



购多伦多高尔夫豪宅 免费移民加拿大

西班牙70万购房,一家三代同时获居留权

考察团首期招募

欢迎亲赴项目所在地实地考察,置业专家全程陪同。
郑重承诺:移民不成功,全额退还房款。
垂询电话:025-84798831 84798999
网址:www.ianvisa.com

加拿大移民的现状如何?投资移民人应该如何选择?日前,伊恩移民提供了加拿大移民全攻略,供移民人挑选。

加拿大移民门槛在提高

根据最新消息,加拿大魁省投资移民投资款可能将会提高到160万加元左右,同时对资产的最低要求可能提高到320万加元。贷款融资费用可能在35万加元左右,申请费也会翻番。对于联邦投资移民应该同时启动,区别在于联邦需要全额160万加元的投资,投资股东总资产要求也是320万加元左右。伊恩移民相关人士认为,资产不足的申请人不要等待也不要观望,尽快转省提名,因为不确定的因素很多,等到最后也许是一场空。

省提名可选项目多

目前,加拿大各省提名项目很多,费用很低,要求条件也不高,成功率更可靠。

爱德华王子岛移民资产要求40万加币,约245万人民币,可以是房产、股票、存款、理财产品及

公司净资产组成,申请人提供简单的英语成绩,一年左右即可获得绿卡。

纽宾士域省移民,资产要求只需30万加币,约185万人民币,可以是房产、股票、存款、理财产品及公司净资产组成,申请人只要参加简单的英语面试,两年不到就可以获得绿卡。多伦多企业家移民,投资约25万加币购买商铺参与经营或不参与经营,一年多就可以获得绿卡,此项目无需面试,无需考察。

温哥华企业家移民,投资20-40万加币,积极参与经营一家企业,先拿两年工签,两年后可以直接转绿卡。

萨省及曼省移民,由于申请人较多,时间也较长,对于孩子很小,不急于去加拿大发展的申请人是非常好的选择,整个申请时间4年左右。这两个省的家庭总资产只需约35万加币,投资保证金约7.5万加币。

购多伦多豪宅,有望全家移民

看点一:地理位置优越,社区成熟安全

多伦多高尔夫别墅是多伦多最大的意大利开发商建设,是多伦多唯一带门卫的封闭式私人豪华社区。使用面积为200-500平方米,精装修,配备家电,房型多样,适合于各年龄层次家庭,购买即可入住使用。

该别墅区位于多伦多市中心的东北方,比邻多伦多最热门地区Markham万锦市,地理位置优越。

看点二:无需管理,收益无损

本移民项目属于商业移民的一种,即申请人要到加拿大开创企业,促进加拿大经济发展并以提高加国就业率为目的。

传统意义上的企业家移民申请人必须有意向和能力在加拿大创办、购买或参与投资一家实业,

并持续不断地经营管理该企业,而该企业必须雇佣加拿大移民或公民。企业家移民者必须在移民登陆后的前两年建立起自己的企业。若不能成功创业,将有可能失去移民身份。

看点三:休闲度假好去处

别墅距多伦多顶级高尔夫俱乐部wyndance仅有约5分钟路程,球场由著名球手Greg Norman设计。购买别墅另赠送该俱乐部高尔夫白金会员卡(约合46万元人民币)。

看点四:赠送全家绿卡及室内装潢

购买别墅赠送室内装饰及配套家电约人民币200万,以及100万左右的移民投资款,购房同时获得全家绿卡。购房首付最多35%左右,购房贷款利率约为2.8%左右。

超级链接

西班牙移民 70万人民币购房,全家三代人获居留权

据最新消息,欧洲移民又增设新渠道。

在西班牙购买房产,3-6个月后全家三代人同时可获该国居留权。项目门槛低,对申请人无语言要求,无年龄要求,无学历要求。

投资成本低,购房最低70万人民币起,并可50%贷款,贷款利率为2.8%-3%,该房为永久产权。

投资安全,6个月拿不到居留证,购房定金全退。2013年1月15日考察团即将起航,2013年3月15日购房考察团征集中,7天考察西班牙最大三个城市:马德里、巴塞罗那、瓦伦西亚。

详情垂询:4008118885

伊恩移民讲座

www.ianvisa.com

公安部获准移民资质

一人申请,全家绿卡,来去自由

- 爱德华王子岛移民,一年左右拿绿卡
- 纽宾士域省移民,两年左右拿绿卡,费用最低
- 多伦多25万加币购商铺移民,全家一年左右拿绿卡
- 购加拿大多伦多高尔夫别墅,免费赠送全家移民名额
- 美国移民最安全最可靠的EB-5项目,保证退款
- 西班牙70万人民币购房移民,3-5个月拿居留权
- 保加利亚移民,4个月拿绿卡,一年左右拿公民护照

讲座消息

2013年1月2日、3日

下午两点到六点在我公司举办加拿大、美国、欧洲移民讲座,随到随听,伊恩移民专家随时恭候!

我公司在萨斯卡通投资的50套别墅已开始销售,项目名称: Gateway Plaza

公司地址:南京市新街口金鹰国际商城写字楼12楼B座 固定电话:025-84798999 晚间:4008118885